



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2025

г. Владивосток

№ 379-пп

**Об утверждении Порядка предоставления меры
социальной поддержки медицинских работников в виде
единовременной денежной выплаты для уплаты
первоначального взноса (части первоначального взноса)
по ипотечному жилищному кредиту**

На основании Устава Приморского края, в соответствии с Законом Приморского края от 23 ноября 2018 года № 391-КЗ «О предоставлении мер социальной поддержки отдельным категориям медицинских работников медицинских организаций, подведомственных уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения» Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления меры социальной поддержки медицинских работников в виде единовременной денежной выплаты для уплаты первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Первого вице-губернатора Приморского края –
Председателя Правительства
Приморского края

В.И. Блоцкий

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства Приморского края
от 24.04.2025 № 379-пп

ПОРЯДОК
предоставления меры социальной поддержки
медицинских работников в виде единовременной
денежной выплаты для уплаты первоначального взноса
(части первоначального взноса) по ипотечному
жилищному кредиту

1. Настоящий Порядок определяет порядок и условия предоставления меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты для уплаты первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту отдельным категориям медицинских работников медицинских организаций, подведомственных уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения (далее соответственно - медицинский работник, медицинская организация), в соответствии со статьей 5⁴ Закона Приморского края от 23 ноября 2018 года № 391-КЗ «О предоставлении мер социальной поддержки отдельным категориям медицинских работников медицинских организаций, подведомственных уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения» (далее - Закон Приморского края № 391-КЗ).

2. В соответствии с настоящим Порядком мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты для уплаты первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту (далее - единовременная денежная выплата) предоставляется медицинским работникам, заключившим с медицинской организацией в период начиная с 1 января 2025 года трудовой договор по основному месту работы по должности врача или среднего медицинского персонала, включенной в Перечень должностей медицинских работников в медицинских организациях, при замещении

которых предоставляется единовременная денежная выплата для уплаты первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту (далее - Перечень должностей), на условиях полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной в соответствии со статьей 350 Трудового кодекса Российской Федерации.

3. Единовременная денежная выплата предоставляется в размере 10 процентов стоимости приобретаемого жилого помещения, но не более 800000,0 рубля.

Размер денежной выплаты рассчитывается исходя из предполагаемой стоимости жилого помещения, приобретаемого с использованием средств ипотечного жилищного кредита, указанной в документе, предусмотренном подпунктом «д» пункта 7 настоящего Порядка.

4. Единовременная денежная выплата предоставляется медицинским работникам однократно.

5. Единовременная денежная выплата имеет целевой характер и может быть использована исключительно для уплаты первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту, предоставленному кредитной организацией в период начиная с 1 января 2025 года, предусматривающему приобретение по договору купли-продажи в собственность медицинского работника (общую с его супругом (супругой), несовершеннолетними детьми собственность) готового жилого помещения (жилого дома, квартиры), расположенного на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа Приморского края, в границах которого находится медицинская организация, с которой медицинским работником заключен трудовой договор по основному месту работы, а при осуществлении медицинским работником трудовой функции в филиале, отделении, другом территориально обособленном структурном подразделении медицинской организации - на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа Приморского края, в границах которого находится указанный в трудовом договоре в качестве места работы филиал, отделение, другое территориально обособленное структурное

подразделение медицинской организации (далее - приобретаемое жилое помещение).

6. Единовременная денежная выплата предоставляется на основании договора о предоставлении единовременной денежной выплаты, заключенного между медицинским работником и медицинской организацией по форме, утверждаемой уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения (далее - Договор).

Медицинские организации осуществляют полномочия уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения по предоставлению меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 3 декабря 2010 года № 395-па «О Порядке осуществления краевым государственным бюджетным учреждением и автономным учреждением полномочий органа исполнительной власти Приморского края по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, и финансового обеспечения их осуществления».

Расходование средств на предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных министерству здравоохранения Приморского края (далее - министерство) на текущий финансовый год на указанные цели законом о краевом бюджете.

7. Для заключения Договора медицинский работник после заключения трудового договора с медицинской организацией и окончания испытательного срока, если такой срок установлен медицинскому работнику при приеме на работу, представляет не позднее 25 декабря текущего года руководителю медицинской организации следующие документы лично (в двух экземплярах):

а) заявление о заключении Договора (далее - заявление), в котором указываются: паспортные данные гражданина Российской Федерации (серия, номер, дата выдачи, наименование подразделения, выдавшего документ, адрес

места жительства), в случае отсутствия паспорта - данные временного удостоверения личности гражданина Российской Федерации (дата выдачи, наименование подразделения, выдавшего документ, адрес места жительства (места пребывания), дата, до которой действует документ), страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС), согласие на обработку персональных данных заявителя, данные о счете, открытом в кредитной организации (для перечисления единовременной денежной выплаты), адрес для направления уведомлений, согласие (отказ) с вручением уведомления лично медицинскому работнику, номер контактного телефона, информация об ознакомлении медицинского работника с порядком предоставления единовременной денежной выплаты и обязательство медицинского работника по добровольному возврату суммы предоставленной единовременной денежной выплаты (её части) в случае наступления обстоятельств, предусмотренных для её возврата указанным порядком и Договором;

б) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

в) копию СНИЛС;

г) справку из кредитной организации, содержащую сведения о счете медицинского работника и платежные реквизиты кредитной организации, в которой открыт счет, заверенную ее печатью;

д) документ, подтверждающий наличие действующего решения о предоставлении ипотечного жилищного кредита, выданный кредитной организацией на имя медицинского работника, с указанием его паспортных данных, предполагаемого размера ипотечного жилищного кредита, предполагаемого размера первоначального взноса, предполагаемой стоимости приобретаемого жилого помещения и адреса его местоположения, подписанный уполномоченным работником кредитной организации и скрепленный печатью кредитной организации.

Копии документов, указанных в подпунктах «б» и «в» настоящего пункта, представляются с предъявлением оригиналов документов, которые после сличения с копиями возвращаются медицинскому работнику.

Медицинский работник несет ответственность за достоверность сведений, указанных в заявлении.

8. Поступившее руководителю медицинской организации заявление регистрируется в день его подачи и рассматривается руководителем медицинской организации в течение 15 рабочих дней со дня поступления руководителю медицинской организации заявления и документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

По результатам рассмотрения в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, руководитель медицинской организации принимает решение (в форме приказа) о предоставлении или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты руководитель медицинской организации направляет медицинскому работнику уведомление об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты (с указанием причин отказа) по адресу, указанному в заявлении, либо вручает уведомление об отказе (с указанием причин отказа) лично в случае наличия на такое вручение согласия медицинского работника в заявлении в течение трех рабочих дней со дня принятия руководителем медицинской организации соответствующего решения.

В случае получения уведомления об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты по основаниям, предусмотренным подпунктами «а» - «в», «ж» пункта 9 настоящего Порядка, медицинский работник вправе повторно обратиться с заявлением и прилагаемыми к нему документами, предусмотренными пунктом 7 настоящего Порядка, после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты, в порядке, установленном пунктом 7 настоящего Порядка.

В случае получения уведомления об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты по основанию, предусмотренному подпунктом «з» пункта 9 настоящего Порядка, медицинский работник вправе

повторно обратиться с заявлением и прилагаемыми к нему документами, предусмотренными пунктом 7 настоящего Порядка, в очередном финансовом году в порядке, установленном пунктом 7 настоящего Порядка.

9. Основаниями для отказа медицинскому работнику в предоставлении единовременной денежной выплаты являются:

а) несоответствие медицинского работника требованиям, указанным в пунктах 1, 2 настоящего Порядка;

б) выявление недостоверных либо неполных сведений в представленных документах, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

в) представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

г) получение медицинским работником единовременной денежной выплаты, предусмотренной настоящим Порядком, в том числе в случае возвращения медицинским работником ранее полученной данной единовременной денежной выплаты или ее части в связи с наступлением обстоятельств, предусмотренных настоящим Порядком, влекущих обязанность медицинского работника возвратить единовременную денежную выплату или ее часть;

д) получение медицинским работником единовременной денежной выплаты, предусмотренной статьями 3 и 5³ Закона Приморского края № 391-КЗ;

е) получение медицинским работником единовременной денежной выплаты, предусмотренной статьей 5² Закона Приморского края № 391-КЗ в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона Приморского края от 19 декабря 2024 года № 694-КЗ «О внесении изменений в Закон Приморского края «О предоставлении мер социальной поддержки отдельным категориям медицинских работников медицинских организаций, подведомственных уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения»;

ж) несоответствие месторасположения приобретаемого жилого помещения условиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка;

з) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, установленных на текущий финансовый год уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения на предоставление единовременной денежной выплаты.

10. В случае принятия решения о предоставлении медицинскому работнику единовременной денежной выплаты руководитель медицинской организации в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляет медицинскому работнику уведомление о предоставлении по адресу, указанному в заявлении, либо вручает уведомление о предоставлении лично в случае наличия на такое вручение согласия медицинского работника в заявлении. В уведомлении о предоставлении помимо информации о принятом решении указывается дата и место подписания Договора.

Срок для подписания Договора составляет 15 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Медицинский работник вправе отказаться от заключения Договора до его подписания, письменно уведомив об этом руководителя медицинской организации. В этом случае, а также в случае неподписания медицинским работником Договора в установленный абзацем вторым настоящего пункта срок предоставление единовременной денежной выплаты не осуществляется. При этом медицинский работник вправе повторно обратиться с заявлением и прилагаемыми к нему документами, предусмотренными пунктом 7 настоящего Порядка.

Предоставление медицинскому работнику единовременной денежной выплаты производится медицинской организацией в течение 60 рабочих дней со дня заключения Договора путем перечисления денег на счет, указанный в заявлении.

11. Договор должен предусматривать:

а) обязанность медицинского работника исполнять трудовые обязанности в медицинской организации в течение пяти лет со дня заключения указанного Договора на должности в соответствии с трудовым договором на условиях

полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной в соответствии со статьей 350 Трудового кодекса Российской Федерации, при условии продления срока действия Договора на период неисполнения трудовой функции в полном объеме (кроме времени отдыха, предусмотренного статьями 106 и 107 Трудового кодекса Российской Федерации);

б) обязанность представления медицинским работником в срок не позднее 20 дней с даты регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение медицинской организации следующих документов, подтверждающих направление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту: копии договора об ипотечном жилищном кредите, заверенной кредитной организацией, копии договора купли-продажи жилого помещения, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении приобретенного с использованием единовременной денежной выплаты жилого помещения;

в) возврат медицинским работником в краевой бюджет единовременной денежной выплаты в части, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора с медицинской организацией до истечения срока действия Договора (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 77, пунктами 5 - 7 части 1 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации), а также в случае перевода по инициативе медицинского работника на другую должность, не включенную в Перечень должностей;

г) возврат медицинским работником в краевой бюджет единовременной денежной выплаты в части, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора с медицинской организацией до истечения срока действия Договора, или продление срока действия Договора на период неисполнения трудовой функции (по выбору медицинского работника) в случае увольнения в связи с призывом на военную службу (в соответствии с пунктом 1 части первой статьи 83 Трудового кодекса

Российской Федерации);

д) возврат медицинским работником в краевой бюджет единовременной денежной выплаты в случае ее неиспользования в течение 20 дней со дня ее предоставления в соответствии с абзацем четвертым пункта 10 настоящего Порядка, в случае ее использования на цели, не предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, а равно в случае непредставления документов, подтверждающих направление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту, предусмотренных подпунктом «б» настоящего пункта;

е) ответственность медицинского работника за неисполнение обязанностей, предусмотренных Договором.

12. При исчислении периода работы, указанного в подпункте «а» пункта 11 настоящего Порядка, не учитываются периоды:

а) отсутствия медицинского работника на работе без уважительных причин, в том числе вследствие его отстранения от работы в случаях, предусмотренных статьей 76 Трудового кодекса Российской Федерации;

б) отпусков по уходу за ребенком до достижения им установленного законом возраста;

в) отпусков без сохранения заработной платы, предоставляемых по просьбе медицинского работника, продолжительностью более 14 календарных дней в течение рабочего года;

г) обучения по дополнительным профессиональным программам (профессиональная переподготовка) по инициативе медицинского работника.

13. Договор подлежит регистрации в медицинской организации в журнале регистрации договоров о предоставлении единовременной денежной выплаты медицинским работникам в день его подписания.

14. В целях предоставления единовременной денежной выплаты руководитель медицинской организации:

до 5 числа месяца, следующего за месяцем подписания Договора с медицинским работником, представляет в министерство заявку о выделении средств из краевого бюджета на предоставление единовременной денежной

выплаты;

ежемесячно представляет в министерство в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о произведенных расходах на предоставление единовременной денежной выплаты;

несет ответственность за правильность назначения и своевременное предоставление единовременной денежной выплаты;

обеспечивает адресность и целевой характер использования средств краевого бюджета на предоставление единовременной денежной выплаты.

15. Руководитель медицинской организации обеспечивает размещение в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» информации о предоставлении меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

16. Сумма предоставленной единовременной денежной выплаты подлежит возврату медицинским работником при наступлении обстоятельств, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка:

в размере 100 процентов предоставленной единовременной денежной выплаты в случае неиспользования единовременной денежной выплаты в течение 20 дней со дня её предоставления, в случае ее использования на цели, не предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, а равно в случае непредставления документов, подтверждающих направление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту, предусмотренных подпунктом «б» пункта 11 настоящего Порядка, в срок, установленный указанным подпунктом;

в части, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора с медицинской организацией до истечения срока действия Договора (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 77, пунктами 5 - 7 части 1 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации), а также в случае перевода по инициативе медицинского работника на другую

должность, не включенную в Перечень должностей;

в части, рассчитанной пропорционально неотработанному периоду со дня прекращения трудового договора с медицинской организацией до истечения срока действия Договора, в случае увольнения в связи с призывом на военную службу (в соответствии с пунктом 1 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации);

в части, превышающей 10 процентов стоимости приобретенного жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения, в случае приобретения жилого помещения по стоимости ниже стоимости, указанной в документе, предусмотренном подпунктом «д» пункта 7 настоящего Порядка.

17. Медицинская организация направляет медицинскому работнику письменное уведомление о необходимости возврата единовременной денежной выплаты или ее части (далее - уведомление) в случаях наступления обстоятельств, влекущих обязанность медицинского работника возвратить единовременную денежную выплату или ее часть, а именно:

неиспользования единовременной денежной выплаты в течение 20 дней со дня предоставления;

использования единовременной денежной выплаты на цели, не предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка;

непредставления документов, подтверждающих направление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса (части первоначального взноса) по ипотечному жилищному кредиту, предусмотренных подпунктом «б» пункта 11 настоящего Порядка, в срок, предусмотренный указанным подпунктом;

прекращения трудового договора с медицинским работником до истечения пятилетнего срока со дня заключения Договора (за исключением случаев прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части первой статьи 77, пунктами 5 - 7 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации);

перевода медицинского работника по его инициативе на другую должность, не включенную в Перечень должностей;

увольнения медицинского работника в связи с призывом на военную службу (в соответствии с пунктом 1 части первой статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации), за исключением случаев продления срока действия Договора в связи с призывом на военную службу;

в случае приобретения медицинским работником жилого помещения по стоимости более низкой, чем стоимость, использовавшаяся при расчете размера единовременной денежной выплаты, если при этом размер единовременной денежной выплаты, предоставленной медицинскому работнику, превышает 10 процентов стоимости жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи жилого помещения.

Уведомление направляется медицинскому работнику в течение трех рабочих дней со дня наступления обстоятельств, влекущих в соответствии с абзацем первым настоящего пункта обязанность медицинского работника возвратить единовременную денежную выплату (часть единовременной денежной выплаты), заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в заявлении, или вручается лично медицинскому работнику под роспись.

В уведомлении указываются:

сумма, подлежащая возврату;

платежные реквизиты и код бюджетной классификации Российской Федерации для осуществления возврата;

срок возврата, который не может составлять более десяти рабочих дней со дня получения уведомления.

Основанием для проведения медицинской организацией процедуры взыскания с медицинского работника средств в судебном порядке является непоступление средств в доход краевого бюджета в срок, указанный в уведомлении.

18. Министерство:

ежемесячно формирует и представляет в министерство финансов Приморского края сведения (прогноз перечислений) по расходам краевого бюджета на выделение средств на предоставление единовременной денежной выплаты в соответствии с порядком, установленным министерством финансов Приморского края для составления и ведения кассового плана исполнения краевого бюджета;

на основании заявок руководителей медицинских организаций в течение десяти рабочих дней формирует расходные расписания по фактическим начислениям и осуществляет перечисление средств на предоставление единовременной денежной выплаты на отдельные лицевые счета, открытые в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю для учета операций со средствами, предоставляемыми медицинским организациям из соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

19. Предоставляемые средства носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные настоящим Порядком.

20. Министерство уведомляет руководителей медицинских организаций об отсутствии лимитов бюджетных обязательств, установленных на текущий финансовый год министерству на предоставление единовременной денежной выплаты, в течение трех рабочих дней со дня наступления указанного обстоятельства.

21. Министерство обеспечивает соблюдение медицинскими организациями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении единовременной денежной выплаты.
