



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статьи 5 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений»

Статья 1.

Внести в областной закон от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19, 20) следующие изменения:

1. Статью 5 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Правительство Архангельской области до 1 января 2023 года вправе принять решение о дате перехода к применению положений статьи 22¹ Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» в форме постановления Правительства Архангельской области для целей установления кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости.».

2. В статье 6:

1) в пункте 1:

подпункт 5.3 исключить;

дополнить подпунктом 5.4 следующего содержания:

«5.4) направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации о мерах, принятых для устранения нарушения требований Федерального закона «О государственной кадастровой оценке», выявленного при осуществлении федерального государственного надзора за проведением государственной кадастровой оценки;»;

дополнить подпунктом 5.5 следующего содержания:

«5.5) прием и рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, установленной в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», исправление

данных ошибок;»;

2) абзац второй пункта 2 исключить;

3) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Уполномоченный исполнительный орган вправе принять решение о передаче полномочий, указанных в подпункте 5.5 пункта 1 настоящей статьи, государственному бюджетному учреждению Архангельской области, наделенному полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке», в форме распоряжения уполномоченного исполнительного органа.»;

4) дополнить пунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Уполномоченный исполнительный орган вправе принять решение о необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, предусмотренных статьей 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке», без заявлений об исправлении данных ошибок в форме распоряжения уполномоченного исполнительного органа.».

Статья 2.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев второго – четвертого подпункта 1, подпунктов 2 и 4 пункта 2 статьи 1 настоящего закона.

2. Абзацы третий и четвертый подпункта 1, подпункт 4 пункта 2 статьи 1 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2021 года.

3. Абзац второй подпункта 1, подпункт 2 пункта 2 статьи 1 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Архангельской области

г. Архангельск

25 ноября 2020 г.
№ 342-21-ОЗ



А.В. Цыбульский