



## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### О внесении изменений в областной закон «Градостроительный кодекс Архангельской области»

##### Статья 1.

Внести в областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19, 21; 2021, № 24, 25) следующие изменения:

1. Пункт 8 статьи 7 исключить.

2. В статье 8:

1) в пункте 1:

по тексту подпункта 20 слова «проекта решения» заменить словами «проекта акта»;

дополнить подпунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1) согласование в соответствии с пунктом 5.3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации установления седьмой подзоны приаэродромной территории на основании акта федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в случае расположения в границах территории Архангельской области полностью или частично седьмой подзоны приаэродромной территории;»;

2) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Правительство Архангельской области в соответствии с частью 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в пределах своей компетенции в целях строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах элементов планировочной структуры и (или) их частей вправе утверждать комплексную схему инженерного обеспечения территории (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, размещение сетей связи), на которой

планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства.».

3. Статью 9.9 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, в том числе в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством (в случае утверждения данным исполнительным органом государственной власти Архангельской области положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов);».

4. Подпункт 1 пункта 1 статьи 13.1 дополнить словами «, а также в отношении одной или нескольких областей, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

5. Пункт 1 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства на территории Архангельской области осуществляются в соответствии с проектной документацией и рабочей документацией.».

6. В статье 28:

1) подпункты 1, 2, 9 и 10 пункта 3 исключить;

2) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Если случаи, указанные в подпунктах 3 – 6 пункта 3 настоящей статьи, в которых выдача разрешений на строительство не требуется, установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, то применяются положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации.».

## **Статья 2.**

1. Настоящий закон вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования, за исключением пункта 3 статьи 1 настоящего закона.

2. Пункт 3 статьи 1 настоящего закона вступает в силу с 1 марта 2022 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего закона.

Губернатор  
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

8 декабря 2021 г.  
№ 506-30-ОЗ