



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 января 2020 г. № 21-пп

г. Архангельск

Об утверждении Порядка определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий в виде имущественного взноса Архангельской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541, Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий в виде имущественного взноса Архангельской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Архангельской области
от 21 января 2020 г. № 21-пп

П О Р Я Д О К
определения объема и предоставления из областного бюджета
субсидий в виде имущественного взноса Архангельской области
в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав
граждан – участников долевого строительства»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541, Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192 (далее – Правила), устанавливает цели, условия и порядок предоставления из областного бюджета субсидий в виде имущественного взноса Архангельской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее соответственно – Фонд, субсидия).

Перечисление субсидии Фонду осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном законе от 13 декабря 2019 года № 188-13-ОЗ «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» по следующим кодам бюджетной классификации:

по целевой статье 06 1 00 75910 «Субсидии публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»;

по виду расходов 824 «Субсидии государственным корпорациям (компаниям), публично-правовым компаниям на иные цели».

2. Субсидия предоставляется Фонду для ее использования на следующие цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона:

1) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность (далее – объекты инфраструктуры) по перечню, являющемуся приложением к соглашению, предусмотренному пунктом 4 настоящего Порядка (далее – объекты незавершенного строительства), осуществляемых унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона (далее – некоммерческая организация Фонда), либо фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Архангельской области» (далее – фонд Архангельской области);

2) погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи некоммерческой организации Фонда или фонду Архангельской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

3) выплата возмещения гражданам – участникам долевого строительства в соответствии со статьей 13 Федерального закона;

4) погашение расходов в соответствии с пунктом 3 статьи 59, пунктом 3.2 статьи 201.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых некоммерческой организацией Фонда или фондом Архангельской области в порядке, установленном статьей 13.3 Федерального закона.

3. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление субсидии, является инспекция государственного строительного надзора Архангельской области (далее – инспекция).

Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном законе об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, доведенных до инспекции на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого между Правительством Архангельской области и Фондом (далее – соглашение), по типовой форме в соответствии с приложением к Правилам.

Обязательными условиями, включаемыми в соглашение, являются согласие соответственно Фонда и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению на финансовое обеспечение затрат Фонда, на осуществление инспекцией и органами государственного финансового контроля Архангельской области проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии и запрет приобретения за счет полученных средств, предоставленных в целях финансового обеспечения затрат Фонда, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

5. Условиями предоставления субсидии являются:

1) представление Фондом документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка;

2) соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, следующим требованиям:

а) отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом;

в) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не должна быть введена процедура банкротства, деятельность Фонда не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) принятие Фондом решения о финансировании в соответствии с Правилами.

6. Для предоставления субсидии Фонд представляет в инспекцию следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии в свободной форме, подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – заявка);

2) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства;

3) документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица на подписание заявки (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

7. Инспекция осуществляет прием и рассмотрение документов, представленных Фондом в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня их поступления и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении субсидии.

8. Инспекция принимает решение об отказе в предоставлении субсидии при наличии одного из следующих оснований:

- 1) непредставление или представление не в полном объеме Фондом документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;
- 2) несоответствие Фонда условиям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка.

Инспекция уведомляет Фонд о принятом решении не позднее следующего рабочего дня. Решение инспекции может быть обжаловано в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

После устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии, Фонд вправе вновь представить в инспекцию документы в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

9. Инспекция принимает решение о заключении соглашения при отсутствии оснований, указанных в пункте 8 настоящего Порядка.

Соглашение заключается в течение двух рабочих дней со дня принятия инспекцией решения о заключении соглашения.

10. Перечисление субсидии Фонду осуществляется на счет, открытый в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации и определенным Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в течение пяти рабочих дней со дня представления Фондом документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

11. Показателем результативности предоставления субсидии является количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона.

Фонд представляет в инспекцию отчет о достижении Фондом значений показателя результативности предоставления субсидии по форме, определенной соглашением, не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения показателя результативности, установленного в соглашении.

В случае недостижения Фондом показателя результативности предоставления субсидии соответствующий объем субсидии подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня предъявления инспекцией соответствующего требования.

12. Фонд несет ответственность за нецелевое использование средств субсидии, нарушение условий и порядка предоставления субсидии.

Инспекция и органы государственного финансового контроля Архангельской области проводят обязательные проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии. Данные проверки проводятся в соответствии с Порядком осуществления финансового контроля исполнительными органами государственной власти Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 18 февраля 2014 года № 58-пп.

Фонд представляет в инспекцию отчет об использовании субсидии по форме, устанавливаемой распоряжением инспекции, в сроки, предусмотренные соглашением.

В случае выявления инспекцией и (или) органами государственного финансового контроля Архангельской области нарушения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии соответствующий объем субсидии подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня предъявления инспекцией и (или) органами государственного финансового контроля Архангельской области соответствующего требования.

13. Фонд осуществляет возврат средств субсидии, не использованной в текущем финансовом году, в течение 15 календарных дней со дня предъявления инспекцией соответствующего требования.

14. Возврат средств субсидии Фондом по истечении сроков, установленных абзацем третьим пункта 11, абзацем четвертым пункта 12 и пунктом 13 настоящего Порядка, осуществляется с учетом пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

В случае невозврата Фондом средств субсидии в сроки, установленные абзацем третьим пункта 11, абзацем четвертым пункта 12 и пунктом 13 настоящего Порядка, инспекция в течение 10 рабочих дней со дня истечения указанных сроков обращается в суд с иском о взыскании средств субсидии, а также пени за просрочку их возврата.

