



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 03.02.2025

г. Краснодар

№ 74-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Курган «Октябрьский 1», третье тысячелетие до н.э. – XIV в. н.э.,  
Краснодарский край, Курганинский район, пос. Комсомольский,  
1 км к северо-западу от юго-западного угла поселка**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Октябрьский 1», третье тысячелетие до н.э. – XIV в. н.э., Краснодарский край, Курганинский район, пос. Комсомольский, 1 км к северо-западу от юго-западного угла поселка, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Октябрьский 1», третье тысячелетие до н.э. – XIV в. н.э., Краснодарский край, Курганинский район,

пос. Комсомольский, 1 км к северо-западу от юго-западного угла поселка, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrai.krasnodar.ru](http://admkrai.krasnodar.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Курганинский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

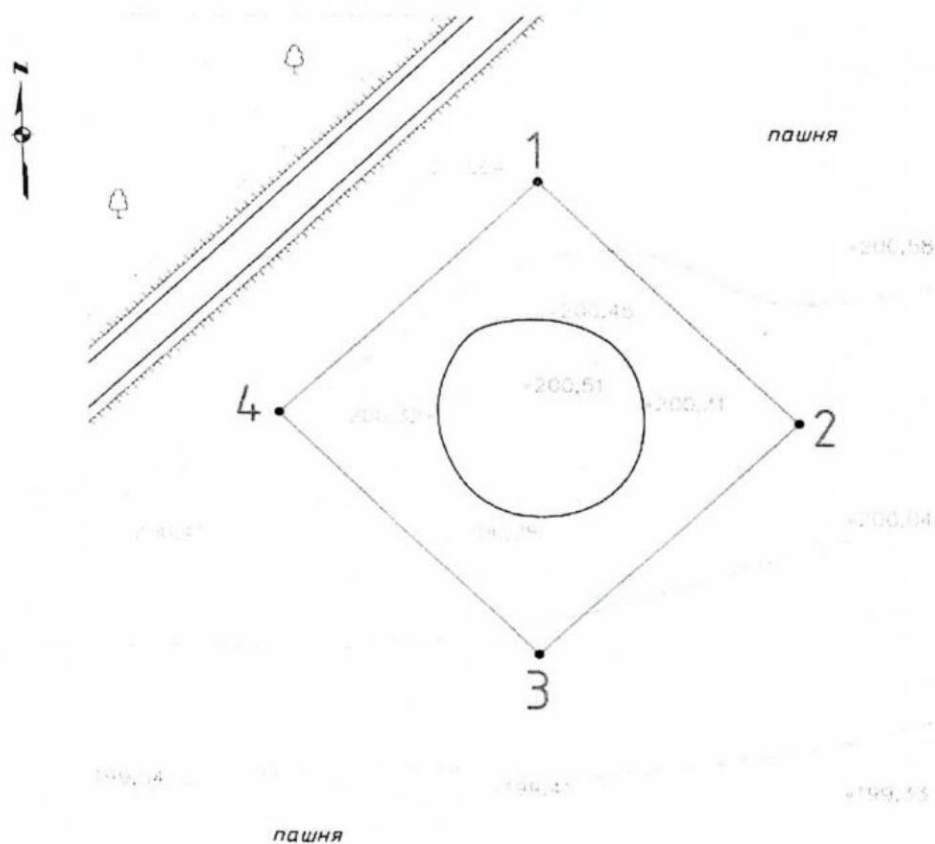
## Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 03.02.2025 № 74-КН

### ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия федерального значения  
«Курган «Октябрьский 1», третье тысячелетие до н.э. – XIV в. н.э.,  
Краснодарский край, Курганинский район, пос. Комсомольский,  
1 км к северо-западу от юго-западного угла поселка

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### Условные обозначения:

- граница территории объекта культурного наследия
- 1 • номер характерной точки границы территории объекта культурного наследия
- курганная насыпь



Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение характерной (поворотной) точки границы территории ОАН	Координаты (WGS-84)		Координаты (МСК-23)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	45°03'39.136"	40°40'54.193"	480788.77	2276350.57
2	45°03'37.675"	40°40'56.152"	480743.50	2276393.25
3	45°03'36.320"	40°40'54.138"	480701.81	2276349.04
4	45°03'37.781"	40°40'52.180"	480747.08	2276306.36
1	45°03'39.136"	40°40'54.193"	480788.77	2276350.57

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации  
Краснодарского края

от 03.02.2025 № 74-КН

**РЕЖИМ**

**использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган «Октябрьский 1», третье тысячелетие до н.э. – XIV в. н.э., Краснодарский край, Курганинский район, пос. Комсомольский, 1 км к северо–западу от юго–западного угла поселка**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко