



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2025

г. Владивосток

№ 18-пп

**О внесении изменений в постановление Администрации
Приморского края от 21 марта 2019 года № 171-па
«Об утверждении Порядка предоставления денежной
выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения на территории Приморского края
семьям с детьми, нуждающимся в улучшении
жилищных условий»**

На основании Устава Приморского края, в соответствии с Законом Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» Правительство Приморского края **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Порядок предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края семьям с детьми, нуждающимся в улучшении жилищных условий, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 21 марта 2019 года № 171-па «Об утверждении Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края семьям с детьми, нуждающимся в улучшении жилищных условий» (в редакции постановления Администрации Приморского края от 15 августа 2019 года № 533-па, постановлений Правительства Приморского края от 21 августа 2020 года № 722-пп, от 15 декабря 2020 года № 1033-пп, от 25 ноября 2021 года № 746-пп, от 27 марта 2023 года № 198-пп, от 4 марта 2024 года № 130-пп) (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Изложить подпункты 2.2.1, 2.2.2 пункта 2.2 Порядка в следующей

редакции:

«2.2.1. Один из родителей (усыновителей) в семье с учетом совместно проживающих с ним членов семьи принят до 1 декабря 2021 года на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, в соответствии с Законом Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» независимо от имущественного положения (далее соответственно - один из родителей (усыновителей), учет). Один из родителей (усыновителей) должен состоять на учете также и на дату подписания свидетельства о получении денежной выплаты по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - свидетельство);

2.2.2. Семья зарегистрирована в качестве многодетной в установленном законом порядке;»;

1.2. Изложить абзац двадцать восьмой пункта 2.4 Порядка в следующей редакции:

«В случае непредставления гражданином (уполномоченным представителем) документов, указанных в подпункте «и» настоящего пункта, предоставляемых по собственной инициативе, сведения, содержащиеся в указанных документах, структурное подразделение КГКУ или МФЦ в соответствии с Соглашением запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой СМЭВ и подключаемых к ней региональных СМЭВ, в «Едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации» не позднее двух рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов в структурное подразделение КГКУ или МФЦ.»;

1.3. В пункте 2.9:

дополнить абзац первый Порядка после слов «государственную информационную систему Приморского края «Адресная социальная помощь»

аббревиатурой «(далее - ГИС АСП)»;

заменить в абзаце втором слова «государственную информационную систему Приморского края «Адресная социальная помощь» аббревиатурой «ГИС АСП»;

1.4. Заменить в абзаце третьем пункта 2.10 Порядка слова «в государственной информационной системе Приморского края «Адресная социальная помощь» словами «ГИС АСП»;

1.5. В пункте 2.15 Порядка:

заменить в абзаце первом слова «по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее - свидетельство)» словами «, выдаваемым КГКУ»;

изложить абзацы второй, третий в следующей редакции:

«Датой выдачи свидетельства является дата его подписания директором КГКУ либо лицом, его замещающим (далее - уполномоченное лицо). Свидетельство действительно до 10 декабря года, в котором оно было выдано.»;

заменить в абзацах восьмом, двенадцатом слово «министерство» аббревиатурой «КГКУ»;

1.6. Изложить пункт 2.17 в следующей редакции:

«2.17. В случае порчи или утраты свидетельства гражданин вправе получить дубликат выданного свидетельства, представив в КГКУ через структурное подразделение КГКУ либо МФЦ заявление о выдаче дубликата в порядке, предусмотренном пунктом 2.6 настоящего Порядка.

Оформление и выдача дубликата свидетельства осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.15 - 2.16 настоящего Порядка.»;

1.7. В пункте 3.1 Порядка:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«3.1. Размер денежной выплаты рассчитывается структурным подразделением КГКУ на дату подписания уполномоченным лицом свидетельства исходя из:»;

заменить в подпункте «в» слова «проживает семья с детьми» словами

«один из родителей (усыновителей) принят на учет»;

1.8. В пункте 3.2 Порядка:

в подпункте 3.2.1:

дополнить абзац второй после слов «до даты отчуждения» словами «, либо отчужденных с целью приобретения иного жилого помещения большей площади (далее - отчужденные жилые помещения)»;

дополнить абзац третий после слов «установленном законодательством Российской Федерации» словами «(далее - признанные непригодными в результате чрезвычайной ситуации)»;

изложить абзац второй подпункта 3.2.4 пункта 3.2 Порядка в следующей редакции:

«В случаях, указанных в подпунктах 3.2.1 - 3.2.4 настоящего пункта, размер денежной выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, отчужденных жилых помещений, жилых помещений, занимаемых на условиях социального найма, жилых помещений, признанных непригодными в результате чрезвычайной ситуации, за вычетом размера выкупной стоимости и (или) кадастровой стоимости земельного участка.»;

1.9. Изложить пункт 3.10 Порядка в следующей редакции:

«3.10. В день поступления документов специалист структурного подразделения КГКУ регистрирует их, сканирует и вводит электронные образцы документов, указанных в пунктах 3.6 - 3.8 настоящего Порядка, в ГИС АСП.»;

1.10. В пункте 3.11 Порядка:

изложить абзац первый в следующей редакции:

«3.11. Проверка представленных гражданином (уполномоченным представителем) документов, указанных в пунктах 3.6 - 3.8 настоящего Порядка, на соответствие их требованиям, указанным в пунктах 3.3, 3.4 настоящего Порядка, полноты и достоверности содержащихся в них сведений

осуществляется структурным подразделением КГКУ в течение пяти рабочих дней со дня поступления оригиналов документов на бумажном носителе в структурное подразделение КГКУ.»;

заменить в абзаце втором слова «через структурное подразделение КГКУ» словами «структурным подразделением КГКУ»;

изложить абзац четвертый в следующей редакции:

«В случае выявления структурным подразделением КГКУ оснований, предусмотренных пунктом 3.12 настоящего Порядка, для отказа в оплате договора (договоров), указанных в абзаце третьем пункта 3.6, абзаце третьем пункта 3.7, абзаце четвертом пункта 3.8 настоящего Порядка (далее - договор (договоры)), документы, указанные в пунктах 3.6 - 3.8 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня окончания проведения проверки возвращаются гражданину (уполномоченному представителю) с указанием причины отказа.»;

1.11. Изложить пункты 3.13 - 3.19 Порядка в следующей редакции:

«3.13. Расходование средств на предоставление денежной выплаты осуществляется КГКУ на основании бюджетной сметы путем перечисления средств с лицевого счета КГКУ, открытого в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю (далее - УФК по Приморскому краю), кредитным организациям в соответствии с реестром начисленных денежных выплат.

3.14. В случае приобретения жилого помещения в собственность по договору купли-продажи денежная выплата предоставляется гражданину посредством перечисления средств на:

лицевой счет гражданина - продавца жилого помещения, открытый в кредитной организации, в том числе на лицевой счет, предусматривающий осуществление операций с использованием платежных карт, являющихся национальным платежным инструментом, в соответствии с договором купли-продажи;

на расчетный счет организации - продавца жилого помещения, открытый в кредитной организации, в соответствии с договором купли-продажи.

3.15. В случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, договору строительного подряда на строительство жилого дома (жилых домов) денежная выплата предоставляется гражданину посредством перечисления средств на лицевой счет гражданина, открытый в кредитной организации, с которой КГКУ заключено соглашение о порядке обслуживания, условиях зачисления денежной выплаты на лицевой счет гражданина и ее списания (далее соответственно - соглашение, лицевой счет гражданина).

3.16. Денежная выплата считается предоставленной с момента ее перечисления на лицевой счет гражданина.

3.17. Перечисление денежной выплаты с лицевого счета гражданина производится кредитной организацией на основании договора банковского счета, заключенного кредитной организацией с гражданином, и соглашения:

застройщику, указанному в договоре долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома, в котором гражданин является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда по строительству объекта индивидуального жилищного строительства.

3.18. После перечисления денежной выплаты с лицевого счета гражданина лицам, указанным в пункте 3.17 настоящего Порядка, гражданин в течение 10 рабочих дней после дня перечисления денежной выплаты направляет в КГКУ копию платежного поручения с отметкой о произведенной оплате.

3.19. В целях осуществления денежной выплаты:

а) КГКУ:

в случае отсутствия оснований для отказа в оплате договора, установленных пунктом 3.12 настоящего Порядка, готовит и представляет

в УФК по Приморскому краю в течение трех рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет КГКУ распоряжение о совершении казначейских платежей на перечисление средств для предоставления денежной выплаты с лицевого счета КГКУ, открытого в УФК по Приморскому краю, кредитным организациям в соответствии с реестром начисленных денежных выплат;

направляет в структурное подразделение КГКУ электронные копии платежных поручений на следующий день после перечисления средств на предоставление денежной выплаты кредитным организациям;

доводит до структурного подразделения КГКУ электронные копии платежных поручений в течение одного рабочего дня после дня получения информации о возврате средств;

представляет в министерство:

прогноз перечислений из краевого бюджета для выделения средств на денежную выплату ежемесячно, в срок до 15 числа месяца, предшествующего периоду выплаты, по форме, установленной министерством;

отчет о произведенных расходах на денежную выплату в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, по форме, установленной министерством;

отчет о расходовании средств, выделенных на денежную выплату по 760 ведомству, - ежемесячно, в сроки, установленные для бюджетной отчетности;

б) министерство:

формирует и представляет в министерство финансов Приморского края прогноз перечислений из краевого бюджета для предоставления денежной выплаты в соответствии с порядком составления и ведения кассового плана исполнения краевого бюджета, установленным министерством финансов Приморского края;

готовит и представляет в УФК по Приморскому краю в течение одного рабочего дня со дня поступления предельных объемов финансирования на лицевой счет министерства расходные расписания на распределение предельных объемов финансирования КГКУ для учета на лицевых счетах КГКУ для дальнейшего перечисления денежных средств на предоставление

денежной выплаты.»;

1.12. Исключить пункты 3.20, 3.21 Порядка;

1.13. Заменить в абзаце втором пункта 3.22 Порядка слово «министерством» словами «структурным подразделением КГКУ»;

1.14. Заменить в пунктах 3.23, 3.24 Порядка слово «министерство» аббревиатурой «КГКУ» в соответствующих падежах;


1.15. Изложить приложение к Порядку в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 3 октября 2024 года.

Первый вице-губернатор Приморского края –

Председатель Правительства
Приморского края



В.Г. Щербина

Приложение
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2025 № 18-пп

«Приложение к Порядку
предоставления денежной выплаты
на приобретение или строительство
жилого помещения на территории
Приморского края семьям с детьми,
нуждающимся в улучшении жилищных
условий

Форма

**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО
КРАЯ»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО,

удостоверяющее право семьи с детьми, нуждающейся в улучшении
жилищных условий, на получение денежной выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения на территории Приморского края

Номер свидетельства _____

Дата подписания _____

Настоящее свидетельство выдано гражданину(-ке)

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))
о том, что он (она) Законом Приморского края от 24 декабря 2018 года
№ 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся
в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» имеет
право на получение денежной выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения (далее - денежная выплата).

Сведения о получателе денежной выплаты:

Состав семьи _____ человек

Паспортные данные (данные временного удостоверения) гражданина(-ки)

(серия, номер, кем выдан, дата выдачи)
Адрес места проживания (пребывания) гражданина(-ки)

(район (город), улица, номер дома, квартиры)

Размер денежной выплаты

_____ (цифрами и прописью)

Данное свидетельство действительно до _____ года.

Директор
краевого государственного
казенного учреждения
«Центр социальной
поддержки населения
Приморского края»

(подпись)
МП

(фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии))