



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 24.02.2025

г. Краснодар

№ 196-КН

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия регионального
значения «Правление атамана станицы Федоровской», 1910 г.,
Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская,
ул. Первомайская, 1**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление атамана станицы Федоровской», 1910 г., Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, ул. Первомайская, 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление атамана станицы Федоровской», 1910 г., Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, ул. Первомайская, 1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Абинский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

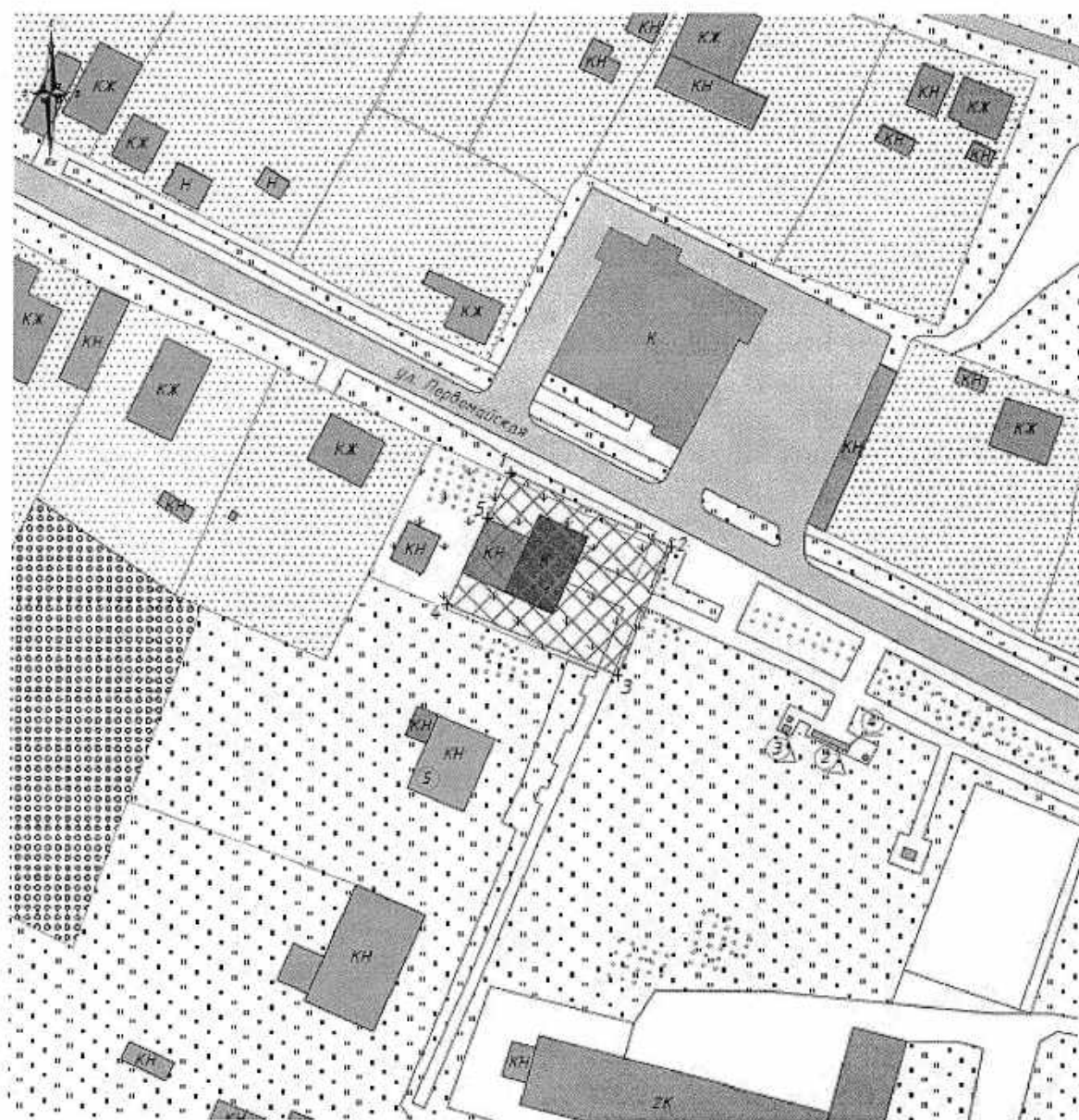
Краснодарского края

от 24.02.2025 № 196-к.11


ГРАНИЦЫ


**территории объекта культурного наследия
регионального значения «Правление атамана станицы
Федоровской», 1910 г., Краснодарский край, Абинский район,
ст-ца Федоровская, ул. Первомайская, 1**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

 Объект культурного наследия 1. «Правление атамана станицы Федоровской» (Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, ул. Первомайская, 1)


 Иные объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:


2. «Памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны» (Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, центр);


3. «Памятник героям гражданской войны» (Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, школа № 12);


4. «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками» (Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, школа № 12);


5. «Церковно-приходская школа» (Краснодарский край, Абинский район, ст-ца Федоровская, ул. Первомайская, 1)

 Мемориальные объекты

 Дорожно-транспортные сети

 Нежилая хозяйственная застройка

 Жилая и административная застройка

 Территория объекта культурного наследия

⁺ Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

| Сведения об объекте | | | | | |
|---|---|---|---|--|---|
| № п/п | Характеристики объекта | | Описание характеристик | | |
| 1 | 2 | | 3 | | |
| 1 | Местоположение объекта | | Краснодарский край, Абинский район, станица Федоровская | | |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР) | | - | | |
| 3 | Иные характеристики объекта | | - | | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-23 Зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---------------|------------|---|--|--|
| 1 | 483016.78 | 1337954.74 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 2 | 483002.05 | 1337986.88 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 3 | 482976.44 | 1337976.35 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 4 | 482990.42 | 1337942.30 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 5 | 483007.53 | 1337950.04 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 1 | 483016.78 | 1337954.74 | Аналитический метод | 0,1 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 24.02.2025 № 196-кн

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Правление атамана
станции Федоровской», 1910 г., Краснодарский край,
Абинский район, ст-ца Федоровская,
ул. Первомайская, 1

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (далее - объект);
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях;
- 3) прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли; на участках со сложными геологическими условиями (наличие твердых скальных пород) допускается прокладка инженерных сетей наземным и надземными способами при обосновании их трассировки, с учетом условий наименьшего оказания ими воздействия на визуальное восприятие;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия объекта;
- 5) размещение малых архитектурных форм и информационных объектов, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта;
- 6) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности объекта;
- 7) устройство архитектурной подсветки здания и территории объекта;
- 8) использование подземного пространства для современного функционирования объекта.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) размещение некапитальных строений и сооружений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта;

4) градостроительная, хозяйственная или иная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта, нарушающая целостность объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей, а также случаев, когда отсутствует техническая возможность их прокладки подземным способом. В таком случае предусмотреть адаптацию инженерных сооружений к природной и градостроительной среде путем устройства маскирующего озеленения, декоративных элементов (шпалер, пергол, берсо и т.п.) и иных архитектурных решений;

6) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

7) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко