



## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статью 2 областного закона «О цене земельных участков, находящихся в государственной собственности, при их продаже без торгов» и статьи 4 и 6 областного закона «О регулировании отдельных земельных отношений»**

#### **Статья 1.**

Внести в статью 2 областного закона от 28 мая 2008 года № 514-27-ОЗ «О цене земельных участков, находящихся в государственной собственности, при их продаже без торгов» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2008, № 27; 2009, № 33; 2010, № 11; 2011, № 25; 2012, № 28, 36; 2013, № 39; 2015, № 14; 2016, № 31; 2018, № 41; 2019, № 5; 2021, № 25; 2022, № 37; 2023, № 42; 2024, № 6; 2025, № 14) следующие изменения:

1. В пункте 1:

1) в подпункте 11:

слова «для земельных участков, предназначенных» заменить словами «при осуществлении продажи земельных участков, предназначенных»;

слово «ведения» исключить;

слова «надлежащего использования такого земельного участка» заменить словами «отсутствия у исполнительного органа государственной власти Архангельской области или органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, уполномоченных на предоставление такого земельного участка, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка»;

2) подпункт 14.1 исключить.

2. В пункте 3 слово «ведения» исключить.

#### **Статья 2.**

Внести в областной закон от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» («Ведомости

Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 33, 5; 2010, № 13; 2011, № 23; 2012, № 36; 2013, № 39, 41, 2, 3, 4; 2014, № 6, 10, 11; 2015, № 14, 19, 21; 2016, № 29, 31; 2017, № 34; 2018, № 41, 4; 2019, № 5, 9, 11; 2020, № 16, 18, 19, 20, 21; 2021, № 25, 28, 29, 30; 2022, № 38, 39, 40; 2023, № 45; 2024, № 4, 6, 9; 2025, № 19) следующие изменения:

1. В дефисе шестом подпункта 1 пункта 1 статьи 4 слово «ведения» исключить.

2. В пункте 1 статьи 6:

1) дополнить новым подпунктом 19 следующего содержания:

«19) принятие решений об изменении видов разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения, за исключением земельных участков, указанных в пункте 3 части 12 статьи 16 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;»;

2) подпункт 19 считать подпунктом 20.

### **Статья 3.**

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

2. Абзац третий подпункта 1 пункта 1, пункт 2 статьи 1 и статья 2 настоящего закона вступают в силу с 1 марта 2026 года.

3. Подпункт 19 пункта 1 статьи 6 областного закона от 21 января 2009 года № 655-33-ОЗ «О регулировании отдельных земельных отношений» (в редакции настоящего закона) действует до дня принятия федерального закона, в соответствии с которым устанавливаются и изменяются вид или виды разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения, за исключением садовых и огородных земельных участков, а также земельных участков общего назначения, расположенных в границах территорий ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд.

Губернатор  
Архангельской области



А.В. Цыбульский

г. Архангельск  
25 февраля 2026 г.  
№ 318-23-ОЗ