



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 23.12.2019

г. Краснодар

№ 233-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта
культурного наследия регионального значения
«Дом жилой П.И. Левтерева», 1853 г.,
Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции, 13, лит. А**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой П.И. Левтерева», 1853 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции, 13, лит. А, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой П.И. Левтерева», 1853 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции, 13, лит. А, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

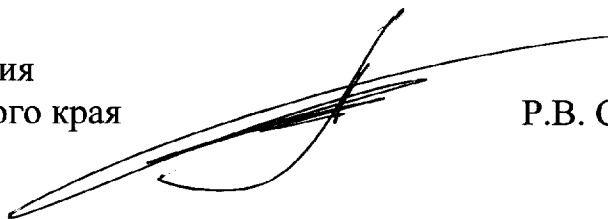
3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Новороссийск.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, начальника отдела памятников археологии Давыденко Г.Г.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

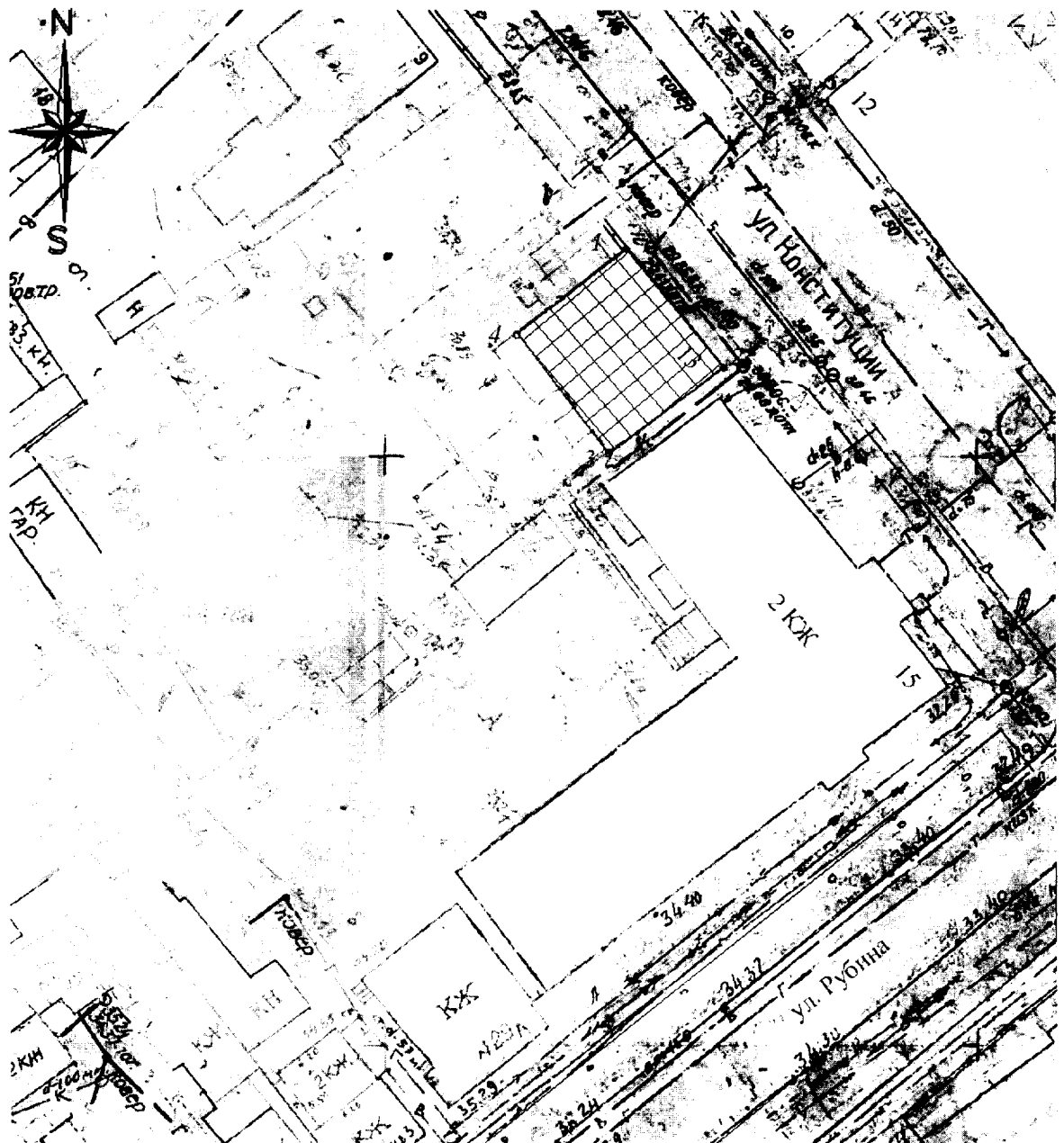
Краснодарского края

от 23.12.2019 № 233-КН

ГРАНИЦЫ

**территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой П.И. Левтерева», 1853 г.,
Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции, 13, лит. А**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

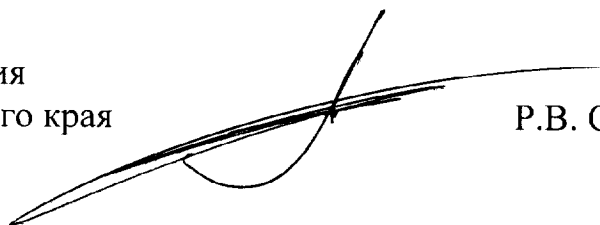
- - границы территории объекта культурного наследия
- - рассматриваемый объект культурного наследия
- ▣ - территория объекта культурного наследия
- - зеленые насаждения
- - объекты существующей застройки
- 2 - координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы четырьмя характерными (поворотными) точками. Площадь территории объекта культурного наследия составляет 155 кв. м.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние
	X	Y	
1	442647,21	1283175,22	
			13,17
2	442636,99	1283183,52	
			12,00
3	442629,82	1283173,90	
			12,71
4	442639,69	1283165,89	
			11,98
1	442647,21	1283175,22	

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 23.12.2019 № 233-КН

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой П.И. Левтерева», 1853 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Конституции, 13, лит. А

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения Р1* – «Воссоздание и восстановление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

воссоздание утраченного объекта культурного наследия при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости, основанной на заключении историко-культурной экспертизы, и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия принимается в соответствии с нормами действующего законодательства;

установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

благоустройство территории, устройство элементов освещения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т. д.) наземным и надземным способом.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Р.В. Семихатский