



## ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 августа 2023 г. № 714-пп

г. Архангельск

### **О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Архангельской области в сфере градостроительной деятельности**

В соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», пунктами 2 и 3 статьи 7.6.1, пунктом 9.1 статьи 7.6.2 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления» Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Архангельской области в сфере градостроительной деятельности.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Архангельской области –  
председатель Правительства  
Архангельской области**



**А.В. Алсуфьев**

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Архангельской области  
от 2 августа 2023 г. № 714-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в отдельные постановления Правительства  
Архангельской области в сфере градостроительной деятельности**

1. В Порядке осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области законодательства о градостроительной деятельности, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 25 октября 2011 года № 406-пп:

1) в абзаце пятом пункта 1 и подпункте 2 пункта 5 слова «генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области “Новая Земля”»;

2) в пункте 15:

а) в подпункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«подготовки проекта генерального плана городского округа Архангельской области “Новая Земля”, его согласования, реализации, внесения изменений в такой документ;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«подготовки проекта правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области “Новая Земля”, внесения изменений в такой документ;»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в отношении городского округа Архангельской области “Новая Земля” по проектам генерального плана, проектам внесения изменений в генеральный план, проектам правил землепользования и застройки, проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки;»;

б) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) наличие и содержание утвержденного генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области “Новая Земля”;».

2. В Положении о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп:

1) в пункте 8:

а) по тексту подпункта 50 слова «городских округов Архангельской области “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”»;

б) подпункт 56 изложить в следующей редакции:

«56) направление главе городского округа Архангельской области “Новая Земля” требований о внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях размещения объектов регионального значения (за исключением линейных объектов) в случае, если правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации возможность размещения на территории указанного городского округа Архангельской области предусмотренных документами территориального планирования указанных объектов;»;

2) в абзаце четвертом подпункта 5 пункта 10, абзаце первом пункта 11<sup>1</sup> и абзаце первом пункта 11<sup>2</sup> слова «городских округов Архангельской области “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”».

3. В Положении об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территориях муниципальных образований Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 26 декабря 2018 года № 615-пп:

1) по тексту слова «городских округов Архангельской области “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”»;

2) в подпункте 1 пункта 11 слова «городских округов “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”».

4. В Положении о порядке осуществления отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности, перераспределенных между органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и органами государственной власти Архангельской области, утвержденном постановлением Правительства Архангельской области от 15 января 2019 года № 6-пп:

1) в пункте 2 слова «городские округа Архангельской области “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городской округ Архангельской области “Новая Земля”»;

2) дополнить новым пунктом 14<sup>1</sup> следующего содержания:

«14<sup>1</sup>. Министерство строительства и архитектуры согласует проект генерального плана (изменений в утвержденный генеральный план) закрытого административно-территориального образования, являющегося городским округом Архангельской области, с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами и органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, указанными в пункте 9 настоящего Положения, и одновременно

с федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых созданы закрытые административно-территориальные образования, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» (далее в настоящем пункте – согласующие органы) в порядке и сроки, которые установлены Правилами согласования органами местного самоуправления закрытого административно-территориального образования проектов стратегии социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования, генерального плана закрытого административно-территориального образования, проектов планировки территории, подготовленных на основе генерального плана закрытого административно-территориального образования, резервирования земель в границах закрытого административно-территориального образования для муниципальных нужд, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2017 года № 953 (далее – Правила).

При наличии замечаний согласующего органа к проекту генерального плана (изменениям в утвержденный генеральный план) министерство строительства и архитектуры в срок не более 30 рабочих дней со дня поступления замечаний дорабатывает проект генерального плана (изменения в утвержденный генеральный план) с учетом указанных замечаний и повторно направляет проект генерального плана (изменения в утвержденный генеральный план) в согласующий орган.

В случае несогласия с замечаниями согласующего органа к проекту генерального плана (изменениям в утвержденный генеральный план) министерство строительства и архитектуры в течение 10 рабочих дней со дня поступления проекта генерального плана (изменения в утвержденный генеральный план) с замечаниями согласующего органа направляет указанный проект с замечаниями в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление координации деятельности федеральных органов исполнительной власти по обеспечению стабильного развития закрытых административно-территориальных образований (далее в настоящем пункте – уполномоченный федеральный орган).

Министерство строительства и архитектуры принимает участие в проводимом уполномоченным федеральным органом согласительном совещании с участием согласующего органа в целях выработки единой позиции по проекту генерального плана (изменениям в утвержденный генеральный план), а также в согласовании проекта протокола, которым оформляется решение, принятое на согласительном совещании.

Министерство строительства и архитектуры в срок, указанный в пункте 11 Правил, направляет в согласующий орган на согласование проект генерального плана (изменения в утвержденный генеральный план), доработанный (доработанные) при необходимости согласно решениям, принятым на согласительном совещании.»

5. В постановлении Правительства Архангельской области от 4 июня 2019 года № 287-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана городского (сельского) поселения Архангельской области или городского округа Архангельской области (за исключением городских округов “Мирный” и “Новая Земля”) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов»:

1) в наименовании и пункте 1 слова «городских округов “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”»;

2) в наименовании и по тексту пункта 1 Порядка деятельности комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана городского (сельского) поселения Архангельской области или городского округа Архангельской области (за исключением городских округов “Мирный” и “Новая Земля”) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов слова «городских округов “Мирный” и “Новая Земля”» заменить словами «городского округа Архангельской области “Новая Земля”».

