

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 100-118

От « 05 » 06 2026 г.



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

05.06.2026

№ 52-пр/т

г. Благовещенск

Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2026-2030 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об управлении государственного регулирования цен и тарифов Амурской области, утвержденного постановлением Губернатора Амурской области от 22.12.2008 № 491, решения Правления управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области (далее – управление) от 05.06.2026 № 45-26/т

п р и к а з ы в а ю :

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2026-2030 гг. согласно указанной в приложении № 2 к настоящему приказу календарной разбивке.

3. Внести в приказ управления от 18.10.2023 № 102-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2028 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» (в редакции приказа от 26.12.2025 № 194-пр/т) следующие изменения:

а) в таблице приложения № 1 к приказу пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

«

4	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с. Долдыкан, с. Родионовка, с. Усть-Кивда, с. Малиновка Бурейский муниципальный округ)	2024	17621,06	-	0,1617	-	-	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	0,1603	-	-	-	-	-	-	-	-

	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с. Усть-Кивда, с. Малиновка Бурейский муниципальный округ)	2026	10989,16	1	0,1645	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2027	-	1	0,1659	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	1	0,1671	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с. Виноградовка, с. Безозерное, с. Старая Райчиха, с. Успенровка Бурейский муниципальный округ)	2024	22967,13	-	0,1648	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2025	-	1	0,1658	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2026	22928,12	1	0,1672	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с. Безозерное, с. Старая Райчиха, с. Успенровка Бурейский муниципальный округ)	2027	-	1	0,1651	-	-	-	-	-	-	-	-	
		2028	-	1	0,1666	-	-	-	-	-	-	-	-	-

»;

б) в таблице приложения № 2 к приказу пункты 6, 7, 23, 24 изложить в следующей редакции:

«

6	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с. Долдыкан, с. Родионовка, с. Усть-Кивда, с. Малиновка Бурейский муниципальный округ)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4165,61	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5564,60	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5564,60	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5804,92	
6	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с. Долдыкан, с. Родионовка, с. Усть-Кивда, с. Малиновка Бурейский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 04.06.2026	5622,48	
			одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	5622,48
				с 01.10.2026 по 31.12.2026	8961,37
				с 01.01.2027 по 30.06.2027	7283,15
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	7283,15
				с 01.01.2028 по 30.06.2028	7153,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	7153,00				
7	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с. Виноградовка, с. Безозерное, с. Старая Райчиха, с. Успенровка Бурейский муниципальный округ)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4514,48	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5842,23	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5842,23	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6283,06	
7	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с. Виноградовка, с. Безозерное, с. Старая Райчиха, с. Успенровка Бурейский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 04.06.2026	6085,59	
			одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	6085,59
				с 01.10.2026 по 31.12.2026	7795,33
				с 01.01.2027 по 30.06.2027	6770,62
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	6770,62
				с 01.01.2028 по 30.06.2028	6770,62
с 01.07.2028 по 31.12.2028	7270,50				

23	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с.	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4165,61
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5564,60

24	Долдыкан, с.Родионовка, с. Усть-Кивда, с.Малиновка Бурейский муниципальный округ)**		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5564,60	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5804,92	
	Общество с ограниченной ответственностью «Теплокомфорт» (с. Долдыкан, с.Родионовка, с. Усть-Кивда, с.Малиновка Бурейский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 04.06.2026		5903,60
			одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	5903,60
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	9409,44			
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	7647,31			
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	7647,31			
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	7510,65			
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	7510,65			
	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с.Виноградовка, с. Безозерное, с.Старая Райчиха, с.Успеновка Бурейский муниципальный округ)**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4514,48	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5842,23	
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5842,23	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	6283,06	
	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис» (с. Алексеевка, с.Виноградовка, с. Безозерное, с.Старая Райчиха, с.Успеновка Бурейский муниципальный округ)***	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 04.06.2026		6389,87
			одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	6389,87
с 01.10.2026 по 31.12.2026	8185,10				
с 01.01.2027 по 30.06.2027	7109,15				
с 01.07.2027 по 31.12.2027	7109,15				
с 01.01.2028 по 30.06.2028	7109,15				
с 01.07.2028 по 31.12.2028	7634,03				

».

4. Внести в приказ управления от 10.12.2025 № 143-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2025-2032 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области» следующие изменения:

а) в таблице приложения № 3 к приказу пункты 5, 11 изложить в следующей редакции:

«

5	Общество с ограниченной ответственностью «ОНИКС»** (котельные: с.Николаевка, «Дивизионная» пгт.Новобурейский Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 10.12.2025 по 31.12.2025		5396,69
			одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4423,52
	с 01.10.2026 по 31.12.2026	6705,18			
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5361,07			
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5361,07			
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5361,07			
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5749,25			
	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5714,67			
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5714,67			
	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5714,67			
	с 01.07.2030 по 31.12.2030	6102,40			
	с 01.01.2031 по 30.06.2031	6077,65			
	с 01.07.2031 по 31.12.2031	6077,65			
	с 01.01.2032 по 30.06.2032	6077,65			
с 01.07.2032 по 31.12.2032	6490,37				

11	Общество с ограниченной ответственностью «ОНИКС»** (котельные: с.Николаевка, «Дивизионная» пгт.Новобурейский Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 10.12.2025 по 31.12.2025		5396,69
----	---	-------------------------	----------------------------	--	---------

Общество с ограниченной ответственностью «ОНИКС»*** (котельные: с. Николаевка, «Дивизионная» пгт. Новобурейский Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	5396,69
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	8180,32
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6540,50
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6540,50
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6540,50
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7014,09
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	6971,90
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	6971,90
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	6971,90
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	7444,93
		с 01.01.2031 по 30.06.2031	7414,73
		с 01.07.2031 по 31.12.2031	7414,73
		с 01.01.2032 по 30.06.2032	7414,73
с 01.07.2032 по 31.12.2032	7918,25		

»;

б) в таблице приложения № 4 к приказу пункт 2 изложить в следующей редакции:

«

2	Общество с ограниченной ответственностью «ОНИКС»* (передача тепловой энергии от котельной «Центральная Районная Больница» пгт. Новобурейский Бурейский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 10.12.2025 по 31.12.2025	103,96
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	85,21
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	132,80
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	108,37
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	108,37
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	108,37
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	115,94
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	114,88
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	114,88
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	114,88
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	122,91
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	121,78
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	121,78
с 01.01.2032 по 30.06.2032	121,78			
с 01.07.2032 по 31.12.2032	130,29			

».

5. Внести в приказ управления от 30.01.2026 № 5-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2026-2032 гг.» следующие изменения:

в таблице приложения № 2 к приказу пункты 3, 6 признать утратившими силу.

6. Регулируемым организациям не позднее 30 дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», в том числе посредством ее размещения в шаблоне ЕИАС.

7. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и размещению на официальном сайте управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.tarif.amurobl.ru).

Начальник управления



О.М. Личман

**Приложение № 1
к приказу управления
государственного
регулирования цен и тарифов
Амурской области
от 05.06.2026 № 52-пр/г**

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операцион- ных расходов	Индекс эффектив- ности операцион- ных расходов	Норматив уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <***>				Реализация программ в области энергосбере- жения и повышения энергетичес- кой эффективно- сти <***>	Динамика изменения расходов на топливо <***>	
						удельный расход топлива на производство единицы отпускаемой тепловой энергии	отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике	величина потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Г кал/м ²			м ³ /м ²
1	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Снабжающая Компания» (с.Косицино, с.Жариково, с.Свободка, с.Придорожное, с.Привольное, с.Новоалександровка, с.Лазаревка, с.Муравьевка, с.Резуновка, с.Тамбовка (котельные «ТАПС-2», «База», «Амурский партизан» «Школа») Тамбовский муниципальный округ)	2026	тыс.руб. 152884,06	% -	% -	кг у.т./Г кал 202,05	Г кал/м ² 1,61	м ³ /м ² 1,15	т/м ² -	Г кал 9634,41	м ³ 6876,85	-
		2027	-	1	-	202,05	1,61	1,15	-	9634,41	6876,85	-
		2028	-	1	-	202,05	1,61	1,15	-	9634,41	6876,85	-
		2029	-	1	-	202,05	1,61	1,15	-	9634,41	6876,85	-
		2030	-	1	-	202,05	1,61	1,15	-	9634,41	6876,85	-

<***> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива

Приложение № 2
к приказу управления
государственного
регулирующего цен и тарифов
Амурской области
от 05.06.2026 № 52-пр/т

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям с календарной разбивкой на 2026-2030 гг.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Снабжающая Компания»** (с.Косицино, с.Жариково, с.Свободка, с.Придорожное, с.Привольное, с.Новоалександровка, с.Лазаревка, с.Муравьевка, с.Резуновка, с.Тамбовка (котельные «ТАПС-2», «База», «Амурский партизан» «Школа») Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	7036,46
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	7216,51
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7031,47
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7031,47
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7031,47
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	10392,37
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	8887,59
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	8887,59
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	8887,59
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	9499,96
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
2	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Снабжающая Компания»** (с.Косицино, с.Жариково, с.Свободка, с.Придорожное, с.Привольное, с.Новоалександровка, с.Лазаревка, с.Муравьевка, с.Резуновка, с.Тамбовка (котельные «ТАПС-2», «База», «Амурский партизан» «Школа») Тамбовский муниципальный округ)	одноставочный руб./Гкал	с 05.06.2026 по 30.09.2026	7529,01
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	7721,67
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	7523,67
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	7523,67
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	7523,67
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	11119,84
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	9509,72
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	9509,72
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	9509,72
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	10164,96

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Энергоснабжающая организация применяет упрощенную систему налогообложения и признается плательщиком НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.