



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 декабря 2025 года № 217-п

г. Архангельск

**О внесении изменений в инвестиционную программу
ООО «ТСП Холмогоры» (ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2034 годы, реализуемую на территории Холмогорского
муниципального округа Архангельской области**

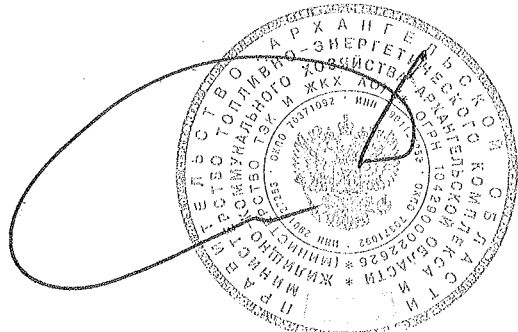
В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 10 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 03 апреля 2012 года № 128-пп, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в инвестиционную программу ООО «ТСП Холмогоры» (ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2034 годы, реализуемую на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденную постановлением министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 20 декабря 2024 года № 221-п.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Архангельской области
от 18 декабря 2025 года № 217-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в инвестиционную программу
ООО «ТСП Холмогоры» (ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения
на 2025 – 2034 годы, реализуемой на территории Холмогорского
муниципального округа Архангельской области

1. Раздел II изложить в следующей редакции:

**«II. Инвестиционная программа ООО «ТСП Холмогоры» (ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2034 годы,
реализуемая на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики						Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб.*							Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб.*														
					Наименование и значение показателя								Плановые расходы			Остаток финансирования	Амортизация	Пробыл, направленная на ликвидацию	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования								
					до реализации мероприятия			после реализации мероприятия					Всего:	в том числе:													Финансирование в т.ч. по годам							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм				Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км												Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	ПИР	СМР	Профинансировано к 2025 году	2025	2026	2027 – 2034
ИТОГО по программе											201 883,18	12 687,93	189 195,25	0,00	10 000,00	191 883,18	0,00	139 511,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 883,18	0,00	0,00				
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
Всего по группе 1											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											201 883,18	12 687,93	189 195,25	0,00	10 000,00	191 883,18	0,00	201 883,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 883,18	0,00	0,00				
2.1.1	Строительство котельной на газообразном топливе мощностью 12 МВт	-	котельная	Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Октябрьская	-	-	-	-	-	-	10,32	2025	2026	201 883,18	12 687,93	189 195,25	0,00	10 000,00	191 883,18	0,00	201 883,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 2											201 883,18	12 687,93	189 195,25	0,00	10 000,00	191 883,18	0,00	201 883,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 883,18	0,00	0,00					
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 3											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 4											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего по группе 5											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующей организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Всего по группе 6											0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					

*организация применяет УСНО

».

2. Раздел IV изложить в следующей редакции:

**«IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «ТСП Холмогоры» (ИНН 2923007344)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности								Показатель энергетической эффективности														
		определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км				определяемый количеством прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час				определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал				определяемый отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				определяемый величиной технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал						
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение					
	2025	2026	2027 – 2034		2025	2026	2027 – 2034		2025	2026	2027 – 2034		2025	2026	2027 – 2034		2025	2026	2027 – 2034		2025	2026	2027 – 2034	
1	Котельная на газообразном топливе мощностью 12 МВт	-	-	-	-	-	-	-	0,00	-	-	155,25	155,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

».

3. Раздел V изложить в следующей редакции:

**«V. Финансовый план инвестиционной программы ООО «ТСП Холмогоры»
(ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2034 годы,
реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа
Архангельской области**

№ п/п	Показатель	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.*)					По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации			
		Производство и передача тепловой энергии		2025	2026	2027 – 2034	
Источники финансирования							
1	Собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	201 883,18	201 883,18	10 000,00	191 883,18	0,00	2.1.1
3.1	кредиты	191 883,18	191 883,18	0,00	191 883,18	0,00	2.1.1
3.2	займы организаций	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	2.1.1
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	ИТОГО	201 883,18	201 883,18	10 000,00	191 883,18	0,00	2.1.1

*организация применяет УСНО

».

4. Раздел VI изложить в следующей редакции:

**«VI. График реализации мероприятий инвестиционной программы
инвестиционной программы ООО “ТСП Холмогоры”
(ИНН 2923007344) в сфере теплоснабжения на 2025 – 2034 годы,
реализуемой на территории Холмогорского муниципального округа
Архангельской области**

**2.1.1 “Строительство котельной
на газообразном топливе мощностью 12 МВт”**

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятия инвестиционной программы	Выполнение (план)	
		начало (дата)	окончание (дата)
1	Заключение договора на разработку проектно-сметной документации	01.01.2025	31.01.2025
2	Разработка проектно-сметной документации	01.02.2025	30.04.2025
3	Получение положительного заключения экспертизы на проект (при необходимости)	01.05.2025	31.05.2025
4	Получение разрешения на строительство	01.05.2025	31.05.2025
5	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	01.05.2025	15.06.2025
6	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	16.06.2025	30.06.2025
7	Поставка основного оборудования на объект	31.01.2026	30.04.2026
8	Подготовка площадки строительства	01.05.2026	31.05.2026
9	Строительство основных сооружений	15.05.2026	31.07.2026
10	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	15.06.2026	31.07.2026
11	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	01.07.2026	31.07.2026
12	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	01.08.2026	10.08.2026
13	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	01.08.2026	15.08.2026
14	Пуско-наладочные работы	16.08.2026	21.08.2026
15	Комплексное опробование оборудования	21.08.2026	25.08.2026
16	Ввод объекта в эксплуатацию	26.08.2026	01.09.2026

».