



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 6 областного закона «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере водоснабжения и водоотведения» и статьи 6 и 39 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Статья 1.

Внести в статью 6 областного закона от 5 июня 2013 года № 678-40-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере водоснабжения и водоотведения» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 40, 4; 2014, № 7; 2015, № 16; 2016, № 23, 24, 26; 2018, № 4; 2019, № 8; 2020, № 19; 2021, № 24, 30) следующие изменения:

1. Дополнить новым пунктом 14 следующего содержания:

«14) установление нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;».

2. Пункт 14 считать пунктом 15.

Статья 2.

Внести в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; 2019, № 7, 9, 13; 2020, № 15, 16, 19, 21; 2021, № 25, 30; 2022, № 32, 34) следующие изменения:

1. Подпункт 18.1 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«18.1) устанавливает порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее также – акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ), предусмотренного статьей 39 настоящего закона, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ;».

2. В статье 39:

1) абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Такой акт должен быть подписан в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений (в случае, если капитальный ремонт многоквартирного дома проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме).»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается постановлением уполномоченного исполнительного органа.»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, подписанный в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений (в случае, если капитальный ремонт многоквартирного дома проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме), является основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома (за исключением случая, указанного в части 3 статьи 190 Жилищного кодекса).».

Статья 3.

Настоящий закон вступает в силу с 1 марта 2023 года, но не ранее дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

26 сентября 2022 г.
№ 606-37-ОЗ