



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ВОСЬМОЙ СОЗЫВ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2022

№ 8/488

г.Благовещенск

О Законе Амурской области  
«О внесении изменения в статью 17  
Закона Амурской области  
«Об организации проведения  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных  
домах в Амурской области»

Рассмотрев во втором чтении проект закона Амурской области «О внесении изменения в статью 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области», Законодательное Собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Амурской области «О внесении изменения в статью 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Амурской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного  
Собрания



К.В.Дьяконов

ПОДЛЕЖИТ  
ОПУБЛИКОВАНИЮ  
В срок до 13.07.2022

Деп. Амурской области Губернаторства области
Входящий № <u>01-11-12128</u>
30.06.2022 20 г.



# ЗАКОН

## АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### **О внесении изменения в статью 17 Закона Амурской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области»**

Принят Законодательным Собранием Амурской области

28 июня 2022 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 17 Закона Амурской области от 08.07.2013 № 200-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 11.10.2013 № 250-ОЗ, от 01.04.2014 № 345-ОЗ, от 05.11.2014 № 429-ОЗ, от 06.05.2015 № 529-ОЗ, от 27.08.2015 № 561-ОЗ, от 05.11.2015 № 609-ОЗ, от 23.09.2016 № 720-ОЗ, от 03.04.2017 № 64-ОЗ, от 03.04.2017 № 68-ОЗ, от 05.06.2017 № 81-ОЗ, от 05.09.2017 № 108-ОЗ, от 10.10.2017 № 127-ОЗ, от 07.03.2018 № 189-ОЗ, от 04.06.2018 № 220-ОЗ, от 02.11.2018 № 257-ОЗ, от 01.02.2019 № 315-ОЗ, от 10.04.2019 № 338-ОЗ, от 12.07.2019 № 386-ОЗ, от 10.09.2019 № 394-ОЗ, от 03.04.2020 № 497-ОЗ, от 09.07.2020 № 561-ОЗ, от 30.09.2020 № 584-ОЗ, от 29.04.2021 № 722-ОЗ, от 29.04.2021 № 723-ОЗ, от 28.06.2021 № 763-ОЗ, от 27.12.2021 № 61-ОЗ) изменение, изложив часть 5<sup>1</sup> в новой редакции:

«5<sup>1</sup>. Основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - акт приемки), за исключением случая, указанного в части 3 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Акт приемки должен быть подписан в том числе представителем органа местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме). Порядок и сроки подписания акта приемки, а также порядок взаимодействия участников подписания акта приемки, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливаются нормативным правовым актом Правительства области.

Региональный оператор в течение десяти дней с даты подписания акта приемки обязан передать лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту, актов приемки) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Губернатор  
Амурской области

В.А.Орлов

г.Благовещенск

4 июля 2022 г.

№ 118-03