



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2025

№ 4II-П

О внесении изменений в постановление Правительства Астраханской области от 27.12.2021 № 660-П

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Астраханской области от 27.12.2021 № 660-П «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» следующие изменения:

в Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре), утвержденном постановлением:

- раздел 3 изложить в новой редакции:

«3. Учет рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении контрольных (надзорных) мероприятий

В отношении объектов регионального государственного надзора, отнесенных к категории высокого риска, проводится обязательный профилактический визит один раз в год или одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит – один раз в два года;

документарная проверка – один раз в три года;

выездная проверка – один раз в два года.

В отношении объектов регионального государственного надзора, отнесенных к категории среднего, умеренного и низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия и обязательный профилактический визит не проводятся.

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяется перечень индикаторов риска нарушения лицензионных требований при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденный настоящим постановлением.»;

- в разделе 4:

пункт 4.6 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«О способе, месте и времени проведения консультирования контролируемое лицо извещается службой в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

пункт 4.7 изложить в новой редакции:

«4.7. Профилактический визит осуществляется в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит осуществляется в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица осуществляется в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

- в пункте 5.7 раздела 5 слова «пунктами 1, 3–6» заменить словами «пунктами 1, 3–6, 9»;

- в пункте 7.3 раздела 7 слова «(заместителем руководителя)» исключить.

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев