



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2025

г. Владивосток

№ 75-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Приморского края от 8 августа 2022 года № 537-пп «О создании государственной информационной системы «Имущество Приморского края»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Положение о государственной информационной системе «Имущество Приморского края», утвержденное постановлением Правительства Приморского края от 8 августа 2022 года № 537-пп «О создании государственной информационной системы «Имущество Приморского края» (в редакции постановления Правительства Приморского края от 3 августа 2023 года № 535-пп), следующие изменения:

изложить пункт 1.1 в следующей редакции:

«1.1. Настоящее Положение определяет цели создания, задачи, назначение, структуру и порядок функционирования государственной информационной системы «Имущество Приморского края» (далее - ГИС Имущество ПК), полномочия обладателя, оператора ГИС Имущество ПК, состав и полномочия пользователей ГИС Имущество ПК.»;

изложить пункт 1.2 в следующей редакции:

«1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

обладатель ГИС Имущество ПК (далее - Обладатель) - министерство имущественных и земельных отношений Приморского края;

оператор ГИС Имущество ПК (далее - Оператор) - краевое

государственное казенное учреждение «Информационно-технологический центр Приморского края»;

пользователи ГИС Имущество ПК (далее - Пользователи) - уполномоченные сотрудники Обладателя, обладающие правом доступа к ГИС Имущество ПК и хранящимся в ней данным;

информационные ресурсы - информация, в том числе пространственные данные, метаданные, документы, описательные данные, ведение и обработка которых осуществляется в ГИС Имущество ПК;

средства авторизации - средства (идентификационная и аутентификационная информация), необходимые Пользователю для регистрации и доступа к ГИС Имущество ПК и информационным ресурсам;

метаданные - структурированное описание набора пространственных и (или) описательных данных, отражающее характеристики объекта недвижимости, расположенного на территории Приморского края;

пространственные данные - цифровые данные об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края, включающие сведения об их местоположении, форме и свойствах, представленные в координатно-временной системе.

Иные понятия используются в настоящем Положении в значениях, установленных действующим законодательством.»;

изложить раздел II в следующей редакции:

«II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГИС ИМУЩЕСТВО ПК

«2.1. Целями создания ГИС Имущество ПК являются:

2.1.1. Формирование единого информационного пространства Приморского края, содержащего сведения об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края, в объеме, необходимом для качественного и эффективного управления территорией Приморского края, а также реализации стратегических задач в области имущественных и земельных отношений;

2.1.2. Получение сведений о правообладателях объектов недвижимости посредством направления запросов в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) через Единую систему межведомственного электронного взаимодействия версии 3 и версии 4 на получение выписок из единого государственного реестра недвижимости для исполнения положений:

Перечня поручений по вопросам реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных», утвержденного Президентом Российской Федерации 11 августа 2022 года № Пр-1424, в целях выполнения комплексных кадастровых работ и наполнения единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями;

Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» в части управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности и (или) ведении Приморского края;

постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций» в части определения назначения объекта недвижимости на основании выписки из единого государственного реестра недвижимости.

2.2. Для достижения поставленных целей ГИС Имущество ПК обеспечивается решение следующих задач:

формирование аналитических отчетов по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

проведение проверки целевого использования и сохранности имущества, находящегося в собственности Приморского края;

определение перечня объектов недвижимости, расположенных

на территории Приморского края, в том числе находящихся в собственности Приморского края, путем обработки полученной информации из единого государственного реестра недвижимости в целях проведения соответствующих мероприятий по установлению границ объектов недвижимости;

формирование перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость.

2.3. В ГИС Имущество ПК на основании соглашения о взаимодействии посредством подключения к вэб-сервисам Росреестра, через Единую систему межведомственного электронного взаимодействия поступают сведения из единого государственного реестра недвижимости, а именно:

фамилия, имя, отчество, СНИЛС, паспортные данные, дата рождения правообладателя (арендатора) объекта недвижимости;

основание права собственности (аренды) объекта недвижимости;

характеристики объекта недвижимости;

кадастровые планы территорий.

2.4. При достижении указанных в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения целей обработки персональных данных, полученных из единого государственного реестра недвижимости, а также в случае прекращения действия соглашения о взаимодействии посредством подключения к вэб-сервисам Росреестра Владелец с привлечением Оператора обеспечивает прекращение обработки таких персональных данных в ГИС Имущество ПК и их гарантированное уничтожение (стирание) с машинных носителей информации в течение 10 рабочих дней с даты направления Владелелем уведомления Оператору о достижении целей, указанных в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Положения. Факт уничтожения (стирания) персональных данных подтверждается соответствующим комиссионным актом.»;

изложить пункт 3.2 в следующей редакции:

«3.2. ГИС Имущество ПК является поставщиком информации

о кадастровых планах территорий, данных о правообладателях и арендаторах земельных участков сельскохозяйственного назначения для информационной системы геопространственного обеспечения устойчивого управления Приморского края «Инфраструктура пространственных данных Приморского края».»;

исключить в пункте 3.3 слово «Участники»;

в пункте 4.1:

дополнить абзац четвертый после слов «о защите информации» словами «, в том числе персональных данных»;

исключить абзацы седьмой - десятый;

считать абзац одиннадцатый абзацем седьмым;

дополнить абзацем следующего содержания:

«принимает решения об интеграции с иными информационными системами.»;

в пункте 4.2:

исключить абзац третий;

изложить абзац пятый в следующей редакции:

«предоставляет Пользователям средства авторизации»;

заменить в абзацах восьмом, десятом слово «Участников» словом «Пользователей»;

исключить в абзаце одиннадцатом слова «и Участников»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«обеспечивает возможность обнаружения фактов несанкционированного доступа к информации, содержащейся в ГИС Имущество ПК;

обеспечивает недопущение несанкционированного воздействия на входящие в состав ГИС Имущество ПК технические средства обработки информации, в результате которого нарушается их функционирование;

осуществляет непрерывный контроль за уровнем защищенности информации, содержащейся в ГИС Имущество ПК.»;

исключить пункт 4.3;

изложить абзац второй пункта 4.4 в следующей редакции:

«получают доступ к автоматизированным рабочим местам ГИС Имущество ПК в соответствии с организационно-техническими условиями подключения;»;

изложить раздел V в следующей редакции:

«V. ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ И УСЛОВИЯ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

«5.1. Для доступа к ГИС Имущество ПК Владелец направляет Оператору заявку о подключении Пользователей к ГИС Имущество ПК по форме, разработанной и утвержденной Оператором.

5.2. Подключение Пользователей к ГИС Имущество ПК производится Оператором после выполнения Пользователем организационно-технических условий, установленных правовым актом Оператора, в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного подтверждения их выполнения.

5.3. Защита информации в ГИС Имущество ПК обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных, требованиями о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах, посредством применения правовых, организационных технических мер, а также осуществления контроля условий эксплуатации информационной системы.

5.4. Пользователям запрещается передавать средства авторизации для доступа к ГИС Имущество ПК третьим лицам.

В случае утери Пользователем средства авторизации указанное лицо незамедлительно уведомляет Оператора о необходимости блокирования средств авторизации. Оператором проводится процедура замены средств авторизации с последующей передачей средств авторизации Пользователю.

5.5. В случае выявления Оператором нарушений организационно-технических условий со стороны Пользователя Оператор вправе осуществлять временную приостановку доступа Пользователя к ГИС Имущество ПК

до момента получения от Пользователя письменного уведомления об устранении выявленных нарушений.

5.6. В случае прекращения деятельности Пользователя в ГИС Имущество ПК Обладатель направляет Оператору соответствующее письменное уведомление. Отключение (отзыв и (или) удаление средств авторизации) Пользователя осуществляется Оператором в течение трех рабочих дней со дня получения указанного уведомления Обладателя.».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Первого вице-губернатора Приморского края –
Председателя Правительства
Приморского края



В.И. Блоцкий