



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 27 » августа 2018 г.

№ 322-ПП

Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 19 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области (прилагается).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области – начальника департамента строительства и транспорта Белгородской области Глаголева Е.С.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



Е.Савченко

Утвержден
постановлением Правительства
Белгородской области
от 27 августа 2018 г.
№ 322-ПП

Порядок
подготовки документации по планировке территории, подготовка которой
осуществляется на основании решений Правительства Белгородской
области, и принятия решения об утверждении документации по
планировке территории для размещения объектов регионального
значения и иных объектов капитального строительства, размещение
которых планируется на территориях двух и более муниципальных
образований (муниципальных районов, городских округов) в границах
Белгородской области

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Правительства Белгородской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Белгородской области (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 19 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области».

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на подготовку и утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения.

1.3. Правительство Белгородской области принимает решение о подготовке документации по планировке территории и обеспечивает подготовку такой документации, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Такая документация предусматривает размещение:

- а) объекта регионального значения;
- б) объекта капитального строительства, размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случая, указанного в части 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Правительство Белгородской области принимает решение об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение:

а) объекта регионального значения;

б) объекта капитального строительства, размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случая, указанного в части 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) объекта местного значения муниципального района, городского округа, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района, городского округа и размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Белгородской области, в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, городского округа.

Утверждение указанной документации осуществляется с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2. Порядок подготовки документации по планировке территории

2.1. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Правительством Белгородской области по инициативе органов исполнительной власти Белгородской области, органов местного самоуправления, физических или юридических лиц, заинтересованных в строительстве, реконструкции объекта регионального значения или объекта капитального строительства, размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (далее – инициатор), за исключением случая, указанного в части 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно.

2.3. В целях принятия решения о подготовке документации по планировке территории инициатор направляет в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области заявление о подготовке документации по планировке территории (далее – заявление) вместе с проектом задания на разработку документации по планировке территории, а также проектом задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если

необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

2.4. В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, инициатор вместе с заявлением и проектом задания на разработку документации по планировке территории направляет в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости.

2.5. Рекомендуемая форма проекта задания на разработку документации по планировке территории приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку, правила заполнения указанной формы приведены в приложении № 2 к настоящему Порядку.

2.6. В заявлении указывается следующая информация:

- а) вид разрабатываемой документации по планировке территории;
- б) вид и наименование объекта капитального строительства;
- в) основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства;
- г) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;
- д) реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования, предусматривающие размещение объекта капитального строительства, в случае если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Проект задания на разработку документации по планировке территории содержит следующие сведения:

- а) вид разрабатываемой документации по планировке территории;
- б) информацию об инициаторе;
- в) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;
- г) состав документации по планировке территории;
- д) вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики;
- е) населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории.

2.8. В случае, если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования

предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, наименование такого объекта капитального строительства, а также населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, указываются в соответствии с документами территориального планирования.

2.9. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области в течение 15 рабочих дней со дня получения заявления, проекта задания на разработку документации по планировке территории, а также проекта задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (пояснительной записки, содержащей обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории), осуществляет проверку их соответствия положениям, предусмотренным пунктами 2.6 – 2.8 раздела 2 настоящего Порядка, и по ее результатам готовит проект распоряжения Правительства Белгородской области о принятии решения о подготовке документации по планировке территории либо отказывает в принятии такого решения с указанием причин отказа, о чем в письменной форме уведомляет инициатора.

2.10. Решение о подготовке документации по планировке территории представляет собой распоряжение Правительства Белгородской области, утверждающее задание на разработку документации по планировке территории. Задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждается Правительством Белгородской области одновременно с принятием решения о подготовке документации по планировке территории.

2.11. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области отказывает в принятии решения о подготовке документации по планировке территории в случае, если:

а) отсутствуют документы, необходимые для принятия решения о подготовке документации по планировке территории, предусмотренные пунктом 2.3 раздела 2 настоящего Порядка;

б) планируемый к размещению объект капитального строительства не относится к объектам, предусмотренным пунктом 1.3 раздела 1 настоящего Порядка;

в) заявление и (или) проект задания на разработку документации по планировке территории, представленные инициатором, не соответствуют положениям, предусмотренным пунктами 2.6 и 2.7 раздела 2 настоящего Порядка;

г) у управления архитектуры и градостроительства Белгородской области отсутствуют средства, предусмотренные на подготовку документации по планировке территории, при этом инициатор в заявлении и проекте задания на разработку документации по планировке территории не указал информацию о разработке документации по планировке территории за счет собственных средств;

д) в документах территориального планирования отсутствуют сведения о размещении объекта капитального строительства, при этом отображение указанного объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.12. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о подготовке документации по планировке территории управление архитектуры и градостроительства Белгородской области уведомляет в письменной форме о принятом решении главу поселения, главу городского округа, в отношении территорий которых подготавливается такая документация, с приложением копии распоряжения Правительства Белгородской области, указанного в пункте 2.10 раздела 2 настоящего Порядка.

3. Порядок согласования документации по планировке территории

3.1. В случае, если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанная документация после завершения ее разработки направляется инициатором или лицом, указанным в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в электронном виде на согласование с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне:

а) в органы государственной власти, осуществляющие предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, если документация по планировке территории подготовлена в отношении земель лесного фонда;

б) в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, если для размещения объекта капитального строительства предусматривается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд (в указанном случае на согласование направляется только проект планировки территории);

в) главе поселения, городского округа, в отношении территорий которых разработана документация по планировке территории.

3.2. Предметом согласования документации по планировке территории с органами государственной власти, указанными в подпункте «а» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, являются допустимость размещения объекта капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства в границах земель лесного фонда, а также соответствие параметров планируемого к размещению объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов) предельным параметрам, установленным лесохозяйственным регламентом. Указанные органы государственной власти отказывают в согласовании документации по планировке территории по следующим основаниям:

а) размещение объекта капитального строительства, предусмотренного документацией по планировке территории, не допускается в соответствии с

требованиями лесного законодательства в границах земель лесного фонда, в отношении которых подготовлена документация по планировке территории;

б) параметры планируемого к размещению объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов) не соответствуют предельным параметрам, установленным лесохозяйственным регламентом.

3.3. Предметом согласования проекта планировки территории с органом государственной власти или органом местного самоуправления, указанным в подпункте «б» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, являются предусмотренные проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов регионального значения. Указанный орган государственной власти или орган местного самоуправления отказывает в согласовании документации по планировке территории по следующим основаниям:

а) проектом планировки территории предусматриваются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, для размещения которого предусмотрено изъятие земельных участков, предоставленных федеральным государственным бюджетным учреждениям, осуществляющим управление особо охраняемыми природными территориями федерального значения, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;

б) имеются иные варианты размещения объекта капитального строительства, позволяющие осуществить его строительство, реконструкцию без изъятия земельных участков либо с меньшими затратами на такое изъятие;

в) для размещения объекта капитального строительства, предусмотренного проектом планировки территории, не допускается изъятие земельных участков.

3.4. Предметами согласования документации по планировке территории с главой поселения, городского округа, указанным в подпункте «в» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, являются соответствие планируемого размещения объекта капитального строительства правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительного регламента (за исключением линейных объектов), установленного для территориальной зоны, в границах которой планируется размещение объекта капитального строительства, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения. Глава поселения, городского округа отказывает в согласовании документации по планировке территории по следующим основаниям:

а) несоответствие планируемого к размещению объекта капитального строительства градостроительному регламенту, установленному для территориальной зоны, в границах которой планируется размещение такого объекта (за исключением линейных объектов);

б) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов

для населения при планируемом размещении объектов капитального строительства.

3.5. Органы государственной власти, органы местного самоуправления и глава поселения, городского округа, указанные в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка (далее – согласующие органы), обеспечивают рассмотрение представленной на согласование документации по планировке территории в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

3.6. Согласующие органы (за исключением главы поселения, городского округа, указанного в подпункте «в» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка) уведомляют в письменной форме о результатах согласования инициатора или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Глава поселения, городского округа, указанный в подпункте «в» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, уведомляет в письменной форме о результатах согласования инициатора или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

3.8. В случае отказа одного или нескольких согласующих органов в согласовании документации по планировке территории инициатор или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дорабатывает документацию по планировке территории с учетом замечаний, изложенных в таком отказе, и повторно направляет ее в соответствующие согласующие органы, которые представили такой отказ, а также в иные согласующие органы, в случае если при доработке документации по планировке территории затрагивается предмет согласования с такими органами. Согласующие органы рассматривают представленную на повторное согласование документацию по планировке территории в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

3.9. Отказ в согласовании документации по планировке территории должен содержать мотивированные замечания к указанной документации.

3.10. В случае повторного отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких согласующих органов инициатор или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе направить в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области обращение о проведении согласительного совещания с участием согласующих органов, повторно отказавших в согласовании документации по планировке территории (далее – обращение), в целях урегулирования разногласий. К обращению прилагаются документация по планировке территории, отказы в ее согласовании согласующих органов, а также пояснительная записка, содержащая аргументированные позиции инициатора или лица, указанного в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по каждому замечанию согласующих органов, послужившему основанием для отказа в согласовании документации по планировке территории.

3.11. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области проводит в течение 10 рабочих дней со дня получения обращения согласительное совещание с участием согласующих органов, повторно отказавших в согласовании документации по планировке территории, по итогам которого должно быть принято одно из следующих решений:

- решение об урегулировании разногласий и необходимости внесения в документацию по планировке территории изменений, учитывающих замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании указанной документации. В указанном случае документация по планировке территории дорабатывается с учетом замечаний и направляется в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для ее проверки и утверждения в порядке, установленном пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Порядка;

- решение об урегулировании разногласий без необходимости внесения в документацию по планировке территории изменений, учитывающих замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании указанной документации. В указанном случае документация по планировке территории считается согласованной и направляется в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для ее проверки и утверждения в порядке, установленном пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Порядка.

3.12. После проведения согласительного совещания повторное направление на согласование документации по планировке территории не требуется.

4. Порядок осуществления проверки документации по планировке территории

4.1. Согласованная документация по планировке территории направляется инициатором или лицом, указанным в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для ее проверки и утверждения с приложением писем, подтверждающих ее согласование.

4.2. Документация по планировке территории, согласование которой в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется, после ее разработки направляется инициатором или лицом, указанным в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для ее проверки и подготовки проекта постановления Правительства Белгородской области о ее утверждении.

В случае, если согласующими органами (за исключением органа государственной власти, указанного в подпункте «а» пункта 3.1 раздела 3 настоящего Порядка) по истечении 30 календарных дней не представлена информация о результатах рассмотрения документации по планировке территории, такая документация считается согласованной. В указанном случае инициатор или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прилагает к направляемой в управление

архитектуры и градостроительства Белгородской области документации по планировке территории документы, подтверждающие получение согласующими органами (за исключением органа государственной власти, указанного в подпункте «а» пункта 3.1 раздела 3 настоящих Правил) документации по планировке территории.

Документация по планировке территории направляется инициатором или лицом, указанным в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области на электронном носителе в одном экземпляре для хранения в архиве управления архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Документация по планировке территории направляется в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области на электронном носителе в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4.3. К направляемой на утверждение документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории.

4.4. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение 30 календарных дней со дня поступления такой документации. По результатам проверки уполномоченный орган представляет документацию по планировке территории на утверждение в Правительство Белгородской области либо принимает решение об отклонении документации по планировке территории и направлении ее на доработку, в случае ее несоответствия указанным требованиям.

4.5. В случае отклонения и направления на доработку, измененная документация по планировке территории подлежит повторному согласованию с согласующими органами только в части внесенных изменений, если при доработке затрагивается предмет согласования. Согласующие органы рассматривают такую документацию по планировке территории в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

5. Утверждение документации по планировке территории

5.1. Утверждение документации по планировке территории осуществляется путем принятия постановления Правительства Белгородской области об утверждении указанной документации.

5.2. Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области в течение 7 рабочих дней со дня утверждения документации по планировке территории уведомляет в письменной форме инициатора или лицо, указанное в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Федерации, и направляет ему один экземпляр документации по планировке территории на электронном носителе и копию постановления Правительства Белгородской области, указанного в пункте 5.1 раздела 5 настоящего Порядка.

5.3. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей в соответствии с настоящим Порядком.



**Приложение № 1
к Порядку подготовки
документации по планировке
территории, подготовка которой
осуществляется на основании
решений Правительства
Белгородской области, и принятия
решения об утверждении
документации по планировке
территории для размещения
объектов регионального значения
и иных объектов капитального
строительства, размещение
которых планируется на
территориях двух и более
муниципальных образований
(муниципальных районов,
городских округов) в границах
Белгородской области**

(форма)

УТВЕРЖДЕНО

(вид документа органа, уполномоченного
на принятие решения о подготовке
документации по планировке территории)

от " _ " _____ 20__ г. № _____
(дата и номер документа о принятии решения
о подготовке документации по планировке
территории)

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на принятие решения
о подготовке документации
по планировке территории)

(подпись уполномоченного (расшифровка подписи)
лица органа, уполномоченного на принятие
решения о подготовке документации
по планировке территории)

М.П.

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения

которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	
5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6.	Состав документации по планировке территории	

**Приложение № 2
к Порядку подготовки
документации по планировке
территории, подготовка которой
осуществляется на основании
решений Правительства
Белгородской области, и принятия
решения об утверждении
документации по планировке
территории для размещения
объектов регионального значения
и иных объектов капитального
строительства, размещение
которых планируется на
территориях двух и более
муниципальных образований
(муниципальных районов,
городских округов) в границах
Белгородской области**

**Правила заполнения формы задания на разработку документации по
планировке территории, которая осуществляется на основании решений
уполномоченных федеральных органов исполнительной власти**

1. В графе «Содержание» позиции «Вид разрабатываемой документации по планировке территории» указывается информация о разработке одного из следующих документов:

- а) проект планировки территории;
- б) проект планировки территории, содержащий проект межевания территории;
- в) проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленного на основании ранее утвержденного проекта планировки территории;
- г) проект межевания территории в виде отдельного документа.

2. В графе «Содержание» позиции «Инициатор подготовки документации по планировке территории» указывается следующая информация об одном из заинтересованных в строительстве, реконструкции объекта капитального строительства органов или лиц:

- а) полное наименование органа исполнительной власти Белгородской области;
- б) полное наименование органа местного самоуправления;
- в) полное наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица, дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица, местонахождение и адрес юридического лица;

г) фамилия, имя, отчество, адрес места регистрации и паспортные данные физического лица.

3. В графе «Содержание» позиции «Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории» указывается один из следующих источников финансирования работ по подготовке документации по планировке территории:

а) бюджет бюджетной системы Российской Федерации, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться органами исполнительной власти Белгородской области, органами местного самоуправления, подведомственными указанным органам государственными, муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями самостоятельно либо привлекаемыми ими на основании государственного, муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами;

б) средства физических и юридических лиц (с указанием конкретного физического или юридического лица) в случае, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться физическими или юридическими лицами за счет собственных средств.

4. В графе «Содержание» позиции «Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики» указываются полное наименование и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства (например, «Волоконно-оптическая линия передач (ВОЛП) на участке узел связи 123 - узел связи 456»), его основные характеристики.

В случае подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, к заданию может прилагаться схема прохождения трассы линейного объекта в масштабе, позволяющем обеспечить читаемость и наглядность отображаемой информации.

В случае, если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, наименование такого объекта капитального строительства указывается в соответствии с документами территориального планирования.

5. В графе «Содержание» позиции «Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории» указывается перечень населенных пунктов, поселений, городских округов, муниципальных районов, субъектов Российской Федерации, в границах территорий которых планируется к размещению объект капитального строительства.

В случае, если документация по планировке территории подготавливается

в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, указываются в соответствии с документами территориального планирования.

6. В графе «Содержание» позиции «Состав документации по планировке территории» указывается состав документации по планировке территории, соответствующий требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениям нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию проектов планировки территории.