



ПРАВИТЕЛЬСТВО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2026

№ 357-П

Г 1
О Порядке отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Астраханской области

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правительство Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Астраханской области.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – председатель
Правительства Астраханской области



Д.А. Афанасьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Астраханской области
от 15.07.2026 № 357-П

Порядок
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или
землях, находящихся в собственности Астраханской области

1. Общие положения

1.1. Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Астраханской области (далее – Порядок), устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Астраханской области (далее – земельные участки), за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством (далее – древесина).

1.2. Уполномоченным органом по реализации процедуры отчуждения древесины является министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (далее – уполномоченный орган).

1.3. Положения настоящего Порядка не применяются при отчуждении древесины, полученной на земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования.

2. Способы отчуждения древесины

2.1. В соответствии с настоящим Порядком древесина отчуждается следующими способами:

- продажа лицу, использующему земельный участок на праве аренды или безвозмездного пользования (далее – пользователь земельного участка), без проведения торгов;

- продажа на торгах в форме аукциона в порядке, установленном пунктами 2.9–2.23 настоящего раздела;

- безвозмездная передача в собственность муниципальных образований Астраханской области в порядке, установленном пунктом 2.26 настоящего раздела.

2.2. Пользователь земельного участка в течение трех рабочих дней после завершения рубки древесины направляет в уполномоченный орган согласие на

выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа древесины с приложением документов, определенных в соответствии с пунктом 2.3 настоящего раздела (далее – документы).

Ответственность за достоверность представленной уполномоченному органу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка.

2.3. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а также формы договора купли-продажи древесины и заявки на участие в аукционе утверждаются правовым актом уполномоченного органа.

2.4. Уполномоченный орган регистрирует согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины и документы в день их получения.

В случае несоответствия согласия на выкуп древесины и (или) документов требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего раздела, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня его регистрации возвращает их пользователю земельного участка с указанием причины возврата.

Пользователь земельного участка в течение семи рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины и документов представляет в уполномоченный орган доработанные документы, а также согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины.

2.5. Уполномоченный орган в течение 60 календарных дней со дня получения от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины либо отказа от выкупа древесины и документов организует процедуру определения рыночной стоимости древесины в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.6. В случае получения уполномоченным органом от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины и документов, соответствующих требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего раздела, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения отчета о рыночной стоимости древесины направляет пользователю земельного участка подписанные со своей стороны два экземпляра проекта договора купли-продажи древесины.

2.7. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора купли-продажи древесины направляет уполномоченному органу подписанный договор купли-продажи древесины и производит оплату по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи древесины.

2.8. Продажа древесины без проведения торгов не осуществляется в следующих случаях:

- поступление от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины;
- отсутствие пользователя земельного участка;
- наличие двух и более пользователей земельного участка;
- несоответствие поступившего согласия на выкуп древесины и (или) до-

кументов требованиям пункта 2.3 настоящего раздела после их доработки в соответствии с пунктом 2.4 настоящего раздела;

- непредставление пользователем земельного участка в уполномоченный орган доработанного согласия на выкуп древесины и (или) документов в срок, установленный абзацем третьим пункта 2.4 настоящего раздела;

- непоступление уполномоченному органу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи древесины и (или) оплаты древесины по истечении срока, установленного пунктом 2.6 настоящего раздела.

2.9. В случаях, указанных в пункте 2.8 настоящего раздела, уполномоченным органом осуществляется продажа древесины путем проведения аукциона.

2.10. Решение о продаже древесины путем проведения аукциона принимается правовым актом уполномоченного органа.

2.11. Решение о продаже древесины путем проведения аукциона должно содержать следующие сведения:

- породная характеристика древесины, в том числе её объем;
- начальная цена древесины.

2.12. Начальная цена древесины, подлежащей продаже на аукционе, устанавливается равной ее рыночной стоимости с учетом особенностей, определенных пунктом 2.21 настоящего раздела.

2.13. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

2.14. Время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона), перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, определяются уполномоченным органом и указываются в извещении о проведении аукциона.

2.15. Задаток для участия в аукционе не устанавливается.

2.16. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа) не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона.

2.17. Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2.18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

лее высокую цену.

2.19. Договор купли-продажи древесины заключается с победителем аукциона или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с единственным принявшим участие в аукционе участником в срок не позднее 20 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

2.20. Если договор купли-продажи древесины в течение 10 рабочих дней со дня получения победителем аукциона проекта указанного договора купли-продажи древесины не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет предложение о заключении договора купли-продажи древесины в произвольной письменной форме участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае договор купли-продажи древесины должен быть подписан и представлен в уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения таким участником проекта договора купли-продажи древесины.

2.21. В случае если договор купли-продажи древесины не подписан лицами, указанными в пунктах 2.19, 2.20 настоящего раздела, уполномоченный орган вправе провести повторный аукцион, при этом начальная цена предмета повторного аукциона может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на 30% от рыночной стоимости древесины.

2.22. Информация об итогах аукциона размещается на официальном сайте уполномоченного органа не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

2.23. Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три рабочих дня до наступления даты его проведения. Решение об отказе от проведения аукциона принимается правовым актом уполномоченного органа и размещается на официальном сайте уполномоченного органа не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения аукциона.

2.24. Договор купли-продажи древесины, заключаемый без проведения торгов с пользователем земельного участка, лицами, указанными в пунктах 2.19, 2.20 настоящего раздела, должен содержать условия о возникновении у покупателя права собственности на древесину после полной оплаты цены договора купли-продажи древесины, условие, что древесина считается переданной уполномоченным органом и принятой покупателем с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи древесины без оформления акта приема-передачи древесины, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

2.25. Средства от продажи древесины зачисляются в бюджет Астраханской области.

2.26. В случае признания аукциона несостоявшимся дальнейшая реализация древесины может быть осуществлена путем её безвозмездной передачи в собственность муниципальных образований Астраханской области в соответствии с разделом 6 Порядка отчуждения имущества, находящегося в собствен-

ности Астраханской области, утвержденного постановлением Правительства Астраханской области от 20.12.2007 № 563-П.

2.27. В период проведения аукциона, реализации древесины в случае признания аукциона несостоявшимся вплоть до передачи древесины покупателю либо муниципальному образованию Астраханской области древесина находится на ответственном хранении пользователя земельного участка.

