



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2019 г. № 741-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в Порядок предоставления многодетным семьям денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 22.1 областного закона от 5 декабря 2016 года № 496-30-ОЗ «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления многодетным семьям денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 12 октября 2012 года № 464-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 24 декабря 2019 г. № 741-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в Порядок предоставления многодетным семьям  
денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка  
в собственность бесплатно**

1. В пункте 2:

1) в абзаце втором слова «(текущий этап)» исключить;

2) дополнить новыми абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«II этап – 2020 год.

В 2020 году право на предоставление денежной выплаты имеют многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей до 31 декабря 2017 года.».

2. Пункт 5:

1) подпункт 2 после слова «Федерации»» дополнить словами «, за исключением случаев, указанных в подпункте 2<sup>1</sup> настоящего пункта»;

2) дополнить новым подпунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>) приобретение квартиры или ее части при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома на основании договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, заключенного и представленного на государственную регистрацию до 1 июля 2019 года, при наличии обязательства по оплате стоимости квартиры или ее части, а также иных работ, связанных со строительством объекта недвижимости по данному договору, на день подачи многодетной семьей заявления о предоставлении денежной выплаты;».

3. В пункте 7:

1) дополнить новым подпунктом 5<sup>1</sup> следующего содержания:

«5<sup>1</sup>) в случае, предусмотренном подпунктом 2<sup>1</sup> пункта 5 настоящего Порядка:

а) копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или копию договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, заключенного и представленного на государственную регистрацию до 1 июля 2019 года, стороной которого является один из членов многодетной семьи;

б) копию расписки или уведомления о приеме заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

в) справку, выданную застройщиком, об остатке суммы неуплаченной по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома;

г) документ, подтверждающий сверку расчетов между цессионарием и кредитором (цедентом) в случае заключения договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома;

д) копию проектной декларации застройщика;»;

2) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 5 настоящего Порядка:

а) копию договора купли-продажи жилого помещения (индивидуального жилого дома, части индивидуального жилого дома, квартиры, части квартиры, комнаты), стороной которого является один из членов многодетной семьи, в случае заключения такого договора;

б) копию договора об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, зарегистрированного в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», стороной которого является один из членов многодетной семьи, в случае заключения такого договора;

в) копию кредитного договора (договора займа), стороной которого является один из членов многодетной семьи;

г) справку, выданную кредитной организацией, содержащую сведения об остатке основной суммы долга и процентов, без учета штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств;».

4. Пункт 19 дополнить новым подпунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>) в случае, предусмотренном подпунктом 2<sup>1</sup> пункта 5 настоящего Порядка, застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или кредитору (цеденту), указанному в договоре об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома;».

