



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 декабря 2019 г. № 709-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 21 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 31.2 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области».

2. Министерству агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области совместно с министерством финансов Архангельской области, правовым департаментом администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области и контрольно-счетной палатой Архангельской области до 1 марта 2020 года проработать механизм реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в части использования средств местных бюджетов муниципальных районов Архангельской области и привлечения средств работодателя на указанные цели.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 17 декабря 2019 г. № 709-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

1) государственную программу Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области»;

2) Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях;

3) Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных районов Архангельской области по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения;

4) Правила предоставления субсидий на реализацию мероприятий, направленных на оказание содействия сельскохозяйственным товаропроизводителям в обеспечении квалифицированными специалистами.»

2. В разделе II государственной программы:

1) в подразделе 2.3:

а) абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.»;

б) абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных районов Архангельской области по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.»;

2) в подразделе 2.9:

а) абзац девятнадцатый изложить в следующей редакции:

«приложением № 11 к Федеральной программе.»;

б) дополнить новым абзацем двадцать вторым следующего содержания:

«Региональный отбор объектов по мероприятию пункта 3.3 перечня мероприятий государственной программы (приложение № 2 к государственной программе) на 2021 год и последующие годы осуществляется рабочей группой, созданной при министерстве агропромышленного комплекса и торговли, с включением представителей министерства строительства и архитектуры, министерства ТЭК и ЖКХ, министерства образования и науки Архангельской области, министерства здравоохранения Архангельской области, министерства культуры Архангельской области, министерства связи и информационных технологий Архангельской области и агентства по спорту Архангельской области.»

3. Дополнить Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 24 сентября 2019 г. № 510-пп

П О Р Я Д О К
предоставления и распределения субсидий
из областного бюджета бюджетам муниципальных
районов Архангельской области на улучшение жилищных
условий граждан, проживающих на сельских территориях

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, являющимися приложением № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – федеральная программа), утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – Правила), государственной программой Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп (далее – программа), определяет порядок и условия предоставления и распределения субсидий бюджетам

муниципальных районов Архангельской области (далее соответственно – местные бюджеты, муниципальные образования) на реализацию муниципальных программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов, в целях предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях (далее – получатели социальных выплат).

Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных в Правилах.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление субсидии, является министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее – министерство).

II. Условия предоставления субсидии местным бюджетам

3. Средства областного бюджета местным бюджетам предоставляются на конкурсной основе. Условиями предоставления средств областного бюджета местным бюджетам являются:

1) наличие заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год и на плановый период;

2) наличие муниципальной программы муниципального образования на текущий финансовый год, в которой предусмотрена реализация мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях;

3) обеспечение софинансирования расходных обязательств муниципального образования за счет средств местного бюджета, предусмотренных в муниципальной программе муниципального образования, в размере не более 10 процентов от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, а также привлечение средств внебюджетных источников;

4) заключение соглашения между министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований (далее – органы местного самоуправления) о реализации мероприятий программы в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области, содержащего условия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 7 общего порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2017 года № 637-пп (далее – общий порядок);

5) возврат муниципальным образованием субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктами 15 и 16¹ общего порядка.

4. Доля средств областного бюджета составляет не более 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья и ежегодно утверждается постановлением Правительства Архангельской области.

Органы местного самоуправления обеспечивают финансирование указанных мероприятий за счет средств местных бюджетов в размере

до 10 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, а также привлечение средств внебюджетных источников.

Доля собственных и (или) заемных средств получателей социальных выплат составляет не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

III. Порядок расчета размера субсидии

5. Органы местного самоуправления для получения субсидии представляют в министерство следующие документы:

1) заявку в свободной форме;

2) копию утвержденной муниципальной программы на текущий финансовый год, в которой предусмотрены средства на реализацию мероприятий;

3) выписку из решения представительного органа муниципального образования о местном бюджете или выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета, подтверждающие наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, или гарантийное письмо главы муниципального образования о выделении на мероприятие средств местного бюджета в рамках реализации муниципальной программы.

6. Министерство рассматривает поступившие документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении субсидии.

Копии решений, предусмотренных настоящим пунктом, в течение трех рабочих дней со дня их принятия направляются министерством органам местного самоуправления и могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. Основаниями для принятия решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 6 настоящего Порядка, являются:

- 1) документы не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка;
- 2) представление документов, содержащих недостоверные сведения;
- 3) орган местного самоуправления не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 1 настоящего Порядка;
- 4) представление документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, не в полном объеме.

При отсутствии оснований, предусмотренных настоящим пунктом, министерство принимает решение, указанное в подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка.

8. Распределение средств областного и федерального бюджетов на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан,

проживающих на сельских территориях, в рамках программы между местными бюджетами утверждается постановлением Правительства Архангельской области.

Средства из областного бюджета распределяются между местными бюджетами по следующей формуле:

$$C_i = C_p \times N_i / N,$$

где:

C_i – объем средств из областного бюджета i -му муниципальному району Архангельской области, тыс. рублей;

C_p – объем средств из областного бюджета, предусмотренный на реализацию мероприятия программы на плановый год, тыс. рублей;

N_i – численность постоянного населения в сельской местности i -го муниципального образования по состоянию на 1 января года, предшествующему плановому году, человек;

N – численность постоянного населения в сельской местности муниципальных образований по состоянию на 1 января года, предшествующему плановому году, человек.

Средства федерального бюджета распределяются между местными бюджетами пропорционально средствам областного бюджета.

9. Не позднее одного месяца со дня вступления в силу постановления Правительства Архангельской области, предусмотренного абзацем первым пункта 8 настоящего Порядка, министерство заключает с уполномоченным органом местного самоуправления соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области, содержащего условия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 7 общего порядка.

IV. Порядок формирования списков получателей социальных выплат

10. Условия предоставления социальных выплат регламентируются Правилами, программой и настоящим Порядком.

11. В соответствии с подпунктом «г» пункта 21 Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, являющего приложением к Правилам (далее – Положение), к перечню документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, относятся:

1) выписка со счета заявителя и (или) членов его семьи в кредитной организации;

2) справка кредитной организации о возможности предоставления кредита;

3) справка отделения Пенсионного фонда Российской Федерации о состоянии счета по средствам (части средств) материнского (семейного) капитала и возможных сроках его использования;

4) справка по форме № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», утвержденная постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года № 100 (далее – форма № КС-3) (при строительстве жилого дома);

5) документы, подтверждающие оплату выполненных строительных работ подрядчику (при приобретении жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир));

6) договор купли-продажи с продавцом жилого помещения, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при приобретении готового жилого помещения).

Срок действия документов, указанных в подпунктах 1 – 3 настоящего пункта, составляет не более 6 месяцев со дня выдачи, если иное не установлено самим документом. Документы представляются гражданами, проживающими на сельских территориях, одновременно с представлением документов, указанных в пункте 21 Положения.

12. Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Архангельской области на очередной финансовый год утверждается постановлением министерства, но не превышает средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Архангельской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал очередного финансового года.

В случае предоставления социальной выплаты на завершение начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома. Стоимость жилого дома, строительство которого не завершено, определяется на основании справки по форме № КС-3. Справка представляется гражданами, проживающими на сельских территориях, одновременно с представлением документов, указанных в пункте 21 Положения. Справка согласовывается администрацией муниципального образования. В дальнейшем (в случае невключения граждан, проживающих на сельских территориях, в списки получателей социальных выплат на очередной год) стоимость жилого дома, строительство которого не завершено, определяется ежегодно на 1 октября года, предшествующего планируемому.

13. В соответствии с подпунктом «ж» пункта 21 Положения к документам, предусматривающим уведомление о планируемом строительстве жилья, а также документам, подтверждающим стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению), относятся:

1) при строительстве жилого дома (создании объекта индивидуального жилищного строительства или пристройке жилого помещения к имеющемуся

жилому дому) в сельской местности, в том числе при завершении ранее начатого строительства жилого дома, собственными силами:

а) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

б) проектная документация (поэтажные планы с экспликацией помещений с указанием общей площади);

в) сметная документация, включающая локальные сметы на общестроительные работы, электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление;

2) при строительстве жилого дома (создании объекта индивидуального жилищного строительства или пристройке жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в сельской местности, в том числе при завершении ранее начатого строительства жилого дома, подрядным способом:

а) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

б) договор подряда на строительство жилого дома;

в) проектная документация (поэтажные планы с экспликацией помещений с указанием общей площади);

г) сметная документация, включающая локальные сметы на общестроительные работы, электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление;

3) при приобретении готового жилого помещения:

а) договор (предварительный договор) купли-продажи с продавцом жилого помещения;

б) технический паспорт жилого помещения;

4) при приобретении жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) – договор участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) с приложением поэтажных планов с экспликацией помещений с указанием общей площади.

Указанные документы представляются гражданами, проживающими на сельских территориях, одновременно с представлением документов, указанных в пункте 21 Положения.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном порядке.

14. Органы местного самоуправления:

1) проверяют правильность оформления документов, представленных заявителями, указанными в пункте 21 Положения и пунктах 11 и 13 настоящего Порядка, и достоверность содержащихся в них сведений;

2) формируют списки заявителей, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат с учетом требований, предусмотренных пунктом 8 Положения;

3) направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей, а также справки, подтверждающей фактическое осуществление предпринимательской деятельности граждан на сельских территориях, в министерство до 1 октября года, предшествующего планируемому.

При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, органы местного самоуправления возвращают их заявителю с указанием причин возврата. Допускается внесение органами местного самоуправления изменений в списки заявителей в срок до 10 декабря текущего года. Форма заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, молодых семей и молодых специалистов приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку.

15. Министерство на основании представленных органами местного самоуправления списков и документов:

1) формирует и с учетом объема субсидий, предусмотренных на мероприятия программы, утверждает сводный список участников мероприятий – получателей социальных выплат, сгруппированный по муниципальным образованиям (далее – сводный список);

2) уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении с целью доведения до сведения граждан информации о включении их в сводный список. Решение о признании заявителей получателями социальной выплаты и формирование сводного списка осуществляется комиссией министерства.

16. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством по форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Порядку, которое не является ценной бумагой (далее – свидетельство). Срок действия свидетельства составляет один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве. Выдача свидетельства получателям социальных выплат осуществляется министерством на основании утвержденных сводных списков получателей социальных выплат.

Министерство ведет реестры выданных свидетельств по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

V. Порядок перечисления субсидии в местные бюджеты

17. Министерство заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются

основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

Получатель социальной выплаты в течение срока действия свидетельства представляет его в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

18. Министерство финансов Архангельской области доводит расходными расписаниями до министерства предельные объемы финансирования в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного бюджета.

Министерство передает Управлению Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу полномочия министерства как получателя средств областного бюджета по перечислению межбюджетных трансфертов, представляемых из областного бюджета, в бюджеты муниципальных образований в форме субсидий в соответствии с соглашением, указанным в пункте 9 настоящего Порядка.

Средства субсидии перечисляются в установленном порядке на банковские счета получателей социальных выплат в кредитной организации (средства субсидии из областного бюджета не могут быть направлены на обслуживание банковских счетов получателей социальных выплат, открытых в кредитных организациях).

19. Органы местного самоуправления представляют в Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу заявки на кассовые расходы на перечисление средств на банковские счета получателей социальных выплат в кредитной организации с указанием в назначении платежа реквизитов списка получателей социальных выплат и реквизитов договора банковского счета получателя социальной выплаты на основании сводного списка получателей социальных выплат, утверждаемого министерством, и следующих документов:

1) при строительстве жилого дома (создании объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома, собственными силами:

сметной документации и документа, удостоверяющего право на земельный участок;

отчетов о выполненных объемах строительно-монтажных работ по форме № КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года № 100 (далее – форма № КС-2) и форме № КС-3;

2) при строительстве жилого дома (создании объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома, подрядным способом:

договора подряда на строительство жилого дома;

сметной документации и документа, удостоверяющего право на земельный участок;

отчетов о выполненных объемах строительно-монтажных работ по формам № КС-2 и КС-3;

документов, подтверждающих оплату выполненных строительных работ подрядчику в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья;

3) при приобретении готового жилого помещения:

договора купли-продажи с продавцом жилого помещения;

свидетельства или выписки из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, полученного в результате реализации условий этого договора, оформленного на имя получателя социальной выплаты и членов его семьи;

4) при приобретении жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир):

договора участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

отчета о выполненных объемах строительно-монтажных работ по форме № КС-3;

документов, подтверждающих оплату выполненных строительных работ застройщику в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья.

20. Начисление и выплата средств областного бюджета получателю социальной выплаты производится в зависимости от следующих выполненных объемов строительства:

на сумму от части стоимости строительства жилья в размере от 30 до 70 процентов расчетной стоимости строительства жилья – пропорционально объему выполненных работ;

на сумму, равную 70 процентам расчетной стоимости строительства жилья, – в полном объеме.

При выполнении объемов строительства на сумму менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья начисление и выплата средств не производятся.

При приобретении жилого помещения начисление и выплата средств производятся в полном объеме при условии предоставления договора купли-продажи, зарегистрированного в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

21. Кредитная организация производит выплаты денежных средств при наличии поручения получателя социальной выплаты после зачисления средств на его банковский счет.

Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

1) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

2) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома, для получателя социальной выплаты;

3) застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

4) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты. При завершении ранее начатого строительства жилого дома собственными силами допускается перечисление средств получателю социальной выплаты;

5) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа) о предоставлении получателю социальной выплаты кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

22. В случае предоставления гражданину социальной выплаты орган местного самоуправления, гражданин и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении исполнения обязательств получателя социальной выплаты по работе не менее пяти лет. В случае если получателем социальной выплаты является индивидуальный предприниматель, в том числе глава крестьянского (фермерского) хозяйства, заключается двусторонний договор.

Существенными условиями такого договора являются:

1) обязательство гражданина работать у работодателя по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в муниципальном образовании) не менее пяти лет со дня получения социальной выплаты;

2) право органа местного самоуправления истребовать средства в судебном порядке от гражданина в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения гражданином обязательства, предусмотренного в подпункте 1 настоящего пункта.

В случае досрочного расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) право гражданина на социальную выплату сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий шести месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или

организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы) в сельской местности. При несоблюдении указанных условий орган местного самоуправления сохраняет право истребовать в судебном порядке от гражданина средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в указанном договоре.

23. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (в том числе в случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья жилищного кредита, в том числе ипотечного, полученного в кредитной организации, и (или) займа, привлеченного у юридического лица), в следующие сроки:

при приобретении готового жилого помещения – в течение одного года с даты выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности;

при строительстве жилого дома, при приобретении жилого помещения путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) – в течение двух лет с даты выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) и оформления построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов собственники представляют в орган местного самоуправления заверенное в установленном порядке обязательство переоформить построенное (приобретенное) жилое помещение (жилой дом) в общую собственность всех членов семьи в течение 6 месяцев после снятия обременения.

24. При рождении (усыновлении) у гражданина одного и более детей органы местного самоуправления вправе осуществлять дополнительное (сверх предусмотренного объема социальной выплаты) выделение средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств местного бюджета в порядке и на условиях, определяемых нормативными правовыми актами муниципальных образований.

25. На основании ходатайств муниципальных образований министерство продлевает срок оформления жилого помещения в общую собственность, но не более чем на один год.

26. Министерство ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в министерство финансов Архангельской области отчет об использовании средств областного бюджета, направленных на финансирование программы.

27. Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность и правильность оформления документов, указанных в подпунктах 1 – 4 пункта 19 настоящего Порядка, а также в пункте 21 Положения.

28. Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий программы, осуществляется министерством и органами государственного финансового контроля Архангельской области в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

29. Результатом предоставления субсидии является улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.

Показателем результативности использования субсидий является объем ввода (приобретения) жилья для граждан, проживающих на сельских территориях.

Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидий за соответствующий год со значениями показателей результативности использования субсидий, предусмотренными соглашениями о реализации мероприятий программы.

30. Финансовая ответственность муниципального образования определяется в соответствии с общим порядком.

31. При нарушении порядка, целей и условий предоставления субсидии министерство в течение 10 рабочих дней со дня установления указанных фактов обращается в суд с исковым заявлением о взыскании средств субсидии, а также пени за каждый день просрочки.

Указанный в абзаце первом настоящего пункта срок для обращения в суд не является пресекательным.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

(ф о р м а)

(наименование органа местного самоуправления)

от гражданина(ки) _____

_____,

(Ф.И.О.)

проживающего(ей) по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

об участии в мероприятии по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

Прошу включить меня, _____,
 (Ф.И.О.)
 паспорт _____, выданный _____
 (серия, номер)
 _____ « ____ » _____ Г.,
 (кем, когда)

в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках Государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – программа).

Жилищные условия планирую улучшить путем _____

(строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

В _____
 (наименование муниципального образования, в котором гражданин желает приобрести (построить) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____
 (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

дети:

 (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

 (Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____ .

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ ;
 (Ф.И.О.) (дата рождения)

_____ .
 (Ф.И.О.) (дата рождения)

С условиями участия в мероприятиях по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, в рамках программы ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

На обработку персональных данных о себе в соответствии с федеральными законами от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и от 27 июля

2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях предоставления социальной выплаты _____.
(согласен/не согласен)

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что могу отозвать указанное согласие путем представления заявления в простой письменной форме об отзыве данного в настоящем заявлении согласия на обработку персональных данных. Мне известны последствия отзыва данного мною в настоящем заявлении согласия на обработку персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня подписания заявления.

(Ф.И.О. заявителя)	(подпись заявителя)	(дата)
Совершеннолетние члены семьи:		
1) _____	_____	_____ ;
(Ф.И.О., подпись)		(дата)
2) _____	_____	_____ .
(Ф.И.О., подпись)		(дата)
К заявлению прилагаются следующие документы:		
1) _____	_____	_____ ;
(наименование документа и его реквизиты)		
2) _____	_____	_____ ;
(наименование документа и его реквизиты)		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

(ф о р м а)

Министерство агропромышленного комплекса и торговли
Архангельской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках Государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – программа).

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей
(цифрами и прописью)

на _____
(приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужно указать)

(наименование муниципального образования)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

_____ линия отреза

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА
о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья на сельских территориях*

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____

(фамилия, имя, отчество гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках программы.

В соответствии с условиями программы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей,
(цифрами и прописью)

в том числе за счет:

средств федерального бюджета в размере _____ рублей;
(цифрами и прописью)

средств областного бюджета в размере _____ рублей;
(цифрами и прописью)

средств местного бюджета в размере _____ рублей.
(цифрами и прописью)

Свидетельство выдано министерством агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

Оборотная сторона свидетельства

Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории Архангельской области по месту выдачи свидетельства и действует не более 1 года с даты выдачи.

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи:

_____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

_____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

_____ .
(Ф.И.О., степень родства)

Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья _____ рублей

Дата выдачи свидетельства _____

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

_____ линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на _____

(приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ

(заполняется кредитной организацией)

Дата оплаты _____

Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата

_____ Сумма по договору _____

Получатель социальной выплаты

_____ (Ф.И.О.)

Сумма перечислений _____

_____ (подпись ответственного работника кредитной организации)

М.П.

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи: _____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

_____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

_____ .
(Ф.И.О., степень родства)

Дата выдачи свидетельства _____

Подпись владельца свидетельства _____

Свидетельство выдано министерством агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

Отметка о построенном (приобретенном) жилье _____ ;

размер построенного (приобретенного) жилья _____ ;

адрес построенного (приобретенного) жилья _____ .

* Корешок хранится в министерстве агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях

РЕЕСТР

выданных свидетельств о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в _____ году

№ п/п	Получатель свидетельства	Наименование муниципального образования Архангельской области	Номер свидетельства	Дата выдачи свидетельства

».

4. Дополнить Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской области на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных районов Архангельской области по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 24 сентября 2019 г. № 510-пп

П О Р Я Д О К
предоставления и распределения субсидий из областного
бюджета бюджетам муниципальных районов Архангельской
области на оказание финансовой поддержки при исполнении
расходных обязательств муниципальных районов Архангельской
области по строительству жилья, предоставляемого по договору
найма жилого помещения

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, являющимися приложением № 4 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – федеральная программа), утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – Правила), государственной программой Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп (далее – программа), определяют порядок и условия предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов Архангельской области (далее соответственно – местные бюджеты, муниципальные образования) на реализацию муниципальных программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов, в целях проведения мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения (далее соответственно – субсидия, получатели жилья).

Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных в Правилах.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренным на предоставление субсидии, является министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее – министерство).

II. Условия предоставления субсидии местным бюджетам

3. Средства областного бюджета местным бюджетам предоставляются на конкурсной основе. Условиями предоставления средств областного бюджета местным бюджетам являются:

1) наличие заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год и на плановый период;

2) наличие муниципальной программы муниципального образования на текущий финансовый год, в которой предусмотрена реализация мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения;

3) обеспечение софинансирования расходных обязательств за счет средств местного бюджета, предусмотренных в муниципальной программе муниципального образования, в размере не более 10 процентов от расчетной стоимости жилья, а также привлечение средств работодателя;

4) заключение соглашения между министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований (далее – органы местного самоуправления) о реализации мероприятий программы в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области, содержащего условия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 7 общего порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2017 года № 637-пп (далее – общий порядок);

5) возврат муниципальным образованием субсидии в областной бюджет в соответствии с пунктами 15 и 16¹ общего порядка.

4. Доля средств областного бюджета составляет не более 30 процентов расчетной стоимости жилья и ежегодно утверждается постановлением Правительства Архангельской области.

Органы местного самоуправления обеспечивают финансирование указанных мероприятий за счет средств местных бюджетов в размере до 10 процентов расчетной стоимости жилья, а также привлечение средств работодателя, внебюджетных источников.

Доля средств работодателя и муниципального образования составляет не менее 20 процентов расчетной стоимости строительства жилья.

III. Порядок расчета субсидии

5. Органы местного самоуправления для получения субсидии представляют в министерство следующие документы:

1) заявку в свободной форме;

2) копию утвержденной муниципальной программы на текущий финансовый год, в которой предусмотрены средства на реализацию мероприятий;

3) выписку из решения представительного органа муниципального образования о местном бюджете или выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета, подтверждающие наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, или гарантийное письмо главы муниципального образования о выделении средств местного бюджета в рамках реализации муниципальной программы на мероприятие.

6. Министерство рассматривает поступившие документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении субсидии.

Копии решений, предусмотренных настоящим пунктом, в течение трех рабочих дней со дня их принятия, направляются министерством органам местного самоуправления и могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. Основаниями для принятия решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 6 настоящего Порядка, являются:

- 1) документы не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка;
- 2) представление документов, содержащих недостоверные сведения;
- 3) орган местного самоуправления не соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 1 настоящего Порядка;
- 4) представление документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, не в полном объеме.

При отсутствии оснований, предусмотренных настоящим пунктом, министерство принимает решение, указанное в подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка.

8. Распределение средств областного и федерального бюджетов на реализацию мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках программы между бюджетами муниципальных районов Архангельской области утверждается постановлением Правительства Архангельской области в пределах лимитов бюджетных обязательств областного бюджета исходя из заявок органов местного самоуправления.

9. Не позднее одного месяца со дня вступления в силу постановления Правительства Архангельской области, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка, министерство заключает с уполномоченным органом местного самоуправления соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области, содержащего условия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 7 общего порядка.

IV. Порядок формирования списков получателей социальных выплат

10. Условия предоставления государственной поддержки получателям жилья регламентируются Правилами, программой и настоящим Порядком.

11. Стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на территории Архангельской области на очередной финансовый год утверждается постановлением министерства, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Архангельской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал очередного финансового года.

12. Органы местного самоуправления:

1) проверяют правильность оформления документов, представленных заявителями, указанными в пункте 8 Положения о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющегося приложением к Правилам (далее – Положение), и достоверность содержащихся в них сведений;

2) формируют список граждан – получателей жилья по договору найма жилого помещения и направляют документы, указанные в подпункте 1 настоящего пункта, с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов и привлекаемых средств работодателей для этих целей в министерство до 1 октября года, предшествующего планируемому. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, органы местного самоуправления возвращают их заявителю с указанием причин возврата. Допускается внесение органами местного самоуправления изменений в списки заявителей в срок до 10 декабря текущего года.

13. Копии документов, указанных в настоящем пункте, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном порядке.

14. Форма заявления о включении в состав участников мероприятия по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого по

договору найма жилого помещения, приведена в приложении к настоящему Порядку.

15. Министерство на основании представленных органами местного самоуправления списков и документов:

1) формирует и с учетом объема субсидий, предусмотренных на мероприятия программы, утверждает сводный список участников мероприятий – получателей жилья по договорам найма жилых помещений, сгруппированный по муниципальным образованиям (далее – сводный список);

2) уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении с целью доведения до сведения граждан информации о включении их в сводный список. Решение о признании заявителей получателями государственной поддержки и формирование сводного списка осуществляется комиссией министерства.

V. Порядок перечисления субсидии в местные бюджеты

16. Министерство финансов Архангельской области доводит расходными расписаниями до министерства предельные объемы финансирования в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного бюджета.

17. Средства субсидии перечисляются в установленном порядке на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.

Министерство передает Управлению Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу полномочия министерства как получателя средств областного бюджета по перечислению межбюджетных трансфертов, представляемых из областного бюджета, в бюджеты муниципальных образований в форме субсидий, в соответствии с соглашением, указанным в пункте 9 настоящего Порядка.

18. Органы местного самоуправления представляют в Управление Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу заявки на кассовые расходы на перечисление средств.

19. Средства субсидии перечисляются:

1) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома для органа местного самоуправления;

2) застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором орган местного самоуправления является участником долевого строительства.

Жилые помещения (жилые дома), построенные в соответствии с настоящим Порядком, относятся к жилищному фонду коммерческого использования и предоставляются гражданам в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. В указанном договоре

предусматривается право гражданина по истечении 5 лет работы по трудовому договору с работодателем на приобретение указанного жилого помещения в свою собственность по цене, не превышающей 10 процентов расчетной стоимости строительства жилья (далее – выкупная цена жилья), а по истечении 10 лет – по цене, не превышающей 1 процента выкупной цены жилья. Уплата средств в размере выкупной цены жилья может производиться по усмотрению нанимателей жилого помещения ежемесячно (ежеквартально) равными долями в течение указанных 5 или 10 лет без права досрочного внесения платежей.

В случае если жилое помещение находится в общей собственности муниципального образования и указанного работодателя, в договоре найма жилого помещения определяется, кому и в каких размерах вносятся платежи.

20. Министерство ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в министерство финансов Архангельской области отчет об использовании средств областного бюджета, направленных на финансирование программы.

21. Органы местного самоуправления несут ответственность за достоверность и правильность оформления документов, указанных в пункте 8 Положения.

22. Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий программы, осуществляется министерством и органами государственного финансового контроля Архангельской области в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

23. Результатом предоставления субсидии является предоставление по договору найма построенного жилого помещения.

Показателем результативности использования субсидий является объем ввода жилья, предоставленного гражданам по договорам найма жилого помещения.

Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидий за соответствующий год со значениями показателей результативности использования субсидий, предусмотренными соглашениями о реализации мероприятий программы.

24. Финансовая ответственность муниципального образования определяется в соответствии с общим порядком. При нарушении порядка, целей и условий предоставления субсидии министерство в течение 10 рабочих дней со дня установления указанных фактов обращается в суд с исковым заявлением о взыскании средств субсидии, а также пени за каждый день просрочки.

Указанный в абзаце первом настоящего пункта срок для обращения в суд не является пресекательным.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Порядку предоставления
и распределения субсидий из областного
бюджета бюджетам муниципальных
районов Архангельской области на
оказание финансовой поддержки при
исполнении расходных обязательств
муниципальных районов Архангельской
области по строительству жилья,
предоставляемого по договору найма
жилого помещения

(ф о р м а)

_____ (наименование органа местного самоуправления)
от гражданина(ки) _____,
_____ (Ф.И.О.)

проживающего(ей) по адресу:

З А Я В Л Е Н И Е

**об участии в мероприятии по строительству жилья на сельских
территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения**

Прошу включить меня, _____ (Ф.И.О.),
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) _____ «__» _____ Г.,
(кем, когда)

в состав участников мероприятий по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках Государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (далее – программа).

Строительство жилого помещения планируется в _____

_____ (наименование муниципального образования, в котором планируется построить жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

дети:

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____ ;

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____ .

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения) ;

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения) .

С условиями участия в мероприятиях по строительству жилья на сельских территориях, предоставляемого по договору найма жилого помещения, в рамках программы ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

На обработку персональных данных о себе в соответствии с федеральными законами от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях предоставления государственной поддержки _____ .

(согласен/не согласен)

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что могу отозвать указанное согласие путем представления заявления в простой письменной форме об отзыве данного в настоящем заявлении согласия на обработку персональных данных. Мне известны последствия отзыва данного мною в настоящем заявлении согласия на обработку персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня подписания заявления.

_____ (Ф.И.О. заявителя) _____ (подпись заявителя) _____ (дата)

Совершеннолетние члены семьи:

1) _____ (Ф.И.О., подпись) _____ (дата) ;

2) _____ (Ф.И.О., подпись) _____ (дата) .

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____ (наименование документа и его реквизиты) ;

2) _____ (наименование документа и его реквизиты)».

5. Дополнить Правилами предоставления государственной поддержки на реализацию мероприятий, направленных на оказание содействия сельскохозяйственным товаропроизводителям в обеспечении квалифицированными специалистами следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 24 сентября 2019 года № 510-пп

П Р А В И Л А
предоставления субсидий на реализацию мероприятий,
направленных на оказание содействия сельскохозяйственным
товаропроизводителям в обеспечении квалифицированными
специалистами

1. Настоящие Правила, разработанные в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887, Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, направленных на оказание содействия сельскохозяйственным товаропроизводителям в обеспечении квалифицированными специалистами, являющимся приложением № 6 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – федеральная программа), утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая № 696 (далее – Правила), государственной программой Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 24 сентября 2019 года № 510-пп (далее – программа), определяют порядок и условия предоставления субсидий на реализацию мероприятий, направленных на оказание содействия сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личные подсобные хозяйства), осуществляющим деятельность на сельских территориях, в обеспечении квалифицированными специалистами, в рамках субсидии на обеспечение комплексного развития сельских территорий (далее – субсидия).

Понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных в Правилах.

2. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление субсидий, является министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области (далее – министерство).

Предоставление субсидий осуществляется министерством в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете, в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета, доведенными лимитами бюджетных обязательств и предельными объемами финансирования.

3. Субсидии предоставляются из федерального и областного бюджетов на:

1) возмещение индивидуальным предпринимателям и организациям независимо от их организационно-правовой формы, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) (далее – сельскохозяйственные товаропроизводители), осуществляющим деятельность на сельских территориях, до 30 процентов фактически понесенных в году предоставления субсидии затрат по заключенным с работниками, проходящими обучение в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, ученическим договорам. При этом общий срок предоставления государственной поддержки в отношении каждого работника не должен превышать 60 месяцев;

2) возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим деятельность на сельских территориях, до 30 процентов фактически понесенных в году предоставления субсидии затрат, связанных с оплатой труда и проживанием студентов, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, привлеченных для прохождения производственной практики.

4. Субсидии предоставляются сельскохозяйственным товаропроизводителям, соответствующим следующим условиям:

1) не являющимся иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении такого юридического лица, в совокупности превышает 50 процентов;

2) не получающим средства субсидии на аналогичные цели, установленные пунктом 3 настоящих Правил, из областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Архангельской области;

3) не имеющим задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

4) не находящимся в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования), ликвидации, банкротства и не имеющим ограничения на осуществление хозяйственной деятельности.

5. Предоставление субсидий осуществляется министерством на основании заключенных с заявителем соглашений о предоставлении субсидий (далее – соглашение) по форме в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии, утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области.

6. Для предоставления субсидии заявитель представляет в министерство в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, текущего года следующие документы:

1) заявление о предоставлении субсидии по форме, утвержденной постановлением министерства, в обязательном порядке включающее в себя сведения о выполнении заявителем следующих условий:

а) о неполучении заявителем средств из областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Архангельской области на аналогичные цели, установленные пунктом 3 настоящих Правил;

б) об отсутствии у заявителя задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

в) заявитель не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования), ликвидации, банкротства и не имеет ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;

2) справка-расчет для выплаты субсидии по форме, утвержденной постановлением министерства;

3) документы, подтверждающие фактические понесенные затраты:

а) по заключенным с работниками, проходящими обучение в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, ученическим договорам:

копию документа, удостоверяющего личность работника;

копию трудового договора с работником;

согласие на обработку персональных данных работника;

копии документов, подтверждающих фактически произведенные затраты (ученический договор с работником, платежные документы);

б) связанных с оплатой труда и проживанием студентов, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях высшего

образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, привлеченных для прохождения производственной практики:

копию документа, удостоверяющего личность студента;

согласие на обработку персональных данных студента;

копии документов, подтверждающих фактически произведенные затраты (договор на прохождение производственной практики, документы, подтверждающие выплату заработной платы студенту, документы, подтверждающие оплату за проживание студента);

4) документы, подписанные держателем реестра акционеров акционерного общества и заверенные (скрепленные) печатью (при наличии печати) указанного держателя реестра, подтверждающие отсутствие в уставном капитале акционерного общества по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, доли участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышающей 50 процентов;

5) форму 6-АПК отчетности о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса за предыдущий год для сельскохозяйственных, а также индивидуальных предпринимателей (не включая крестьянские (фермерские) хозяйства, подтверждающую статус сельскохозяйственного товаропроизводителя).

7. Для заключения соглашения заявитель вправе представить следующие документы:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), выданную не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи документации, предусмотренной пунктом 6 настоящих Правил;

2) документ, подтверждающий отсутствие возбужденного в отношении заявителя производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

Министерство самостоятельно запрашивает сведения, содержащиеся в документах, указанных в пункте 7 настоящих Правил, в случае если заявитель не предоставил их по собственной инициативе.

8. Министерство рассматривает представленные документы в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления их в министерство, и принимает одно из следующих решений.

1) о предоставлении субсидии;

2) об отказе в предоставлении субсидий.

9. Министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 8 настоящих Правил, в следующих случаях:

1) представление документов, предусмотренных пунктом 6 настоящих Правил, не соответствующих требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящих Правил;

2) представление документов, предусмотренных пунктом 6 настоящих Правил, не в полном объеме;

3) представление документов, предусмотренных пунктом 6 настоящих Правил, содержащих недостоверные сведения;

4) на соответствие заявителя требованиям, установленным пунктами 3 и 6 настоящих Правил.

Решение об отказе в предоставлении субсидии направляется заявителю в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

Решение министерства об отказе в предоставлении субсидии может быть обжаловано заявителем в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10. В случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, министерство принимает решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 8 настоящих Правил, и направляет заявителю соглашение в соответствии с типовой формой соглашения о предоставлении субсидии, разрабатываемой и утверждаемой постановлением министерства финансов Архангельской области в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и общими требованиями, для рассмотрения и подписания.

11. Министерство финансов Архангельской области доводит расходными расписаниями до министерства предельные объемы финансирования в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного бюджета.

12. Министерство ежеквартально, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в министерство финансов Архангельской области отчет об использовании средств областного бюджета, направленных на финансирование программы.

13. Сельскохозяйственные товаропроизводители несут ответственность за достоверность и правильность оформления документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил.

14. Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий программ, осуществляется министерством и органами государственного финансового контроля Архангельской области в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Ответственность за нецелевое использование бюджетных средств, направленных на финансирование мероприятий программ, несут сельскохозяйственные товаропроизводители.

15. Министерством и органами государственного финансового контроля Архангельской области проводятся обязательные проверки соблюдения

получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии. Данные проверки проводятся в соответствии с Порядком осуществления финансового контроля исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 18 февраля 2014 года № 58-пп.

В случае выявления министерством и (или) органами государственного финансового контроля Архангельской области нарушений получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления, условий соглашения, соответствующий объем субсидий подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня предъявления министерством и (или) органами государственного финансового контроля Архангельской области соответствующего требования.

16. При нарушении порядка, целей и условий предоставления субсидии министерство в течение 10 рабочих дней со дня установления указанных фактов, обращается в суд с исковым заявлением о взыскании средств субсидии, а также пени за каждый день просрочки.

Указанный в абзаце первом настоящего пункта срок для обращения в суд не является пресекательным.

17. Результатом предоставления субсидии является возмещение части затрат сельскохозяйственным товаропроизводителям:

по заключенным с работниками, проходящими обучение в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, ученическим договорам;

связанных с оплатой труда и проживанием студентов, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, привлеченных для прохождения производственной практики.

Показателем результативности использования субсидий являются:

1) численность работников, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, по ученическим договорам;

2) численность студентов, обучающихся в федеральных государственных образовательных организациях высшего образования, подведомственных Министерству сельского хозяйства Российской Федерации, привлеченных сельскохозяйственными товаропроизводителями для прохождения производственной практики.

Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидий за соответствующий год со значениями показателей результативности использования субсидий, предусмотренными соглашениями о реализации мероприятий программы.»

