



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 2 Закона Амурской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области» и статью 2 Закона Амурской области «О порядке определения цены земельных участков при их продаже без проведения торгов и порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения»

Принят Законодательным Собранием Амурской области 27 октября 2016 года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 2 Закона Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 29.12.2015 № 633-ОЗ, от 10.05.2016 № 673-ОЗ) следующие изменения:

а) абзац первый пункта 5 изложить в новой редакции:

«5) гражданину Российской Федерации, проживающему на территории области, имеющему на праве аренды в течение 5 лет с момента заключения договора аренды земельный участок, предоставленный ему для ведения садоводства или огородничества либо личного подсобного хозяйства (полевой земельный участок), в отношении которого у исполнительного органа государственной власти области или органа местного самоуправления, уполномоченных на предоставление указанного земельного участка, отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании этого земельного участка, не имеющему и не имевшему в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании земельных участков для указанных целей.»;

б) абзац первый пункта 9 изложить в новой редакции:

«9) главе крестьянского (фермерского) хозяйства, члену крестьянского (фермерского) хозяйства, являющимся гражданами Российской Федерации, проживающим на территории области, имеющим на праве аренды в течение 5 лет с момента заключения договора аренды земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, находящийся в государственной собственности или муниципальной собственности, в отношении которых у исполнительного органа государственной власти области или органа местного самоуправления, уполномоченных на предоставление указанного земельного участка, отсутствует информация о выявленных в рамках

государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании этого земельного участка, ранее не имевшим и не имеющим в собственности земельных участков для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности или права на земельную долю.».

Статья 2

Внести в статью 2 Закона Амурской области от 02.04.2015 № 519-ОЗ «О порядке определения цены земельных участков при их продаже без проведения торгов и порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения» изменение, заменив в части 3 слова «надлежащего использования такого земельного участка» словами «отсутствия у исполнительного органа государственной власти области или органа местного самоуправления, уполномоченных на предоставление такого земельного участка, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании этого земельного участка».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Амурской области

А.А.Козлов

г.Благовещенск
11 ноября 2016 г.
№ 4-ОЗ