



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(министерство ТЭК и ЖКХ АО)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2026 г. № 137-пн

г. Архангельск

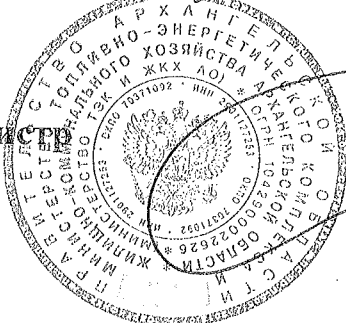
О внесении изменений в постановление министерства энергетики
и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 и подпунктом 13 пункта 9 Положения о министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 3 апреля 2012 года № 128-пн, министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление министерства энергетики и связи Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов, расположенных на территории муниципального образования “Город Архангельск”» (с изм. от 31 октября 2023 г. № 262-пн, от 28 августа 2025 г. № 131-пн, от 8 октября 2025 г. № 152-пн, от 25 февраля 2026 г. № 12-пн, от 7 апреля 2026 г. № 41-пн, от 17 июня 2026 г. № 77-пн).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Д.Н. Поташев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
министерства топливно-
энергетического комплекса
и жилищно-коммунального
хозяйства Архангельской области
от 28 сентября 2026 г. № 137-пн

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление министерства энергетики и связи
Архангельской области от 28 июня 2013 г. № 100-пн «Об утверждении
нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых
и нежилых помещениях в многоквартирных домах, жилых домов,
расположенных на территории муниципального образования
“Город Архангельск”»

1. В наименовании постановления, пункте 1 текста постановления, в наименовании таблицы приложения к постановлению слова «муниципального образования “Город Архангельск”» заменить на слова «городского округа “Город Архангельск”».

2. В пункте 1 текста постановления слова «расчетным методом» заменить на слова «расчетным методом и методом аналогов»

3. Таблицу приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«

Категория многоквартирного (жилого) дома	Материал стен дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)	Метод определения нормативов
многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно			
1	деревянные	0,04505	Расчетный метод
1	панельные	0,04671	Расчетный метод
1	кирпичные	0,04671	Расчетный метод
1	арболитовые	0,04671	Расчетный метод
2	деревянные	0,03869	Расчетный метод
2	панельные	0,04327	Расчетный метод
2	арболитовые	0,03795	Расчетный метод
2	кирпичные	0,04145	Расчетный метод
3	деревянные	0,03084	Расчетный метод
3	кирпичные	0,02984	Расчетный метод
4	панельные	0,02928	Расчетный метод
4	кирпичные	0,02977	Расчетный метод
5	панельные	0,02513	Расчетный метод
5	кирпичные	0,02487	Расчетный метод

6	кирпичные	0,02527	Расчетный метод
6	панельные	0,02527	Расчетный метод
7	кирпичные	0,03184	Расчетный метод
8	кирпичные	0,02502	Расчетный метод
8	панельные	0,02683	Расчетный метод
9	панельные	0,02559	Расчетный метод
9	кирпичные	0,02541	Расчетный метод
10	панельные	0,02530	Расчетный метод
10	кирпичные	0,02445	Расчетный метод
11	кирпичные	0,02287	Расчетный метод
12	кирпичные	0,02570	Расчетный метод
13	кирпичные	0,02460	Расчетный метод
14	кирпичные	0,02341	Расчетный метод
16 и более	кирпичные, панельные	0,02932	Расчетный метод
многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки			
3 (с антресолями)	смешанные	0,04295	Расчетный метод
4-5	железобетонный монолит	0,01667	Расчетный метод
8 (при наличии подземного этажа)	железобетонный монолит	0,01902	Расчетный метод
9	кирпичные	0,01494	Метод аналогов
9	панельные	0,01439	Метод аналогов
9	смешанные	0,01457	Метод аналогов
разноуровневый дом этажностью 9, 11, 12	железобетонный монолит	0,01374	Расчетный метод
15	железобетонный монолит	0,01371	Расчетный метод
8-секционный разноуровневый дом этажностью 16,15,16,15,16,10,4,4	железобетонный монолит	0,02104	Расчетный метод

».