



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 августа 2022 г. № 570-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области**

В соответствии с частью 1 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 8 областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 4 августа 2022 г. № 570-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в региональные нормативы  
градостроительного проектирования Архангельской области**

1. В части I:

1) в подразделе 1:

а) в абзаце девятнадцатом слова «Расчетные нормативы» заменить словами «Расчетные показатели»;

б) дополнить новыми абзацами двадцать третьим – двадцать шестым следующего содержания:

«Региональные нормативы устанавливают следующие расчетные показатели:

минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон;

минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;

минимально допустимую площадь озелененных территорий общего пользования в границах городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений Архангельской области.»;

2) подраздел 3 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;»;

3) в подразделе 7:

а) абзацы десятый – четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«В соответствии с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на территории Архангельской области образованы муниципальные образования. По состоянию на 1 июля 2022 года в Архангельской области насчитывается 113 муниципальных образований, из них:

7 городских округов;

8 муниципальных районов;

11 муниципальных округов;

87 поселений.»;

б) абзацы восемнадцатый – двадцать шестой заменить текстом следующего содержания:

«1) сухопутные территории Арктической зоны Российской Федерации, определенные Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», к которым относятся городской округ «Город Архангельск», Мезенский муниципальный округ Архангельской области, городской округ Архангельской области «Новая Земля», городской округ Архангельской области «Город Новодвинск», Онежский муниципальный район Архангельской области, Приморский муниципальный район Архангельской области, городской округ Архангельской области «Северодвинск», Лешуконский муниципальный округ Архангельской области, Пинежский муниципальный район Архангельской области, а также земли и острова, расположенные в Северном Ледовитом океане (архипелаг Земля Франца Иосифа, о. Виктория);».

2. В части II:

- 1) пункт 2 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:
- 2) «генеральных планов муниципальных округов Архангельской области»;»;
- 3) абзац первый пункта 4 после слова «городских» дополнить словами «и муниципальных».

3. В части III:

- 1) наименование подраздела 1 после слова «воздушного» дополнить словами «и автомобильного»;
- 2) в пунктах 2 – 5, 7, 10 – 12, 15, 18 и 19 таблицы № 1 подраздела 1.3 слово «район» заменить словом «округ»;
- 3) дополнить новым подразделом 1.4 следующего содержания:

#### **«1.4. Автомобильный транспорт**

Расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон.

1.1. Площадь территории участка или площадь застройки здания, учитываемая при размещении машино-мест для парковки легковых автомобилей в зависимости от типа и этажности автостоянки в расчете на одно машино-место, определяется на основании рекомендованных показателей в соответствии с приложением № 3 к настоящим нормативам.

1.2. Потребность расчетного населения жилого района в местах для хранения автомобильного транспорта составляет 80 процентов от уровня автомобилизации, определяемой генеральным планом муниципального образования на 1000 человек расчетного населения.

1.3. При подготовке проекта планировки территории в отношении элемента планировочной структуры (жилого района), а также при внесении изменений в проект планировки территории применяется следующее

распределение обеспеченности расчетного населения машино-местами для постоянного хранения легкового автомобильного транспорта:

в границах жилого района – не менее 40 процентов;

вне границ жилого района на селитебных территориях и на прилегающих к такому жилому району производственных территориях – остальные 60 процентов при условии обеспечения для расчетного населения дальности пешеходной доступности мест для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта не более 800 м.

Расстояние пешеходных подходов от приобъектных автостоянок для парковки легковых автомобилей следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (далее – СП 42.13330.2016).

1.4. При подготовке проекта планировки территории в отношении элемента планировочной структуры (жилого района, микрорайона) или его части, внесении изменений в проект планировки территории не допускается уменьшение расчетного показателя обеспеченности машино-местами за счет смежных элементов планировочной структуры (жилого района, микрорайона).

Во вновь планируемых жилых микрорайонах (кварталах), подлежащих застройке, автостоянки, гостевые стоянки автомобилей следует размещать в границах планировочной структуры таких жилых микрорайонов (кварталов).

1.5. Допускается использование парковок (парковочных мест) в расчете требуемого количества автостоянок, гостевых стоянок автомобилей, в том числе для кратковременной остановки автотранспорта, в красных линиях (в границах территорий общего пользования) в соответствии с решениями проекта планировки территории (с учетом материалов по обоснованию) или плана благоустройства, согласованного с администрацией соответствующего муниципального образования на предмет технической возможности размещения таких парковок (парковочных мест) с учетом градостроительной ситуации.

1.6. Для кратковременной остановки автотранспорта (гостевые стоянки автомобилей) родителей (законных представителей), привозящих детей в общеобразовательные и дошкольные образовательные организации, а также работников указанных образовательных организаций необходимо предусматривать машино-места при дальности пешеходной доступности таких машино-мест не более 200 м от территорий данных организаций из расчета не менее:

Общеобразовательные организации	
Вместимость (учащиеся)	Количество мест хранения автомобилей
до 1100	1 машино-место на 100 учащихся и 7 машино-мест на 100 работников
1100 и более	1 машино-место на 100 учащихся и 5 машино-мест на 100 работников

Дошкольные образовательные организации	
до 330 мест	5 машино-мест
свыше 330 мест	1 машино-место на 100 мест и 10 машино-мест на 100 работников

1.7. Количество парковочных мест для помещений нежилого назначения (встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные, отдельно стоящие) следует определять в зависимости от функционального назначения объекта согласно приложению № 4 к настоящим региональным нормативам.

В случае если на первых этажах многоквартирного дома размещаются встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные помещения нежилого назначения, должен обеспечиваться норматив парковочных мест для помещений нежилого назначения, установленный в приложении № 4 к настоящим региональным нормативам.

1.8. Необходимое количество машино-мест на автостоянках, гостевых стоянках автомобилей для помещений жилого назначения многоквартирного дома (включая блокированную застройку) следует принимать из расчета 1 машино-место на 240 кв. м жилой площади, соблюдая следующие условия:

не менее 50 процентов необходимого количества машино-мест следует размещать в границах земельного участка многоквартирного дома (включая блокированную застройку), в том числе размещение не менее 10 процентов наземных машино-мест;

не менее 40 процентов необходимого количества машино-мест могут размещаться на плоскостных открытых автостоянках, при этом:

а) машино-места для автостоянки или гостевой стоянки автомобилей, предусмотренной для многоквартирного дома, а также для встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения на первых этажах такого многоквартирного дома, могут быть размещены на плоскостной открытой автостоянке или гостевой стоянке автомобилей, расположенной на отдельном земельном участке, который является смежным с земельным участком многоквартирного дома либо располагается на расстоянии не более 30 метров от него и к которому обеспечен проезд от территории общего пользования в случае предоставления такого земельного участка;

б) машино-места для стоянки автомобилей (автостоянки, гостевые стоянки автомобилей), предусмотренной для многоквартирного дома, а также для встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения на первых этажах такого многоквартирного дома, также могут быть размещены на плоскостной открытой стоянке автомобилей, расположенной на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и используемых в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, при условии примыкания такой открытой стоянки автомобилей к границам земельного участка многоквартирного дома либо расположения на расстоянии не более 30 метров от них и обеспечения проезда от территории общего пользования.

1.9. Для земельного участка (в границах предполагаемой к застройке территории), который образован в целях исполнения мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирного жилого дома, норматив для паркования и хранения автомобилей допускается уменьшать на 20 процентов от необходимого количества машино-мест на автостоянках, гостевых стоянках автомобилей для помещений жилого назначения многоквартирного дома (включая блокированную застройку), установленного в пункте 1.8 настоящего подраздела.

1.10. Количество парковочных мест для транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящими инвалидов и (или) ребенка-инвалида, следует определять в соответствии с таблицей № 1.1.

Таблица № 1.1

Наименование объекта	Единица измерения, процентов	Значение показателя
На открытых автостоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около зданий и сооружений различного назначения	Мест от общего количества парковочных мест	Не менее 10, но не менее 1 машино-места
На открытых автостоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около медицинских организаций	Мест от общего количества парковочных мест	Не менее 15, но не менее 1 машино-места
На открытых автостоянках для хранения легковых автомобилей около жилых зданий	Мест от общего количества парковочных мест	Не менее 10, но не менее 1 машино-места
На открытых автостоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей на территории кладбищ и крематориев	Мест от общего количества парковочных мест	Не менее 10, но не менее 1 машино-места

**Примечания.**

1. Автостоянки для хранения транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящими инвалидов и (или) ребенка-инвалида, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома.
2. Размер земельного участка для размещения крытого бокса для хранения транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящими инвалидов и (или) ребенка-инвалида (кв. м на 1 машино-место), не менее 21 кв. м.

1.11. В границах территории, предназначенной для размещения индивидуальных жилых домов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, необходимо предусматривать гостевые автостоянки с твердым покрытием на территориях общего пользования из расчета 1 машино-место на 10 домов.

1.12. На территории, прилегающей к помещениям многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг населению

либо территориально обособленного структурного подразделения многофункционального центра, предусматривается автостоянка из расчета 1 машино-место на каждые 80 кв. м общей площади многофункционального центра или территориально обособленного структурного подразделения.

1.13. На территориях кладбищ и крематориев либо прилегающих к данным объектам похоронного назначения территориях должна быть предусмотрена автостоянка для транспортных средств, в том числе автокатафалков.

Устройство автостоянок осуществляется из расчета 2 машино-места на 1 га территории общественного кладбища, 4 машино-места на 1 га территории крематория.

1.14. Не допускается устанавливать в местных нормативах градостроительного проектирования, правилах землепользования и застройки муниципального образования расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон.

1.15. Минимально допустимое количество машино-мест для паркования легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, следует принимать в соответствии с приложением Ж свода правил СП 42.13330.2016 в зависимости от функционального назначения.»;

4) в подразделе 2:

а) в пунктах 4, 6, 8, 11, 14, 16, 17, 20 – 22 таблицы № 3 слово «район» заменить словом «округ»;

б) в пунктах 2 – 5, 7, 10 – 12, 15, 18 и 19 таблицы № 4 слово «район» заменить словом «округ»;

5) абзац двадцать шестой подраздела 4 исключить;

б) в подразделе 5:

а) абзацы шестнадцатый – двадцать третий заменить текстом следующего содержания:

«При расчете нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения и определении потребности в медицинских организациях, расположенных на территории Архангельской области, с учетом сложившейся региональной инфраструктуры здравоохранения, уровня обеспеченности объектами здравоохранения, а также кадровой обеспеченности в целях обеспечения доступности медицинской помощи гражданам путем оптимального использования государственных ресурсов размещение медицинских организаций на территории Архангельской области определяется в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения.»;

б) абзац двадцать четвертый считать абзацем семнадцатым;

в) дополнить новым абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«В целях обеспечения доступности медицинской помощи в государственных медицинских организациях Архангельской области и их структурных подразделениях (далее – медицинские организации) следует руководствоваться требованиями к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения, утвержденными приказом министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н, а также принимать размещение отдельных видов медицинских организаций, включенных в номенклатуру медицинских организаций, исходя из условий, видов, форм оказания медицинской помощи и рекомендуемой численности обслуживаемого населения.»;

7) подраздел 7 изложить следующей редакцией:

### **«7. В области культуры»**

В целях обеспечения доступности организаций культуры путем оптимального размещения сети организаций культуры с учетом норм минимально необходимых видов организаций культуры, нормативов обеспеченности населения организациями культуры, а также Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 года № Р-965, определены нормативы обеспеченности населения объектами культуры регионального и местного значения, которые представлены в таблице № 4 региональных нормативов.

Условия оптимального размещения объектов культуры должны учитывать: существующую обеспеченность населения объектами культуры;

функциональное многообразие организаций культуры;

специфику территории (культурно-исторические особенности, численность, плотность и демографический состав населения, природно-климатические условия, транспортная инфраструктура и социально-экономические особенности развития Архангельской области);

прогноз изменения демографического состава населения и бюджетной обеспеченности Архангельской области (муниципального образования);

критерии доступности услуг организаций культуры для населения.

Критерии доступности услуг организаций культуры:

возможность выбора организаций культуры;

развитие выездных, электронных, дистанционных и иных форм предоставления услуг;

возможность получения гражданами услуг организаций культуры исходя из уровня их доходов и с учетом установленных льгот;

сохранение бесплатности для населения основных услуг общедоступных библиотек и занятий любительским искусством;  
 полнота, актуальность и достоверность информации о порядке предоставления услуг организациями культуры;  
 наличие организаций культуры для детей;  
 наличие в организациях культуры условий предоставления услуг людям с ограниченными возможностями жизнедеятельности.

Таблица № 4

<b>Нормы и нормативы размещения библиотек</b>				
<b>Административно-территориальные уровни обеспечения услуг</b>	<b>Наименование организации, осуществляющей услуги/ тип объекта</b>	<b>Обеспеченность на населенный пункт, тыс. человек</b>	<b>Единица измерения (сетевая единица)</b>	<b>Доступность</b>
1	2	3	4	5
Архангельская область	Универсальная библиотека	Административный центр с населением от 150 тыс. человек	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня
	Детская библиотека		1	
	Библиотека для инвалидов по зрению		1	
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		2	
Городской округ	Общедоступная библиотека	На 20 тыс. человек	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
	Детская библиотека	На 10 тыс. детей	1	
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Независимо от количества населения	2	
Муниципальный район, муниципальный округ	Межпоселенческая библиотека	Административный центр района (округа)	1	Транспортная доступность: 30 минут – 1 час
	Детская библиотека	Административный центр района (округа)	1	
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Административный центр района (округа)	1	

1	2	3	4	5
Городское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	На 10 тыс. человек	1	Шаговая доступность: 15 – 30 минут/ транспортная доступность: 15 – 30 минут
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		1	
Сельское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	Административный центр сельского поселения	1	Шаговая доступность: 15 – 30 минут/ транспортная доступность 15 – 30 минут
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Административный центр сельского поселения	1	
	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	На 1 тыс. человек	1	
<b>Нормы и нормативы оптимального размещения музеев</b>				
Архангельская область	Краеведческий музей	Административный центр с населением от 150 до 500 тыс. человек	1	
	Тематический музей		2	
Городской округ	Краеведческий музей	Независимо от количества населения	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
	Тематический музей		1	
Муниципальный район, муниципальный округ	Краеведческий музей		1	Транспортная доступность: 30 минут – 1 час
Городское поселение	Краеведческий музей		1	Транспортная доступность: 15 – 30 минут
<b>Нормы и нормативы оптимального размещения театров</b>				
Архангельская область	Театр драматический	Административный центр с населением от 150 до 500 тыс. человек	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа;
	Театр музыкальный		1	
	Театр юного зрителя		1	
	Театр кукол		1	

1	2	3	4	5
	Прочие театры по видам искусств		1	для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня/ либо за счет гастрольной деятельности с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием
Городской округ	Театр по видам искусств	Население от 500 тыс. человек до 1 млн. человек	1 на 500 тыс. человек	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
	Театр по видам искусств	Население от 200 тыс. до 500 тыс. человек	1 на 200 тыс. человек	
	Театр по видам искусств	Население от 100 до 200 тыс. человек	1	
Городское поселение	Театр по видам искусств	Население от 100 тыс. человек	1	Транспортная доступность: 3 часа. Театр может быть создан в населенном пункте с населением менее 100 тыс. человек при условии, что до ближайшего театра транспортная доступность составляет более 3 часов
<b>Нормы и нормативы оптимального размещения концертных организаций</b>				
Архангельская область	Концертный зал	Административный центр с населением до 500 тыс. человек	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня/ либо за счет гастрольной
	Филармония		1	
	Концертный творческий коллектив		2	

1	2	3	4	5
				деятельности с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием
Городской округ	Концертный зал	Независимо от количества населения	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
	Концертный творческий коллектив	Независимо от количества населения	1	
Муниципальный район, муниципальный округ	Концертный зал	Независимо от количества населения	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
Городское поселение	Концертный творческий коллектив	Независимо от количества населения	1	Транспортная доступность: 15 – 30 минут

**Нормы и нормативы оптимального размещения цирков**

Архангельская область	Цирк стационарный	Административный центр с населением свыше 1 млн. человек	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня/ либо за счет гастрольной деятельности с периодичностью выездов в соответствии с государственным заданием
	Цирковая площадка	Административный центр с населением от 500 до 1 млн. человек	1	
Городской округ	Цирковая площадка (цирковой коллектив)	Население от 100 до 500 тыс. человек	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут

**Нормы и нормативы оптимального размещения учреждений культуры клубного типа**

Архангельская область	Дом (центр народного творчества)	Административный центр независимо от количества населения	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа;
-----------------------	----------------------------------	---	---	--

1	2	3	4	5
				для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня
	Дворец культуры		1	
Городской округ	Дом культуры	Население от 500 тыс. человек	1 на 200 тыс. человек	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
		Население от 100 до 500 тыс. человек	1 на 100 тыс. человек	
		Население до 100 тыс. человек	1 на 20 тыс. человек	
Муниципальный район, муниципальный округ	Центр культурного развития	Независимо от количества населения	1	
	Передвижной многофункциональный центр культуры	Транспортная единица	1	
Городское поселение	Дом культуры	Население от 25 тыс. до 100 тыс. человек	1 на 25 тыс. человек	Транспортная доступность: 15 – 30 минут
		Население менее 25 тыс. человек	1 на 10 тыс. человек	
Сельское поселение	Дом культуры	Административный центр сельского поселения	1	Шаговая доступность: 15 – 30 минут/ транспортная доступность: 15 – 30 минут
	Филиал сельского дома культуры	На 1 тыс. жителей	1	
<b>Нормы и нормативы размещения кинотеатров и кинозалов</b>				
Городской округ	Кинозал	На 20 тыс. человек	1	
Городское поселение	Кинозал	Независимо от количества жителей	1	Транспортная доступность: 15– 30 минут
	Кинозал	Независимо от количества жителей	1	
Сельское поселение	Кинозал	Население от 3 тыс. человек	1 на 3 тыс. чел.	Шаговая доступность: 15 – 30 минут/ транспортная доступность: 15 – 30 минут

1	2	3	4	5
<b>Нормы и нормативы оптимального размещения парков культуры и отдыха</b>				
Городской округ	Парк культуры и отдыха	На 30 тыс. человек	1	Транспортная доступность: 30 – 40 минут
Городское поселение	Парк культуры и отдыха	Население более 30 тыс. человек	1	Транспортная доступность: 15 – 30 минут
<b>Нормы и нормативы оптимального размещения зоопарков (ботанических садов)</b>				
Архангельская область	Зоопарк (ботанический сад)	Административный центр с населением свыше 500 тыс. человек	1	Транспортная доступность: для жителей административного центра – в течение 1 часа; для жителей муниципальных образований – в течение 1 дня
Городской округ	Зоопарк (ботанический сад)	Население от 250 тыс. человек	1	Транспортная доступность 30 – 40 минут

- 8) абзацы восьмой – двадцать второй подраздела 8 исключить;
- 9) в абзаце девятом подраздела 9 после слов «планов поселений» дополнить словами «, муниципальных округов»;
- 10) дополнить новым подразделом 10 следующего содержания:

**«10. В области благоустройства территории**

Минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений согласно таблице № 6:

Таблица № 6

Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека			
	крупнейших, крупных и больших городов	средних городов	малых городов	сельских поселений
Общегородские	10	7	8 (10)*	12
Жилых районов	6	6	-	-

\* В скобках приведены размеры для малых городов с численностью населения до 20 тыс. человек.

- Примечания.
1. Площадь озелененных территорий общего пользования в поселениях следует уменьшать для тундры и лесотундры – до 2 кв. м на одного человека.
  2. В средних, малых городах и сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.
  3. В городах с предприятиями, требующими устройства санитарно-защитных зон шириной более 1 км, уровень озеленения территории застройки следует увеличивать не менее чем на 15 процентов.».

4. Приложение № 2 к региональным нормативам изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к региональным нормативам градостроительного  
проектирования Архангельской области  
(в редакции постановления Правительства  
Архангельской области  
от 4 августа 2022 г. № 570-пп)

## **НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ**

### **Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации**

- Земельный кодекс Российской Федерации;  
Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
Водный кодекс Российской Федерации;  
Лесной кодекс Российской Федерации;  
Воздушный кодекс Российской Федерации;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;  
Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;  
Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле»;  
Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;  
Федеральный закон от 22 августа 1995 года № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;  
Федеральный закон от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;  
Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 6 октября 1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

Стратегия развития Арктической зоны Российской Федерации и обеспечения национальной безопасности на период до 2020 года (утверждена Президентом Российской Федерации);

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки»;

Указ Президента Российской Федерации от 2 мая 2014 года № 296 «О сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»;

постановление Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных на границах таких зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2010 года № 928 «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «О противопожарном режиме»;

постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095 «Об утверждении требований к определению границ территории исторического поселения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»;

постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»;

постановление Правительства Российской Федерации от 25 июля 2020 года № 1119 «Об утверждении Правил создания, использования и восполнения резервов материальных ресурсов федеральных органов исполнительной власти для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 30 марта 2021 года № 484 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Арктической зоны Российской Федерации»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 25 мая 2004 года № 707-р;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 10 августа 2007 года № 1034-р;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2011 года № 2074-р;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 1398-р;

приказ Министерства культуры Российской Федерации № 418, Министерства регионального развития Российской Федерации № 339 от 29 июля 2010 года «Об утверждении перечня исторических поселений»;

приказ Министерства здравоохранения и социального развития России от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 19 апреля 2013 года № 169 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке схем территориального планирования субъектов Российской Федерации»;

приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 1 октября 2014 года № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты»;

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 940н «Об утверждении Правил организации деятельности организаций социального обслуживания, их структурных подразделений»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 25 августа 2015 года № 262 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов».

приказ Минпросвещения России от 31 июля 2020 года № 373 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования»;

приказ Минтруда России от 17 декабря 2020 года № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;

приказ Минсельхоза России от 26 октября 2020 года № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов»

### **Областные законы и нормативные правовые акты Архангельской области**

областной закон от 9 сентября 2004 года № 249-32-ОЗ «О перечнях труднодоступных местностей на территории Архангельской области»;

областной закон от 23 сентября 2004 года № 258-внеоч.-ОЗ «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области»;

областной закон от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области»;

областной закон от 26 сентября 2007 года № 391-20-ОЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей в Архангельской области»;

областной закон от 23 сентября 2009 года № 65-5-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Архангельской области»;

областной закон от 29 июня 2015 года № 296-18-ОЗ «О стратегическом планировании в Архангельской области»;

указ Губернатора Архангельской области от 27 апреля 2022 года № 65-у «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Архангельской области на 2022 – 2026 годы»;

постановление Правительства Архангельской области от 25 декабря 2012 года № 608-пп «Об утверждении схемы территориального планирования Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 12 октября 2012 года № 464-пп «Об утверждении государственной программы

Архангельской области «Социальная поддержка граждан в Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 9 апреля 2013 года № 149-пп «Об установлении количества торговых мест для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями на сельскохозяйственных рынках на территории Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 21 мая 2018 года № 225-пп «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра транспортных средств для Архангельской области и входящих в ее состав муниципальных образований Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 21 августа 2014 года № 339-пп «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания граждан в Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 22 декабря 2014 года № 556-пп «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области»;

постановление Правительства Архангельской области от 21 апреля 2020 года № 217-пп «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, перечня ледовых переправ, не вошедших в протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Архангельской области, и перечня зимних автомобильных дорог (зимников) общего пользования, устройство и содержание которых осуществляется на автомобильных дорогах, принятых на основании договоров безвозмездного пользования, заключенных государственным казенным учреждением Архангельской области «Дорожное агентство «Архангельскавтодор»»;

постановление Правительства Архангельской области от 19 января 2021 года № 1-пп «Об утверждении концепции развития туризма в Архангельской области»;

распоряжение Губернатора Архангельской области от 1 апреля 2020 года № 285-р «О перечне системообразующих организаций в Архангельской области»;

План привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, гарнизонов пожарной охраны для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ в Архангельской области, утвержденный Губернатором Архангельской области 12 сентября 2013 года

### **Нормативно-технические и иные документы**

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

- СНиП 32-03-96 Аэродромы;  
СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;  
СНиП 2.01.28-85 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию;  
СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления;  
СНиП 23-01-99 Строительная климатология;  
СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;  
СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;  
СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;  
СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;  
СП 119.13330.2012 Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95;  
СП 34.13330.2012. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;  
ОДМ 218.2.017-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации «Проектирование, строительство и эксплуатация автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения»;  
СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;  
СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;  
СП 8.13130 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;  
СП 4.13130-2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;  
СП 18.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*;  
СП 19.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76\*;  
СП 31-112-2004. Физкультурно-спортивные залы;  
СП 35-107-2003. Здания учреждений временного пребывания лиц без определенного места жительства;  
СП 35-112-2005. Дома-интернаты;

СП 35-106-2003. Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

РСН-88. Региональные нормы. Проектирование и строительство автомобильных дорог в нечерноземной зоне РСФСР;

ГОСТ Р 52498-2005 Национальный стандарт Российской Федерации. Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания;

ГОСТ Р 55201-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства;

СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;

СП 2.1.7.1386-03. Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления;

СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СН 457-74. Строительные нормы. Нормы отвода земель для аэропортов;

СН 455-73. Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства;

СН 459-74. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

СН 467-74. Нормы отвода земель для автомобильных дорог;

МУК 4.3.044-96. 4.3. Методы контроля. Физические факторы. Определение уровней электромагнитного поля, границ санитарно-защитной зоны и зон ограничения застройки в местах размещения передающих средств радиовещания и радиосвязи кило-, гекто- и дециметрового диапазонов. Методические указания;

ОДН 218.010-98. Автомобильные дороги общего пользования. Инструкция по проектированию, строительству и эксплуатации ледовых переправ;

ОСН АПК 2.10.14.001-04. Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения;

ОСТ 218.1.002-2003. Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования;

ОСТ 56-103-98. Стандарт отрасли. Охрана лесов от пожаров. Противопожарные разрывы и минерализованные полосы. Критерии качества и оценка состояния;

РД-АПК 1.10.01.03-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ферм крупного рогатого скота крестьянских (фермерских) хозяйств;

НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны;

МДС 32-1.2000. Рекомендации по проектированию вокзалов;

Методические рекомендации по распределению состава и численности сил МЧС России, сил гражданской обороны субъекта Российской Федерации и муниципального образования для решения задач в области гражданской обороны в мирное и военное время на территории субъекта Российской Федерации (утверждены Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации стихийных бедствий от 02 октября 2013 года № 2-4-87-32-14);

О принципах размещения фармацевтических (аптечных) организаций и нормативах развития сети аптек, обслуживающих население. Методические рекомендации для практических и научных работников № 97/111 (утверждены Минздравом Российской Федерации 16 октября 1997 года);

Методические рекомендации по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н;

Правила организации деятельности организаций социального обслуживания, их структурных подразделений, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 940н;

приказ Минсельхоза России от 26 октября 2020 года № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов.».

5. Дополнить новыми приложениями № 3 и 4 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к региональным нормативам  
градостроительного проектирования  
Архангельской области

**П Л О Щ А Д Ь**  
**территории участка или площадь застройки здания, учитываемая**  
**при размещении мест хранения легковых автомобилей в зависимости**  
**от типа и этажности автостоянки или парковки в расчете**  
**на одно машино-место, кв. м**

№ п/п	Типы автостоянок/парковок	Площадь территории участка или площадь застройки здания в расчете на одно машино-место, кв. м	Примечание
1	Надземный гараж одноэтажный обвалованный <sup>3</sup>	30	Территория участка, занятого гаражом. Возможно использование кровли
2	Надземный гараж двухэтажный	20	Территория участка, занятого гаражом
3	Надземный гараж трехэтажный	14	Территория участка, занятого гаражом
4	Надземный гараж четырехэтажный	12	Территория участка, занятого гаражом
5	Надземный гараж пятиэтажный и более	10	Территория участка, занятого гаражом
6	Наземная (открытая) автостоянка	22,5	Территория участка
7	Наземная (открытая) автостоянка в уширениях проезжих частей проездов	18	Территория участка
8	Подземный гараж одноярусный в пятне застройки здания <sup>1</sup>	55	Площадь территории под домами
9	Подземный гараж двухъярусный в пятне застройки здания <sup>1</sup>	25	Площадь территории под домами
10	Полумеханизированная автостоянка, использованная на одном из этажей двухэтажного подземного гаража в пятне застройки здания <sup>1</sup>	18	Площадь территории под домами
11	Подземный гараж одноярусный под дворовой частью <sup>3</sup>	35	Территория участка
12	Подземный гараж двухъярусный под дворовой частью <sup>3</sup>	21	Территория участка
13	Механизированная автоматическая парковка автомобилей (не более 50 машино-мест на одну парковку) <sup>2</sup>	Не менее 8	Территория участка, занятого автоматической парковкой
14	Прочие типы <sup>2</sup>	Не менее 20	Территория участка

<sup>1</sup> В случае размещения гаража под домом в расчете используется площадь пятна застройки дома.

<sup>2</sup> Требуется выполнение проектной документации с точным расчетом количества мест хранения автомобилей и занимаемой ими территории.

<sup>3</sup> При проведении расчетов следует учитывать, что поверхность кровли гаража может быть использована для озеленения и допустимого размещения элементов планировочной организации участка.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к региональным нормативам  
градостроительного проектирования  
Архангельской области

**КОЛИЧЕСТВО**  
**парковочных мест для помещений нежилого назначения**  
**(встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные),**  
**требуемое в зависимости от функционального назначения объекта**

№ п/п	Классификатор видов разрешенного использования земельного участка (числовое обозначение вида разрешенного использования <sup>1</sup> )	Одно машино-место на следующее количество расчетных единиц, кв. м
1	2	3
1	Общественное использование объектов капитального строительства	
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	110
1.2	Социальное обслуживание (3.2)	440
1.3	Бытовое обслуживание (3.3) (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро)	110
1.4	Здравоохранение (3.4) <sup>2</sup>	330
1.5	Образование и просвещение (3.5)	440
1.6	Культурное развитие (3.6)	220
1.7	Религиозное использование (3.7) обрядов	220
1.8	Общественное управление (3.8)	220
1.9	Обеспечение научной деятельности (3.9)	220
1.10	Ветеринарное обслуживание (3.10)	330
2	Предпринимательство	
2.1	Деловое управление (4.1)	60
2.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) <sup>3</sup>	60
2.3	Рынки (4.3)	60
2.4	Магазины (4.4) <sup>4</sup>	70
2.5	Банковская и страховая деятельность (4.5)	70

1	2	3
2.6	Общественное питание (4.6)	60
2.7	Гостиничное обслуживание (4.7)	330
2.8	Развлечения (4.8)	330
3	Отдых	
3.1	Спорт (5.1)	220
	городские парки	2000
	зоны отдыха	3000
4	Производственная деятельность	
4.1	Склады (6.9)	550

<sup>1</sup> Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка, установленный Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

<sup>2</sup> Число машино-мест для специального и служебного транспорта поликлиник определяется заданием на проектирование.

<sup>3</sup> В сохраняемой застройке при размерах суммарной поэтажной площади объектов торговли от 500 до 1000 кв. м полученное расчетом число парковок и машино-мест допускается снизить в 2,5 раза, при размерах суммарной поэтажной площади менее 500 кв. м парковки и машино-места допускается не предусматривать.

<sup>4</sup> Для специализированных магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) допускается полученное расчетом число машино-мест снизить в два раза.».

