



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере предоставления мер социальной поддержки многодетным семьям

Статья 1.

Внести в областной закон от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2003, № 24; 2006, № 9; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 33, 5; 2011, № 24; 2012, № 29, 31, 32, 34, 36; 2013, № 40, 2, 3; 2014, № 6, 9; 2015, № 14; 2016, № 28, 30, 31; 2017, № 34, 36, 38, 40; 2018, № 41; 2019, № 5, 7, 8, 9, 10; 2020, № 16, 18, 19) следующие изменения:

1. В статье 2.3:

1) в подпункте 2 пункта 2:

после слов «(одинокого родителя)» дополнить словами «, усыновителей (одинокого усыновителя)»;

после слов «оба родителя» дополнить словами «(один или оба усыновителя)»;

2) в пункте 8:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«8. Заявление о бесплатном предоставлении земельного участка и прилагаемые к нему документы могут быть представлены гражданами, обладающими правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящей статьи:»;

дополнить новыми абзацами вторым – четвертым следующего содержания:

«1) непосредственно в органы, указанные в абзаце первом пункта 6 настоящей статьи;

2) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) привлекаемые им организации в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между органами, указанными в абзаце первом пункта 6 настоящей статьи, и таким многофункциональным центром;

3) через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) или Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).»;

абзац второй считать абзацем пятым;

абзац третий считать абзацем шестым и в нем после слова «родителя),» дополнить словами «каждого из усыновителей (одинокое усыновителя),»;

абзац четвертый считать абзацем седьмым;

абзац пятый считать абзацем восьмым и в нем после слова «родителя)» дополнить словами «, каждого из усыновителей (одинокое усыновителя)»;

абзац шестой считать абзацем девятым;

абзац седьмой считать абзацем десятым и в нем после слова «родителя),» дополнить словами «каждого из усыновителей (одинокое усыновителя),»;

абзац восьмой считать абзацем одиннадцатым;

абзац девятый считать абзацем двенадцатым и в нем после слова «родителем» дополнить словами «, одиноким усыновителем»;

абзацы десятый и одиннадцатый считать соответственно абзацами тринадцатым и четырнадцатым;

абзац двенадцатый считать абзацем пятнадцатым и изложить его в следующей редакции:

«б) копия документа, подтверждающего место жительства родителей (одинокое родителя), усыновителей (одинокое усыновителя), в случае отсутствия сведений о месте жительства родителей (одинокое родителя), усыновителей (одинокое усыновителя) в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации каждого из родителей (одинокое родителя), каждого из усыновителей (одинокое усыновителя);»;

абзац тринадцатый считать абзацем шестнадцатым и в нем после слова «родителя)» дополнить словами «, каждого из усыновителей (одинокое усыновителя)»;

3) абзац третий пункта 12 изложить в следующей редакции:

«Многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей, указанный в пункте 6 настоящей статьи, при достижении одним ребенком или несколькими детьми в многодетной семье возраста 18 лет, а также в случаях смерти (гибели) одного ребенка (нескольких детей) в многодетной семье, признания одного ребенка (нескольких детей) в многодетной семье безвестно отсутствующим (отсутствующими) либо объявления его (их) умершим (умершими) в соответствии с законодательством Российской Федерации не утрачивают право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность в соответствии с настоящей статьей, если эти многодетные семьи не реализовали принадлежащее им данное право. Положение настоящего абзаца не распространяется на многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей, указанный в пункте 6 настоящей статьи, в случае, когда смерть (гибель) одного ребенка (нескольких детей) в многодетной семье наступила в результате виновных действий (бездействия) одного из родителей (обоих родителей), одного из усыновителей (обоих усыновителей).».

2. В статье 2.5:

1) пункт 2 после слова «родителя),» дополнить словами «каждого из усыновителей (одинокого усыновителя),»;

2) пункт 3 после слова «родителя)» дополнить словами «, каждого из усыновителей (одинокого усыновителя),»;

3) пункт 4 после слова «родителя)» дополнить словами «, каждого из усыновителей (одинокого усыновителя),»;

4) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 2.3 настоящего закона, в системе обязательного пенсионного страхования;».

3. В подпункте 2 пункта 1 статьи 3:

1) после слова «родитель)» дополнить словами «, усыновители (одинокий усыновитель),»;

2) после слова «родителя)» дополнить словами «, один или оба усыновителя».

Статья 2.

Внести в пункт 1 статьи 4 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19) следующие изменения:

1. В дефисе первом слово «фермерским» заменить словами «крестьянским (фермерским)».

2. Дефисы второй и третий изложить в следующей редакции:

«- случаи и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно;

- случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;».

Статья 3.

Внести в статью 22.1 областного закона от 5 декабря 2016 года № 496-30-ОЗ «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2016, № 30; 2017, № 34, 37, 40; 2018, № 41, 43, 44, 45, 3; 2019, № 7, 8, 9, 10, 12, 13; 2020, № 15, 18, 19) следующие изменения:

1. Пункт 3 дополнить подпунктами 7 – 11 следующего содержания:

«7) проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, принадлежащего членам многодетной семьи на праве общей долевой собственности либо одному из членов многодетной семьи, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

8) пристройка жилого помещения к имеющемуся жилому дому, принадлежащему членам многодетной семьи на праве общей долевой собственности либо одному из членов многодетной семьи;

9) приобретение по договору купли-продажи доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение, если в результате совершенной сделки:

многодетная семья приобретает все доли в праве общей собственности на данное жилое помещение;

многодетная семья (член многодетной семьи) приобретает право на предоставление в ее (его) владение и пользование части жилого помещения, соразмерной ее (его) доле (долям), но не менее одной комнаты в данном жилом помещении;

10) подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства (части объекта индивидуального жилищного строительства), принадлежащего членам многодетной семьи на праве общей долевой собственности, к сетям инженерно-технического обеспечения;

11) уплата первоначального взноса, погашение основной суммы долга и (или) уплата процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение, если в результате совершенной сделки:

многодетная семья приобретает все доли в праве общей собственности на данное жилое помещение;

многодетная семья (член многодетной семьи) приобретает право на предоставление в ее (его) владение и пользование части жилого помещения, соразмерной ее (его) доле (долям), но не менее одной комнаты в данном жилом помещении.».

2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Объекты недвижимости, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи, должны быть расположены на территории Архангельской области.

Не допускается предоставление денежной выплаты в соответствии с подпунктами 1, 3, 9 и 11 пункта 3 настоящей статьи на приобретение квартиры, части квартиры, комнаты или доли (долей) в праве общей собственности на жилое помещение в случае, если данные объекты недвижимости расположены в цокольном, полуподвальном этаже, а также в индивидуальном жилом доме, признанном непригодным для проживания, или многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Не допускается предоставление денежной выплаты в соответствии с подпунктами 1 и 3 пункта 3 настоящей статьи на приобретение индивидуального жилого дома или части индивидуального жилого дома в случае, если данные объекты недвижимости признаны непригодными для проживания в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Статья 4.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

г. Архангельск

2 ноября 2020 г.
№ 316-20-ОЗ



А.В. Цыбульский