



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 мая 2025 г. № 208-пр  
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 3 октября 2024 г. № 356-пр "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из краевого бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией меры поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)"

Правительство края  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 3 октября 2024 г. № 356-пр "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из краевого бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией меры поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)", заменив в наименовании, постановляющей части слова "меры поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для" словами "на территории Хабаровского края меры поддержки семей, имеющих детей, в части".

2. Внести изменение в Порядок предоставления субсидии из краевого бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией меры поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)", утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 3 октября 2024 г. № 356-пр, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор, Председатель  
Правительства края



Д.В. Демешин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Правительства  
Хабаровского края  
от 6 мая 2025 г. № 208-пр  
"УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 3 октября 2024 г. № 356-пр

## ПОРЯДОК

предоставления субсидии из краевого бюджета  
акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат,  
возникающих в связи с реализацией на территории Хабаровского края  
меры поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств  
по ипотечным жилищным кредитам (займам)

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет цель, условия и порядок предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Хабаровского края меры поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) (далее также – субсидия, Получатель и край соответственно).

1.2. Субсидия предоставляется министерством социальной защиты Хабаровского края (далее – Министерство), осуществляющим функции главного распорядителя средств краевого бюджета, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на цели предоставления субсидии на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

1.3. Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение затрат Получателя, возникающих в связи с реализацией на территории края в соответствии с Законом Хабаровского края от 24 декабря 2020 г. № 137 "О мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, в Хабаровском крае", в том числе в рамках реализации мероприятия "Осуществлена выплата в рамках оказания социальной поддержки семьям, имеющим детей, при рождении третьего ребенка или последующих детей в части погашения обязательств по ипотечным кредитам (займам)" ведомственного проекта "Предоставление поддержки семьям с детьми" государственной программы Хабаровского края "Развитие социальной защиты населения Хабаровского

края", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 16 мая 2012 г. № 152-пр (далее – государственная программа), меры поддержки семей, имеющих детей, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния" (далее – мера поддержки).

1.4. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

1.5. Получатель вправе размещать временно свободные средства, полученные на цели, предусмотренные настоящим Порядком, в депозиты и (или) в виде неснижаемого остатка на расчетных счетах в кредитных организациях, соответствующих установленным в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации требованиям к кредитным организациям, в которых могут размещаться средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства, определенным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и использовать полученный от их размещения доход на финансирование мероприятий, предусмотренных настоящим Порядком.

## 2. Требования к Получателю

Получатель по состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого между Министерством и Получателем в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее – система "Электронный бюджет") в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее – Соглашение), должен отвечать следующим требованиям:

- Получатель не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов. При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в

капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- Получатель не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- Получатель не должен находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- Получатель не должен получать средства из краевого бюджета на основании иных нормативных правовых актов края на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка;

- Получатель не должен являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

### 3. Условия и порядок предоставления субсидии

3.1. Субсидия предоставляется Получателю на основании Соглашения, в котором предусматриваются в том числе:

- значение результата предоставления субсидии и срок его достижения;
- согласие Получателя, а также лиц, получающих средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Получателем (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении них Министерством и органами государственного финансового контроля проверок, предусмотренных пунктом 5.4 раздела 5 настоящего Порядка;

- порядок согласования новых условий Соглашения или расторжения Соглашения при недостижении согласия по новым условиям Соглашения в случае уменьшения Министерству лимитов бюджетных обязательств, ранее доведенных в установленном порядке до Министерства на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении;

- условие о запрете приобретения Получателем, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Получателем, за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в

соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

- возможность компенсировать ранее понесенные затраты Получателя по выплатам в рамках реализации меры поддержки, произведенные из собственных средств до даты заключения Соглашения;

- возможность осуществления расходов на цели, предусмотренные пунктом 1.3 раздела 1 настоящего Порядка, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии, при принятии Министерством в соответствии с Порядком принятия главными распорядителями средств краевого бюджета решений о наличии потребности в не использованных в отчетном финансовом году остатках субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, на финансовое обеспечение затрат или возврате указанных средств, предоставленных из краевого бюджета на финансовое обеспечение затрат, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 26 декабря 2022 г. № 685-пр (далее – Порядок № 685-пр), решения о наличии потребности в указанных средствах или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, которые определены пунктом 5.2 раздела 5 настоящего Порядка.

3.2. Для заключения Соглашения Получатель представляет в Министерство в произвольной письменной форме заявление о предоставлении субсидии и заключении Соглашения (далее – Заявление), содержащее в том числе сведения о соответствии Получателя требованиям, установленным разделом 2 настоящего Порядка. К Заявлению, подписанному руководителем Получателя или уполномоченным им лицом, прилагаются копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя Получателя или уполномоченного им лица (с приложением документов, подтверждающих полномочия этого лица).

Заявление и документы, предусмотренные абзацем первым настоящего пункта, представляются Получателем на бумажном носителе почтовой связью либо направляются в форме электронных документов с использованием межведомственного электронного документооборота (далее – система МЭДО) или по адресу электронной почты Министерства.

3.3. Результатом предоставления субсидии является количество семей, проживающих на территории Хабаровского края, которым при рождении третьего ребенка или последующих детей предоставлена мера поддержки.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается в Соглашении.

Получатель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за представление заведомо ложной информации.

3.4. Министерство в течение пяти рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 3.2 настоящего раздела, рассматривает их, осуществляет проверку Получателя на соответствие требованиям, установленным разделом 2 настоящего Порядка, и принимает решение о предоставлении субсидии и заключении Соглашения или об отказе в предоставлении субсидии

и заключении Соглашения.

3.5. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии и заключении Соглашения являются:

- непредставление или представление не в полном объеме Получателем документов, указанных в пункте 3.2 настоящего раздела;
- несоответствие представленных Получателем документов требованиям, установленным пунктом 3.2 настоящего раздела;
- установление факта недостоверности представленной Получателем информации;
- несоответствие Получателя требованиям, установленным разделом 2 настоящего Порядка.

3.6. При наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии и заключении Соглашения, предусмотренных пунктом 3.5 настоящего раздела, Министерство уведомляет в письменной форме Получателя об отказе в предоставлении субсидии и заключении Соглашения с указанием причин отказа в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения на бумажном носителе почтовой связью либо в форме электронного документа с использованием системы МЭДО.

После устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии и заключении Соглашения, Получатель вправе повторно обратиться с Заявлением в порядке, установленном настоящим разделом.

3.7. В случае принятия решения о предоставлении субсидии и заключении Соглашения Министерство в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии и заключения Соглашения размещает проект Соглашения в системе "Электронный бюджет".

Получатель в течение пяти рабочих дней со дня размещения проекта Соглашения в системе "Электронный бюджет" подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью.

Министерство в течение двух рабочих дней со дня подписания Получателем проекта Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью подписывает его со своей стороны усиленной квалифицированной электронной подписью в системе "Электронный бюджет", после чего Соглашение является заключенным.

3.8. Перечисление субсидии осуществляется на счет, открытый Получателю в кредитной организации, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем заключения Соглашения, в объеме средств субсидии, предусмотренном Соглашением на соответствующий финансовый год.

Размер субсидии, предоставляемой Получателю в соответствии с Соглашением, определяется законом Хабаровского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Направлением расходов, на финансовое обеспечение которых предоставляется субсидия, является полное или частичное погашение обязательств по ипотечному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, оставшейся после получения им выплаты в соответствии с

Федеральным законом от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния", но не более 550 тыс. рублей.

Средства субсидии направляются на погашение задолженности гражданина по основному долгу либо в случае, если такая задолженность составляет менее 550 тыс. рублей, на погашение процентов, начисленных за пользование ипотечным кредитом (займом).

3.9. Заключение дополнительного соглашения к Соглашению (расторжение Соглашения) осуществляется в том числе по следующим причинам:

- при реорганизации Получателя в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в дополнительном соглашении к Соглашению юридического лица, являющегося правопреемником Получателя (далее — правопреемник);

- при реорганизации Получателя в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Получателя Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о не исполненных Получателем обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в краевой бюджет.

3.10. В случае реорганизации Получателя в форме слияния, присоединения или преобразования Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения от правопреемника информации о реорганизации Получателя в форме слияния, присоединения или преобразования размещает проект дополнительного соглашения к Соглашению в системе "Электронный бюджет".

Дополнительное соглашение к Соглашению заключается в порядке, аналогичном порядку заключения Соглашения, установленному пунктом 3.7 настоящего раздела.

#### 4. Требования к отчетности

4.1. Получатель не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство посредством системы "Электронный бюджет":

1) по формам, предусмотренным типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации, следующие отчеты:

- об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

- о достижении значений результатов предоставления субсидии;

2) следующие сведения:

- реестр граждан, получивших меру поддержки в части погашения

обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) за счет средств субсидии, по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Порядку;

- сведения о кредитных договорах (договорах займа), размере задолженности заемщика, размере субсидии на финансовое обеспечение затрат, возникших в связи с реализацией меры поддержки, по форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Порядку.

4.2. При отсутствии технической возможности представления сведений, предусмотренных подпунктом 2 пункта 4.1 настоящего раздела, в системе "Электронный бюджет" указанные сведения представляются Получателем в форме электронных документов с использованием системы МЭДО.

4.3. Министерство в течение пяти рабочих дней с момента представления отчетов и сведений, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего раздела, осуществляет их проверку и принятие.

В случае наличия замечаний к отчетам и сведениям, предусмотренным пунктом 4.1 настоящего раздела, Министерство отклоняет их в системе "Электронный бюджет" с внесением информации о выявленных замечаниях и подписывает указанные замечания усиленной квалифицированной электронной подписью министра социальной защиты края (уполномоченного им лица).

Получатель обязан устранить выявленные замечания и направить в Министерство скорректированные отчеты и сведения, предусмотренные пунктом 4.1 настоящего раздела, в системе "Электронный бюджет" в течение пяти рабочих дней со дня их отклонения Министерством.

## 5. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

5.1. Средства субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные пунктом 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

Ответственность за целевое использование средств субсидии, полноту и достоверность информации, содержащейся в представляемых отчетах и сведениях в соответствии с пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Порядка, несет Получатель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидии, потребность в которых не подтверждена в соответствии с Порядком № 685-пр, подлежат возврату Получателем в краевой бюджет в срок не позднее 1 апреля текущего финансового года.

5.3. Министерство проводит мониторинг достижения значения результата предоставления субсидии, определенного Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.



5.4. Министерство осуществляет в отношении Получателя проверки соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.5. В случае выявления по фактам проверок, проведенных Министерством, нарушения Получателем условий и порядка предоставления субсидии, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии Министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанных нарушений или недостижения значения результата предоставления субсидии уведомляет в письменной форме Получателя о необходимости представления документов, подтверждающих устранение нарушения, а в случае их отсутствия – о необходимости возврата перечисленной Получателю субсидии в краевой бюджет в объеме средств, использованных с нарушениями.

5.6. Получатель обязан представить Министерству документы, подтверждающие устранение нарушения, предусмотренного пунктом 5.5 настоящего раздела, либо перечислить полученную субсидию в краевой бюджет в объеме средств, использованных с нарушениями, в течение 20 рабочих дней со дня получения письменного уведомления Министерства, указанного в пункте 5.5 настоящего раздела.

5.7. В случае непредставления документов, подтверждающих устранение нарушения, предусмотренного пунктом 5.5 настоящего раздела, в срок, установленный пунктом 5.6 настоящего раздела, и (или) неперечисления Получателем в краевой бюджет полученной субсидии в срок, установленный пунктом 5.6 настоящего раздела, министерство в течение 30 дней со дня окончания соответствующего срока обращается в суд с требованием о взыскании указанных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку предоставления субсидии из краевого бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Хабаровского края меры поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

## Форма

## РЕЕСТР

граждан, проживающих на территории Хабаровского края, получивших меры социальной поддержки в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) за счет средств субсидии, предоставленной акционерному обществу "ДОМ.РФ" из бюджета Хабаровского края, по состоянию на \_\_\_\_\_

№ п/п	Общие сведения о заемщике (поручителе)								Сведения о третьем либо последующем ребенке, в отношении которого осуществляется выплата					Сведения об ипотечном жилищном кредите (займе)			Сведения об объекте приобретения			Произведенные расходы (рублей)			
	номер заявления в ЕИСЖС*	фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	дата рождения	серия, номер паспорта	дата выдачи паспорта	кем выдан паспорт	код подразделения	регион проживания (регистрации)	фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	дата рождения	номер актовой записи	дата актовой записи	наименование органа ЗАГС	номер	дата заключения	текущий кредитор (займодавец)	кадастровый номер	адрес	вид имущества (квартира, дом, земельный участок)	на погашение основного долга	на погашение процентов за пользование кредитом (займом)	недополученных доходов по погашению процентов	общий размер субсидии гр. 24 = гр. 21 + гр. 22 + гр. 23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

\*ЕИСЖС – единая информационная система жилищного строительства.

Сведения о детях заемщика (поручителя) прилагаются.

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон)

**СВЕДЕНИЯ**  
о детях заемщика (поручителя)

№ п/п	Номер заявления в ЕИСЖС*	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	Дата рождения	Номер актовой записи	Дата актовой записи	Наименование органа ЗАГС	Признак (основание для осуществления выплат)
1	2	3	4	5	6	7	8

\*ЕИСЖС – единая информационная система жилищного строительства.

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку предоставления субсидии из краевого бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с реализацией на территории Хабаровского края меры поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

Форма

## СВЕДЕНИЯ

о кредитных договорах (договорах займа), размере задолженности заемщика, размере субсидии в рамках реализации меры социальной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

№ п/п	Параметры кредитного договора (договора займа)				Валюга кредитного договора (договора займа)	Дата рождения третьего или последующего ребенка, родившегося с 01.01.2024 по 31.12.2026	Размер задолженности заемщика (рублей)			Размер субсидии на возмещение расходов (рублей)			
	номер заявления в ЕИСЖС*	наименование кредитора (займодавца)	номер кредитного договора (договора займа)	дата заключения кредитного договора (договора займа)			остаток основного долга	задолженность по начисленным процентам за пользование кредитом (займом)	общий размер задолженности	затраты на погашение основного долга	затраты на погашение процентов за пользование кредитом (займом)	неполученные доходы по погашению процентов	общий размер субсидии гр. 14 = гр. 11 + гр. 12 + гр. 13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

\*ЕИСЖС – единая информационная система жилищного строительства.

Общий размер субсидии составляет \_\_\_\_\_

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(контактный телефон)"

\_\_\_\_\_