



ЗАКОН

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЁТА ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»

Принят Белгородской областной Думой 20 сентября 2018 года

Статья 1

Внести в закон Белгородской области от 10 мая 2006 года № 39 «О порядке осуществления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (Сборник нормативных правовых актов Белгородской области, 2006, № 85; 2007, № 92, № 96; Белгородские известия, 2009, 20 марта; 2012, 9 ноября; 2015, 23 июня) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в части 1:

пункт 1 после слов «по договорам социального найма» дополнить словами «, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», после слов «по договору социального найма» дополнить словами «, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования»;

пункт 2 после слов «по договорам социального найма» дополнить словами «, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», после слов «по договору социального найма» дополнить словами «, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжёлой формой хронического заболевания, отнесённого соответствующим перечнем, установленным уполномоченным Правительством

Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, к заболеваниям, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности.»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.»;

2) в статье 5:

а) часть 3¹ после слов «данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения)» дополнить словами «в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Белгородской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе»;

б) в части 5:

первое предложение дополнить словами «, в данный орган»;

третье предложение изложить в следующей редакции:

«Орган, осуществляющий принятие на учёт, в том числе через многофункциональный центр, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии на учёт выдаёт или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учёт, документ, подтверждающий принятие такого решения.»;

в) в части 6:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях;»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Решение об отказе в принятии на учёт выдаётся или направляется гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учёт, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано им в судебном порядке.»;

3) в статье 7:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Решения о снятии с учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях должны быть приняты органом, на основании решений которого такие граждане были приняты на данный учёт, не позднее чем в течение тридцати рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием принятия таких решений. Решения о снятии с учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях должны содержать основания

снятия с такого учёта с обязательной ссылкой на обстоятельства, предусмотренные частью 1 настоящей статьи. Решения о снятии с учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях выдаются или направляются гражданам, в отношении которых приняты такие решения, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия таких решений и могут быть обжалованы указанными гражданами в судебном порядке.»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Граждане, принятые на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях органами местного самоуправления муниципального образования по месту жительства таких граждан и изменившие место жительства в связи с предоставлением таким гражданам по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования жилых помещений, расположенных в границах другого муниципального образования, не подлежат снятию с учёта в качестве нуждающихся в жилых помещениях по предыдущему месту их жительства.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области

Е.С. Савченко

г. Белгород
« 28 » сентября 2018 года

№ 304 _____

