



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025

г. Владивосток

№ 349-пп

**Об отборе инвестиционных проектов по созданию
в Приморском крае модульных некапитальных средств
размещения в целях участия Приморского края
в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации
для получения субсидии из федерального бюджета
в 2025-2027 годах**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 года № 2439 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие туризма», на основании Устава Приморского края, Закона Приморского края от 10 февраля 2014 года № 355-КЗ «О туризме и туристской деятельности на территории Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Провести отбор инвестиционных проектов по созданию в Приморском крае модульных некапитальных средств размещения в целях участия Приморского края в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидии из федерального бюджета в 2025-2027 годах.

2. Утвердить прилагаемый Порядок проведения отбора инвестиционных проектов по созданию в Приморском крае модульных некапитальных средств размещения в целях участия Приморского края в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидии из федерального бюджета в 2025-2027 годах (далее соответственно – Порядок, инвестиционный проект, конкурсный отбор).

3. Определить министерство туризма Приморского края уполномоченным органом исполнительной власти Правительства Приморского края

по проведению отбора инвестиционных проектов в соответствии с Порядком.

4. Министерству туризма Приморского края обеспечить направление в Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Минэконом РФ) в электронном виде посредством системы межведомственного электронного документооборота заявки Приморского края на участие в конкурсном отборе с приложением документов, предусмотренных Правилами предоставления и распределения в 2025 - 2027 годах субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, являющимися приложением № 19 к государственной программе Российской Федерации «Развитие туризма», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 года № 2439, в сроки, указанные в извещении о проведении конкурсного отбора, размещенном Минэконом РФ на официальном сайте Минэконом РФ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства Приморского края
от 18.04.2025 № 349-пп

ПОРЯДОК
проведения отбора инвестиционных проектов
по созданию в Приморском крае модульных
некапитальных средств размещения в целях участия
Приморского края в конкурсном отборе субъектов
Российской Федерации для получения субсидии
из федерального бюджета в 2025-2027 годах

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок проведения отбора инвестиционных проектов по созданию в Приморском крае модульных некапитальных средств размещения в целях участия Приморского края в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по предоставлению юридическим лицам (за исключением некоммерческих организаций, являющихся государственными (муниципальными) учреждениями) и индивидуальным предпринимателям средств из бюджета субъекта Российской Федерации на возмещение затрат на приобретение и монтаж модульных некапитальных средств размещения при реализации инвестиционных проектов, возникающих при реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения» национального проекта «Туризм и гостеприимство» (далее соответственно - субсидии, инвестиционный проект).

2. В целях участия Приморского края в конкурсном отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидии в 2025 - 2027 годах, предусмотренном Правилами предоставления и распределения в 2025 - 2027 годах субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов

Российской Федерации на государственную поддержку инвестиционных проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, являющимися приложением № 19 к государственной программе Российской Федерации «Развитие туризма», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 года № 2439, министерством туризма Приморского края проводится отбор инвестиционных проектов (далее соответственно - Правила, министерство, отбор).

3. В целях настоящего Порядка под модульным некапитальным средством размещения понимается быстровозводимая конструкция, в том числе контейнерного типа, за исключением глэмпингов и кемпингов, оборудованная для круглогодичного комфортного и безопасного пребывания туристов и оснащенная индивидуальным туалетом, умывальником, душем, а также имеющая общую площадь не менее 15 кв. метров, за исключением площади санузла.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Правилами.

4. Отбор проводится путем запроса предложений, который осуществляется министерством на основании заявок на участие в отборе (далее - заявка), исходя из соответствия критериям, условиям и требованиям, установленным настоящим Порядком.

5. В отборе могут принять участие юридические лица (за исключением некоммерческих организаций, являющихся государственными (муниципальными) учреждениями) и индивидуальные предприниматели (далее - заявители) при соблюдении следующих условий:

наличие обязательства заявителя, подтверждающего обеспечение временного проживания туристов в создаваемых за счет средств субсидии модульных некапитальных средствах размещения в течение не менее трех лет с даты ввода в эксплуатацию номеров в модульных средствах размещения;

обеспечение эксплуатации заявителем модульных некапитальных средств размещения не менее 10 лет с даты их ввода в эксплуатацию.

6. К участию в отборе допускаются инвестиционные проекты заявителей,

соответствующие следующим требованиям:

соответствие создаваемого модульного некапитального средства размещения, относящегося к базе отдыха, положениям, предусмотренным Положением о классификации средств размещения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2024 года № 1951 «Об утверждении Положения о классификации средств размещения» (далее - Положение о классификации средств размещения);

соответствие создаваемого модульного некапитального средства размещения, относящегося к гостинице, требованиям к гостиницам категории не ниже «три звезды», предусмотренным Положением о классификации средств размещения;

соответствие вида разрешенного использования и категории земельного участка, на котором планируется реализация инвестиционного проекта, целевому назначению средств субсидии;

соответствие минимальных габаритов и площадей помещений в создаваемых модульных некапитальных средствах размещения требованиям, предусмотренным Положением о классификации средств размещения;

обеспечение доступности создаваемых модульных некапитальных средств размещения для маломобильных групп населения;

обеспечение соблюдения требований пожарной безопасности в соответствии с законодательством, в частности ГОСТ 30247.0, СП 2.13130, СП 4.13130;

материалы, используемые для внутренней отделки помещений модульных некапитальных средств размещения, покрытия полов, мягкой мебели, не должны являться источниками выделения вредных веществ и создавать неблагоприятные условия для проживания туристов.

7. Объявление о проведении отбора (далее - объявление) размещается на едином портале и на странице министерства на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.primorsky.ru (далее - официальный сайт) не позднее дня,

следующего за днем вступления в силу настоящего Порядка.

8. Для участия в отборе заявители представляют в министерство в срок, указанный в объявлении, заявку в свободной форме, подписанную руководителем организации (для заявителей - юридических лиц), заявителем - индивидуальным предпринимателем и заверенную печатью организации (индивидуального предпринимателя) (при наличии), с приложением следующих документов (материалов):

сведений об инвестиционном проекте по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

описания комплекса мероприятий, включающего создание заявителем модульных некапитальных средств размещения, обеспечение их водоснабжением и водоотведением, связью, энергоснабжением (в том числе электроснабжением, газоснабжением, теплоснабжением), а также подъездными путями, содержащего следующую информацию:

а) наименование инвестиционного проекта и местоположение земельного участка, на котором планируется его реализация, а также документы, подтверждающие права заявителя на указанный земельный участок;

б) срок реализации инвестиционного проекта;

в) количество номеров (одна или несколько жилых комнат и (или) помещений, соединенных между собой и оснащенных индивидуальным туалетом, умывальником и душем) в модульных некапитальных средствах размещения, предполагаемых к созданию в рамках инвестиционного проекта;

г) размер потребности в субсидии;

д) сведения о категории и виде разрешенного использования земельного участка, на котором планируется реализация инвестиционного проекта, и подтверждающие документы об имеющихся на нем и прилегающих к нему земельных участках объектах водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения (включая автономные), подъездных автомобильных дорог (при наличии);

е) сведения и подтверждающие документы о наличии на земельном участке, указанном в подпункте «д» настоящего пункта, или прилегающих к нему земельных участках объектов туристского показа и посещения, общественного питания, торговли продовольственными товарами, сувенирами, а также изделиями народных художественных промыслов, относящихся к организациям, осуществляющим деятельность в соответствии с видами деятельности по собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности «Туризм» на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (при наличии);

ж) сведения о планируемом расположении модульных некапитальных средств размещения: на территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа (при наличии); на особо охраняемых природных территориях (при наличии), в месте бытования народного художественного промысла (при наличии);

з) сведения о наличии в радиусе не более 5 км от участков автомобильных дорог федерального значения и (или) не более 3 км от участков автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения от места реализации инвестиционного проекта автомобильного туристского маршрута (в том числе в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса), утвержденного уполномоченным исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации (при наличии);

и) копия устава юридического лица, заверенная в установленном порядке (для заявителя - юридического лица);

к) письменное обязательство заявителя об обеспечении временного проживания туристов в создаваемых за счет средств субсидии модульных некапитальных средствах размещения в течение не менее трех лет с даты ввода в эксплуатацию номеров в модульных средствах размещения.

9. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются заявителями в министерство на бумажном носителе или в электронном виде на адрес электронной почты министерства, указанный в объявлении (рекомендуемый

формат файлов - PDF).

10. Документы, представленные заявителями с нарушением срока, указанного в объявлении, не рассматриваются.

11. Министерство осуществляет регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в день их поступления.

12. В день, следующий за днем окончания срока приема заявок и прилагаемых документов, указанного в объявлении, министерство:

12.1. Проверяет соответствие заявителей условиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка; инвестиционного проекта - требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Порядка, наличие документов - требованиям, указанным в пункте 8 настоящего Порядка;

12.2. Принимает решение в форме приказа:

о соответствии инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка (в случае отсутствия оснований для отклонения заявок);

о несоответствии инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка и отклонении заявки (при наличии оснований для отклонения заявки);

12.3. В течение одного рабочего дня уведомляет заявителей о принятом решении посредством размещения данной информации на официальном сайте в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.

13. Основания для отклонения заявки:

заявитель не соответствует критериям и условиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;

инвестиционный проект не соответствует требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Порядка;

заявка и прилагаемые к ней документы не соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 настоящего Порядка;

установление недостоверности сведений, представленных заявителем.

14. Министерство в день принятия решений, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте следующую информацию:

дату, время и место рассмотрения заявок и прилагаемых к ним

документов; информацию о заявителях, заявки и прилагаемые к ним документы которых были рассмотрены;

информацию о заявителях, в отношении которых принято решение о соответствии инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка;

информацию о заявителях, в отношении которых принято решение о несоответствии инвестиционного проекта требованиям настоящего Порядка и отклонении заявки (с указанием оснований отклонения заявки).

15. Перечень инвестиционных проектов, прошедших отбор, а также инвестиционных проектов, не прошедших отбор (с указанием причин отклонения заявок), направляются в Министерство экономического развития Российской Федерации в соответствии с Правилами.

**к Порядку проведения отбора
инвестиционных проектов по созданию
в Приморском крае модульных
некапитальных средств размещения в
целях участия Приморского края в
конкурсном отборе субъектов Российской
Федерации для получения субсидии из
федерального бюджета в 2025-2027 годах**

СВЕДЕНИЯ

**об инвестиционном проекте юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей по созданию модульных некапитальных средств
размещения для участия в конкурсном отборе**

(наименование субъекта Российской Федерации)

1.	Общая характеристика инвестиционного проекта юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по созданию модульных некапитальных средств размещения (далее - инвестиционный проект)	
1.1.	Наименование инвестиционного проекта	
1.1.1.	Наименование инвестора	
1.1.2.	Идентификационный номер налогоплательщика	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер	
1.1.4.	Основной вид деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)	
1.2.	Краткое описание инвестиционного проекта	
1.3.	Срок реализации инвестиционного проекта	
1.4.	Количество модульных некапитальных средств размещения	
1.5.	Количество планируемых к вводу номеров в модульных некапитальных средствах размещения в составе инвестиционных проектов	
	2025 год	
	2026 год	

	2027 год	
1.6.	Инвестиционный проект реализуется на территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа (в случае выполнения условия - указать наименование особой экономической зоны туристско-рекреационного типа)	
1.7.	Сведения о земельном участке, а также о категории земли и виде его разрешенного пользования для размещения модульных некапитальных средств размещения	
1.7.1.	Кадастровый номер земельного участка, на котором предполагается реализация проекта	
1.7.2.	Категория земельного участка	
1.7.3.	Вид разрешенного использования	
1.8.	Перечень объектов, необходимых для функционирования модульных некапитальных средств размещения (объекты водоснабжения и водоотведения (включая автономные), связи, энергоснабжения (в том числе электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения), подъездных автомобильных дорог) (при наличии)	
1.9.	Перечень объектов туристической инфраструктуры (объекты туристского показа и посещения, общественного питания, торговли продовольственными товарами, сувенирами, а также изделиями народных художественных промыслов, относящихся к организациям, осуществляющим деятельность в соответствии с видами деятельности по собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности "Туризм" на основе Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (при наличии)	
1.10.	Инвестиционный проект реализуется вблизи (в радиусе не более 5 км от участков автомобильных дорог федерального значения и (или) не более 3 км от участков автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения) утвержденного уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации автомобильного туристского маршрута (в том числе в составе многофункциональной зоны дорожного сервиса) (при наличии)	
1.10.1.	Наименование автомобильного туристского	

	маршрута, утвержденного руководителем регионального органа исполнительной власти в сфере туризма	
1.10.2.	Наименование автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального значения, входящей в состав автомобильного туристского маршрута, вблизи которого реализуется инвестиционный проект	
1.10.3.	Координаты месторасположения планируемого к реализации инвестиционного проекта с указанием радиуса от участков автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения в составе автомобильного туристского маршрута	
1.10.4.	Координаты многофункциональной зоны дорожного сервиса, расположенной вдоль автомобильной дороги федерального, регионального или межмуниципального значения в составе автомобильного туристского маршрута (при наличии)	
1.11.	На территории субъекта Российской Федерации в очередном финансовом году и плановом периоде запланировано проведение мероприятий, посвященных празднованию на федеральном уровне памятных дат субъекта Российской Федерации или юбилейных дат выдающихся деятелей культуры, проводимых в том числе по решению Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации (при выполнении условия - указать наименование мероприятия, реквизиты решения Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, срок проведения)	
1.12.	Инвестиционный проект реализуется на особо охраняемой природной территории и (или) в ее охранной зоне (при выполнении условия - указать наименование особо охраняемой природной территории, а также реквизиты нормативного правового акта, утверждающего решение о создании такой особо охраняемой природной территории и (или) ее охранной зоны)	
1.13.	Инвестиционный проект реализуется в месте бытования народного художественного промысла (при выполнении условия - указать наименование места бытования народного художественного промысла, а также реквизиты нормативного правового акта исполнительного органа субъекта	

	Российской Федерации, утверждающего решение об установлении места бытования народного художественного промысла)	
1.14.	Инвестиционный проект реализуется инвестором, имеющим опыт реализации проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения (при выполнении условия указать наименования реализованных инвестором проектов по созданию модульных некапитальных средств размещения, их местоположение, а также плановое и фактическое количество введенных в эксплуатацию номеров в проектах)	
2.	Параметры финансового обеспечения проекта	
2.1.	Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс. рублей)	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	
2.2.	Объем потребности в средствах субсидии (тыс. рублей):	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	
2.3.	Объем средств инвестора на реализацию инвестиционного проекта (тыс. рублей)	
	2025 год	
	2026 год	
	2027 год	

Приложение: на ____ л. в ____ экз.

(должность) (фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)