



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 10.04.2025

№ 544

г. Краснодар

**Об изменении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной ответственностью
Агрофирма «Приволье» в муниципальном образовании
Славянский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 27 января 2025 г. № 23.КК.12.000.Т.000087.01.25 п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070 общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье», установленные протоколом департамента по вопросам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и водных отношений Краснодарского края от 30 апреля 2010 г. № 255, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6070 общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Правообладателю водозаборной скважины № 6070 – обществу с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье» (ИНН 2349025226, ОГРН 1052327419430) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с изменением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6070, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня изменения таких зон.

4. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье» копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Славянский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Прикубанского сельского поселения Славянского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

5. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

7. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

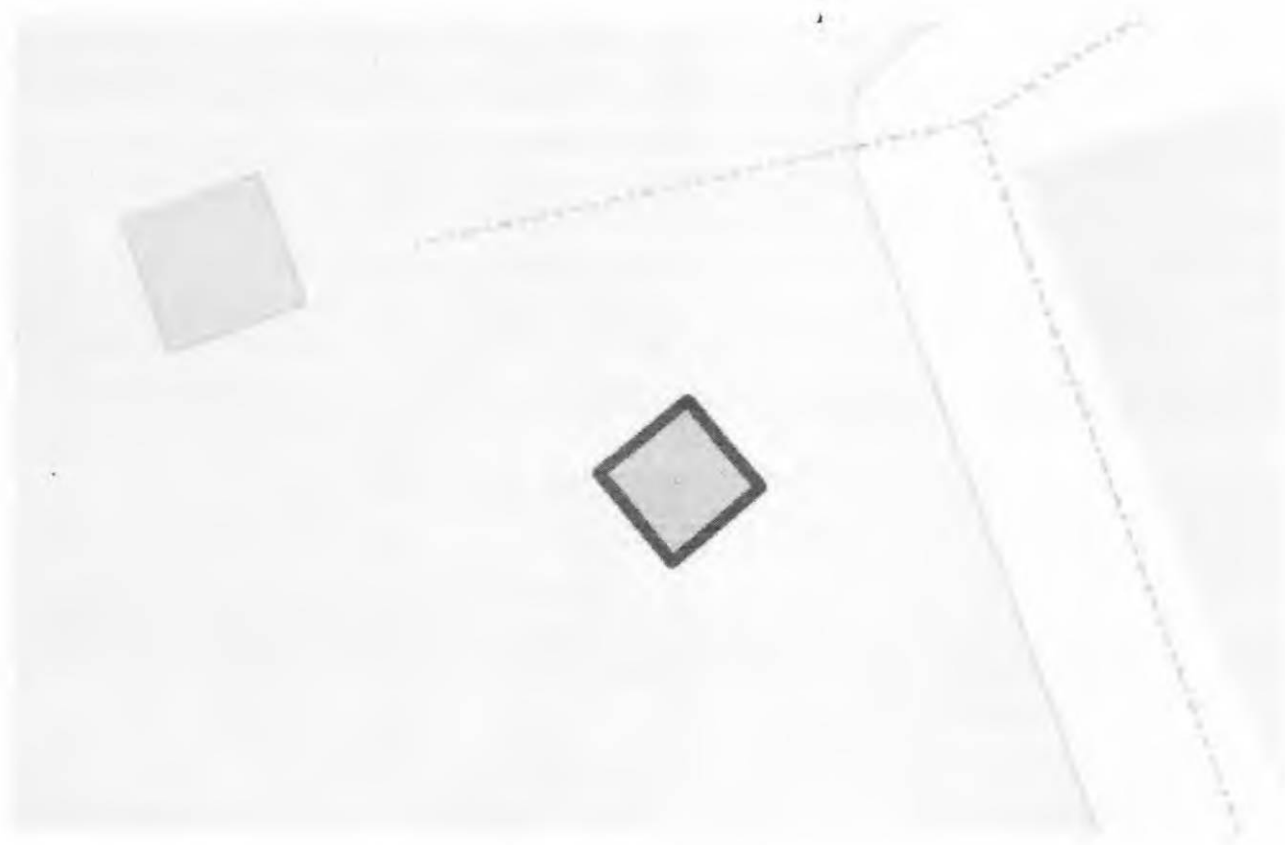
Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 10.04.2025 № 544

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины № 6070
общества с ограниченной ответственностью
Агрофирма «Приволье»

Изменить зоны санитарной охраны до следующих размеров:

1. Граница первого пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070 общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье», расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 23:27:1301000:11457:

1.1. План границ первого пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:

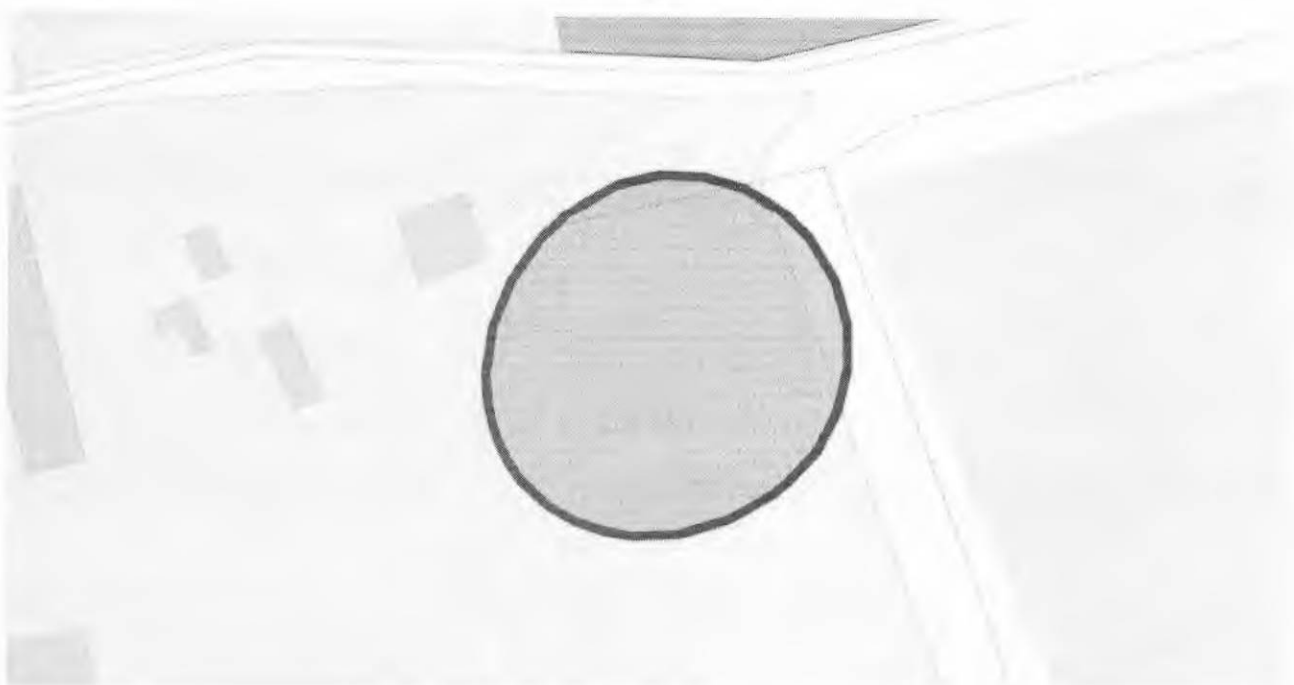


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497513.02	1308883.50	Аналитический метод	0,10	-
2	497525.90	1308898.80	Аналитический метод	0,10	-
3	497510.60	1308911.68	Аналитический метод	0,10	-
4	497497.72	1308896.38	Аналитический метод	0,10	-
1	497513.02	1308883.50	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070 общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье», расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 23:27:1301000:11457:

2.1. План границ второго пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:



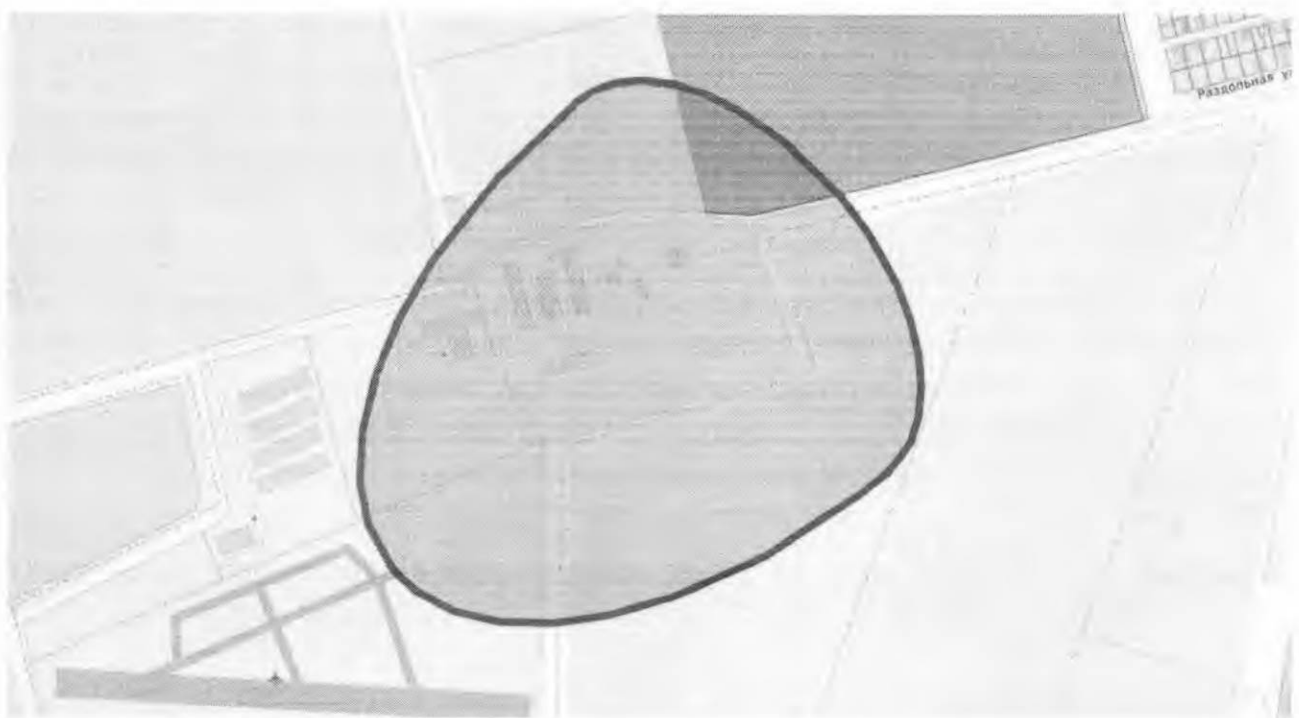
2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497549.44	1308850.46	Аналитический метод	0,10	-
2	497557.71	1308858.95	Аналитический метод	0,10	-
3	497567.96	1308876.45	Аналитический метод	0,10	-
4	497571.48	1308891.28	Аналитический метод	0,10	-
5	497571.14	1308906.52	Аналитический метод	0,10	-
6	497566.98	1308921.18	Аналитический метод	0,10	-
7	497559.25	1308934.32	Аналитический метод	0,10	-
8	497550.45	1308943.49	Аналитический метод	0,10	-
9	497535.31	1308952.80	Аналитический метод	0,10	-
10	497520.64	1308956.94	Аналитический метод	0,10	-
11	497505.40	1308957.25	Аналитический метод	0,10	-
12	497490.58	1308953.71	Аналитический метод	0,10	-
13	497477.12	1308946.55	Аналитический метод	0,10	-
14	497465.91	1308936.23	Аналитический метод	0,10	-
15	497462.25	1308931.55	Аналитический метод	0,10	-
16	497453.51	1308916.18	Аналитический метод	0,10	-
17	497448.54	1308899.61	Аналитический метод	0,10	-
18	497447.64	1308882.91	Аналитический метод	0,10	-

1	2	3	4	5	6
19	497449.36	1308872.24	Аналитический метод	0,10	-
20	497452.87	1308862.30	Аналитический метод	0,10	-
21	497458.07	1308853.38	Аналитический метод	0,10	-
22	497466.73	1308844.04	Аналитический метод	0,10	-
23	497472.93	1308839.56	Аналитический метод	0,10	-
24	497482.15	1308835.07	Аналитический метод	0,10	-
25	497492.23	1308832.38	Аналитический метод	0,10	-
26	497502.86	1308831.56	Аналитический метод	0,10	-
27	497519.21	1308833.88	Аналитический метод	0,10	-
28	497535.07	1308840.32	Аналитический метод	0,10	-
1	497549.44	1308850.46	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070 общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Приволье», расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 23:27:1301000:11457:

3.1. План границ третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6070:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497664.68	1308559.84	Аналитический метод	0,10	-
2	497776.22	1308675.04	Аналитический метод	0,10	-
3	497790.47	1308696.45	Аналитический метод	0,10	-
4	497802.24	1308730.12	Аналитический метод	0,10	-
5	497805.42	1308768.75	Аналитический метод	0,10	-
6	497799.92	1308811.19	Аналитический метод	0,10	-
7	497785.90	1308856.18	Аналитический метод	0,10	-
8	497763.78	1308902.39	Аналитический метод	0,10	-
9	497716.90	1308971.02	Аналитический метод	0,10	-
10	497639.63	1309049.46	Аналитический метод	0,10	-
11	497586.36	1309089.45	Аналитический метод	0,10	-
12	497511.35	1309131.39	Аналитический метод	0,10	-
13	497461.05	1309150.87	Аналитический метод	0,10	-
14	497412.25	1309162.86	Аналитический метод	0,10	-
15	497366.40	1309167.02	Аналитический метод	0,10	-
16	497324.84	1309163.20	Аналитический метод	0,10	-
17	497288.81	1309151.54	Аналитический метод	0,10	-
18	497247.26	1309120.26	Аналитический метод	0,10	-
19	497213.69	1309078.15	Аналитический метод	0,10	-
20	497126.33	1308945.63	Аналитический метод	0,10	-
21	497063.84	1308810.01	Аналитический метод	0,10	-
22	497038.07	1308722.21	Аналитический метод	0,10	-
23	497025.93	1308639.45	Аналитический метод	0,10	-
24	497027.76	1308564.12	Аналитический метод	0,10	-
25	497043.52	1308498.38	Аналитический метод	0,10	-
26	497072.76	1308444.13	Аналитический метод	0,10	-
27	497103.03	1308411.93	Аналитический метод	0,10	-
28	497167.91	1308375.94	Аналитический метод	0,10	-
29	497231.09	1308363.97	Аналитический метод	0,10	-
30	497302.35	1308367.35	Аналитический метод	0,10	-
31	497379.64	1308385.98	Аналитический метод	0,10	-
32	497460.72	1308419.33	Аналитический метод	0,10	-
33	497543.28	1308466.45	Аналитический метод	0,10	-
1	497664.68	1308559.84	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов  В.В. Некрасов

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах
зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6070
общества с ограниченной ответственностью
Агрофирма «Приволье»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов


В.В. Некрасов