



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.06.2025

г. Владивосток

№ 26-ра

**Об утверждении перечня предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального строительства,  
указываемых в решении о комплексном развитии территории**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 4 Закона Приморского края от 02.08.2021 № 1112-КЗ «О комплексном развитии территории в Приморском крае»,

1. Утвердить перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территорий, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу градостроительного регулирования министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края обеспечить:

направление копии настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

размещение копии настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня принятия на странице министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-

телекоммуникационной сети Интернет;

размещение копии настоящего распоряжения на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня принятия в целях его государственной регистрации;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление копии настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи календарных дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр архитектуры и градостроительной  
политики Приморского края –  
главный архитектор Приморского края

А.А. Глушков



Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00EA64C1E9BF13BA6759B9B9BC55FA940E  
Владелец: Глушков Антон Александрович  
Действителен с 07-04-2025 до 01-07-2026

Приложение

к распоряжению  
министерства архитектуры и  
градостроительной  
политики Приморского края

от 05.06.2025 № 26-ра

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗЫВАЕМЫХ В РЕШЕНИИ О  
КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ**

1. Предельная этажность жилых зданий.
2. Максимальная общая площадь жилых помещений строящихся зданий.
3. Минимальная общая площадь нежилых коммерческих помещений строящихся зданий.