



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 03.10.2019

№ 595

г. Краснодар

**Об утверждении Порядка принятия
министерством транспорта и дорожного хозяйства
Краснодарского края решения о признании помещения
жилым помещением, жилого помещения пригодным
(непригодным) для проживания граждан, а также
многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции**

В соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 и постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 г. № 517 «О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок принятия министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу презентационной деятельности, технического сопровождения и информационного обеспечения (Сергиенко Е.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края и направление для размещения на официальный сайт администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.Л. Переверзев', written in a cursive style.

А.Л. Переверзев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
транспорта и дорожного хозяйства

Краснодарского края

от 03.10.2019 № 595

ПОРЯДОК

**принятия министерством транспорта и дорожного хозяйства
Краснодарского края решения о признании помещения
жилым помещением, жилого помещения пригодным
(непригодным) для проживания граждан,
а также многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (далее – министерство) решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в отношении жилых помещений и многоквартирных домов, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, принадлежащих подведомственным министерству краевым учреждениям и краевым предприятиям на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.

Основанием для принятия решения является заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края (далее – Комиссия).

2. Министерство:

1) рассматривает заключение Комиссии по вопросам, отнесенным к компетенции, и прилагаемые к нему документы;

2) обобщает поступившие от подведомственного краевого учреждения или краевого предприятия документы:

ксерокопии паспортов гражданина, совместно с ним проживающих членов его семьи, свидетельств о рождении детей, свидетельства о заключении брака;

копии решения о предоставлении гражданину служебного жилого помещения, договора найма (ордера);

копии трудовой книжки;

выписки из лицевого счета жилого помещения либо иного документа о зарегистрированных в служебном жилом помещении гражданах;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей государственную регистрацию возникновения или перехода прав на недвижимое имущество, о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

справки органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) жилых помещений у гражданина и совместно с ним проживающих членов его семьи;

3) готовит проект решения с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

3. Решение принимается министерством в форме приказа в течение 30 календарных дней со дня получения заключения Комиссии.

4. Заверенная копия правового акта министерства представляется в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края не позднее 5 календарных дней после его принятия.

Заместитель начальника правового
управления, начальник отдела правового
обеспечения правового управления



Н.К. Ёлкин