



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 декабря 2022 г. № 1099-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп

В соответствии с пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Архангельской области**



В.М. Иконников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 21 декабря 2022 г. № 1099-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп**

1. В государственной программе Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области»:

1) позицию, касающуюся объема и источников финансирования государственной программы, паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования государственной программы	– общий объем финансирования государственной программы составляет 6 945 844,2 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 509 203,3 тыс. рублей; средства областного бюджета – 4 062 190,8 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 230,5 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 232 617,4 тыс. рублей; внебюджетные средства – 559 602,2 тыс. рублей»;
---	---

2) в разделе II:

а) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 1 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 1 составляет 4 786 593,2 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 1 246 190,0 тыс. рублей; средства областного бюджета – 2 378 841,7 тыс. рублей; средства ПАО «Газпром» – 582 230,5 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 19 728,8 тыс. рублей; внебюджетные средства – 559 602,2 тыс. рублей»;
--	---

б) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 2 изложить в следующей редакции:

«Объем и источники финансирования подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы № 2 составляет 677 471,5 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 263 013,3 тыс. рублей; средства областного бюджета – 201 569,6 тыс. рублей; средства местного бюджета – 212 888,6 тыс. рублей»;
--	---

в) позицию, касающуюся объема и источников финансирования подпрограммы, паспорта подпрограммы № 4 изложить в следующей редакции:

«Объем – общий объем финансирования подпрограммы № 4 составляет и источники 1 481 779,5 тыс. рублей, в том числе: финансирования средства областного бюджета – 1 481 779,5 тыс. рублей»; подпрограммы

3) абзацы седьмой – девятый раздела III изложить в следующей редакции:
«обеспечить схемами территориального планирования 7 муниципальных районов Архангельской области, генеральными планами – 72 поселения Архангельской области, 5 городских округов Архангельской области и 12 муниципальных округов Архангельской области;

обеспечить правилами землепользования и застройки 72 поселения Архангельской области, 5 городских округов Архангельской области и 12 муниципальных округов Архангельской области;

провести описание местоположения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ 98 муниципальных образований, в том числе 7 муниципальных районов Архангельской области, 12 муниципальных округов Архангельской области, 7 городских округов Архангельской области, 6 городских поселений и 66 сельских поселений Архангельской области с целью внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.»;

4) в разделе I приложения № 1 к указанной государственной программе:

а) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Количество приобретенных квартир для обеспечения жильем медицинских работников	министерство здравоохранения Архангельской области	единиц	-	25	12	14	14	14»;
--	--	--------	---	----	----	----	----	------

б) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	министерство строительства и архитектуры	штук	17 319	16 900	10 300	21 300	23 000	-»;
--	--	------	--------	--------	--------	--------	--------	-----

в) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Количество жилых помещений, приобретенных для переселения граждан из многоквартирных домов	министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области	единиц	5	20	10	-	-	-»;
---	---	--------	---	----	----	---	---	-----

г) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства	министерство строительства и архитектуры	единиц	1510	1050	1008	1150	1200	1200»;
--	--	--------	------	------	------	------	------	--------

5) в приложении № 2 к указанной государственной программе:

а) в подпрограмме № 1:

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Возмещение российским кредитным организациям недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области»	министерство строительства и архитектуры	всего	311 790,5	5 906,8	5 883,7	100 000,0	100 000,0	100 000,0	увеличение на 370 единиц количества предоставляемых льготных ипотечных жилищных кредитов для работников бюджетной сферы с 2021 по 2025 годы	пункт 11 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	311 790,5	5 906,8	5 883,7	100 000,0	100 000,0	100 000,0			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Архангельской области (внесение в них изменений), внесение изменений в схему территориального планирования Архангельской области, координатное описание границ Архангельской области, муниципальных образований Архангельской области»	министерство строительства и архитектуры	всего	152 222,6	75 001,8	46 980,6	10 440,2	9 900,0	9 900,0	разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) 96 муниципальных образований Архангельской области; описание местоположения в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства границ Архангельской области и границ 98 муниципальных образований Архангельской области с целью внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости	пункт 15 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			-
		областной бюджет	152 222,6	75 001,8	46 980,6	10 440,2	9 900,0	9 900,0			
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-			-
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

позицию «Итого по подпрограмме № 1» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 1»	всего	4 786 593,2	1 192 775,6	1 553 915,7	1 433 598,7	451 503,2	154 800,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	1 246 190,0	768 436,7	477 753,3	-	-	-
	областной бюджет	2 378 841,7	410 542,3	323 179,6	1 039 112,3	451 207,5	154 800,0
	средства ПАО «Газпром»	582 230,5	-	582 230,5	-	-	-
	местные бюджеты	19 728,8	5 027,9	5 752,3	8 652,9	295,7	-
		внебюджетные средства	559 602,2	8 768,7	165 000,0	385 833,5	-»;

б) в подпрограмме № 2:
пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям	агентство по делам молодежи Архангельской области	всего	677 179,1	197 588,7	157 678,2	144 108,5	141 661,2	36 142,5	улучшение жилищных условий 719 молодых семей, включая многодетные молодые семьи	пункты 3, 20 – 21 перечня»;	
		в том числе:									
		федеральный бюджет	263 013,3	95 053,8	56 248,9	56 111,9	55 598,7	-			
		областной бюджет	201 277,2	50 031,6	50 291,4	50 291,4	50 291,4	371,4			
		местные бюджеты	212 888,6	52 503,3	51 137,9	37 705,2	35 771,1	35 771,1			
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-			

позицию «Итого по подпрограмме № 2» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 2	всего	677 471,5	197 668,7	157 731,3	144 161,6	141 714,3	36 195,6	
	в том числе:							
	федеральный бюджет	263 013,3	95 053,8	56 248,9	56 111,9	55 598,7	-	
	областной бюджет	201 569,6	50 111,6	50 344,5	50 344,5	50 344,5	424,5	
	местные бюджеты	212 888,6	52 503,3	51 137,9	37 705,2	35 771,1	35 771,1	
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-»;

в) в подпрограмме № 4:
пункты 1.1 и 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.1. Осуществление государственных функций в сфере капитального строительства министерством строительства и архитектуры	министерство строительства и архитектуры	всего	363 283,3	52 978,4	64 035,0	78 357,3	82 376,3	85 536,3	выработка основных направлений и приоритетов государственной политики в сфере капитального строительства и разработка мероприятий по ее реализации; осуществление государственной поддержки организаций строительной индустрии, в том числе в рамках государственной программы	
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	363 283,3	52 978,4	64 035,0	78 357,3	82 376,3	85 536,3		
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-		
		внебюджетные средства	-	-	-	-	-			
1.2. Осуществление государственным казенным учреждением Архангельской области «Главное управление капитального строительства»	министерство строительства и архитектуры	всего	793 162,3	131 193,3	150 341,4	174 283,4	165 872,9	171 471,3	выполнение функций технического заказчика по проектированию, строительству, реконструкции, реставрации и капитальному ремонту объектов;	
		в том числе:								
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		областной бюджет	793 162,3	131 193,3	150 341,4	174 283,4	165 872,9	171 471,3		

государственных функций
технического заказчика
по объектам капитального
строительства, а также оплата
услуг по охране, коммунальных
услуг и других платежей
по жилым помещениям,
заказчиком работ по которым
является учреждение,
и земельным участкам,
на которые зарегистрировано
право постоянного бессрочного
пользования

местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-	-

консервация объектов
незавершенного строительства;
осуществление инженерного
сопровождения проектных работ,
строительства, реконструкции,
реставрации и капитального
ремонта объектов;
оплата услуг по охране, коммуналь-
ных услуг и других платежей по
жилым помещениям, заказчиком
работ по которым является
учреждение, и земельным участкам,
на которые зарегистрировано
право постоянного бессрочного
пользования»;

в графе 10 пункта 1.3 слова «разработка и актуализация новой сметно-нормативной базы Архангельской области и ее сопровождение;» исключить;

позицию «Итого по подпрограмме № 4» изложить в следующей редакции:

«Всего по подпрограмме № 4	всего	1 481 779,5	232 835,7	299 955,0	313 719,0	312 053,4	323 216,4
	в том числе:						
	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
	областной бюджет	1 481 779,5	232 835,7	299 955,0	313 719,0	312 053,4	323 216,4
	местные бюджеты	-	-	-	-	-	-
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-»;

г) позицию «Итого по государственной программе» изложить в следующей редакции:

«Итого по государственной программе	всего	6 945 844,2	1 623 280,0	2 011 602,0	1 891 479,3	905 270,9	514 212,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	1 509 203,3	863 490,5	534 002,2	56 111,9	55 598,7	-
	областной бюджет	4 062 190,8	693 489,6	673 479,1	1 403 175,8	813 605,4	478 440,9
	средства ПАО «Газпром»	582 230,5	-	582 230,5	-	-	-
	местные бюджеты	232 617,4	57 531,2	56 890,2	46 358,1	36 066,8	35 771,1
	внебюджетные средства	559 602,2	8 768,7	165 000,0	385 833,5	-	-

в том числе:							
по федеральному проекту «Жилье»	всего	594 148,5	162 050,3	432 098,2	-	-	-
национального проекта «Жилье и городская среда»	в том числе:						
	федеральный бюджет	534 139,4	145 683,2	388 456,2	-	-	-
	областной бюджет	59 414,9	16 205,0	43 209,9	-	-	-
	местные бюджеты	594,2	162,1	432,1	-	-	-
	внебюджетные средства	-	-	-	-	-	-».

2. В Порядке предоставления субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных доходов в части процентов, начисленных за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на приобретение жилья на первичном или вторичном рынках жилья в Архангельской области:

1) в подпункте 3 пункта 3:

а) в абзаце втором после слов «на праве собственности» дополнить словами «, за исключением жилых помещений, находящихся в деревянных домах со степенью физического износа конструктивных элементов здания более 40 процентов»;

б) в подпункте «в» слово «несовершеннолетние» исключить;

2) абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии для кредитной организации, которой принято решение об одобрении получения кредита (займа) или подписания дополнительного соглашения о рефинансировании в отношении заемщиков, являющихся гражданами Российской Федерации при рождении у них начиная с 1 января 2018 года и по 31 декабря 2023 года включительно первого ребенка и (или) последующих детей, являющихся гражданами Российской Федерации, в соответствии с Правилами возмещения российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1711 (далее – Федеральные правила), составляет разницу между процентной ставкой, установленной абзацем вторым пункта 9 Федеральных правил, и ставкой 2 процента годовых.».

