



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.11.2021

№ 939

г. Благовещенск

О внесении изменений
в постановление Правительства
Амурской области
от 19.06.2015 № 296

В целях совершенствования механизма правового регулирования
Правительство Амурской области
п о с т а н о в л я е т :

Внести в Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области, утвержденный постановлением Правительства Амурской области от 19.06.2015 № 296 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 27.01.2020 № 23), следующие изменения:

1) дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹. Вопрос о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах рассматривается в случаях:

1) отсутствия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в таком доме, принятого в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, определенных региональной программой;

2) принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании решения о проведении капитального ремонта общего имущества в таком многоквартирном доме ранее срока, предусмотренного региональной программой;

3) если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, не проведен в срок, предусмотренный региональной программой;

4) принятия решения о проведении зачета стоимости ранее проведенных отдельных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.»;

2) в пункте 4 слова «органом местного самоуправления городского округа, района Амурской области» заменить словами «органом местного самоуправления городского (муниципального) округа, района Амурской области».

Губернатор Амурской области



Орлов