



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 2 областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов»

Статья 1.

Внести в статью 2 областного закона от 1 ноября 2021 года № 490-29-ОЗ «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» («Всedomости Архангельского областного Собрания депутатов», 2021, № 29) следующие изменения:

1. Подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 настоящей статьи, на 2022 год уменьшится на величину кадастровой стоимости 200 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества на одного налогоплательщика в отношении одного принадлежащего ему объекта (принадлежащей ему доли в одном объекте) недвижимого имущества по выбору такого налогоплательщика. В случае, если при применении данного налогового вычета налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.»».

2. Дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Дополнить статьей 2.1.1 следующего содержания:

«Статья 2.1.1.

1. Установить налоговую льготу в виде пониженной ставки налога на 2022 год в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 статьи 1.1 настоящего закона, принадлежащих:

1) организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 настоящего закона, не превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов

недвижимого имущества, указанных в первом предложении подпункта 3 и подпункте 4 настоящего пункта, – 0,3 процента;

2) организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 настоящего закона, превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении подпункта 3 и подпункте 4 настоящего пункта, – 0,7 процента;

3) организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных округов или муниципальных районов Архангельской области, за исключением объектов недвижимого имущества, сдаваемых в аренду, – 0,2 процента. В отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих таким организациям и сдаваемых ими в аренду, налогообложение производится по ставкам, указанным в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта;

4) организациям, применяющим специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования в них в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 – 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) – 0,2 процента. Организации помимо предусмотренных статьей 382 Налогового кодекса Российской Федерации заявления о предоставлении налоговой льготы в виде пониженной ставки налога, указанной в настоящем подпункте, и документов, подтверждающих право организаций на данную налоговую льготу, вправе также представить расчет фактически используемой площади объекта недвижимого имущества при осуществлении указанных видов экономической деятельности.

2. Организации, указанные в пункте 1 настоящей статьи, вправе применять налоговые ставки в размере, установленном пунктом 1 настоящей статьи, при условии, что среднесписочная численность работников за налоговый период, в котором применены установленные пунктом 1 настоящей статьи налоговые ставки, составляет не менее 90 процентов или снижена не более чем на одного работника по отношению к среднесписочной численности работников, сведения о которой за весь предшествующий налоговый период представлены в налоговый орган, за исключением вновь созданных после 1 января 2022 года организаций, указанных в пункте 1 настоящей статьи. Среднесписочная численность работников за соответствующий налоговый период рассчитывается в соответствии с указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения, установленными уполномоченным федеральным

органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации. Среднесписочная численность работников организаций, указанных в пункте 1 настоящей статьи, подтверждается сведениями в составе расчета по страховым взносам, представленными в налоговый орган. В отношении организаций, указанных в подпунктах 1, 3 и 4 пункта 1 настоящей статьи и не соответствующих условию в части среднесписочной численности работников, за исключением вновь созданных после 1 января 2022 года организаций, применяются налоговые ставки в размере, установленном пунктом 5 статьи 2.1 настоящего закона. В отношении организаций, указанных в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи и не соответствующих условию в части среднесписочной численности работников, за исключением вновь созданных после 1 января 2022 года организаций, применяются налоговые ставки в размере, установленном пунктом 1 статьи 2 настоящего закона.

Вновь созданные после 1 января 2022 года организации, указанные в пункте 1 настоящей статьи, вправе применять налоговые ставки в размере, установленном пунктом 1 настоящей статьи, без соблюдения условия в части среднесписочной численности работников.

3. Право на применение налоговых ставок, указанных в пункте 1 настоящей статьи, не распространяется на организации, указанные в пункте 1 настоящей статьи, в которых среднесписочная численность работников за соответствующий налоговый период равна нулю.».

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

г. Архангельск

8 декабря 2021 г.
№ 514-30-ОЗ



А.В. Цыбульский