



**ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 4 октября 2022 г. № 761-пп

г. Архангельск

**О внесении изменений  
в постановление Правительства Архангельской области  
от 26 марта 2019 года № 153-пп**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп «Об утверждении адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 4 октября 2022 г. № 761-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление Правительства  
Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп**

1. Пункт 1 дополнить новым подпунктом 5 следующего содержания:

«5) перечень объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), строительство (приобретение) которых осуществляется в целях реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», обеспечения служебным жильем молодых специалистов и жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.».

2. Дополнить новым пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Утверждение перечня объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), строительство (приобретение) которых осуществляется в целях реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», обеспечения служебным жильем молодых специалистов и жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является принятием решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества.».

3. Дополнить новым перечнем объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), строительство (приобретение) которых осуществляется в целях реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», обеспечения служебным жильем молодых специалистов и жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 26 марта 2019 г. № 153-пп

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), строительство (приобретение) которых осуществляется в целях реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», обеспечения служебным жильем молодых специалистов и жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества), мероприятия с указанием направления бюджетных инвестиций	Наименование источника средств	Заказчик	Срок строительства	Общая ожидаемая стоимость объекта капитального строительства или стоимость приобретения объекта недвижимого имущества за счет всех источников, рублей	Кассовые расходы по объекту капитального строительства с начала строительства до 1 января 2023 года или объекта недвижимого имущества за счет всех источников (ожидаемое), рублей	Бюджетные ассигнования областного бюджета, рублей			Остаток общей стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества за счет всех источников, рублей
							2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительство многоквартирных домов в Котласском районе, в том числе: в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства за счет средств областного бюджета	государственное казенное учреждение Архангельской области «Главное управление капитального строительства (далее – ГКУ «ГУКС»)	2022 – 2023	117 748 445,05	90 927 204,37	0,00	0,00	0,00	26 821 240,68
						89 108 660,28	0,00	0,00	0,00	0,00
						1 818 544,09	0,00	0,00	0,00	26 821 240,68
2	Строительство многоквартирных домов по ул. Цигломенской в г. Архангельске, в том числе: в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства за счет средств областного бюджета	ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	727 965 360,00	31 099 222,89	474 980 172,14	0,00	0,00	221 885 964,97
						30 477 238,43	465 480 568,70	0,00	0,00	0,00
						621 984,46	9 499 603,44	0,00	0,00	221 885 964,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
3	Строительство двух многоквартирных домов в п. Рочегда и п. Сельменга Виноградовского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	223 654 100,00	44 957 880,00	106 160 063,81	0,00	0,00	72 536 156,19					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									44 058 722,40	104 036 862,53	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									899 157,60	2 123 201,28	0,00	0,00	72 536 156,19
4	Строительство многоквартирного дома по ул. Карпогорской в г. Архангельске, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	916 314 030,42	451 380 778,89	246 274 986,97	0,00	0,00	218 658 264,56					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									442 353 163,31	241 349 487,23	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									9 027 615,58	4 925 499,74	0,00	0,00	218 658 264,56
5	Строительство трех многоквартирных домов по ул. Чехова в г. Вельске Вельского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	338 941 250,00	156 539 250,00	104 260 750,00	0,00	0,00	78 141 250,00					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									153 408 465,00	102 175 535,00	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									3 130 785,00	2 085 215,00	0,00	0,00	78 141 250,00
6	Строительство двух многоквартирных домов в п. Верхняя Тойма Верхнетоемского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	118 906 065,84	50 326 710,00	35 435 366,45	0,00	0,00	33 143 989,39					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									48 928 175,80	34 726 659,12	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									1 398 534,20	708 707,33	0,00	0,00	33 143 989,39
7	Строительство двух многоквартирных домов в пос. Подноге Коношского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	114 498 042,75	53 316 900,00	35 100 292,50	0,00	0,00	26 080 850,25					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									52 250 562,00	34 398 286,65	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									1 066 338,00	702 005,85	0,00	0,00	26 080 850,25
8	Строительство двух многоквартирных домов в с. Красноборске Красноборского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	96 620 891,66	54 607 465,00	19 725 868,33	0,00	0,00	22 287 558,33					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									53 515 315,70	19 331 350,96	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									1 092 149,30	394 517,37	0,00	0,00	22 287 558,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
9	Строительство многоквартирного дома в пос. Талаги Приморского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	120 851 445,00	55 777 590,00	37 185 060,00	0,00	0,00	27 888 795,00					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									54 662 038,20	36 441 358,80	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									1 115 551,80	743 701,20	0,00	0,00	27 888 795,00
10	Строительство двух многоквартирных домов по ул. Фадеева в г. Няндомы Няндомского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	172 945 500,00	72 637 110,00	48 424 740,00	0,00	0,00	51 883 650,00					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									71 184 367,80	47 456 245,20	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									1 452 742,20	968 494,80	0,00	0,00	51 883 650,00
11	Строительство многоквартирного дома по ул. Первомайской в г. Мезени Мезенского района, в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	88 110 230,00	35 244 092,00	26 433 069,00	0,00	0,00	26 433 069,00					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									34 539 210,16	25 904 407,62	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									704 881,84	528 661,38	0,00	0,00	26 433 069,00
12	Строительство многоквартирных домов в г. Архангельске (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	2 956 366 473,60	332 303 313,78	587 654 531,16	1 462 957 878,44	0,00	533 619 470,22					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									331 753 335,52	524 584 749,93	1 168 277 250,81	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									549 978,26	10 705 811,21	294 680 627,63	0,00	533 619 470,22
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета									39 831 280,00	52 363 970,02	0,00	0,00	0,00
13	Строительство многоквартирных домов в г. Котласе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	453 159 141,03	19 571 230,00	307 464 915,52	0,00	0,00	126 122 995,51					
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства									19 179 805,40	244 728 358,61	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета									391 424,60	4 994 456,30	0,00	0,00	126 122 995,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	57 742 100,61	0,00	0,00	0,00
14	Строительство многоквартирных домов в Вельском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	830 332 283,95	34 837 076,26	499 340 829,21	32 389 750,00	0,00	263 764 628,48
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				34 140 334,73	430 205 306,90	18 204 480,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				696 741,53	8 779 700,14	14 185 270,00	0,00	263 764 628,48
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	49 623 260,68	0,00	0,00	0,00
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	10 732 561,49	0,00	0,00	0,00
15	Строительство многоквартирных домов в Верхнетоемском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	110 609 800,00	4 451 370,00	30 126 588,89	54 522 538,00	0,00	21 509 303,11
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				4 362 342,60	29 524 057,11	32 281 335,24	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				89 027,40	602 531,78	22 241 202,76	0,00	21 509 303,11
16	Строительство многоквартирных домов в Вилегодском муниципальном округе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	459 500 988,14	19 274 406,00	270 201 221,97	88 974 400,00	0,00	81 050 960,17
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				18 888 917,88	245 240 521,03	13 982 052,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				385 488,12	5 004 908,59	74 992 348,00	0,00	81 050 960,17
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	12 342 517,19	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	7 613 275,16	0,00	0,00	0,00
17	Строительство многоквартирных домов в Виноградовском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	288 811 600,00	12 096 300,00	177 065 518,70	0,00	0,00	99 649 781,30
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				11 854 374,00	167 317 001,71	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				241 926,00	3 414 632,69	0,00	0,00	99 649 781,30
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	6 333 884,30	0,00	0,00	0,00
18	Строительство многоквартирных домов в Коношском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	591 631 416,60	20 317 403,26	279 869 782,87	180 360 511,25	0,00	79 373 918,54
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				19 911 055,19	150 845 715,92	99 555 275,92	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				406 348,07	3 078 484,00	80 805 235,33	0,00	79 373 918,54
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	104 188 822,07	0,00	0,00	0,00
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	53 466 561,56	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	Строительство многоквартирных домов в Котласском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	299 191 700,00	12 261 449,00	103 584 847,17	126 087 426,25	0,00	57 257 977,58
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				12 016 220,02	101 513 150,23	70 682 212,12	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				245 228,98	2 071 696,94	55 405 214,13	0,00	57 257 977,58
20	Строительство многоквартирных домов в Красноборском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	235 386 645,00	8 567 750,00	124 414 219,82	62 321 645,00	0,00	40 083 030,18
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				8 396 395,00	121 925 935,42	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				171 355,00	2 488 284,40	62 321 645,00	0,00	40 083 030,18
21	Строительство многоквартирных домов в Ленском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	208 103 266,56	8 373 500,00	119 027 544,78	0,00	0,00	80 702 221,78
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				8 206 030,00	114 642 569,17	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				167 470,00	2 339 644,27	0,00	0,00	80 702 221,78
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	2 045 331,34	0,00	0,00	0,00
22	Строительство многоквартирных домов в Няндомском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2023	323 331 157,24	112 278 135,00	112 726 112,91	0,00	0,00	98 326 909,33
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				110 032 572,30	43 368 754,06	0,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				2 245 562,70	885 076,61	0,00	0,00	98 326 909,33
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	35 989 569,65	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	32 482 712,59	0,00	0,00	0,00
23	Строительство многоквартирных домов в Онежском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	1 205 383 569,83	50 467 890,00	475 809 087,34	462 686 870,00	0,00	216 419 722,49
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				49 458 532,20	379 032 774,76	237 267 261,00	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				1 009 357,80	7 735 362,75	225 419 609,00	0,00	216 419 722,49
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	89 040 949,83	0,00	0,00	0,00
24	Строительство многоквартирных домов в Холмогорском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	336 144 107,70	14 092 584,26	136 904 694,15	114 019 819,75	0,00	71 127 009,54
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				13 810 732,57	121 066 516,28	69 056 134,87	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				281 851,69	2 470 745,23	44 963 684,88	0,00	71 127 009,54
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	8 496 427,74	0,00	0,00	0,00
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	4 871 004,90	0,00	0,00	0,00
25	Строительство жилых помещений в многоквартирном доме в Устьянском муниципальном районе (5 этап), в том числе:		ГКУ «ГУКС»	2022 – 2024	1 017 388 250,87	41 781 810,00	276 507 304,83	511 945 000,00	0,00	187 154 136,04
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				40 946 173,80	251 566 248,88	343 000 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		за счет средств областного бюджета				835 636,20	5 134 005,08	168 945 000,00	0,00	187 154 136,04
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				0,00	19 807 050,87	0,00	0,00	0,00
	Всего, в том числе:					1 827 319 700,71	4 666 387 369,20	3 096 265 838,69	0,00	2 761 922 852,64
	в рамках Программы	за счет средств фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства				1 757 442 740,29	4 036 862 421,82	2 052 306 001,96	0,00	0,00
		за счет средств областного бюджета				30 045 680,42	82 384 947,38	1 043 959 836,73	0,00	2 761 922 852,64
	в рамках мероприятия «Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам»*	за счет средств областного бюджета				39 831 280,00	431 640 000,00	0,00	0,00	0,00
	в рамках мероприятия «Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья»**	за счет средств областного бюджета				0,00	115 500 000,00	0,00	0,00	0,00

\* Формирование государственного жилищного фонда для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии со статьей 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках государственной программы «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп.

\*\* Развитие некоммерческого жилищного фонда в Архангельской области, в том числе для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, включая строительство или приобретение служебного жилья (включая проектно-изыскательские работы, проведение экспертизы), а также создание условий для формирования рынка доступного арендного жилья в рамках государственной программы «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп».

