



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Статья 1.

Внести в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; 2019, № 7, 9, 13; 2020, № 15, 16, 19, 21; 2021, № 25, 30; 2022, № 32, 34, 37, 38; 2023, № 41, 45, 3; 2024, № 7, 8, 11; 2025, № 15, 17) следующие изменения:

1. В подпункте 15 пункта 1 статьи 5 слово «который» заменить словом «которая».

2. В подпункте 14 пункта 1 статьи 6:

1) слова «рассчитывает размер» заменить словами «осуществляет подготовку предложений об установлении Правительством Архангельской области размера»;

2) слово «который» заменить словом «которая».

3. В статье 8:

1) пункт 2.1 дополнить словами «, а также дома блокированной застройки»;

2) первое предложение абзаца первого пункта 2.2 дополнить словами «, а также дома блокированной застройки».

4. Пункт 1 статьи 23 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) осуществление расчета размера предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя

из минимального размера взноса на капитальный ремонт, в целях реализации полномочия уполномоченного исполнительного органа, предусмотренного подпунктом 14 пункта 1 статьи 6 настоящего закона;».

5. Абзац второй статьи 28 после слов «Жилищным кодексом,» дополнить словами «в том числе особенности осуществления указанной выплаты исходя из ее оснований и особенности использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома,».

6. В абзаце одиннадцатом пункта 4 статьи 29 слова «которые могут» заменить словами «которая может».

7. В пункте 1 статьи 38 слово «который» заменить словом «которая».

8. В статье 40:

1) пункт 3 исключить;

2) подпункты 1 и 3 пункта 4 исключить.

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск

23 октября 2025 г.
№ 274-20-ОЗ