



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»

Статья 1.

Внести в областной закон от 20 сентября 2005 года № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 5, 8; 2006, № 10, 11, 14; 2007, № 19, 20, 21, 23; 2008, № 24, 29, 30; ноябрь, внеоч.; № 32; 2009, № 34, 3, 4, 5, 6, 7, 9; 2010, № 13, 16, 17, 18; 2011, № 21, 23, 25, 26, 27; 2012, № 28, 34, 35, 36; 2013, № 41, 3, 4; 2014, № 9, 11, 13; 2015, № 14, 18, 19, 20; ноябрь, внеоч.; № 22; 2016, № 26, 28, 29; 2017, № 33, 38, 39; 2018, № 45, 2, 3, 4; 2019, № 6, 8, 10; 2020, № 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22; 2021, № 24, 27, 28, 30) следующие изменения:

1. В наименовании главы XXII слова «лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии» заменить словами «регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2. В наименовании статьи 129 слова «лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии» заменить словами «регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

3. Статью 130 изложить в следующей редакции:

«Статья 130. Государственные полномочия, которыми наделяются органы местного самоуправления муниципальных образований»

1. Органы местного самоуправления муниципальных образований наделяются следующими государственными полномочиями в сфере осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территориях соответствующих муниципальных образований (далее в настоящей главе – государственные полномочия):

1) организация постоянного мониторинга (сбор, обработка, анализ и учет) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее в настоящей статье – государственный контроль);

2) применение системы оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля в части, необходимой для организации и проведения профилактических мероприятий и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;

3) подготовка сведений об организации и осуществлении государственного контроля, необходимых для подготовки доклада о государственном контроле, и представление этих сведений в исполнительный орган государственной власти Архангельской области, уполномоченный осуществлять региональный государственный жилищный контроль (надзор) (далее в настоящей главе – уполномоченный исполнительный орган);

4) внесение сведений, предусмотренных пунктом 5 Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604, в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и актуализация этих сведений;

5) межведомственное взаимодействие при осуществлении государственного контроля, в том числе информирование о результатах проводимых профилактических мероприятий и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, передача документов и (или) сведений, которые находятся в распоряжении органов местного самоуправления муниципальных образований;

6) разработка, обеспечение общественного обсуждения и утверждение программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

7) информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных пунктами 8, 10 и 12 части 3 статьи 46

Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»), на официальных сайтах местных администраций муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8) представление в уполномоченный исполнительный орган сведений о своей правоприменительной практике по осуществлению государственного контроля в целях подготовки доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению государственного контроля;

9) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и рассмотрение возражений контролируемых лиц на объявленные предостережения;

10) осуществление консультирования, за исключением размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменных разъяснений, подготавливаемых по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, а также осуществление учета консультирований;

11) проведение профилактических визитов;

12) организация проведения и проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе оформление их результатов;

13) принятие по результатам контрольных (надзорных) мероприятий решений, указанных в статье 90 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

14) принятие решений о признании недействительными результатов контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля;

15) осуществление контроля за исполнением решений органов местного самоуправления муниципальных образований, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, в том числе внесение изменений в такие решения, а также разрешение вопросов, связанных с исполнением таких решений.

2. Государственные полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований в части, касающейся государственного контроля за соблюдением лицензионных требований, указанных в подпункте «а» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110.

3. При осуществлении государственного контроля должностные лица органов местного самоуправления муниципальных образований вправе составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 24 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Иные полномочия контрольных (надзорных) органов, не предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, осуществляются на территориях муниципальных образований уполномоченным исполнительным органом.

5. Уполномоченный исполнительный орган является вышестоящим контрольным (надзорным) органом по отношению к органам местного самоуправления муниципальных образований.».

4. В статье 132:

1) слова «Федерации, постановлением» заменить словами «Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением»;

2) слова «и муниципальными нормативными правовыми актами» исключить.

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу с 1 марта 2022 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего закона.

Губернатор
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

22 февраля 2022 г.
№ 534-32-ОЗ