



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 сентября 2025 г. № 62-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана
Красноборского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Красноборского муниципального округа Архангельской области.

2. Признать утратившими силу:

1) постановления министерства строительства и архитектуры Архангельской области:

от 24 декабря 2019 года № 26-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Верхнеуфтюгское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

от 1 августа 2023 года № 51-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Пермогорское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

от 27 декабря 2023 года № 89-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Черевковское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

от 27 декабря 2023 года № 90-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Алексеевское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

от 27 декабря 2023 года № 91-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Куликовское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

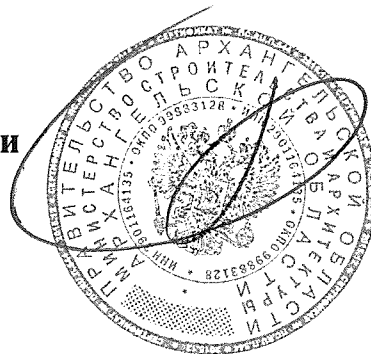
от 27 декабря 2023 года № 97-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Телеговское» Красноборского муниципального района Архангельской области»;

от 29 декабря 2023 года № 101-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Белослудское» Красноборского муниципального района Архангельской области».

3. Разместить генеральный план Красноборского муниципального округа Архангельской области, утвержденный настоящим постановлением, материалы по обоснованию генерального плана Красноборского муниципального округа Архангельской области в текстовой форме и в виде карт в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления Красноборского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления Красноборского муниципального округа Архангельской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу через 5 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**



В.Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 18 сентября 2025 года № 62-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КРАСНОБОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Положение о территориальном планировании

1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1. Объекты в области образования						
1.1	Школа искусств им. С. Л. Сметанина	Объект капитального строительства (далее – ОКС) в области образования	Обеспечение объектами школьного образования	Строительство 120 мест первая очередь	с. Красноборск, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2. Объекты в области культурного обслуживания						
2.1	Многофункциональный культурный центр	ОКС в области культурного обслуживания	Развитие сети учреждений культуры и искусства	Строительство 50 мест, с музейными помещениями	д. Большая, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2.2	Учреждение культуры с выставочным комплексом	ОКС в области культурного обслуживания	Развитие сети учреждений культуры и искусства	Строительство 50 мест, площадь выст. залов 55м ² первая очередь	с. Верхняя Уфтюга, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2.3	Учреждение культуры	ОКС в области культурного обслуживания	Развитие сети учреждений культуры и искусства	Строительство 40 мест первая очередь	д. Школьный Поселок, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3. Объекты в области физической культуры и массового спорта						
3.1	Плоскостное сооружение	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная	с. Красноборск, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				способность – 18 чел. первая очередь		
3.2	Плоскостное сооружение	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 18 чел. первая очередь	д. Фроловская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.3	Плоскостное сооружение	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 18 чел. первая очередь	п. Дябрино, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.4	Физкультурно-спортивный зал	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 28 чел. первая очередь	п. Комсомольский, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.5	Физкультурно-спортивный зал	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 28 чел. первая очередь	п. Дябрино, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.6	Физкультурно-спортивный зал	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 28 чел. первая очередь	д. Алексеевская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
3.7	Физкультурно-спортивный зал	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 28 чел. первая очередь	д. Фроловская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.8	Универсальная спортивная площадка	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 18 чел. первая очередь	д. Ершевская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.9	Спортивный клуб	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 15 чел. первая очередь	д. Ершевская, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.10	Универсальная спортивная площадка	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 18 чел. первая очередь	с. Черевково, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.11	Универсальная спортивная площадка	ОКС в области физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 18 чел. первая очередь	с. Черевково, зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
4. Объекты в области водоснабжения						
4.1	Групповой водозабор	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство трех проектируемых эксплуатационных	в 70 м на юго-восток от границ д. Радионовская,	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				скважин (2 рабочих, 1 резервная) общей производительностью-450 м ³ /сут первая очередь	зона инженерной инфраструктуры	соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
4.2	Водовод	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство Ду 100 мм первая очередь протяженностью 0,36 км	от водозабора (д.Радионовская) до водопроводных очистных сооружений (ВОС)	В соответствии с п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						<p>водоводов более 1000 мм;</p> <p>б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов</p>
4.3	Водопроводные очистные сооружения (ВОС)	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство - 495,0 м ³ /сут. первая очередь	д. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18, зона инженерной инфраструктуры	<p>В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии от стен фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство,</p>

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						склад хлора и др.) - не менее 15 м
4.4	Скважина № 1	Объект водоснабжения	Подача воды	Вывод из эксплуатации	скважина №1 - с. Красноборск, ул. Пионерская, дом 12, сооружение 1, зона инженерной инфраструктуры	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
4.5	Водопроводная насосная станция -2 подъема (далее-ВНС)	Объект водоснабжения	Очистка водопровода	Строительство 150 м ³ /сут первая очередь	дер. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса зоны санитарной охраны от насосных станций принимается на расстоянии не менее 15 м»
4.6	Водовод	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство	от ВНС-2 подъема до существующего	В соответствии с п. 2.4.3 СанПиН

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				Ду 200 м, протяженностью 3,5 км с устройством перехода через р. Ляблу первая очередь	кольцевого водопровода в с.Красноборск	<p>2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:</p> <p>а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;</p> <p>б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов</p>
4.7	Скважина № 2	Объект водоснабжения	Подача воды	Вывод из эксплуатации	скважина №2 - с. Красноборск, ул. Пионерская, дом 21,	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					сооружение 1 зона инженерной инфраструктуры	соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
4.8	Станция водоочистки	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство, производительностью - 300 м ³ /сут первая очередь	д. Фроловская, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии от стен фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство,

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						склад хлора и др.) - не менее 15 м
4.9	Водозаборное сооружение	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, производительностью - 270,0 м3/сут первая очередь	п. Комсомольский, зона инженерной инфраструктуры	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
4.10	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Строительство, первая очередь, ориентировочно 7,9 км, точные данные будут определены проектно-сметной документацией	с. Красноборск	В соответствии с п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:
4.11	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Строительство, протяженность 1,1 км, первая очередь	д. Фроловская	
4.12	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Строительство, протяженность 0,6 км, первая очередь	п. Комсомольский	
4.13	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 3 км, первая очередь	с. Красноборск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
4.14	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 0,4 км, первая очередь	д. Фроловская	а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
4.15	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 0,2 км, первая очередь	п. Комсомольский	б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
4.16	Водопроводные очистные сооружения (ВОС)	Объекты водоснабжения	Подача воды	Строительство, 200 м ³ /сут. первая очередь	д. Большая Слудка, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии от стен фильтров и контактных

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						осветителей - не менее 30 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора и др.) - не менее 15 м
4.17	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция первая очередь протяженностью 3,5 км	д. Большая Слудка	В соответствии с п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:
4.18	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция первая очередь протяженностью 0,76 км	д. Толша 1-я	а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						<p>водоводов более 1000 мм;</p> <p>б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов</p>
4.19	ВОС	Объекты водоснабжения	Подача воды	Строительство, 220 м ³ /сут. первая очередь	п. Куликово, зона инженерной инфраструктуры	<p>В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии от стен фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство,</p>

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						склад хлора и др.) - не менее 15 м
4.20	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция первая очередь протяженностью 5,61 км	п. Куликово	В соответствии с п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:
4.21	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 3,3 км, первая очередь	д. Ершевская	
4.22	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 0,137 км, первая очередь	д. Городищенская	
4.23	Водопровод	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, протяженность 0,3 км, первая очередь	д. Курорт Солониха	<p>а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;</p> <p>б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне</p>

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						зависимости от диаметра водоводов
4.24	Станция водоочистки	Объекты водоснабжения	Подача воды	Реконструкция, до 70 м ³ /сут. первая очередь	д. Ерщевская, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии от стен фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора и др.) - не менее 15 м
4.25	Резервуар чистой воды	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство первая очередь объемом 150 м ³	дер. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18,	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					зона инженерной инфраструктуры	источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей - не менее 30 м.
4.26	Резервуар чистой воды	Объект водоснабжения	Подача воды	Строительство первая очередь объемом 150 м ³	дер. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18, зона инженерной инфраструктуры	
5. Объекты в области водоотведения						
5.1	Канализационная сеть	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Реконструкция, протяженность 0,9 км, первая очередь	с. Красноборск	Установление не требуется
5.2	Канализационные очистные сооружения (далее-КОС)	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Реконструкция производительность – 0,18 тыс. м ³ /сут первая очередь	с. Красноборск, ул. Гагарина, дом 8А, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 13.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						санитарно-защитной зоны – 100 метров»
5.3	Канализационная насосная станция	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Реконструкция производительность – 0,2 тыс. м ³ /сут первая очередь	с. Красноборск, ул. Гагарина, дом 8А, строение 1, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 13.5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для насосных станций производительностью до 0,2 тысяч куб. м/сутки - 15 м
5.4	Канализационная сеть	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство, протяженность 0,35км, первая очередь	с. Красноборск	Установление не требуется
5.5	КОС	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство, первая очередь производительность - 0,12 тыс. м ³ /сут	д. Толша 1-я, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 13.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны – 100 метров»
5.6	Дождевая самотечная канализация	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь, протяженность – 1,86 км	д. Большая Слудка	Установление не требуется
5.7	КОС	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь производительность – 0,1 тыс. м3/сут	п. Куликово, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 13.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны – 100 метров»
5.8	Канализационная сеть	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь протяженность – 3,2 км	п. Куликово	Установление не требуется
5.9	Канализация самотечная	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство	д. Большая Слудка	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				первая очередь, протяженность – 3,42 км		
5.10	Канализация самотечная	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь, протяженность – 0,67 км	д. Толша 1-я	Установление не требуется
5.11	Очистные сооружения дождевой канализации	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения	Строительство, производительность – 0,2 тыс. м ³ /сут первая очередь	д. Большая Слудка, зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с пп. 13.4, 13.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны для очистных сооружений поверхностного стока открытого типа – 100 м, для очистных сооружений поверхностного стока закрытого типа – 50 м»

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6. Объекты в области теплоснабжения						
6.1	Котельная «СХТ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция расчетный срок, установка двух котлов: мощность (1 этап) – 0,54 Гкал/час, мощность (2 этап) – 0,97 Гкал/час	с. Красноборск, Зона застройки малоэтажными жилыми домами	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м»
6.2	Котельная «Городок «СПМК-2»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция расчетный срок, переход на биотопливо и увеличение мощности с 3,72 МВт до 4,5 МВт (3,8 Гкал/час)	с. Красноборск, зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона – 3 метра
6.3	Котельная Красноборская средняя школа	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция расчетный срок, перевод на биотопливо угольной котельной мощности 4,1 МВт (3,5 Гкал/час)	с. Красноборск, Зона специализированной общественной застройки	
6.4	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция, протяженность - 0,08 км. первая очередь,	участок в д. Фроловской по ул. Дружбы	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6.5	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция, протяженность - 0,48 км первая очередь,	с. Красноборск – котельная «Городок (СПМК-2)»	Охранная зона – 3 метра
6.6	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция первая очередь, устройство гидроизоляции колодцев и врезка запорной арматуры протяженность 0,7 км	котельная «Квартальная» с. Красноборск ул. Красная, д. 7б	Охранная зона – 3 метра
6.7	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция первая очередь, замена запорной арматуры в ЦТП протяженность 2,3 км	с. Красноборск	Охранная зона – 3 метра
6.8	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Строительство первая очередь, протяженность - 0,2 км	от ДК к котельной МБОУ «Белослудская ООШ» д. Большая Слудка	Охранная зона – 3 метра
6.9	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Реконструкция первая очередь, протяженностью 0,3 км	Котельная ГБУЗ АО «Детский туберкулезный санаторий имени М.Н. Фаворской» д. Городищенская	Охранная зона – 3 метра

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6.10	Котельная «Белослудский ДК»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Вывод из эксплуатации, переключение потребителей на котельную МБОУ «Белослудская ООШ», производительность - 0,150 Гкал/ч	д. Большая Слудка, Зона специализированной общественной застройки	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м»
7. Объекты в области электроснабжения						
7.1	Трансформаторная подстанция (далее – ТП)	Объект электроснабжения	Обеспечения электроснабжением	Строительство первая очередь, 10/0,4 кВ	с. Красноборск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов
7.2	ТП	Объект электроснабжения	Обеспечения электроснабжением	Строительство первая очередь, 10/0,4 кВ	с. Красноборск, Зона застройки индивидуальными жилыми домами	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются по периметру на расстоянии 10 м.
8. Объекты для оказания ритуальных услуг и содержания мест захоронения						
8.1	Кладбище	Объект для оказания ритуальных услуг и содержания мест захоронения	Организация места захоронения	Строительство первая очередь площадью 1 га	д. Волчий Ручей, зона кладбищ	В соответствии с пп. 12.5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для сельских кладбищ составляет 50 м
8.2	Кладбище	Объект для оказания ритуальных услуг и содержания мест захоронения	Организация места захоронения	Строительство первая очередь площадью 1,1 га	д. Власовская, зона кладбищ	
8.3	Кладбище	Объект для оказания ритуальных услуг и содержания мест захоронения	Организация места захоронения	Строительство первая очередь площадью 0,8 га	д. Малая Иховалжа, зона кладбищ	

1.2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1	Жилая зона			
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3623,1	Коэффициент застройки – 0,2. Коэффициент плотности застройки – 0,4.	<u>Объекты местного значения:</u> - строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ (с. Красноборск); - строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ (с. Красноборск).
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	54,2	Коэффициент застройки – 0,4. Коэффициент плотности застройки – 0,8.	<u>Объекты местного значения:</u> – реконструкция котельной «СХТ» (установка двух котлов: мощность (1 этап) – 0,54 Гкал/час, мощность (2 этап) – 0,97 Гкал/час) в с. Красноборске.
2	Общественно-деловая зона			
2.1	Многофункциональная общественно-деловая зона	22,7	Коэффициент застройки – 1,0 Коэффициент плотности застройки – 3,0	-
2.2	Зона специализированной общественной застройки	61,8	Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты местного значения:</u> – строительство нового здания Школы искусств им. С. Л. Сметанина на 120 мест (взамен существующего здания, не подлежащего капитальному ремонту) в с. Красноборске; – строительство многофункционального культурного центра на 50 мест с музейным помещением в д. Большая ; – строительство учреждения культуры с выставочным комплексом на 50 мест в с. Верхняя Уфтюга на 50 мест; – строительство учреждения культуры на 40 мест в д. Школьный Поселок ;

				<ul style="list-style-type: none"> – строительство плоскостных сооружений общей площадью 2700 кв. м в с. Красноборск, д. Фроловская, п. Дябрино; – строительство физкультурно-спортивных залов общей площадью 490 кв. м в п. Комсомольский и в п. Дябрино; – строительство физкультурно-спортивных залов общей площадью 180 кв. м в д. Алексеевская и в дер Фроловская; – строительство универсальной спортивной площадки площадью 700 кв. м в д. Ершевской; – строительство спортивного клуба площадью 130 кв. м в д. Ершевской; – строительство универсальной спортивной площадки площадью 1100 кв. м общей в с. Черевково; – реконструкция котельной Красноборской средней школы (перевод на биотопливо угольной котельной) в с. Красноборске; – ликвидация котельной «Белослудский ДК» д. Большая Слудка, с переключением потребителей на котельную МБОУ «Белослудская ООШ», производительность – 0,150 Гкал/ч.
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур			
3.1	Производственная зона	217,4	Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4.	-
3.2	Коммунально-складская зона	13,3	Коэффициент застройки – 0,6. Коэффициент плотности застройки – 1,8	-
3.3	Зона инженерной инфраструктуры	8,9	-	<u>Объекты местного значения:</u> <ul style="list-style-type: none"> – строительство группового водозабора из трех проектируемых эксплуатационных скважин (2 рабочих, 1 резервная) в 70 м на юго-восток от границ д. Радионовская; – строительство ВОС, расположенной на участке в д. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18;

				<ul style="list-style-type: none"> - строительство двух резервуаров чистой воды объемом 150 м³ каждый, дер. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18; - строительство ВНС-2 подъема, дер. Кичайкинская, в 1800 метрах на запад от д. 18 - вывод из эксплуатации скважин № 1 и № 2 с. Красноборск; - строительство станции водоочистки в д. Фроловская; - реконструкция оборудования водозаборных сооружений п. Комсомольский; - строительство ВОС в д. Большая Слудка; - строительство ВОС в п. Куликово; - реконструкция очистного оборудования станции водоочистки д. Ершевская; - реконструкция канализационных очистных сооружений со сливной станцией в с. Красноборск; - реконструкция канализационной насосной станции в с. Красноборск; - строительство очистных сооружений (КОС) в д. Толща - 1, производительность - 0,12 тыс. м³/сут; - строительство очистных сооружений дождевой канализации в д. Большая Слудка; - строительство КОС в п. Куликово, производительность – 0,1 тыс. м³/сут - реконструкция котельной «Городок «СПМК-2» (переход на биотопливо и увеличение мощности с 3,72 МВт до 4,5 МВт) в с. Красноборске.
3.4	Зона транспортной инфраструктуры	749,3		-
4	Зона сельскохозяйственного использования			
4.1	Зона сельскохозяйственного использования	64872,5	-	-

4.2	Зона сельскохозяйственных угодий	7158,6	-	-
4.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	289,1	.	-
4.4	Зона садоводства, огородничества	13,5	-	-
5	Зоны рекреационного назначения			
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	160,8	-	-
5.2	Курортная зона	73,7	-	-
5.3	Зона отдыха	2,4	-	-
6	Зоны специального назначения			
6.1	Зона кладбищ	45,7	-	<p><u>Объекты местного значения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – выделение земельного участка площадью 1 га для организации нового кладбища под гражданские захоронения в д. Волчий Ручей; – выделение земельного участка площадью 1,1 га для организации нового кладбища под гражданские захоронения в д. Власовская; – выделение земельного участка площадью 0,8 га для организации нового кладбища под гражданские захоронения вблизи д. Малая Иховалжа.
6.2	Зона складирования и захоронения отходов	13,1	-	<p><u>Объекты регионального значения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Строительство объекта размещения отходов (перегрузка), мощностью 0,63 тыс. тонн/ год в с. Верхняя Уфтуга, 61.648008 46.618356; – Ликвидация полигона ТБО и ЖБО расположенный в квартале № 3, 61.5652 45.82945; – Строительство МПС мощностью: 5,62 тыс. тонн/ год, в с. Красноборск, 61.5652 45.82945.

8	Зона лесов	869972,1	Виды лесов: 1) защитные леса; 2) эксплуатационные леса.	-
9	Иные зоны	37,8	-	-

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения

Рисунок не приводится

3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

Рисунок не приводится

4. Карта функциональных зон поселения

Рисунок не приводится
