



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2022

№ 496

г. Благовещенск

О внесении изменений  
в постановление Правительства  
Амурской области  
от 22.10.2019 № 596

В целях совершенствования механизма поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Амурской области, Правительство Амурской области

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Правила предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Амурской области, утвержденные постановлением Правительства Амурской области от 22.10.2019 № 596 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 23.03.2022 № 272), следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 1.6 раздела 1 слова «на дату утверждения губернатором области перечней в соответствии с пунктом 4 Федеральных правил» заменить словами «в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Федеральных правил»;

2) в разделе 2:

а) в абзаце восьмом пункта 2.1 слова «на дату утверждения губернатором области перечней в соответствии с пунктом 4 Федеральных правил» заменить словами «в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Федеральных правил»;

б) пункт 2.16<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«2.16<sup>1</sup>. Для использования выплаты на цели, указанные в подпункте 1 пункта 2.1 настоящих Правил, и получения заключения ГКУ УСЗН о соответствии приобретаемого жилого помещения требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящих Правил, заявитель (представитель):

1) осуществляет подбор жилого помещения;

2) представляет в ГКУ УСЗН по месту жительства либо по месту нахождения приобретаемого жилого помещения (в пределах территории Амурской области) уведомление о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения и проект договора купли-продажи приобретаемого жилого помещения.

ГКУ УСЗН в течение 2 рабочих дней со дня представления заявителем (представителем) документов, предусмотренных подпунктом 2 настоящего пункта, направляет в орган местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого жилого помещения:

1) в случае нахождения приобретаемого жилого помещения в пределах территории Амурской области:

а) запрос о соответствии (несоответствии) приобретаемого жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям;

б) запрос о получении (неполучении) гражданами в отношении приобретаемого жилого помещения единовременной материальной помощи в связи с подтоплением (затоплением) жилого помещения за счет средств областного бюджета в результате чрезвычайных ситуаций в 2013, 2019, 2021 годах;

2) в случае нахождения приобретаемого жилого помещения за пределами территории Амурской области:

а) запрос сведений о признании приобретаемого жилого помещения непригодным для проживания с приложением подтверждающих документов (при наличии);

б) запрос информации о расположении приобретаемого жилого помещения на землях (земельных участках), подвергавшихся (не подвергавшихся) затоплению (подтоплению).

В отношении жилого помещения, расположенного в пределах территории Амурской области, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления запросов, указанных в абзацах шестом, седьмом настоящего пункта, обеспечивает оценку указанного в запросе жилого помещения на соответствие требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и направляет в ГКУ УСЗН копии акта обследования жилого помещения (в случае проведения обследования), заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, и решения органа местного самоуправления, принимаемого в соответствии с постановлением от 28.01.2006 № 47, а также сведения о получении (неполучении) гражданами в отношении приобретаемого жилого помещения единовременной материальной помощи в связи с подтоплением (затоплением) жилого помещения за счет средств областного бюджета в результате чрезвычайных ситуаций в 2013, 2019, 2021 годах.

В случае если приобретаемое жилое помещение расположено в многоквартирном доме, срок выдачи разрешения о вводе в эксплуатацию которого составляет 5 и менее лет, орган местного самоуправления в случае поступления запроса, указанного в абзаце шестом или девятом настоящего

пункта, направляет в ГКУ УСЗН копию разрешения о вводе в эксплуатацию многоквартирного дома.

ГКУ УСЗН в течение 3 рабочих дней со дня поступления ответов на запросы, указанные в абзацах шестом, седьмом (девятом, десятом) настоящего пункта:

1) на основании базы данных о получателях мер поддержки осуществляет проверку сведений о получении (неполучении) гражданами в отношении приобретаемого жилого помещения финансовой помощи в связи с утратой имущества первой необходимости за счет средств федерального бюджета в результате чрезвычайных ситуаций в 2013, 2019, 2021 годах;

2) составляет заключение о соответствии (несоответствии) приобретаемого жилого помещения требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящих Правил, направляет его в министерство и вручает заявителю (представителю). В случае невозможности вручения заключения в установленный срок ГКУ УСЗН направляет заключение заявителю (представителю) почтовым отправлением в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока для его вручения.

Запросы и сведения, указанные в настоящем пункте, направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия у ГКУ УСЗН доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия – на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.»

2. Действие подпункта 1, подпункта «а» подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 09.08.2021.

Губернатор Амурской области



Орлов