



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 27.01.2026

г. Краснодар

№ 27-КН

О включении объекта «Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар, 1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова и ул. им. Лаперуза, в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждении его границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», порядком формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, составом сведений, включаемых в данный перечень, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907, статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар, 1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова и ул. им. Лаперуза.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар, 1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова и ул. им. Лаперуза, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар, 1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова и ул. им. Лаперуза, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город Краснодар Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



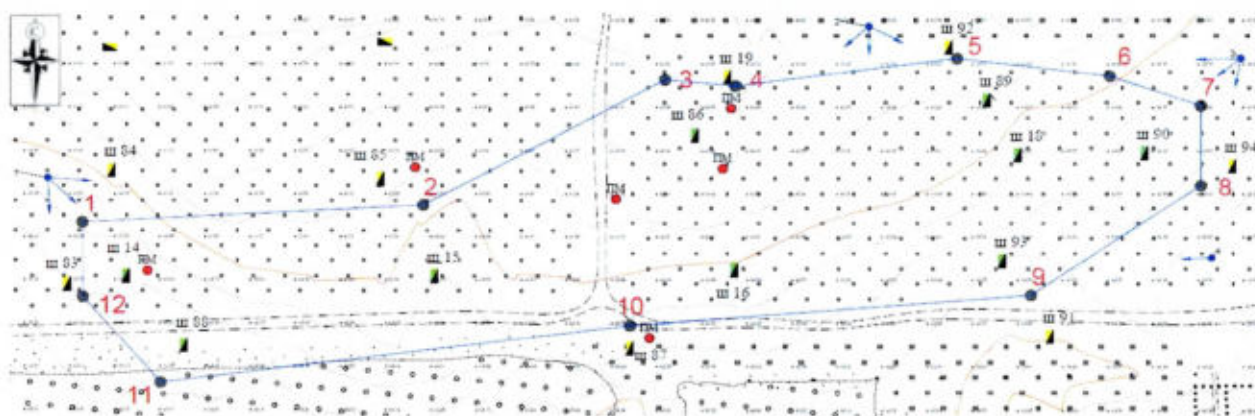
С.В. Онищенко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 27.01.2026 № 27-кн

ГРАНИЦЫ
территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар,
1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова
и ул. им. Лаперуза

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-
- археологический шурф (без материала)
- археологический шурф (без материала) 2022 г. ОЛ : 3141-2022 от 14.11.2022 г.
- место фиксации подземного материала
- археологический шурф (с материалом)
- археологический шурф (без материала) 2025 г. ОЛ № P018-00103-00/02255716 от 30.04.2025 г.
- поворотная точка границы территории ОКН и ее номер
- точка и направление фотофиксации

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

№	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23)	
	N	E	X	Y
1	45.10691961	39.04626595	486420.43	1383765.93
2	45.10697463	39.04818509	486428.53	1383916.89
3	45.10748368	39.04955602	486486.52	1384024.04

4	45.10745458	39.04995334	486483.70	1384055.35
5	45.10755716	39.05120077	486496.39	1384153.37
6	45.10747578	39.05205916	486488.24	1384221.04
7	45.10734849	39.05256959	486474.63	1384261.40
8	45.10701716	39.05256367	486437.80	1384261.42
9	45.10656713	39.05159679	486386.78	1384185.99
10	45.10646186	39.04933895	486372.74	1384008.45
11	45.10624824	39.04669324	486346.26	1383800.54
12	45.10660816	39.04626107	486385.81	1383766.00
1	45.10691961	39.04626595	486420.43	1383765.93

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 27.07.2026 № 27-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Российский 1», Краснодарский край, г. Краснодар,
1,7 км к юго-юго-востоку от пересечения ул. им. В.М. Комарова
и ул. им. Лаперуза**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Заместитель начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко