



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.06.2025

№ 482

г. Благовещенск

О внесении изменений
в постановление Правительства
Амурской области
от 08.11.2021 № 852

В целях приведения нормативных правовых актов Амурской области в соответствие законодательству Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, утвержденное постановлением Правительства Амурской области от 08.11.2021 № 852 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 08.11.2023 № 940), следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Должностными лицами инспекции, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора), в том числе на проведение профилактических мероприятий, а также на составление протоколов об административных правонарушениях за нарушения в области охраны объектов культурного наследия, являются:

1) начальник инспекции;

2) заместитель начальника инспекции – начальник отдела по сохранению и учету объектов культурного наследия;

3) ведущий консультант отдела по сохранению и учету объектов культурного наследия;

4) начальник службы государственного контроля и надзора за сохранением, охраной и использованием объектов культурного наследия;

5) ведущий консультант службы государственного контроля и надзора за сохранением, охраной и использованием объектов культурного наследия.»;

б) в пункте 1.11 слова «утверждаемых Правительством Амурской области» заменить словами «утвержденных постановлением Правительства

Амурской области от 08.11.2021 № 852»;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.5:

в абзаце втором слова «не позднее 15 дней после» заменить словами «в течение 15 рабочих дней со дня»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Инспекция в течение 30 рабочих дней со дня получения возражения рассматривает его и направляет (способом, позволяющим подтвердить факт направления) контролируемому лицу мотивированный ответ.»;

б) в абзаце первом пункта 3.7 слово «консультирование» заменить словами «консультирование, в том числе письменное консультирование.»;

в) пункты 3.12–3.18 изложить в следующей редакции:

«3.12. Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.13. Профилактический визит проводится должностными лицами инспекции, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора), в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования ВКС или мобильного приложения «Инспектор».

3.14. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам регионального государственного контроля (надзора), их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта регионального государственного контроля (надзора), исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо инспекции, уполномоченное на осуществление регионального государственного контроля (надзора), осуществляет ознакомление с объектом регионального государственного контроля (надзора), сбор сведений, необходимых для отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.15. Профилактический визит проводится по инициативе инспекции (далее – обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.16. Обязательный профилактический визит в рамках регионального государственного контроля (надзора) проводится в случаях, предусмотренных пунктами 1, 3, 4 части 1 и частью 2 статьи 52¹ Федерального закона № 248-ФЗ, в порядке, установленном статьей 52¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

3.17. В отношении объектов регионального государственного контроля (надзора) обязательные профилактические визиты проводятся со следующей периодичностью в зависимости от присвоенной категории риска:

1) для объектов регионального государственного контроля (надзора), отнесенных к категории высокого риска, – один обязательный

профилактический визит в год;

2) для объектов регионального государственного контроля (надзора), отнесенных к категориям среднего, умеренного риска, – с периодичностью, определенной Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 25 Федерального закона № 248-ФЗ.

3.18. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52² Федерального закона № 248-ФЗ.»;

г) пункты 3.19–3.21 признать утратившими силу;

3) в разделе 4:

а) в абзаце первом пункта 4.2 цифры «1, 3, 4, 6» заменить цифрами «1, 3, 4, 6, 7, 9»;

б) дополнить пунктом 4.6¹ следующего содержания:

«4.6¹. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия, указанные в пункте 4.2 настоящего Положения, могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством ВКС, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

в) пункт 4.9 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«3) уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, предусмотренного статьей 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ.»;

г) пункт 4.10 признать утратившим силу;

д) пункт 4.11 после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«9) сведения о лицах, планирующих выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения.»;

е) пункт 4.13 дополнить абзацем следующего содержания:

«На основании уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, предусмотренного статьей 56¹ Федерального закона № 73-ФЗ, может проводиться как контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка), так и контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование).»;

4) в разделе 5:

а) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Правом на обжалование решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

б) дополнить пунктами 5.8, 5.9 следующего содержания:

«5.8. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в соответствии со статьей 90¹ Федерального закона № 248-ФЗ.

5.9. Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с инспекцией соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 90² Федерального закона № 248-ФЗ.»;

5) раздел 6 изложить в следующей редакции:

«6. Досудебное обжалование решений инспекции, действий (бездействия) должностных лиц инспекции

6.1. Действия (бездействие) должностных лиц инспекции, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора), решения, принятые инспекцией в ходе осуществления регионального государственного контроля (надзора), могут быть обжалованы контролируемым лицом в досудебном порядке в соответствии с положениями главы 9 Федерального закона № 248-ФЗ.

6.2. Жалоба на решение инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

6.3. Жалоба на предписание инспекции может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

6.4. При обжаловании решений инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц жалоба рассматривается начальником инспекции.

6.5. Жалоба на решения, действия (бездействие) начальника инспекции рассматривается начальником инспекции.

6.6. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности.

6.7. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности.

6.8. Решение по итогам рассмотрения жалобы, содержащее обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения, размещается в личном кабинете контролируемого лица в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и (или) государственной информационной системе «Автоматизированная система предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области в электронной форме» не позднее 1 рабочего дня со дня его принятия (за исключением случая, предусмотренного

пунктом 6.11 настоящего Положения).

6.9. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом в письменной форме без использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и (или) государственной информационной системы «Автоматизированная система предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области в электронной форме» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне в сроки, предусмотренные пунктами 6.2, 6.3 настоящего Положения.

6.10. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, и (или) связанная с такими сведениями и документами, подлежит рассмотрению в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 6.4–6.7 настоящего Положения.

6.11. Решение по итогам рассмотрения жалобы, содержащей сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, и (или) связанной с такими сведениями и документами, направляется контролируемому лицу в письменной форме (способом, позволяющим подтвердить факт направления) не позднее 3-го рабочего дня со дня его принятия с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.amurobl.ru).

Губернатор
Амурской области



А. Орлов