



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 октября 2022 г. № 822-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Архангельской области в сфере земельно-имущественных отношений

В соответствии с частями 1 и 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области в сфере земельно-имущественных отношений (далее – изменения).

2. Настоящее постановление, за исключением пунктов 1 и 2 изменений, вступает в силу со дня его официального опубликования.

Пункты 1 и 2 изменений вступают в силу с 1 января 2023 года, но не ранее дня официального опубликования настоящего постановления.

Действие подпункта 2 пункта 5 изменений распространяется на правоотношения, возникшие с 4 апреля 2022 года.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 12 октября 2022 г. № 822-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления
Правительства Архангельской области в сфере
земельно-имущественных отношений**

1. Пункт 15.14 перечня государственных услуг Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп, исключить.

2. В постановлении Правительства Архангельской области от 10 апреля 2012 года № 133-пп «Об утверждении дополнительного перечня услуг, предоставляемых государственными учреждениями Архангельской области и муниципальными учреждениями муниципальных образований Архангельской области, подлежащих включению в Архангельский региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) и предоставляемых в электронной форме»:

1) в пункте 4 цифры «44 – 47» заменить цифрами «44 – 47.2»;

2) в дополнительном перечне услуг, предоставляемых государственными учреждениями Архангельской области и муниципальными учреждениями муниципальных образований Архангельской области, подлежащих включению в Архангельский региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) и предоставляемых в электронной форме:

а) слова «47. Рассмотрение деклараций» заменить словами «47.1. Рассмотрение деклараций»;

б) дополнить новым пунктом 47.2 следующего содержания:

«47.2. Рассмотрение заявлений об установлении
кадастровой стоимости объекта недвижимости
в размере его рыночной стоимости

государственное бюджетное
учреждение Архангельской
области «Центр кадастровой
оценки и технической
инвентаризации».

3. В пункте 24 Порядка согласования заимствований и заключения иных сделок, осуществляемых государственными унитарными предприятиями Архангельской области и государственными учреждениями Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 сентября 2013 года № 409-пп, слова «пункте 22» заменить словами «пункте 23».

4. Пункт 3 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Архангельской области, свободного

от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), которое используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 31 октября 2017 года № 456-пп, дополнить новым подпунктом 6 следующего содержания:

«б) в отношении которого получено согласие исполнительного органа государственной власти Архангельской области, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующих отраслях (сферах) управления (в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Архангельской области, на праве оперативного управления за государственным учреждением Архангельской области).».

5. В постановлении Правительства Архангельской области от 1 апреля 2022 года № 196-пп «О размере арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области»:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**»;

2) пункт 6 исключить.

