



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 февраля 2025 года

г. Владивосток

44-ри

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в распоряжение министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри  
«Об утверждении Перечня объектов недвижимого  
имущества, в отношении которых налоговая  
база определяется как кадастровая  
стоимость, на 2025 год»**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, с подпунктами «в», «г» абзаца пятого пункта 5 постановления Администрации Приморского края от 8 апреля 2015 года № 105-па «О регулировании отдельных вопросов, связанных с особенностями определения налоговой базы по налогу на имущество организаций», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, протокола Комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения от 28 января 2025 года № 85/1-2025, приказа министерства имущественных и земельных отношений Приморского края «Об определении вида фактического использования объектов нежилого назначения» от 12 февраля 2025 года № 23, письма межрайонной ИФНС России № 9 по Приморскому краю от 10 января 2025 года № 20-295

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2025 год, утвержденный распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 24 декабря 2024 года № 596-ри (далее – Перечень) изменения, исключив из Перечня пункты (кадастровые номера) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней в Управление Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Приморскому краю.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края обеспечить размещение настоящего распоряжения:

3.1. В течение двух рабочих дней со дня его принятия на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в разделе: «Перечень торговых, офисных объектов», «Перечень объектов недвижимости в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» в подразделе «Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год», внесение изменений в перечень;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.3. В течение трех рабочих дней в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном Интернет-портале правовой информации ([pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru));

3.4. В течение семи дней со дня принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

3.5. В течение десяти дней со дня принятия в прокуратуру Приморского края;

3.6. В течение семи дней после дня первого официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Министр



А.М. Давтян

Приложение  
к распоряжению  
министерства имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края

от 18.02.2025 № 44-рч

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения), помещения
00353	25:05:000000:2431
00369	25:05:000000:5704
00375	25:05:000000:5909
00381	25:05:000000:6326
00382	25:05:000000:6352
00383	25:05:000000:6363
00385	25:05:000000:6381
00394	25:05:000000:6742
00400	25:05:010508:142
00409	25:05:030104:1200
00426	25:05:100104:1390
00434	25:05:100106:292
00436	25:05:100111:291
00440	25:05:170101:122
01985	25:19:011301:456
03017	25:26:010203:300
03353	25:26:010319:5493
03373	25:26:020102:505
03438	25:26:020204:2191
03476	25:26:030301:168
03507	25:27:000000:239
03594	25:27:000000:6650
03604	25:27:000000:7153
03607	25:27:000000:7217
03630	25:27:000000:835
03631	25:27:000000:838

03653	25:27:030101:796
03662	25:27:030102:1474
03675	25:27:030103:1664
03676	25:27:030103:1670
03710	25:27:030103:5331
03923	25:27:030202:3678
03932	25:27:030202:3987
03939	25:27:030202:5586
03997	25:27:060102:4449
04035	25:27:070201:1468
04050	25:27:070202:3559
04106	25:27:080001:5848
04158	25:28:000000:1378
04252	25:28:000000:22682
04268	25:28:000000:23343
05805	25:28:010036:4783
05818	25:28:010037:3788
06130	25:28:020007:1142
06134	25:28:020007:1196
06150	25:28:020007:1355
07093	25:28:030009:174
07203	25:28:030013:1266
07269	25:28:030016:4215
08167	25:28:050002:2371
08611	25:28:050056:1608
09200	25:31:000000:2596
09796	25:31:010407:3470
09944	25:32:000000:977
10087	25:32:010402:1578
10138	25:32:010601:157
10139	25:32:010601:260
10161	25:32:010801:926
10167	25:32:020201:475
10232	25:32:021001:260

10564	25:34:000000:1931
10712	25:34:016402:1173
10968	25:34:017001:13668
11049	25:34:017001:2773
11193	25:34:017601:3913
11213	25:34:017602:4475