



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 8 августа 2025 г. № 72-п

г. Архангельск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом В.К. Власова», 1881 г., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Шадренъгское», дер. Баламутовская, д. 25**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 статьи 6 областного закона от 15 февраля 2010 года № 132-10-ОЗ «О регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Архангельской области», подпунктом 15 пункта 9 Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп «Об утверждении Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства

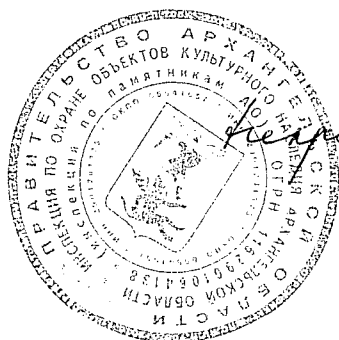
Архангельской области», инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом В.К. Власова», 1881 г., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Шадреньгское», дер. Баламутовская, д. 25.

2. Обеспечить внесение сведений о предмете охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом В.К. Власова», 1881 г., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский муниципальный район, сельское поселение «Шадреньгское», дер. Баламутовская, д. 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в течение 15 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель**



**Н.Г. Некрасова**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением инспекции  
по охране объектов культурного  
наследия Архангельской области  
от 8 августа 2025 г. № 72-п

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов  
Российской Федерации регионального значения «Дом В.К. Власова»,  
1881 г., расположенного по адресу: Архангельская область, Вельский  
муниципальный район, сельское поселение «Шадреньгское»,  
дер. Баламутовская, д. 25**

Градостроительные характеристики объекта культурного наследия  
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации  
регионального значения «Дом В.К. Власова» (далее – объект культурного  
наследия «Дом В.К. Власова»)

Местоположение объекта культурного наследия «Дом В.К. Власова»,  
обращенного главным фасадом к улице, на краю застройки деревни  
Баламутово.

Композиционная роль объекта культурного наследия «Дом  
В.К. Власова» как элемента, формирующего образ застройки улицы  
со стороны Синежской дороги.

Габариты, силуэт, объекта культурного наследия «Дом В.К. Власова»,  
сложившиеся на дату строительства (1881 г.).

Секторы и направления видовых раскрытий, формирующихся при  
движении со стороны Синежской дороги.

### Архитектурные и конструктивные характеристики

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение на дату  
строительства (1881 г.), состоящие из жилой избы, сеней и хозяйственного  
двора. Здание на высоком подклете под двускатной крышей с широкими  
кровельными свесами со стороны северо-западного и юго-восточного  
фасадов.

Конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру.

Объемно-пространственная композиция, включая высотные отметки,  
габариты объемов, конфигурацию, состоящую из прямоугольного объема  
жилой части с сенями и хозяйственного двора, вытянутых по оси «северо-  
запад – юго-восток», под двускатной симметричной крышей.

Пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий.

Габариты и расположение капитальных деревянных стен здания, представленных срубом «в обло» (с остатком).

Относительные высотные отметки верхнего уровня капитальных стен.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату строительства, в том числе местоположение, форма, размеры оконных и дверных проемов  
(подлежат уточнению и конкретизации по итогам работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом В.К. Власова»)

Прямоугольные оконные проемы, обрамленные профилированными наличниками на главном, юго-восточном и северо-западном фасадах в жилой части.

Прямоугольные оконные проемы дворовой части на юго-восточном и северо-западном фасадах, украшенные сандриками.

Волоковые окна в уровне подклета.

Относительные высотные отметки верхнего уровня оконных и дверных проемов на фасадах.

Габариты и конфигурация, относительные высотные отметки скатных крыш объема здания.

Трехчастная историческая расстекловка окон.

Широкие свесы кровли на выпусках.

Балясины балконного ограждения.

Геометрическая пропильная резьба балконного карниза.

Причелины карнизного свеса с простым геометрическим узором.

Причелины середины свеса и фронтона с пропильной резьбой.

Полотенца с пропильной резьбой на угловых слегах.

Поток на курицах в жилой части юго-восточного фасада.

Низкий дверной проем в жилой части юго-восточного фасада.

Дверной проем в поветь.

Низкие дверные проемы в подклет со стороны дворового, северо-западного фасадов.

Декоративная традиционная живопись – надпись «1881 года» прописью на тимпане над окном светелки.

#### Конструктивные элементы

(вид материала, конструкции, техника исполнения)

Столярные заполнения оконных и дверных проемов, характер их оформления, материал и колористическое решение на период возведения подлежат уточнению и конкретизации по итогам работ по сохранению объекта культурного наследия «Дом В.К. Власова»).

Заполнение оконных и дверных проемов, тип дверных полотен.

Бревенчатые стены с соединением венцов «в обло» (с остатком).

Конструкция крыши – самцово-слеговая с длинными выпусками по фронтонам.

Предмет охраны может быть уточнен и дополнен в процессе реставрационных исследований и производства ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия «Дом В.К. Власова».

---