



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 июля 2025 года

г. Владивосток

№ 20-п

О внесении изменений в постановление министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края»

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, на основании сведений о кадастровой стоимости от 4 июня 2025 года № 03-10/640, от 6 июня 2025 года № 03-10/648, от 10 июня 2025 года № 03-10/655, от 11 июня 2025 года № 03-10/660, от 18 июня 2025 года № 03-10/672, от 27 июня 2025 года № 03-10/715, от 30 июня 2025 года № 03-10/745 и в соответствии с решениями от 3 июня 2025 года № 153/2025, № 154/2025, от 5 июня 2025 года № 160/2025, от 6 июня 2025 года № 157/2025, от 10 июня 2025 года № 161/2025, № 162/2025, № 163/2025, № 164/2025, № 167/2025, от 17 июня 2025 года № 166/2025, № 169/2025, от 25 июня 2025 года № 173/2025, № 175/2025, от 30 июня 2025 года № 174/2025, № 177/2025, полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края,

утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановлений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п, от 11 апреля 2024 года № 11-п, от 7 мая 2024 года № 13-п, от 22 мая 2024 года № 16-п, от 13 июня 2024 года № 21-п, от 8 июля 2024 года № 23-п, от 16 августа 2024 года № 31-п, от 12 сентября 2024 года № 35-п, от 3 октября 2024 года № 36-п, от 30 октября 2024 года № 43-п, от 27 ноября 2024 года № 46-п, от 20 декабря 2024 года № 48-п, от 24 января 2025 года № 4-п, от 19 февраля 2025 года № 7-п, от 13 марта 2025 года № 10-п, от 11 апреля 2025 года № 14-п, от 12 мая 2025 года № 16-п, от 5 июня 2025 года № 19-п), изменения, изложив пункт 16677 раздела «III. Артемовский городской округ», пункты 10455, 53709, 53710, 53711, 53712, 53713, 53714, 53716, 53717, 53718, 53719, 53720, 53722, 53723, 53724, 53725, 53726, 53727, 55896, 59713, 59925, 59927, 60107, 60369, 298635, 298669, 327715 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункты 17122, 39557, 39704, 39710, 40301, 62334, 67347, 67372, 82893, 82895, 94163, 94260, 94267 раздела «XVIII. Находкинский городской округ», пункт 28896 раздела «XXVII. Уссурийский городской округ» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов

исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>;

3.2. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

3.3. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края;

3.4. В течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края;

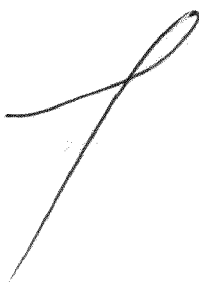
3.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

3.6. В течение 10 календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки, приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями.

Министр



С.В. Батаев

Приложение
к постановлению
министерства имущественных
и земельных отношений
Приморского края
от 03.04.2025 № 20-п

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
Раздел III. Артемовский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
16677	25:27:030201:9072	6 263 273,46
Раздел IV. Владивостокский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
10455	25:28:040001:468	389 332,82
53709	25:28:040001:560	530 951,70
53710	25:28:040001:562	503 391,30
53711	25:28:040001:563	490 109,40
53712	25:28:040001:564	653 479,20
53713	25:28:040001:565	449 266,80
53714	25:28:040001:566	272 283,00
53716	25:28:040001:568	139 091,88
53717	25:28:040001:569	615 255,90
53718	25:28:040001:571	367 581,90
53719	25:28:040001:572	755 086,80
53720	25:28:040001:573	1 366 680,80
53722	25:28:040001:576	844 578,60
53723	25:28:040001:577	183 777,50
53724	25:28:040001:578	272 283,00
53725	25:28:040001:579	422 038,50
53726	25:28:040001:580	529 045,84
53727	25:28:040001:581	294 065,60
55896	25:28:010004:132	45 219 840,00
59713	25:28:010004:146	2 605 000,41
59925	25:28:010043:679	1 288 664,43
59927	25:28:010043:694	1 159 398,00
60107	25:28:050030:349	72 746 601,26
60369	25:28:000000:22794	1 459 380,00

298635	25:28:010010:1825	983 540,04
298669	25:28:010010:1859	983 540,04
327715	25:28:020007:1196	812 815,66
Раздел XVIII. Находкинский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
17122	25:31:010201:520	127 242 736,25
39557	25:31:010211:11361	39 512 998,94
39704	25:31:010211:11521	8 756 489,38
39710	25:31:010211:11528	4 846 400,37
40301	25:31:010211:11737	1 892 403,95
62334	25:31:010404:7338	4 021 487,80
67347	25:31:010211:10984	679 155,43
67372	25:31:010211:11009	12 676 469,00
82893	25:31:010211:11887	10 052 159,68
82895	25:31:010211:11889	18 808 649,06
94163	25:31:010211:11211	2 142 966,15
94260	25:31:010211:11322	2 215 497,31
94267	25:31:010211:11329	20 704 349,88
Раздел XXVII. Уссурийский городской округ		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
28896	25:18:100101:2366	12 703 953,42