



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края

1 октября 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" (с изменениями от 8 мая 2015 года № 3166-КЗ; 4 апреля 2016 года № 3363-КЗ; 8 августа 2016 года № 3458-КЗ; 17 ноября 2016 года № 3505-КЗ; 29 декабря 2016 года № 3539-КЗ; 10 апреля 2017 года № 3602-КЗ; 6 марта 2018 года № 3747-КЗ; 19 июля 2018 года № 3834-КЗ; 5 апреля 2019 года № 4003-КЗ; 5 мая 2019 года № 4036-КЗ; 3 апреля 2020 года № 4252-КЗ; 8 июня 2020 года № 4296-КЗ; 24 июля 2020 года № 4338-КЗ; 10 марта 2021 года № 4428-КЗ; 3 ноября 2021 года № 4564-КЗ; 8 июня 2022 года № 4693-КЗ; 21 июля 2022 года № 4739-КЗ; 7 декабря 2022 года № 4801-КЗ; 23 декабря 2022 года № 4815-КЗ; 29 апреля 2026 года № 5518-КЗ; 2 июня 2026 года № 5529-КЗ) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 3:

а) пункт 1 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации";

б) пункт 1¹ дополнить словами ", за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации";

2) пункт 3 статьи 4 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации";

3) пункт 3 части 1 статьи 5 признать утратившим силу;

4) статью 7⁴ изложить в следующей редакции:

"Статья 7⁴. Особенности предоставления земельных участков, оставшихся нераспределенными ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков

1. Информация о земельных участках, включенных в Перечень, оставшихся нераспределенными ввиду неявки заявителей для участия в процедуре распределения или ввиду отказа заявителей от предложенных земельных участков (далее — Список), подлежит опубликованию в соответствии с частью 6 статьи 6 настоящего Закона (без повторного утверждения таких земельных участков решением представительного органа муниципального образования) не позднее 15 календарных дней со дня распределения земельных участков.

2. Заинтересованные заявители из числа состоящих на учете в любом муниципальном образовании Краснодарского края вправе со дня опубликования Списка подать в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка заявление о предоставлении земельного участка по форме, определенной в приложении 2 к настоящему Закону.

Заявители, состоящие на учете в муниципальном образовании, отличном от муниципального образования, на территории которого расположен испрашиваемый земельный участок, вправе подать заявление только в отношении земельных участков, расположенных на территориях сельских поселений.

3. Рассмотрение заявлений о предоставлении земельных участков из Списка осуществляется без участия Комиссии.

4. В случае подачи нескольких заявлений на предоставление одного и того же земельного участка из Списка в течение 15 календарных дней (включительно)

со дня опубликования Списка рассмотрение заявлений осуществляется в следующем порядке:

1) в первую очередь — заявителям, состоящим на учете в муниципальном образовании, на территории которого расположен испрашиваемый земельный участок, в порядке очередности их постановки на учет в данном муниципальном образовании;

2) во вторую очередь — заявителям, состоящим на учете в иных муниципальных образованиях, в порядке очередности, определяемой по дате и времени их постановки на учет в соответствующем муниципальном образовании.

5. Заявления, поступившие по истечении 15 календарных дней (включительно) со дня опубликования Списка, рассматриваются в порядке очередности их подачи без учета преимущественного права, предусмотренного частью 4 настоящей статьи.

6. Орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления о предоставлении земельного участка проверяет заявителя на соответствие условиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Закона, и принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в его предоставлении с обоснованием причин отказа.

Для целей определения даты и времени постановки на учет заявителей, указанных в пункте 2 части 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка запрашивает соответствующие сведения в органе местного самоуправления по месту учета заявителя, которые предоставляются в течение пяти рабочих дней со дня получения указанного запроса.

7. Прием заявлений о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Краснодарского края, обеспечивается органом местного самоуправления.

8. Орган местного самоуправления не позднее трех рабочих дней со дня окончания проверки, указанной в части 6 настоящей статьи, направляет в упол-

номоченный орган поступившее заявление с уведомлением о соответствии заявителя условиям, предусмотренным статьей 3 настоящего Закона.

9. Уполномоченный орган не позднее 15 календарных дней со дня получения заявления и уведомления, предусмотренных частью 8 настоящей статьи, принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

10. Уполномоченный орган уведомляет о принятом решении заявителя, а также орган местного самоуправления по месту постановки заявителя на учет для рассмотрения вопроса о снятии заявителя с учета не позднее трех рабочих дней с даты такого решения.

11. После предоставления земельного участка из Списка органом местного самоуправления обеспечивается внесение записи об исключении предоставленного земельного участка из Списка.";

5) в статье 9¹:

а) пункт 1 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации";

б) пункт 2 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации";

б) в приложении 2 абзац "Настоящим также подтверждаю, что ранее мне не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный). Аналогичную информацию в отношении другого родителя подтверждаю в той части, которая должна и может быть мне известна. Полноту и достоверность представленных сведений подтверждаю." изложить в следующей редакции:

"Настоящим также подтверждаю, что ранее мне на территории Краснодарского края не предоставлялся в собственность бесплатно, аренду (как гражданину, имеющему трех и более детей), постоянное (бессрочное) пользование, по-

жизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, или земельный участок, ранее предоставленный мне на территории Краснодарского края в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Информацию о том, что другому родителю на территории Краснодарского края ранее не предоставлялся в собственность бесплатно или в аренду земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, как гражданину, имеющему трех и более детей, или земельный участок, ранее предоставленный другому родителю на территории Краснодарского края в собственность бесплатно как гражданину, имеющему трех и более детей, не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, подтверждаю в той части, которая должна и может быть мне известна. Полноту и достоверность представленных сведений подтверждаю."

Статья 2

Признать утратившим силу подпункт "б" пункта 4 статьи 1 Закона Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3363-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности".

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положения пункта 3 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

г. Краснодар
14 октября 2026 г.
№ 5573-КЗ