



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 сентября 2026 г. № 39-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана
Вельского муниципального округа Архангельской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Вельского муниципального округа Архангельской области.

2. Признать утратившими силу:

1) решения Собрания депутатов муниципального образования «Вельский муниципальный район»:

от 17 сентября 2014 года № 270 «Об утверждении Схемы территориального планирования Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 06 декабря 2017 года № 56 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Хозьминское» Вельского муниципального района Архангельской области» в части генерального плана;

1) постановления министерства строительства и архитектуры Архангельской области:

от 18 сентября 2025 года № 63-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Ракуло-Кокшеньгское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 16 сентября 2025 года № 58-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Судромское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 16 сентября 2025 года № 60-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Пакшеньгское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 7 августа 2025 года № 55-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Аргуновское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 7 августа 2025 года № 54-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Верхнеустькулойское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 8 июля 2025 года № 45-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Благовещенское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 8 июля 2025 года № 43-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Усть-Шоношское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 7 июля 2025 года № 41-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Шадреньгское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 5 мая 2025 года № 27-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Верхнешоношское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 19 марта 2025 года № 19-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Тегринское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 5 марта 2025 года № 13-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Низовское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 28 января 2025 года № 6-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Пуйское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 21 января 2025 года № 1-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Попонаволоцкое» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 27 ноября 2024 года № 73-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Солгинское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 27 ноября 2024 года № 74-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Липовское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 13 мая 2024 года № 28-п «Об утверждении генерального плана городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 6 февраля 2024 года № 6-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Муравьевское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 16 января 2024 года № 3-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Усть-Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

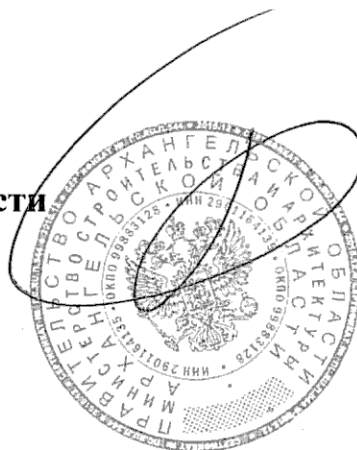
от 1 августа 2023 года № 50-п «Об утверждении генерального плана сельского поселения «Пежемское» Вельского муниципального района Архангельской области»;

от 5 июня 2023 года № 22-п «Об утверждении генерального плана городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области».

3. Разместить генеральный план Вельского муниципального округа Архангельской области, утвержденный настоящим постановлением, материалы по обоснованию генерального плана Вельского муниципального округа Архангельской области в текстовой форме и в виде карт в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления Вельского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления Вельского муниципального округа Архангельской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу через 5 дней со дня его официального опубликования.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**



В.Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от 23 сентября 2026 года № 39-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Положение о территориальном планировании

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
Объекты в области образования						
1	Детский сад	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	строительство 40 мест первая очередь	п. Аргуновский Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2	Школа	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	строительство 165 мест первая очередь	с. Благовещенское Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3	Детский сад «Тополек»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 70 мест первая очередь	с. Благовещенское Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
4	Детский сад № 27 «Солнышко»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 170 мест первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
5	Детский сад № 20 «Елочка»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 102 мест первая очередь	г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6	Детский сад №30 «Ласточка»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 68 мест первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
7	Детский сад «Радуга»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 250 мест первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
8	Школа № 2	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	строительство 455 мест первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
9	Школа № 4	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	строительство 742 мест первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
10	Детский сад №123 «Снежинка»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 150 мест первая очередь	рп. Кулой Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
11	Детский сад №148 «Подснежник»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 200 мест первая очередь	рп. Кулой Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					застройки	
12	Школа №15	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 550 мест первая очередь	рп. Кулой Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
13	Школа №90	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 450 мест первая очередь	рп. Кулой Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
14	Школа	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	строительство 320 мест первая очередь	дер. Горка-Муравьевская Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
15	Школа МБОУ «Судромская основная школа №13»	ОКС в области образования	Обеспечение объектами дошкольного образования	реконструкция 90 мест первая очередь	п. Погост Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
Объекты в области культурного обслуживания						
1	Многофункциональный культурный центр	Объект культурно-просветительного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения культурно-досуговыми учреждениями	Строительство 150 мест первая очередь	с. Благовещенское Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2	Центр культурного	Объект культурно-	Обеспечение условий для	Строительство	г. Вельск	Установление не

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	развития	просветительного назначения	развития на территории поселения культурно-досуговыми учреждениями	484 мест первая очередь	Зона специализированной общественной застройки	требуется
Объекты в области физической культуры и спорта						
1	Спортивный комплекс	Объект спорта	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, единовременная пропускная способность – 38 чел. вместимость - 50 мест первая очередь	п. Аргуновский Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Спортивные сооружения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, единовременная пропускная способность – 24 чел. площадь зала- 1000 м ² первая очередь	г. Вельск Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Установление не требуется
3	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Спортивные сооружения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство, единовременная пропускная способность – 24 чел. площадь зала- 2000 м ² первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
4	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство, единовременная пропускная способность – 18 чел. площадь залов - 2000	г. Вельск Многофункциональная общественно-деловая зона	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				м2 первая очередь		
5	Плоскостное спортивное сооружение	Объект физической культуры и массового спорта	Развитие сети учреждений физической культуры	Строительство единовременная пропускная способность – 14 чел. площадь - 6000 м ² первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
6	Плоскостное спортивное сооружение	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 14 чел. площадь - 6000 м ² первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
7	Плоскостное спортивное сооружение	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 14 чел. площадь - 6000 м ² первая очередь	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
8	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 38 чел. вместимость - 100 мест первая очередь	рп. Кулой Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
9	Спортивная площадка	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная	д. Филяевская Зона озелененных территорий общего	Установление не требуется

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				способность – 14 чел. площадью 5639,9 кв.м. первая очередь	пользования	
10	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 38 чел. Вместимость - 50 мест первая очередь	д. Филяевская Многофункциональная общественно-деловая зона	Установление не требуется
11	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 24 чел. Вместимость - 50 мест первая очередь	с. Пежда Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
12	Спортивная площадка	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 14 чел. площадью 800 кв.м. первая очередь	с. Пежда Зона озелененных территорий общего пользования	Установление не требуется
13	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объекты физкультурного и спортивного назначения	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Строительство единовременная пропускная способность – 38 чел., вместимость - 50 мест первая очередь	п. Пасва Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
14	Физкультурно-	Объекты	Обеспечение условий для	Строительство,	с. Долматово	Установление не

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	оздоровительный комплекс	физкультурного и спортивного назначения	развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	единовременная пропускная способность – 38 чел., вместимость - 100 мест первая очередь	Зона специализированной общественной застройки	требуется
Объекты в области транспорта						
1	путепровод через железнодорожную магистраль	объект водного транспорта	водное сообщение	строительство путепровод первая очередь	г. Вельск, ул. Попова зона транспортной инфраструктуры	Установление не требуется
2	улицы и дороги местного значения	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство протяженность 0,7 км первая очередь	г. Вельск (ул. Гагарина на ул. Попова в створе пер. Макаренко)	Установление не требуется
3	улицы и дороги местного значения	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство протяженность 1,1 км первая очередь	г. Вельск (в южном районе вдоль железнодорожной линии от ул. Попова до нового выхода на а/д на Коношу)	Установление не требуется
4	мост	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство мост автодорожный первая очередь	п. Погост через р. Пайтовская Солда Зона сельскохозяйственного использования	Установление не требуется
5	путепровод	объект	транспортное сообщение	строительство	г. Вельск	Установление не

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		автомобильного транспорта			зона транспортной инфраструктуры	требуется
6	улицы и дороги местного значения	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство протяженность 1,6 км первая очередь	г. Вельск	Установление не требуется
7	мост	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство первая очередь	п. Погост зона транспортной инфраструктуры	Установление не требуется
8	улицы и дороги местного значения	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство протяженность 1,2 км первая очередь	г. Вельск, ул. Кирова	Установление не требуется
9	улицы и дороги местного значения	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	строительство протяженность 2 км первая очередь	г. Вельск, в восточной части жилого района «Лесобаза»	Установление не требуется
10	путепровод	объект автомобильного транспорта	транспортное сообщение	Строительство первая очередь	г. Вельск зона транспортной инфраструктуры	Установление не требуется
Объекты в области водоснабжения						
1	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция протяженность 2,8 км первая очередь	п. Аргуновский	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
2	Артезианская скважина	Объекты водоснабжения	Подача воды	реконструкция производительностью – 0,24 тыс. м ³ /сут объем 350 м ³ первая очередь	п. Аргуновский Зона специализированной общественной застройки	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод
3	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство производительностью – 0,48 тыс. м ³ /сут объем 150 м ³ первая очередь	п. Аргуновский Зона специализированной общественной застройки	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м; от водонапорных
4	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 256,8 тыс. м ³ /сут объем 110 м ³ первая очередь	г. Вельск Зона инженерной инфраструктуры	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15м.
5	Артезианская скважина	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство, производительностью – 0,24 тыс. м ³ /сут объем 350 м ³ первая очередь	г. Вельск Зона инженерной инфраструктуры	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						подземных вод
6	Водозабор	Объект водоснабжения	Подача воды	Ликвидация первая очередь	г. Вельск Многофункциональная общественно-деловая зона	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
7	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство протяженность 23,31 км первая очередь	г. Вельск	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов
8	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	Ликвидация первая очередь	г. Вельск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
9	Водозабор	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство, производительностью – 0,48 тыс. м ³ /сут объем 120 м ³ первая очередь	д. Нестюковская Зона инженерной инфраструктуры	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
10	Артезианская скважина	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 1,2 тыс. м ³ /сут объем 220 м ³ первая очередь	д. Лукинская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса
11	Артезианская скважина	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 0,72 тыс. м ³ /сут объем 300 м ³	п. Шокша Зона застройки индивидуальными жилыми домами	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				первая очередь		устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод
12	Артезианская скважина	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 0,72 тыс. м ³ /сут объем 300 м ³ первая очередь	д. Ефремовская Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
13	Водозабор	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 0,72 тыс. м ³ /сут объем 120 м ³ первая очередь	д. Ефремовская Коммунально-складская зона	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и
14	Водопроводные очистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 256,8 тыс. м ³ /сут объем 150 м ³ первая очередь	д. Ефремовская Коммунально-складская зона	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15м.
15	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция протяженность 2,9 км первая очередь	д. Ефремовская	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
16	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство производительностью – 0,48 тыс. м ³ /сут объем 150 м ³ первая очередь	с. Пежма Зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15м.
17	Водозабор	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 0,24 тыс. м ³ /сут., объем 120 м ³ первая очередь	с. Пежма Зона инженерной инфраструктуры	Границы поясов зон санитарной охраны устанавливаются в соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
18	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция протяженность 1,65 км первая очередь	с. Пежма	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						диаметра водоводов
19	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство производительностью – 1,44 тыс. м ³ /сут объем 150 м ³ первая очередь	с. Долматово Зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						станции и др.) - не менее 15м.
20	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство протяженность 0,28 км первая очередь	д. Никифорово	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
21	Артезианская скважина	Объект водоснабжения	Подача воды	реконструкция, производительностью – 0,96 тыс. м ³ /сут объем 280 м ³ первая очередь	п. Усть-Шоноша Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод
22	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство протяженность 1,7 км первая очередь	д. Лукинская от д. Вороновской	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
23	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство протяженность 1,1 км первая очередь	с. Долматово	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе
24	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство протяженность 1,1 км первая очередь	д. Пайтовская от п. Погост	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов
25	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Подача воды	строительство производительностью – 60 м ³ /сут объем 150 м ³ первая очередь	с. Благовещенское Зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15м.
Объекты в области водоотведения						
1	Канализационные очистные сооружения	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	строительство, первая очередь, производительность 120,0 тыс. м ³ /сут.	п. Аргуновский Зона застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона –

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						100 метров
2	Канализационная сеть	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция, первая очередь протяженность 0,16 км	п. Аргуновский	Минимальные расстояния по горизонтали от подземных сетей устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2026
3	КОС	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция, первая очередь производительность 5,8 тыс. м ³ /сут.	д. Дюковская Зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона – 100 метров
4	Канализационная насосная станция №14	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	строительство, первая очередь производительность 0,72 тыс. м ³ /сут.	г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны составляет 20 м
5	Канализационная насосная станция №9	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция, первая очередь,	г. Вельск Зона инженерной	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				производительность 0,12 тыс. м ³ /сут.	инфраструктуры	
6	Канализационная насосная станция №10	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция, первая очередь, производительность 0,05 тыс. м ³ /сут.	г. Вельск зона сельскохозяйственного использования	
7	Канализационная насосная станция №11	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция, первая очередь, производительность 0,03 тыс. м ³ /сут.	г. Вельск Зона специализированной общественной застройки	
8	Насосная станция дождевой канализации	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь производительность 0,02 тыс. м ³ /сут.	г. Вельск Зона транспортной инфраструктуры	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны составляет 15 м
9	Очистные сооружения дождевой канализации	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	строительство, первая очередь, производительность 0,02 тыс. м ³ /сут.	г. Вельск Зона транспортной инфраструктуры	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50
10	Очистные сооружения дождевой канализации	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	строительство, производительность 0,02 тыс. м ³ /сут., первая очередь	г. Вельск Зона инженерной инфраструктуры	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						м
12	Канализационная сеть (канализация дождевая самотечная)	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь протяженностью 15,18 км	г. Вельск	Минимальные расстояния по горизонтали от подземных сетей устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2026
13	Канализационная сеть (канализация дождевая напорная)	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь протяженностью 0,18 км	г. Вельск	Минимальные расстояния по горизонтали от подземных сетей устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2026
14	КОС	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	строительство, первая очередь производительность 0,05 тыс. м ³ /сут.	д. Мелединская зона инженерной инфраструктуры	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона – 100 метров
15	Канализационная насосная станция № 7	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Реконструкция первая очередь	д. Вороновская Производственная	В соответствии с СанПиН

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				производительностью 0,08 тыс. м ³ /сут	зона сельскохозяйственных предприятий	2.2.1/2.1.1.1200-03 размер санитарно-защитной зоны составляет 20 м
16	Канализационная насосная станция № 8	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Реконструкция первая очередь производительностью 0,03 тыс. м ³ /сут	д. Вороновская Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
17	Канализационная насосная станция № 1	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Реконструкция первая очередь производительностью 0,02 тыс. м ³ /сут	д. Горка-Муравьевская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
18	Канализационная насосная станция № 2	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Реконструкция первая очередь производительностью 0,03 тыс. м ³ /сут	д. Горка Муравьевская Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
19	Канализационная сеть	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Реконструкция первая очередь протяженностью 0,85 км	д. Вороновская	Минимальные расстояния по горизонтали от подземных сетей устанавливаются в соответствии с СП
20	Канализационная сеть	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	реконструкция первая очередь	в д. Горка-Муравьевская - д.	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				протяженностью 1,43 км	Вороновская	42.13330.2026
21	КОС	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь производительность 0,01 тыс. м³/сут.	п. Пасьва коммунально-складская зона	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона – 100 метров
22	КОС	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь производительность 0,03 тыс. м³/сут.	п. Тегрозеро Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
23	КОС	Объект водоотведения	обеспечение водоотведения	Строительство первая очередь производительность 0,11 тыс. м³/сут.	д. Шиловская зона инженерной инфраструктуры	
Объекты в области теплоснабжения						
1	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,2 Гкал/ч первая очередь	п. Аргуновской Зона специализированной общественной застройки	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный
2	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,8 Гкал/ч первая очередь	с. Благовещенское Зона инженерной инфраструктуры	
3	БМК	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих	строительство тепловая мощность - 6	г. Вельск, ул. Глинница	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			сетей, снижение потерь	Гкал/ч первая очередь	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	размер санитарно-защитной зоны для районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м
4	БМК «ДРСУ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, тепловая мощность - 1,5 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Пушкина, 6б Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
5	БМК «Райпотребсоюз»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 0,96 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Тракторная, 80, стр. 8 Производственная зона	
6	БМК «Заводской»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 1,1 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Заводская, 50а Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
7	БМК «Сосновка»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 0,1 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, пер. Сосновка, 13, стр. 5 Зона специализированной общественной	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					застройки	
8	БМК «Геологов»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 0,45 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Геологов, 2в Производственная зона	
9	БМК п. Солнечный	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 0,3 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Энтузиастов, 17а Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
10	Котельная «РМЗ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Горького, 1 Производственная зона	
11	Котельная «ПУ-29»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск Многофункциональная общественно-деловая зона	
12	Котельная «23 квартал»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. К. Маркса, 22б Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
13	Котельная «Лесхоз»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Революционная, 17 Многофункциональ	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					ная общественно-деловая зона	
14	Котельная «ДРСУ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Пушкина, 6 б Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
15	Котельная «Агролицей № 45»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Дзержинского, 201, строение 12 Зона специализированной общественной застройки	
16	Котельная «Заводской»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Заводская, 50а Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
17	Котельная «Сосновка»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, пер. Сосновка, 13, стр.5 Зона специализированной общественной застройки	
18	Котельная «Геологов	Объект	Выработка тепловой	Ликвидация	г. Вельск, ул.	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
		теплоснабжения	энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	первая очередь	Геологов, 2в Производственная зона	
19	Котельная «Солнечный»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Энтузиастов, 17а Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
20	Котельная «ГОРПО»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Дзержинского, 139 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
21	Котельная «64 квартал	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Гагарина, 37б Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
22	Котельная «Райпотребсоюз»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	Ликвидация первая очередь	г. Вельск, ул. Тракторная, 80, стр.8 Производственная зона	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
23	Котельная «Общежитие»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция тепловая мощность - 0,04 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Комсомольская, 496 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
24	ЦТП №4	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция тепловая мощность – 2 Гкал/ч первая очередь	г. Вельск, ул. Ломоносова, 19а Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
25	ЦТП	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство тепловая мощность - 1,5 Гкал/ч первая очередь	в г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
26	Тепловая сеть от котельной ул. Глинница	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность - 0,41 км первая очередь	г. Вельск	В соответствии с типовыми правилами охраны тепловых сетей, утвержденных приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 охранная зона тепловых сетей
27	Тепловая сеть от БМК «ДРСУ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность – 1,08 км первая очередь	г. Вельск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
28	Тепловая сеть от ЦТП №6	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность - 0,5 км первая очередь	г. Вельск	– 3 м
29	Тепловая сеть от ЦТП № 1	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность - 0,97 км первая очередь	г. Вельск	
30	Тепловая сеть от ЦТП № 4	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность - 0,5 км первая очередь	г. Вельск	
31	Тепловая сеть от ЦТП № 1	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, протяженность - 0,4 км первая очередь	г. Вельск	
32	Тепловая сеть от котельной «Солнечный»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность - 0,39 км первая очередь	г. Вельск	
33	Тепловая сеть от котельной «Геологов»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность - 1 км первая очередь	г. Вельск	
34	Тепловая сеть от котельной «Сосновка»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность - 0,2 км первая очередь	г. Вельск	
35	Тепловая сеть от котельной «ГОРПО»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих	реконструкция, протяженность – 0,5	г. Вельск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			сетей, снижение потерь	км первая очередь		
36	Тепловая сеть от котельной «АПЛ-45»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,2 км первая очередь	г. Вельск	
37	Тепловая сеть от котельной «64 квартал»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,6 км первая очередь	г. Вельск	
38	Тепловая сеть от котельной «23 квартал»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность - 0,42 км первая очередь	г. Вельск	
39	Тепловая сеть от котельной «ДРСУ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,56 км первая очередь	г. Вельск	
40	Тепловая сеть от котельной «Лесхоз»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,6 км первая очередь	г. Вельск	
41	Тепловая сеть от котельной «ПУ-29»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,06 км первая очередь	г. Вельск	
42	Тепловая сеть от котельной «РМЗ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 4,3 км	г. Вельск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				первая очередь		
43	Тепловая сеть от ЦТП № 1	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,07 км первая очередь	г. Вельск	
44	Тепловая сеть от ЦТП № 2	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,2 км первая очередь	г. Вельск	
45	Тепловая сеть от ЦТП № 3	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 4,6 км первая очередь	г. Вельск	
46	Тепловая сеть от ЦТП № 4	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,84 км первая очередь	г. Вельск	
47	Тепловая сеть от ЦТП № 5	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,32 км первая очередь	г. Вельск	
48	Тепловая сеть от ЦТП № 6	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,48 км, первая очередь	г. Вельск	
49	Тепловая сеть от ЦТП № 7	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 2,1 км первая очередь	г. Вельск	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
50	Тепловая сеть от ЦТП № 8	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,57 км первая очередь	г. Вельск	
51	Тепловая сеть от котельной «Терапия»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,54 км первая очередь	г. Вельск	
52	Тепловая сеть от котельной/ТП «Нефтебаза»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,6 км первая очередь	г. Вельск	
53	Тепловая сеть от ЦТП «50 лет Октября»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 4,04 км первая очередь	г. Вельск	
54	Тепловая сеть котельной/ЦТП «РПБ»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 3,58 км первая очередь	г. Вельск	
55	Тепловая сеть от котельной «Заводская»	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1 км первая очередь	г. Вельск	
56	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 5,35 км первая очередь	рп. Кулой	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН
57	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих	реконструкция, тепловая мощность -	рп. Кулой Зона инженерной	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
			сетей, снижение потерь	3,74 Гкал/ч первая очередь	инфраструктуры	2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м
58	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 0,97 Гкал/ч первая очередь	д. Малая Липовка Зона инженерной инфраструктуры	
59	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,46 км первая очередь	пос. Шунема	В соответствии с типовыми правилами охраны тепловых сетей, утвержденных приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 охранная зона тепловых сетей – 3 м

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
60	Котельная БМК-2	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 3 Гкал/ч первая очередь	д. Горка Муравьевская Многофункциональная общественно-деловая зона	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м
61	Котельная БМК-3	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 2,7 Гкал/ч первая очередь	д. Вороновская Производственная зона	
62	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 2,52 Гкал/ч первая очередь	д. Теребино Коммунально-складская зона	
63	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 1,49 км первая очередь	д. Теребино	В соответствии с типовыми правилами охраны тепловых сетей, утвержденных приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 охранная

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
						зона тепловых сетей – 3 м
64	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	строительство, тепловая мощность - 2,1 Гкал/ч первая очередь	д. Ефремовская по ул. Центральная Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м
65	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,5 Гкал/ч первая очередь	с. Пежма Зона специализированной общественной застройки	
66	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 2 Гкал/ч первая очередь	с. Пежма Зона специализированной общественной застройки	
67	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 0,5 Гкал/ч первая очередь	с. Пежма Зона специализированной общественной застройки	
68	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 0,72 Гкал/ч первая очередь	п. Пасьва по ул. Центральная Коммунально-складская зона	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
69	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,89 Гкал/ч первая очередь	п. Пасьва по ул. Свердлова Зона специализированной общественной застройки	
70	Тепловая сеть	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, протяженность – 0,18 км первая очередь	с. Долматово	В соответствии с типовыми правилами охраны тепловых сетей, утвержденных приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 охранная зона тепловых сетей – 3 м
71	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 2,4 Гкал/ч первая очередь	д. Козловская Зона специализированной общественной застройки	В соответствии с пп. 10.4.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для районных котельные
72	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,26 Гкал/ч первая очередь	п. Солгинский Зона специализированной общественной застройки	
73	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,3 Гкал/ч первая очередь	п. Солгинский Зона специализированной общественной застройки	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					застройки	тепловой
74	Котельная	Объект теплоснабжения	Выработка тепловой энергии, замена ветхих сетей, снижение потерь	реконструкция, тепловая мощность - 1,08 Гкал/ч первая очередь	п. Шунема Зона застройки индивидуальными жилыми домами	мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе составляет 100 м
Объекты в области газоснабжения						
1	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 5 тыс. куб. м/час	с. Благовещенское Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Охранная зона устанавливается согласно СНиП 42-01-2002 «Строительные нормы и правила Российской Федерации газораспределительные системы»
2	Газопровод распределительный среднего давления	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство протяженностью 11 км первая очередь	с. Благовещенское	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878
3	ШРП-29	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Производственная зона	Охранная зона устанавливается согласно СНиП 42-01-2002

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
4	ШРП-28	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Производственная зона	«Строительные нормы и правила Российской Федерации газораспределительные системы»
5	ШРП-3	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
7	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Производственная зона	
8	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Многофункциональная общественно-деловая зона	
9	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Производственная зона	
10	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
					мансардный)	
11	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск зона специализированной общественной застройки	
12	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона инженерной инфраструктуры	
13	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
14	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
15	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
16	ШРП	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Многофункциональная общественно-деловая зона	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
17	ШРП-32	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 4 тыс. куб. м/час;	г. Вельск Зона транспортной инфраструктуры	
18	газорегуляторный пункт (ГРПШ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 7 тыс. куб. м/час	р.п. Кулой Зона инженерной инфраструктуры	
19	газорегуляторный пункт (ГРПШ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Петуховская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
20	газорегуляторный пункт (ГРПШ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Филяевская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
21	газорегуляторный пункт (ГРПШ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Филяевская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
22	газорегуляторный пункт (ГРПШ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 5 тыс. куб. м/час	п. Пустыньга Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
23	газопровод среднего давления	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство протяженностью 0,6 км первая очередь	п. Пустыньга	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от
24	газопровод среднего	Объект газоснабжения	Организация	Строительство	д. Лукинская	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
	давления		газоснабжения	протяженностью 3 км первая очередь		20.11.2000 № 878
25	газорегуляторный пункт (ГРП)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Теребино Коммунально-складская зона	Охранная зона устанавливается согласно СНиП 42-01-2002 «Строительные нормы и правила Российской Федерации газораспределительные системы»
26	газорегуляторный пункт (ГРП)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Ефремовская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
27	газорегуляторный пункт (ГРП)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Степанковская Зона сельскохозяйственного использования	
28	газорегуляторный пункт (ГРП)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Петрегино Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
29	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 7 тыс. куб. м/час	с. Пежма Зона сельскохозяйственного использования	
30	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 5 тыс. куб. м/час	п. Солгинский Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
31	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью	п. Погост Зона застройки индивидуальными	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				5 тыс. куб. м/час	жилыми домами	
32	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Ивановская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
33	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Пайтовская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
34	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Шиловская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
35	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Ленино-Ульяновская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
36	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Прилуцкая Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
37	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Хорошевская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
38	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью	д. Ереминская Зона застройки индивидуальными	

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Основные характеристики	Местоположение	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
				2 тыс. куб. м/час	жилыми домами	
39	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Ежевская Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
40	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 5 тыс. куб. м/час	п. Зелёный Бор Зона застройки индивидуальными жилыми домами	
41	пункта редуцирования газа (ПРГ)	Объект газоснабжения	Организация газоснабжения	Строительство первая очередь, производительностью 2 тыс. куб. м/час	д. Никифорово Зона застройки индивидуальными жилыми домами	

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОНАХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	7121,9	Коэффициент застройки индивидуальными жилыми домами – 0,2; Коэффициент плотности застройки индивидуальными жилыми домами – 0,4; Коэффициент застройки блокированными многоквартирными жилими домами – 0,3; Коэффициент плотности застройки блокированными многоквартирными жилими домами – 0,6.	<u>Объекты местного значения</u> – реконструкция артезианской скважины в д. Лукинская, производительностью 1,2 тыс. м ³ /сут, объем 220 м ³ ; – реконструкция артезианской скважины в п. Шокша, производительностью 0,72 тыс. м ³ /час, объем 300 м ³ ; – реконструкция артезианской скважины в п. Усть-Шоноша, производительностью 0,96 тыс. м ³ /час, объем 280 м ³ ; – строительство канализационных очистных сооружений в п. Аргуновский, производительность 120,0 тыс. м ³ /сут.; – реконструкция канализационной насосной станции №1 в д. Горка-Муравьевская, производительность 0,02 тыс. м ³ /сут.; – строительство БМК «Заводской» в г. Вельск, ул. Заводская, 50а, тепловая мощность - 1,1 Гкал/ч; – строительство БМК п. Солнечный в г. Вельск, ул. Энтузиастов, 17а, тепловая мощность – 0,3 Гкал/ч; – ликвидация котельной «Заводской» г. Вельск, ул. Заводская, 50а; – ликвидация котельной «Солнечный» г. Вельск, ул. Энтузиастов, 17а; – реконструкция ЦТП №4 в г. Вельск, ул. Ломоносова, 19а, тепловая мощность – 2 Гкал/ч;

				– реконструкция котельной в п. Шунема, тепловая мощность - 1,08 Гкал/ч; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в с. Благовещенское производительностью 5 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРПШ) в д. Петуховская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРПШ) в д. Филяевская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРПШ) в д. Филяевская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРПШ) в п. Пустыньга производительностью 5 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРП) в д. Ефремковская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство газорегуляторного пункта (ГРП) в д. Петреино производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в п. Солгинский производительностью 5 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в п. Погост производительностью 5 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Ивановская производительностью 2 тыс. куб.
--	--	--	--	--

				м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Пайтовская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Шиловская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Ленино-Ульяновская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Прилуцкая производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Хорошевская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Ереминская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Ежевская производительностью 2 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в п. Зелёный Бор производительностью 5 тыс. куб. м/час; – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в д. Никифорово производительностью 2 тыс. куб. м/час.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	390,2	Коэффициент застройки многоквартирными жилыми зданиями малой этажности – 0,4; Коэффициент плотности застройки многоквартирными жилыми зданиями малой этажности – 0,8; Коэффициент застройки	<u>Объекты местного значения</u> – реконструкция детского сада №20 «Елочка», 102 места; – реконструкция артезианской скважины в д. Ефремковская, производительностью – 0,72 тыс. м³/сут., объем 300 м³; – строительство канализационной насосной

			блокированными многоквартирными жилыми домами – 0,3; Коэффициент плотности застройки блокированными многоквартирными жилыми домами – 0,6.	станции №14 в г. Вельск, производительность 0,72 тыс. м³/сут.; – реконструкция канализационной насосной станции №8 в д. Вороновская, производительность 0,03 тыс. м³/сут.; – реконструкция канализационной насосной станции №2 в д. Горка-Муравьевская, производительность 0,03 тыс. м³/сут.; – строительство КОС в п. Тегрозеро, производительность 0,03 тыс. м³/сут.; – строительство БМК в г. Вельск, ул. Глинница, тепловая мощность - 6 Гкал/ч.; – строительство БМК «ДРСУ» в г. Вельск, ул. Пушкина, 6б, тепловая мощность – 1,5 Гкал/ч.; – ликвидация котельной «23 квартал» г. Вельск, ул. К. Маркса, 22б; – ликвидация котельной «ДРСУ» г. Вельск, ул. Пушкина, 6 б; – ликвидация котельной «ГОРПО» г. Вельск, ул. Дзержинского, 139; – ликвидация котельной «64 квартал» г. Вельск, ул. Гагарина, 37б; – реконструкция котельной «Общежитие» в г. Вельск, ул. Комсомольская 49б, тепловая мощность - 0,04 Гкал/ч.; – строительство ЦТП в г. Вельск, тепловая мощность – 1,5 Гкал/ч.; – строительство котельной в д. Ефремковская, ул. Центральная, тепловая мощность - 2,1 Гкал/ч.; – строительство ШРП-3 в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск
--	--	--	---	---

				производительностью 4 тыс. куб. м/час.
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	56,6	Коэффициент застройки – 0,4; Коэффициент плотности застройки – 0,8.	<u>Объекты местного значения</u> – строительство физкультурно-оздоровительный комплекса (включая плавательный бассейн) в г. Вельск, площадь зала - 1000 м ² , пропускной способностью 24 чел.
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	0,5	Коэффициент застройки – 0,4; Коэффициент плотности застройки – 1,2.	–
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	111,6	Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	<u>Объекты местного значения</u> – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Вельск, площадь залов - 2000 м ² , пропускной способностью 18 чел. – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в д. Филяевская, пропускной способностью 38 чел., вместимостью 50 мест; – ликвидация водозабора в г. Вельск; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – ликвидация Котельная «Лесхоз» в г. Вельск, ул. Революционная, 17 – ликвидация котельной «ПУ-29» в г. Вельск; – реконструкция котельной БМК-2 в д. Горка-Муравьевская, производительностью 3 Гкал/час.
6	Зона специализированной общественной застройки	200,1	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4.	<u>Объекты регионального значения:</u> – реконструкция главного корпуса государственного бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области «Вельская центральная районная больница», 450 помещений в смену; – строительство многофункционального физкультурно-оздоровительный комплекса с

				плавательным бассейном, в г. Вельск площадью - 3200 кв. м.; <u>Объекты местного значения</u> – строительство детского сада на 40 мест в п. Аргуновский; – строительство школы на 165 мест в с. Благовещенское; – реконструкция детского сада «Тополек» в с. Благовещенское на 70 мест; – реконструкция детского сада № 27 «Солнышко» г. Вельск на 170 мест; – реконструкция детского сада №30 «Ласточка» г. Вельск на 68 мест; – реконструкция детского сада «Радуга» г. Вельск на 250 мест; – строительство нового здания школы взамен здания с большим % износа - школа № 2 (основное здание) г. Вельск на 455 мест; – строительство нового здания школы взамен здания с большим % износа - школа № 4 (основное здание и здание начальных классов) г. Вельск на 742 места; – реконструкция детского сада №123 «Снежинка» (2 корпуса), рп. Кулой на 150 мест; – реконструкция детского сада №148 «Подснежник», рп. Кулой на 200 мест; – реконструкция школы №15 (2 корпуса: основное здание и здания начальных классов), рп. Кулой на 550 мест; – реконструкция школы №90 (2 корпуса: основное здание и здание начальных классов), рп. Кулой на 450 мест; – строительство школы на 320 мест в дер. Горка-Муравьевская;
--	--	--	--	---

				– реконструкция школы МБОУ «Судромская основная школа №13» в п. Погост на 90 мест; – строительство центра культурного развития в г. Вельск на 484 мест; – строительство многофункционального культурного центра в с. Благовещенское, вместимостью 150 мест; – строительство спортивного комплекса в п. Аргуновский, вместимостью 50 мест, единовременная пропускная способность – 38 чел.; – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Вельск, площадь зала- 2000 м², пропускной способностью 24 чел.; – строительство плоскостного спортивного сооружения в г. Вельск, площадь - 6000 м², пропускной способностью 14 чел.; – строительство плоскостного спортивного сооружения в г. Вельск, площадь - 6000 м², пропускной способностью 14 чел.; – строительство плоскостного спортивного сооружения в г. Вельск, площадь - 6000 м², пропускной способностью 14 чел.; – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в рп. Кулой, пропускной способностью 38 чел., вместимостью 100 мест; – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Пежма, пропускной способностью 24 чел., вместимостью 50 мест; – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в п. Пасьва, пропускной способностью 38 чел., вместимостью 50 мест; – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Долматово, пропускной способностью 38 чел., вместимостью 100 мест;
--	--	--	--	---

				– реконструкция артезианской скважины в п. Аргуновский, производительностью – 0,24 тыс. м³/сут., объем 350 м³; – строительство водоочистных сооружений в п. Аргуновский, производительностью – 0,48 м³/сут; объем 150 м³; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – реконструкция котельной в п. Аргуновской, тепловая мощность – 1,2 Гкал/ч; – строительство БМК «Сосновка», тепловая мощность - 0,1 Гкал/ч г. Вельск, пер. Сосновка, 13, стр. 5; – ликвидация котельной «Агролицей № 45» в г. Вельск, ул. Дзержинского, 201, строение 12; – ликвидация котельной «Сосновка» в г. Вельск, пер. Сосновка, 13, стр.5; – реконструкция котельной в с. Пежма (тепловой пункт МБУК «РКЦ» структурное подразделение «Пежемская клубная система», тепловая мощность 1,5 Гкал/год; – реконструкция котельной в с. Пежма МБОУ «Пежемская средняя школа № 14», тепловая мощность 2,0 Гкал/год; – реконструкция котельной в с. Пежма (локальная котельная физкультурно-оздоровительного комплекса, тепловая мощность 0,5 Гкал/год; – реконструкция котельной в п. Пасьва по ул. Свердлова, тепловая мощность 1,89 Гкал/год; – реконструкция котельной в д. Козловская, тепловая мощность 2,4 Гкал/ч.; – реконструкция котельной в п. Солгинский, тепловая мощность 1,26 Гкал/ч.; – реконструкция котельной в п. Солгинский,
--	--	--	--	---

				тепловая мощность 1,3 Гкал/ч.; – реконструкция канализационной насосной станции № 11 в г. Вельск, производительностью 0,03 тыс. м³/сут.
7	Производственная зона	1053,5	Коэффициент застройки – 0,8; Коэффициент плотности застройки – 2,4	<u>Объекты местного значения:</u> – строительство ШРП-29 в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП-28 в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство БМК «Райпотребсоюз», тепловая мощность - 0,96 Гкал/ч в г. Вельск, ул. Тракторная, 80, стр. 8; – строительство БМК «Геологов», тепловая мощность - 0,45 Гкал/ч в г. Вельск, ул. Геологов, 2в; – ликвидация котельной «РМЗ» в г. Вельск, ул. Горького, 1; – ликвидация котельной «Геологов» в г. Вельск, ул. Геологов, 2в; – ликвидация котельная «Райпотребсоюз» в г. Вельск, ул. Тракторная, 80, стр.8; – реконструкция котельной БМК-3 в д. Вороновская, тепловая мощность 2,7 Гкал/час.
8	Коммунально-складская зона	373,4	Коэффициент застройки – 0,6; Коэффициент плотности застройки – 1,8	<u>Объекты местного значения:</u> – реконструкция водозабора в д. Ефремковская, производительностью 0,72 тыс. м³/сут, объем 120 м³; – реконструкция водопроводных очистных сооружений в д. Ефремковская производительностью – 256,8 тыс. м³/сут., объем 150 м³;

				– строительство газорегуляторного пункта (ГРП) в д. Теребино производительностью 2 тыс. куб. м/час; – реконструкция котельной в д. Теребино, тепловая мощность 2,52 Гкал/час; – реконструкция котельной в п. Пасьва по ул. Центральная, тепловая мощность 0,72 Гкал/год; – строительство КОС в п. Пасьва, производительностью 0,01 тыс. м³/сут.
9	Зона инженерной инфраструктуры	66,6	–	<u>Объекты федерального значения:</u> – строительство газопровода-отвода и ГРС "Кулой" Вельского района Архангельской области; <u>Объекты регионального значения:</u> – строительство ГК ТЭЦ рп. Кулой; <u>Объекты местного значения:</u> – реконструкция водоочистных сооружений в г. Вельск, производительностью – 256,8 тыс. м³/сут., объем 110 м³; – строительство водозабора в д. Нестюковская, производительностью – 0,48 тыс. м³/сут., объем 120 м³; – строительство водоочистных сооружений в с. Пежма, производительностью – 0,48 тыс. м³/сут., объем 150 м³; – реконструкцию водозабора в с. Пежма, производительностью 0,24 тыс. м³/сут., объем 120 м³; – строительство водоочистных сооружений в с. Долматово, производительностью – 1,44 тыс. м³/сут., объем 150 м³; – реконструкция КОС в д. Дюковская, производительность 5,8 тыс. м³/сут.; – строительство газорегуляторного пункта (ГРПШ) в р.п. Кулой производительностью 7 тыс. куб. м/час; – реконструкция котельной в с. Благовещенское,

				тепловая мощность – 1,8 Гкал/ч; – реконструкция котельной в рп. Кулой, тепловая мощность 3,74 Гкал/час; – реконструкция котельной в д. Малая Липовка, тепловая мощность 0,97 Гкал/год; – строительство КОС в д. Мелединская, производительностью 0,05 тыс. м³/сут. – строительство КОС в д. Шиловская, производительностью 0,11 тыс. м³/сут; – строительство артезианской скважины в г. Вельск, производительностью – 0,24 тыс. м³/сут., объем 350 м³; – строительство ШРП в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – реконструкция канализационной насосной станции № 9 в г. Вельск, производительностью 0,12 тыс. м³/сут; – строительство очистных сооружений дождевой канализации в г Вельск, производительностью 0,02 тыс. м³/сут; – строительство водоочистных сооружений в с. Благовещенское, производительностью – 60 м³/сут., объем 150 м³.
10	Зона транспортной инфраструктуры	4107,2	–	<u>Объекты местного значения:</u> – строительство путепровода через железнодорожную магистраль в створе ул. Попова в г. Вельск; – строительство моста пешеходного п. Погост – строительство путепровода через железнодорожную линию в жилом районе «Лесобазы» в г. Вельск; – строительство путепровода через железнодорожную магистраль в районе пересечения с ул. Дзержинского в г. Вельск.

				– строительство ШРП-32 в г. Вельск производительностью 4 тыс. куб. м/час; – строительство насосной станции дождевой канализации в г. Вельск, производительностью 0,02 тыс. м³/сут; – строительство очистных сооружений дождевой канализации в г. Вельск, производительностью 0,02 тыс. м³/сут.
11	Зона сельскохозяйственного использования			
11.1	Зона сельскохозяйственного использования	41127,1	–	<u>Объекты местного значения:</u> – строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) в с. Пежма производительностью 7 тыс. куб. м/час; – реконструкция канализационной насосной станции № 10 в г. Вельск, производительностью 0,05 тыс. м³/сут; – строительство моста п. Погост через р. Пайтовская Солда; – строительство газорегуляторного пункта (ГРП) д. Степанковская производительностью 2 тыс. куб. м/час.
11.2	Зона сельскохозяйственных угодий	39670	–	–
11.3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	605,5	Предельное количество этажей - не устанавливается Коэффициент застройки – 0,8. Коэффициент плотности застройки – 2,4	<u>Объекты регионального значения:</u> – строительство молочно-товарной фермы на базе акционерного общества «Агрофирма «Вельская» на 2000 фуражных коров с выращиванием молодняка; <u>Объекты местного значения:</u> – реконструкция канализационной насосной станции №7 в д. Вороновская, производительностью 0,08 тыс. м³/сут.
11.4	Зона садоводства, огородничества	456,7	–	–
12	Зоны рекреационного назначения:			
12.1	Зона озелененных территорий	547,3	–	<u>Объекты местного значения:</u>

	общего пользования			– строительство спортивной площадки площадью 5639,9 кв.м. д. Филяевская (ЗУ 29:01:140603:978), пропускной способностью 14 чел.; – строительство спортивной площадки площадью 800 кв. м. в с. Пежма, пропускной способностью 14 чел.
12.2	Зона отдыха	114,1	–	–
13	Зоны специального назначения			
13.1	Зона кладбищ	121,1	–	–
13.2	Зона складирования и захоронения отходов	30,7	–	<u>Объекты регионального значения:</u> – строительство перегрузочной станции, мощность - 23,1 тыс. тонн/год.; – ликвидация свалки твердых бытовых отходов (общество с ограниченной ответственностью «Профреал»).
14	Зона режимных территорий	23,3	–	–
15	Зона лесов	795341	Виды лесов: 1) защитные леса; 2) эксплуатационные леса.	–
16	Иные зоны	272,7	–	–

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения

Рисунок не приводится

3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

Рисунок не приводится

4. Карта функциональных зон поселения

Рисунок не приводится
