



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2017

г. Красноярск

№ 291-п

Об утверждении Порядка принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края

В соответствии со статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 1 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 19.05.2017 № 291-п

**Порядок принятия органами исполнительной власти Красноярского края
решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование имущества,
находящегося в государственной собственности Красноярского края**

1. Общие положения

1.1. Порядок принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (далее – Порядок), устанавливает порядок принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений о передаче в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края, и в случаях, установленных законодательством, порядок дачи согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, закрепленного за краевым унитарным предприятием или краевым государственным учреждением на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее совместно именуемое – краевое имущество).

Порядок не распространяется на принятие решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование:

- земельных участков;
- природных объектов;
- объектов жилищного фонда;
- имущества религиозного назначения;
- архивных документов;
- средств краевого бюджета;

краевого имущества, включенного в перечень краевого государственного имущества, свободного от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, в целях его предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям;

краевого имущества, включенного в перечень государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства

в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Решения о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края, принимаются:

агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края (далее – Уполномоченный орган) – в отношении краевого имущества, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам не превышает 5 миллионов рублей;

Правительством Красноярского края – в отношении иного краевого имущества.

1.3. В соответствии с Порядком принимается решение о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование следующего краевого имущества:

закрепленного за краевыми государственными казенными учреждениями собственником на праве оперативного управления;

недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за краевыми государственными автономными учреждениями собственником на праве оперативного управления или приобретенного ими за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества;

особо ценного движимого имущества, закрепленного за краевыми бюджетными государственными учреждениями собственником на праве оперативного управления или приобретенного ими за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества, находящегося у краевых государственных бюджетных учреждений на праве оперативного управления;

принадлежащего краевым унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения, в случаях, когда федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом унитарного предприятия договор безвозмездного пользования этого имущества отнесен к сделкам, совершение которых не может осуществляться без согласия собственника имущества предприятия, а также недвижимого имущества, принадлежащего краевым унитарным предприятиям на праве хозяйственного ведения;

закрепленного за краевыми унитарными предприятиями на праве оперативного управления.

1.4. Решения о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, указанного в пункте 1.3 Порядка, принимаются:

Уполномоченным органом – в отношении краевого имущества, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам, не превышает 5 миллионов рублей;

Правительством Красноярского края – в отношении иного краевого имущества.

1.5. Решение о передаче краевого имущества в безвозмездное пользование, решение о даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование принимаются с соблюдением требований антимонопольного законодательства.

2. Порядок принятия решений о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края

2.1. Лицо, которому в случаях, установленных законами Красноярского края, краевое имущество может быть передано в безвозмездное пользование, заинтересованное в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование (далее – заявитель), подает в Уполномоченный орган заявление о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование по форме согласно приложению № 1 к Порядку, содержащее:

характеристику краевого имущества, подлежащего передаче в безвозмездное пользование (вид, назначение, технические характеристики, для недвижимого имущества – местонахождение);

предполагаемые условия безвозмездного пользования: срок, цели использования краевого имущества заявителем.

К заявлению должны быть приложены:

копии учредительных документов (для юридических лиц);

копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя, – в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя.

Заявители, являющиеся хозяйствующими субъектами, претендующие на предоставление в безвозмездное пользование краевого имущества без проведения торгов, прикладывают к заявлению документы, подтверждающие наличие оснований для такой передачи в соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

заявитель, претендующий на безвозмездное пользование краевым имуществом в соответствии с пунктом 1 частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании вступившего в силу решения суда, прикладывает к заявлению копию решения суда с отметкой о вступлении в законную силу;

заявитель, претендующий на безвозмездное пользование краевым имуществом на основании пункта 6 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прикладывает к заявлению копию лицензии на осуществление медицинской либо образовательной деятельности;

заявитель, претендующий на аренду краевого имущества для размещения сетей связи на основании пункта 7 части 1 статьи 17.1 Федерального закона

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прикладывает к заявлению копию лицензии на оказание услуг связи;

заявитель, претендующий на безвозмездное пользование краевым имуществом на основании пункта 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прикладывает к заявлению копию правоподтверждающего документа на право владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, а также заключения технической экспертизы о том, что краевое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными.

Кроме того, к заявлению о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в пункте 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», дополнительно должны быть приложены:

перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения;

наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

бухгалтерский баланс заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация;

перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу;

нотариально заверенные копии учредительных документов заявителя.

Копии лицензий на осуществление медицинской либо образовательной деятельности, на оказание услуг связи, а также копии правоподтверждающих документов на право владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения (в случае, если такие права зарегистрированы в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним) заявитель вправе представить по собственной инициативе. В случае непредставления заявителем данных документов Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.2. Заявитель представляет заявление и прилагаемые документы лично или направляет их почтовым отправлением с уведомлением о вручении и описью вложения либо в электронной форме. Документы, представляемые в электронной форме, удостоверяются простой электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». Документы, предусмотренные абзацем шестым и семнадцатым пункта 2.1 Порядка, удостоверяются усиленной квалифицированной электронной подписью.

При поступлении заявления и прилагаемых документов в электронной форме Уполномоченный орган в течение 3 дней проводит процедуру проверки подлинности простой электронной подписи заявителя, действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, с использованием которой подписан электронный документ (пакет электронных документов), предусматривающую проверку соблюдения условий, указанных в статьях 11, 12 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

В случае если в результате проверки подлинности простой электронной подписи, действительности усиленной квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее подлинности или действительности, Уполномоченный орган в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления и прилагаемых документов и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме со ссылкой на нормы Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения.

2.3. В случае если подано заявление о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, принятие решения о передаче в безвозмездное пользование в отношении которого находится в компетенции Правительства Красноярского края, и отсутствуют основания для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов, указанные в пункте 2.7 Порядка (за исключением случаев, указанных в пунктах 2.5, 2.6 Порядка), Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами подготавливает:

проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, установленных в части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением случая, установленного в пункте 9 части 1 статьи 17.1 указанного Федерального закона);

либо проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование – при наличии оснований, указанных в пункте 2.8 Порядка;

либо проект заявления Правительства Красноярского края в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление государственной

преференции и проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов при поступлении заявления о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в подпункте 9 пункта 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

либо проект распоряжения Правительства Красноярского края о проведении торгов на право заключения договора безвозмездного пользования краевым имуществом.

Уполномоченный орган в трехнедельный срок со дня поступления в Правительство Красноярского края решения антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции, о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции или об отказе в даче согласия на предоставление государственной преференции соответственно:

представляет для согласования и подписания ранее подготовленный проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов с учетом ограничений, указанных в решении антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов.

Указанные в настоящем пункте проекты распоряжений Правительства Красноярского края представляются Уполномоченным органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края, распоряжения Правительства Красноярского края принимаются в трехмесячный срок со дня поступления заявления в Уполномоченный орган. В семидневный срок со дня его принятия копия распоряжения Правительства Красноярского края направляется Уполномоченным органом заявителю.

При наличии указанных в пункте 2.7 Порядка оснований для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов, Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами направляет заявителю извещение о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов с указанием на возможность повторного обращения с заявлением после устранения замечаний.

2.4. В случае если подано заявление о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, принятие решения в отношении которого

находится в компетенции Уполномоченного органа и отсутствуют основания для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов, указанные в пункте 2.7 Порядка (за исключением случаев, указанных в пунктах 2.5, 2.6 Порядка), Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами:

принимает решение об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование – при наличии оснований, указанных в пункте 2.8 Порядка;

либо принимает решение о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, установленных в части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением случая, установленного в пункте 9 части 1 статьи 17.1 указанного Федерального закона);

либо направляет в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление государственной преференции и проект приказа о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов – при поступлении заявления о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в пункте 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

либо принимает решение о проведении торгов на право заключения договора безвозмездного пользования краевым имуществом.

Уполномоченный орган в двухнедельный срок со дня поступления решения антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции, о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции или об отказе в даче согласия на предоставление государственной преференции соответственно принимает решение:

о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов;

о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов с учетом ограничений, указанных в решении антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции;

об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов.

Указанные в настоящем пункте решения о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование оформляются в виде приказа Уполномоченного органа. В трехдневный срок со дня принятия данного приказа его копия направляется Уполномоченным органом заявителю.

Иные решения Уполномоченного органа оформляются в виде писем. В трехдневный срок со дня его подписания письмо направляется

Уполномоченным органом заявителю.

2.5. В случае если подано заявление о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 15 миллионов рублей и более, если передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края, и отсутствуют основания для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов, указанные в пункте 2.7 Порядка, Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами подготавливает:

проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование – при наличии оснований, указанных в пункте 2.8 Порядка;

либо проект предложения Правительства Красноярского края в Законодательное Собрание Красноярского края о согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование.

В случаях, когда краевое имущество уже используется по договору безвозмездного пользования, предложение Правительства Красноярского края о согласовании такой передачи вносится в Законодательное Собрание Красноярского края не позднее чем за три месяца до истечения срока действующего договора безвозмездного пользования краевого имущества.

В месячный срок со дня принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края о согласовании предоставления в безвозмездное пользование краевого имущества либо об отказе в согласовании предоставления в безвозмездное пользование краевого имущества, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 15 миллионов рублей и более, если передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края, Уполномоченный орган подготавливает:

проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, установленных в части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением случая, установленного в пункте 9 части 1 статьи 17.1 указанного Федерального закона);

либо проект распоряжения Правительства Красноярского края о проведении торгов на право заключения договора безвозмездного пользования краевым имуществом;

либо проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование в случае принятия Законодательным Собранием Красноярского края постановления об отказе в согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование;

либо проект заявления Правительства Красноярского края в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление государственной преференции и проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов при поступлении заявления о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в пункте 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Уполномоченный орган в трехнедельный срок со дня поступления в Правительство Красноярского края решения антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции, о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции или об отказе в даче согласия на предоставление государственной преференции соответственно:

представляет для согласования и подписания ранее подготовленный проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов с учетом ограничений, указанных в решении антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов.

Указанные в настоящем пункте проекты распоряжений Правительства Красноярского края представляются Уполномоченным органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края, распоряжения Правительства Красноярского края принимаются в трехмесячный срок со дня получения Уполномоченным органом заявления с прилагаемыми к нему документами, за исключением случаев направления предложения в Законодательное Собрание Красноярского края и заявления в антимонопольный орган. В этих случаях срок исчисляется с момента принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края или поступления в Правительство Красноярского края решения антимонопольного органа. В семидневный срок со дня его принятия копия распоряжения Правительства Красноярского края направляется Уполномоченным органом заявителю.

При наличии указанных в пункте 2.7 Порядка оснований для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов, Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами направляет заявителю извещение о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему

документов с указанием на возможность повторного обращения с заявлением после устранения замечаний.

2.6. В случае если подано заявление о передаче в безвозмездное пользование объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, находящегося в государственной собственности Красноярского края, (далее – объект культурного наследия), при наличии оснований, предусмотренных пунктами 2.7, 2.8 Порядка, Уполномоченный орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами:

направляет заявителю извещение о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов – при наличии оснований, указанных в пункте 2.7 Порядка;

либо принимает решение об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость при передаче одному лицу по нескольким договорам не превышает 5 миллионов рублей, – при наличии оснований, указанных в пункте 2.8 Порядка;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 5 миллионов рублей и более – при наличии оснований, указанных в пункте 2.8 Порядка.

Проекты распоряжений Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование представляются Уполномоченным органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края.

При отсутствии оснований, указанных в пунктах 2.7, 2.8 Порядка, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами направляет его в орган исполнительной власти Красноярского края, уполномоченный в области государственной охраны объектов культурного наследия, для подготовки документов и информации, указанных в подпунктах «а» – «е», «к» – «л» пункта 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края». Одновременно с направлением документов в орган исполнительной власти Красноярского края, уполномоченный в области государственной охраны объектов культурного наследия, Уполномоченный орган осуществляет подготовку (получение) документов, указанных в подпунктах «ж» – «и» пункта 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края».

Срок подготовки и представления в Уполномоченный орган информации органом исполнительной власти Красноярского края, уполномоченным

в области государственной охраны объектов культурного наследия, составляет 30 календарных дней с даты поступления запроса Уполномоченного органа.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения информации органа исполнительной власти Красноярского края, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия, подготавливает проект предложения Правительства Красноярского края в Законодательное Собрание Красноярского края о согласовании предоставления объекта культурного наследия в безвозмездное пользование с приложением документов и информации, указанных в пункте 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края».

В месячный срок со дня принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края о согласовании предоставления объекта культурного наследия в безвозмездное пользование либо об отказе в согласовании Уполномоченный орган:

а) в отношении объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам не превышает 5 миллионов рублей:

принимает решение об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование – в случае принятия Законодательным Собранием Красноярского края постановления об отказе в согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование;

либо принимает решение о проведении торгов на право заключения договора безвозмездного пользования краевым имуществом;

либо принимает решение о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, установленных в части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением случая, установленного в пункте 9 части 1 статьи 17.1 указанного Федерального закона);

либо направляет в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление государственной преференции и проект приказа Уполномоченного органа о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов – при поступлении заявления о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в пункте 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

б) в отношении объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 5 миллионов рублей и более:

подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование объекта культурного наследия – в случае принятия Законодательным Собранием Красноярского края постановления об отказе в согласовании предоставления краевого имущества

в безвозмездное пользование;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов в случаях, установленных в части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (за исключением случая, установленного в пункте 9 части 1 статьи 17.1 указанного Федерального закона);

либо подготавливает проект заявления Правительства Красноярского края в антимонопольный орган о даче согласия на предоставление государственной преференции и проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов – при поступлении заявления о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов в случае, установленном в пункте 9 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

либо подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края о проведении торгов на право заключения договора безвозмездного пользования объектом культурного наследия.

В месячный срок со дня поступления в Правительство Красноярского края (Уполномоченный орган) решения антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции, о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции или об отказе в даче согласия на предоставление государственной преференции Уполномоченный орган соответственно:

подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края о предоставлении объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 5 миллионов рублей и более, в безвозмездное пользование без проведения торгов, о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов с учетом ограничений, указанных в решении антимонопольного органа о даче согласия на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции, об отказе в предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов;

либо принимает решение о предоставлении объекта культурного наследия, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам не превышает 5 миллионов рублей, в безвозмездное пользование без проведения торгов, о предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование без проведения торгов с учетом ограничений, указанных в решении антимонопольного органа о даче согласия

на предоставление государственной преференции с введением ограничения в отношении предоставления государственной преференции, об отказе в предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование без проведения торгов.

Указанные в настоящем пункте проекты распоряжений Правительства Красноярского края представляются Уполномоченным органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края, распоряжения Правительства Красноярского края принимаются в трехмесячный срок со дня получения Уполномоченным органом заявления с прилагаемыми к нему документами, за исключением случаев направления предложения в Законодательное Собрание Красноярского края и заявления в антимонопольный орган. В этих случаях срок исчисляется с момента принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края или поступления в Правительство Красноярского края решения антимонопольного органа. В семидневный срок со дня принятия копия распоряжения Правительства Красноярского края направляется Уполномоченным органом заявителю.

Указанные в настоящем пункте решения Уполномоченного органа о предоставлении объекта культурного наследия в безвозмездное пользование оформляются в виде приказа Уполномоченного органа. В трехдневный срок со дня принятия данного приказа его копия направляется Уполномоченным органом заявителю.

Иные решения Уполномоченного органа оформляются в виде писем. В трехдневный срок со дня его подписания письмо направляется Уполномоченным органом заявителю.

2.7. Основаниями для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.1 Порядка;

представленные документы по форме и (или) по содержанию не соответствуют обязательным требованиям законодательства, в случае, если такие обязательные требования установлены.

Извещение о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов оформляется в виде письма Уполномоченного органа. В трехдневный срок со дня его подписания письмо направляется Уполномоченным органом заявителю.

2.8. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении краевого имущества в безвозмездное пользование являются:

заявитель не относится к лицам, которым краевое имущество может быть передано в безвозмездное пользование, в соответствии с законами Красноярского края;

краевое имущество, о передаче в безвозмездное пользование которого представлено заявление, не находится в государственной казне Красноярского края;

краевое имущество, о передаче в безвозмездное пользование которого

представлено заявление, обременено правами третьих лиц;

принято решение о распоряжении краевым имуществом, о передаче в безвозмездное пользование которого представлено заявление, иным способом;

заявителем допущено неоднократное нарушение охранного обязательства в отношении объекта культурного наследия;

в Уполномоченный орган поступило заявление о предоставлении на праве хозяйственного ведения или оперативного управления краевого имущества, соответствующего характеристикам имущества, о передаче в безвозмездное пользование которого представлено заявление;

предполагаемая цель использования краевого имущества, о передаче в безвозмездное пользование которого представлено заявление, не соответствует назначению имущества.

2.9. В решении Уполномоченного органа или распоряжении Правительства Красноярского края о передаче в безвозмездное пользование краевого имущества, являющегося объектом культурного наследия или выявленным объектом культурного наследия, должны содержаться сведения об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр, или к выявленным объектам культурного наследия, а также обязанность ссудополучателя выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объекта культурного наследия.

3. Порядок принятия в случаях, установленных законодательством, решений о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, закрепленного за краевым унитарным предприятием или краевым государственным учреждением

3.1. Краевые унитарные предприятия и краевые государственные учреждения (далее – предприятия, учреждения) в случаях, указанных в пункте 1.3 Порядка, подают в Уполномоченный орган заявления о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества по форме согласно приложению № 2 к Порядку, содержащие:

характеристику краевого имущества, подлежащего передаче в безвозмездное пользование (вид, назначение, технические характеристики, балансовая стоимость, для недвижимого имущества – местонахождение);

полное наименование лица (ссудополучателя);

предполагаемые условия безвозмездного пользования: срок, цели использования имущества ссудополучателем;

обоснование (причину) передачи краевого имущества в безвозмездное пользование.

К заявлению должны быть приложены:

копии документов, подтверждающих полномочия представителя предприятия или учреждения, – в случае, если с заявлением обращается

представитель заявителя;

документы, подтверждающие балансовую стоимость краевого имущества, подлежащего передаче в безвозмездное пользование;

заключение органа исполнительной власти Красноярского края, осуществляющего функции и полномочия учредителя (собственника имущества) предприятия, учреждения (далее – Отраслевой орган), о целесообразности передачи в безвозмездное пользование краевого имущества;

рекомендации наблюдательного совета – в случае, если заявителем является краевое государственное автономное учреждение;

в случае подачи заявления о даче согласия на предоставление краевого имущества в безвозмездное пользование лицу, с которым ранее предприятием или учреждением заключались договоры о предоставлении имущества в безвозмездное пользование, – документы, подтверждающие предоставление этому лицу имущества.

К заявлению о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за краевым государственным автономным учреждением или краевым государственным бюджетным учреждением, прикладывается копия решения об отнесении данного имущества к категории особо ценного движимого имущества.

Получение предприятием, учреждением заключения о целесообразности передачи в безвозмездное пользование имущества, указанного в заявлении, не требуется в случае, если Отраслевым органом является Уполномоченный орган.

В случае если подано заявление о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, балансовая стоимость которого по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 15 миллионов рублей и более, и передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края, или подано заявление о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование объекта культурного наследия, то вышеперечисленные документы представляются в двух экземплярах.

3.2. С целью выявления потребности в передаче имущества органам исполнительной власти Красноярского края или учреждениям, функции и полномочия учредителей (собственников имущества) которых осуществляют указанные органы исполнительной власти Красноярского края, арендуящим имущество у третьих лиц, Уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней после получения заявления предприятия или учреждения о даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование направляет запросы в соответствующие органы исполнительной власти Красноярского края.

В течение 5 рабочих дней со дня получения запроса орган исполнительной власти Красноярского края направляет в Уполномоченный орган сведения о потребности в вышеуказанном имуществе у органа

исполнительной власти Красноярского края или учреждения, функции и полномочия учредителя (собственника имущества) которого осуществляет указанный орган исполнительной власти Красноярского края.

3.3. Уполномоченный орган в месячный срок со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 3.1 Порядка, осуществляет одно из следующих действий:

направляет предприятию, учреждению извещение о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов с указанием на возможность повторного обращения с заявлением после устранения замечаний – при наличии оснований, указанных в пункте 3.4 Порядка;

принимает решение о согласовании передачи краевого имущества в безвозмездное пользование в соответствии с пунктом 3.8 Порядка либо принимает решение об отказе в даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества – при наличии оснований, указанных в пункте 3.5 Порядка (в отношении краевого имущества, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам не превышает 5 миллионов рублей, за исключением объектов культурного наследия);

направляет заявление с прилагаемыми документами, сведения о потребности в краевом имуществе, указанные в пункте 3.2 Порядка, в Отраслевой орган для подготовки проекта распоряжения Правительства Красноярского края о согласовании передачи в безвозмездное пользование краевого имущества (в отношении краевого имущества, в том числе особо ценного, балансовая стоимость которого при передаче по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам превышает 5 миллионов рублей);

направляет заявление с прилагаемыми документами, сведения о потребности в краевом имуществе, указанные в пункте 3.2 Порядка, в Отраслевой орган для подготовки проекта предложения Правительства Красноярского края в Законодательное Собрание Красноярского края о согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование (в отношении краевого имущества, балансовая стоимость которого по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 15 миллионов рублей и более, если передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края, а также в отношении объекта культурного наследия).

Решения Уполномоченного органа оформляются в виде письма Уполномоченного органа и в течение двух рабочих дней со дня их подписания направляются предприятию, учреждению.

3.4. Основаниями для принятия решения о необходимости доработки заявления и (или) прилагаемых к нему документов являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.1 Порядка;

несоответствие представленных документов по форме и (или) по содержанию обязательным требованиям законодательства в случае, если такие обязательные требования установлены.

3.5. Основаниями для принятия решения об отказе в даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества являются:

краевое имущество, о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование которого представлено заявление, не относится к имуществу, указанному в пункте 1.3 Порядка;

совершение сделки приведет к невозможности осуществления предприятием, учреждением деятельности, цели, предмет и виды которой определены его уставом;

предполагаемая цель использования краевого имущества, о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование которого представлено заявление, не соответствует назначению имущества;

лицо (ссудополучатель) не относится к лицам, которым в соответствии с законами края краевое имущество может быть передано в безвозмездное пользование;

краевое имущество, о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование которого представлено заявление, обременено правами третьих лиц;

в Уполномоченный орган поступили сведения, предусмотренные пунктом 3.2 Порядка, о наличии потребности в имуществе, о передаче которого представлено заявление, у органа исполнительной власти Красноярского края или учреждения.

3.6. В случае если подано заявление о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, балансовая стоимость которого по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам превышает 5 миллионов рублей (за исключением случаев, указанных в пункте 3.7 Порядка), Отраслевой орган в месячный срок со дня получения заявления с прилагаемыми к нему документами подготавливает:

проект распоряжения Правительства Красноярского края о даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование;

либо проект распоряжения Правительства Красноярского края об отказе в даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование.

Указанные в настоящем пункте проекты распоряжений Правительства Красноярского края представляются Отраслевым органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края, распоряжения Правительства Красноярского края принимаются в трехмесячный срок со дня получения Уполномоченным органом заявления с прилагаемыми к нему документами. В семидневный срок со дня его принятия копия распоряжения Правительства Красноярского края направляется Отраслевым органом соответствующему предприятию, учреждению.

3.7. В случае если подано заявление о даче согласия на передачу

в безвозмездное пользование краевого имущества, балансовая стоимость которого по одному договору или общая балансовая стоимость которого при передаче одному лицу по нескольким договорам составляет 15 миллионов рублей и более, если передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием Красноярского края, Отраслевой орган в месячный срок со дня получения от Уполномоченного органа заявления с прилагаемыми к нему документами подготавливает проект предложения Правительства Красноярского края в Законодательное Собрание Красноярского края о согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование.

В случае если подано заявление о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование объекта культурного наследия, Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа заявления с прилагаемыми к нему документами, направляет его в орган исполнительной власти Красноярского края, уполномоченный в области государственной охраны объектов культурного наследия, для подготовки документов и информации, указанных в подпунктах «а» – «е» пункта 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края». Одновременно с направлением документов в орган исполнительной власти Красноярского края, уполномоченный в области государственной охраны объектов культурного наследия, Отраслевой орган осуществляет получение документа, указанного в подпункте «ж» пункта 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края».

Срок подготовки и представления в Отраслевой орган документов и информации органом исполнительной власти Красноярского края, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия, составляет 30 календарных дней с даты поступления запроса Уполномоченного органа.

Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня получения документов и информации органа исполнительной власти Красноярского края, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия, подготавливает проект предложения Правительства Красноярского края в Законодательное Собрание Красноярского края о согласовании предоставления объекта культурного наследия, в безвозмездное пользование, с приложением документов и информации, указанных в подпунктах «а» – «ж» пункта 4.2 статьи 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края».

3.8. В месячный срок со дня принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края о согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование либо об отказе в согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование Отраслевой орган в соответствии с компетенцией, установленной пунктом 1.4 Порядка, направляет его в Уполномоченный орган для принятия решения или

подготавливает проект распоряжения Правительства Красноярского края:

о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование имущества;

об отказе в даче согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование – в случае принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края об отказе в согласовании предоставления краевого имущества в безвозмездное пользование.

Решения Уполномоченного органа о даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование или об отказе в даче согласия на передачу краевого имущества в безвозмездное пользование оформляются в виде письма Уполномоченного органа в десятидневный срок со дня получения постановления Законодательного Собрания Красноярского края. В трехдневный срок со дня подписания данного письма его копия направляется Уполномоченным органом соответствующему учреждению, предприятию.

Проекты распоряжений Правительства Красноярского края представляются Отраслевым органом для согласования и подписания в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Красноярского края, распоряжения Правительства Красноярского края принимаются в трехмесячный срок со дня принятия постановления Законодательного Собрания Красноярского края. В семидневный срок со дня его принятия копия распоряжения Правительства Красноярского края направляется Отраслевым органом соответствующему предприятию, учреждению.

3.9. В решении Уполномоченного органа или распоряжении Правительства Красноярского края о даче согласия на передачу в безвозмездное пользование краевого имущества, являющегося объектом культурного наследия или выявленным объектом культурного наследия, должны содержаться сведения об отнесении объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр, или к выявленным объектам культурного наследия, а также обязанность ссудополучателя выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объекта культурного наследия.

Приложение № 1
к Порядку принятия органами
исполнительной власти
Красноярского края решений,
связанных с передачей в аренду
имущества, находящегося
в государственной собственности
Красноярского края

В агентство по управлению
государственным имуществом
Красноярского края

(наименование лица)
Почтовый адрес: _____

Заявление

Прошу предоставить в безвозмездное пользование имущество
со следующими характеристиками: _____

(вид, назначение, технические характеристики,

_____ ,
для недвижимого имущества – местонахождение)

на _____ для использования в следующих целях: _____
(срок пользования)

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. _____
2. _____

(подпись заявителя или
уполномоченного им лица)

(ФИО)

Приложение № 2
к Порядку принятия органами
исполнительной власти
Красноярского края решений,
связанных с передачей в аренду
имущества, находящегося
в государственной собственности
Красноярского края

В Отраслевой орган

(наименование юридического лица)

Почтовый адрес: _____

Заявление

Прошу дать заключение о целесообразности передачи имущества
со следующими характеристиками: _____

(вид, назначение, технические характеристики, балансовая стоимость,

_____,

для недвижимого имущества – местонахождение)

принадлежащего на праве _____

(хозяйственного ведения или оперативного управления)

_____,

(наименование юридического лица)

в безвозмездное пользование _____

(наименование ссудополучателя)

на _____ для использования ссудополучателем

(срок безвозмездного пользования)

в следующих целях: _____.

Передача имущества в безвозмездное пользование осуществляется
в связи с _____.

(обоснование передачи имущества в безвозмездное пользование)

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. _____

2. _____

(подпись руководителя или иного
представителя юридического лица)

(ФИО)