



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2023 г. № 1017-пп

г. Архангельск

О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 33 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050, подпунктом 1 пункта 1 статьи 34 Устава Архангельской области, Порядком разработки и реализации государственных программ Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 10 июля 2012 года № 299-пп, Правительство Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп «Об утверждении государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**



А.В. Алсуфьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 19 октября 2023 г. № 1017-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп**

1. В абзаце первом подраздела 2.5 раздела II государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области» слова «ведомственной целевой программы “Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг”» заменить словами «федерального проекта “Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг”».

2. В Правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования:

1) в пункте 2:

а) в абзаце первом слова «ведомственной целевой программы “Оказание» заменить словами «федерального проекта “Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию»;

б) в абзаце втором слова «утвержденного агентством» заменить словами «утвержденного Правительством Архангельской области»;

в) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Органы местного самоуправления оформляют свидетельства о праве на получение социальной выплаты на стандартных листах формата А4 (210 мм х 297 мм) или А5 (148 х 210 мм). Агентство направляет в органы местного самоуправления номера свидетельств о праве на получение социальной выплаты в соответствии с количеством молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.»;

2) в подпункте «а» пункта 6 слово «агентством» заменить словами «Правительством Архангельской области»;

3) в пункте 15 слова «агентством» заменить словами «Правительством Архангельской области»;

4) в пункте 19:

а) слова «10-дневный срок с даты» заменить словами «течение пяти рабочих дней со дня»;

б) слова «пятидневный срок» заменить словами «течение трех рабочих дней»;

5) в пункте 22:

а) абзац второй подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«молодая семья представила подтверждающие документы об изменении персональных данных и (или) состава семьи в орган местного самоуправления, включивший молодую семью в список участников мероприятия. При этом образовавшаяся в результате указанных изменений новая молодая семья (молодые семьи) при условии соответствия требованиям пункта 6 настоящих Правил сохраняет (сохраняют) за собой очередность в соответствии с датой признания молодой семьи в первоначальном статусе участником мероприятия;»;

б) дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

«Участник мероприятия, социальная выплата которому предоставлена, подлежит исключению органом местного самоуправления из списка участников мероприятия в течение пяти рабочих дней с даты предоставления такой выплаты.»;

б) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Агентство на основании списков молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального бюджета в виде субсидии на реализацию мероприятия на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – сводный список), по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Сводный список утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.

Утвержденный распоряжением Правительства Архангельской области сводный список представляется Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленный им срок в составе заявки об участии в мероприятии в планируемом году, предусмотренной пунктом 3 приложения № 5 к федеральной программе.

Агентство в течение 10 дней со дня вступления в силу распоряжения Правительства Архангельской области, утверждающего сводный список, доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного сводного списка.

В случае если молодая семья представила в орган местного самоуправления документы об изменении персональных данных членов молодой семьи и (или) состава молодой семьи, агентство на основании ходатайства, направляемого органом местного самоуправления в агентство по форме согласно приложению 4¹ к настоящим Правилам, в отношении персональных данных членов такой молодой семьи и (или) состава такой семьи – участника мероприятия, включенного в сводный список, готовит проект распоряжения Правительства Архангельской области, предусматривающий

внесение изменений в сводный список. При этом образовавшаяся в результате указанных изменений новая молодая семья (молодые семьи) при условии соответствия требованиям пункта 6 настоящих Правил сохраняет (сохраняют) за собой очередность в соответствии с датой признания молодой семьи в первоначальном статусе участником мероприятия.

В отношении молодых семей – участников мероприятия, включенных в сводный список, агентство готовит проект распоряжения Правительства Архангельской области о внесении изменений в сводный список, предусматривающий исключение таких семей из сводного списка, на основании ходатайства, направляемого органом местного самоуправления в агентство по форме согласно приложению 4¹ к настоящим Правилам в следующих случаях:

молодая семья улучшила свои жилищные условия и в отношении такой семьи органом местного самоуправления принято решение об исключении ее из списка молодых семей – участников мероприятия;

молодая семья получила государственную поддержку, связанную с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального бюджета (подтверждается включением в единый областной реестр граждан, воспользовавшихся мерами государственной поддержки для улучшения жилищных условий, Единую государственную информационную систему социального обеспечения) и в отношении такой семьи органом местного самоуправления принято решение об исключении из списка молодых семей – участников мероприятия;

молодой семьей – участником мероприятия направлено в орган местного самоуправления заявление об исключении из списка молодых семей – участников мероприятия и в отношении такой семьи органом местного самоуправления принято решение об исключении ее из списка молодых семей – участников мероприятия.

Внесение изменений в сводный список осуществляется в срок до 31 декабря года, на который утверждается указанный список. Внесение изменений в сводный список утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.»;

7) в пункте 25:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«25. После определения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации размера субсидии, предоставляемой областному бюджету на планируемый (текущий) год, и доведения этих сведений до агентства агентство на основании сводного списка и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в областном бюджете и (или) местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятия, а при наличии средств, предоставляемых организациями, индивидуальными предпринимателями, участвующими в реализации мероприятия, за исключением организаций, индивидуальных предпринимателей, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств

формирует список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.»;

б) дополнить новыми абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«В случае если на день вступления в силу распоряжения Правительства Архангельской области, утверждающего список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья не подлежит включению в указанный список и подлежит исключению органом местного самоуправления из списка молодых семей – участников мероприятия в порядке, предусмотренном абзацем одиннадцатым пункта 22 настоящих Правил.

При формировании списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году агентство на основании ходатайства, предусмотренного пунктом 5¹ Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов и городских поселений Архангельской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Архангельской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп, принимает решение о применении квоты для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, или молодым семьям, имеющим трех и более детей, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию. Указанная квота утверждается постановлением Правительства Архангельской области.»;

в) абзац второй считать абзацем четвертым, заменив его текстом следующего содержания:

«В отношении молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году агентство готовит проект распоряжения Правительства Архангельской области о внесении изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, предусматривающий исключение таких семей из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, на основании ходатайства, направляемого органом местного самоуправления в агентство по форме, установленной постановлением агентства, в следующих случаях:

молодые семьи – претенденты на получение социальной выплаты не представили документы, указанные в пунктах 16 либо 17 настоящих Правил,

для получения свидетельства в течение 15 рабочих дней после получения соответствующего уведомления, указанного в пункте 28 настоящих Правил;

молодые семьи – претенденты на получение социальной выплаты в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения или по иным причинам не смогли воспользоваться социальной выплатой.

Внесение изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году осуществляется в срок до 31 декабря года, на который утверждается указанный список. Внесение изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году утверждается распоряжением Правительства Архангельской области.»;

г) абзац третий считать абзацем восьмым;

д) абзац четвертый считать абзацем девятым и в нем в предложении первом слова «со дня утверждения списков» заменить словами «со дня утверждения распоряжением Правительства Архангельской области списка»;

8) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным распоряжением Правительства Архангельской области, в срок до 1 марта года предоставления субсидии.»;

9) в пункте 28:

а) в абзаце первом слово «пяти» заменить цифрами «15»;

б) предложение второе абзаца двенадцатого изложить в следующей редакции:

«В отношении такой молодой семьи – претендента на получение социальной выплаты агентство готовит проект распоряжения Правительства Архангельской области о внесении изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, предусматривающий исключение такой семьи из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, на основании ходатайства, направляемого органом местного самоуправления в агентство по форме, установленной постановлением агентства.»;

10) в абзаце четвертом пункта 29 слова «В течение 30 дней с даты» заменить словами «В течение 10 рабочих дней со дня»;

11) в пункте 33:

а) абзац второй после слов «должно находиться» дополнить словами «или строительство жилого дома должно осуществляться»;

б) в абзаце пятом слова «с подпунктами “ж” – “и”» заменить словами «с подпунктом “и”»;

12) пункт 34 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«В случае приобретения распорядителем счета индивидуального жилого дома договор купли-продажи может предусматривать приобретение земельного участка, занятого приобретаемым индивидуальным жилым домом и необходимого для его использования.»;

13) в пункте 35 слова «ответственным исполнителем мероприятия» заменить словами «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»;

14) в абзаце первом пункта 41 слова «в течение 14 рабочих дней» заменить словами «в течение семи рабочих дней»;

15) в пункте 42 слова «в течение пяти рабочих дней» заменить словами «в течение трех рабочих дней»;

16) пункт 46 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«В случае отсутствия в выписке из утвержденного сводного списка молодой семьи, равной по количественному составу молодой семье, которая подлежит исключению из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, орган местного самоуправления вправе ходатайствовать о включении в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году первой молодой семьи с меньшим количественным составом, чем молодая семья, которая подлежит исключению из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году. При достаточности средств субсидии, предоставленной из областного бюджета местному бюджету на софинансирование расходных обязательств муниципального образования на предоставление социальных выплат, и наличии в выписке из утвержденного сводного списка нескольких молодых семей с меньшим количественным составом, чем молодая семья, которая подлежит исключению из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, орган местного самоуправления вправе ходатайствовать о включении в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году нескольких молодых семей с учетом хронологического порядка.»;

17) в приложении № 4 к указанным Правилам:

а) в наименовании слова «ведомственной целевой программы “Оказание» заменить словами «федерального проекта “Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию»;

б) в головке графы 3 слова «(при наличии), степень родства» заменить словами «(при наличии), степень родства (супруг, супруга, один ребенок и более; в неполной семье – мать или отец, один ребенок и более)»;

в) в головках столбцов 10 и 12 слова «тыс. рублей» заменить словом «рублей»;

18) дополнить новым приложением № 4¹ следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4¹
к Правилам предоставления молодым
семьям социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования

(ф о р м а)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель органа
местного самоуправления

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
(дата)
(место печати)

ХОДАТАЙСТВО

о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную (дополнительную) выплату в 20__ году

(наименование муниципального образования Архангельской области)

Соглашение от _____ № _____

I. Сведения об исключении из списка молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятие), изъявивших желание получить социальную выплату

№ п/п	Номер в сводном списке – участников мероприятия	Данные о членах молодой семьи							Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты		Основание (причина) исключения*
		количество членов семьи (человек)	фамилия имя отчество (при наличии), степень родства (супруг, супруга, один ребенок и более; мать или отец, один ребенок и более – в неполной семье)	документ, удостоверяющий личность		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (на неполную семью не распространяется), свидетельство об усыновлении (при наличии)			показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (рублей)	размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из количества членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации (кв. м)	всего, (графа 11 x графу 12) (рублей)	рублей	про- центов	
серия, номер	кем, когда выдан			серия, номер	кем, когда выдано										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого														х	х

II. Сведения о внесении изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат

№ п/п	Номер в сводном списке – участников мероприятия	Данные о членах молодой семьи							Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты		Основание (причина) исключения*
		количество членов семьи (человек)	фамилия имя отчество (последнее при наличии), степень родства (супруг, супруга, один ребенок и более; мать или отец, один ребенок и более – в неполной семье)	документ, удостоверяющий личность		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (на неполную семью не распространяется), свидетельство об усыновлении (при наличии)			показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (рублей)	размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из количества членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации (кв. м)	всего, (графа 11 x графу 12) (рублей)	рублей	про- центов	
серия, номер	кем, когда выдан			серия, номер	кем, когда выдано										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого														х	х

* Указывается в соответствии с основаниями, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

(контактный телефон исполнителя)

(дата)».

3. В Правилах предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов и городских поселений Архангельской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Архангельской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья:

1) в пункте 1 слова «ведомственной целевой программы “Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг”» заменить словами «федерального проекта “Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг”»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Агентство после получения в текущем финансовом году от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информации о приеме заявок на участие в мероприятии в течение двух рабочих дней принимает распоряжение, в котором определяет форму заявок от органов местного самоуправления муниципальных образований на участие в мероприятиях (далее соответственно – заявка, орган местного самоуправления) и срок их приема, о чем уведомляет органы местного самоуправления в течение одного рабочего дня со дня подписания указанного распоряжения.»;

3) подпункты 4 и 5 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«4) в случаях, предусмотренных пунктом 24 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп, – ходатайство о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме и в соответствии с требованиями, установленными указанным пунктом;

5) в случаях, предусмотренных пунктами 12 и 24 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября 2013 года № 475-пп, – ходатайство о внесении изменений в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить дополнительную социальную выплату в планируемом году, по форме и в соответствии с требованиями, установленными указанным пунктом;»;

4) дополнить новым пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии органы местного самоуправления помимо документов, предусмотренных пунктом 5 настоящих Правил, вправе представить в агентство ходатайство о необходимости применения квоты для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных

условий до 1 марта 2005 года, или молодым семьям, имеющим трех и более детей, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.»;

5) в абзаце первом пункта 14² слова «в течение трех рабочих дней» заменить словами «в течение 10 рабочих дней»;

б) в пункте 18:

а) в абзаце первом:

слова «ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом,» исключить;

слова «в порядке, предусмотренном» заменить словами «по форме, в порядке и в сроки, предусмотренные»;

б) в абзаце втором после слов «в установленный» добавить слово «соглашением».

