



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2025 г. № 165-пп

г. Архангельск

**О внесении изменений в Положение о региональном
государственном строительном надзоре**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 3, частью 4 статьи 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Архангельской области **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Архангельской области от 20 октября 2021 года № 579-пп.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Архангельской области –
председатель Правительства
Архангельской области**

А.В. Алсуфьев



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Архангельской области
от 4 марта 2025 г. № 165-пп

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Положение о региональном
государственном строительном надзоре**

1. В абзаце втором пункта 1 слово «контроль» заменить словом «надзор».
2. В пункте 8 слова «контроля обеспечивается инспекцией путем использования» заменить словами «надзора обеспечивается инспекцией путем использования федеральной государственной информационной системы “Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)” и».
3. Абзац первый пункта 14 дополнить словами «с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне».
4. Пункты 22 – 25 изложить в следующей редакции:
«22. Профилактические визиты проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».
Профилактические визиты проводятся по инициативе инспекции (обязательные профилактические визиты) или по инициативе контролируемого лица.
23. Обязательные профилактические визиты проводятся со следующей периодичностью:
 - 1) для объектов государственного надзора, отнесенных к категории высокого риска, – один обязательный профилактический визит в год;
 - 2) для объектов государственного надзора, отнесенных к категориям среднего и низкого риска, обязательные профилактические визиты, предусмотренные частью 2 статьи 25 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», не проводятся.
24. Обязательные профилактические визиты и профилактические визиты по инициативе контролируемого лица проводятся по решению:
 - 1) руководителя инспекции;
 - 2) заместителя руководителя инспекции;
 - 3) руководителей территориальных органов – заместителей руководителя инспекции.
25. О принятом решении о проведении профилактического визита уведомляется контролируемое лицо.
Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

Срок проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица составляет один день и может быть продлен на срок, необходимый для проведения испытаний.

В случае невозможности проведения профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется соответственно акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита или акт о невозможности проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита.

По окончании проведения профилактического визита по инициативе контролируемого лица составляется акт о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица.».

5. Пункты 31 и 32 исключить.

6. Пункт 33 считать пунктом 31.

7. Подраздел 4.1 дополнить новым пунктом 32 следующего содержания:

«32. По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в случаях получения сведений об объектах государственного надзора в целях их отнесения к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или определения индикаторов риска нарушения обязательных требований.».

8. Пункты 34 – 40 считать соответственно пунктами 33 – 39.

9. Дополнить новым пунктом 40 следующего содержания:

«40. Осмотр осуществляется с использованием мобильного приложения «Инспектор» в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также в случае согласия контролируемого лица на использование мобильного приложения «Инспектор».».

10. В пункте 41 слова «требований исполнено» заменить словами «требований и (или) о проведении мероприятий по устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений, исполнено».

11. Пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. Жалобы рассматриваются:

1) на решения территориального органа инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц (кроме руководителей территориальных органов – заместителей руководителя инспекции) – руководителями территориальных органов – заместителями руководителя инспекции либо руководителем инспекции;

2) на действия (бездействие) руководителя территориального органа – заместителя руководителя инспекции – руководителем инспекции;

3) на решения инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц – руководителем инспекции;

4) на решения, действия (бездействие) руководителя инспекции – руководителем инспекции.».

12. Пункт 44 исключить.

13. Пункт 45 считать пунктом 44.

14. Пункт 46 считать пунктом 45 и в нем по тексту слово «контроля» заменить словом «надзора».

15. Пункт 47 считать пунктом 46.

16. В приложении № 1 к настоящему Положению слово «Категория» заменить словом «Категории».

17. В приложении № 4 к настоящему Положению:

1) дополнить новым пунктом 28 следующего содержания:

«28. Количество обязательных профилактических визитов, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.»;

2) пункт 28 считать пунктом 29 и в нем слова «, не являющихся обязательными» заменить словами «по инициативе контролируемого лица»;

3) пункт 29 считать пунктом 30 и после слова «требований» дополнить его словами «и (или) о проведении мероприятий по устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.»;

4) пункт 30 считать пунктом 31 и в нем слова «государственного контроля» заменить словами «регионального государственного строительного надзора».

