



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«21» февраля 2022 г.

№ 100-ПП

О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 10 июня 2019 года № 248-пп

В целях реализации основного мероприятия 1.14 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» государственной программы Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области», утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года № 441-пп, Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Белгородской области от 10 июня 2019 года № 248-пп «Об утверждении адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2019 – 2024 годах» следующие изменения:

- в пункте 2 постановления слово «Департаменту» заменить словом «Министерству»;

- пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Полежаева К.А.

О ходе исполнения постановления информировать ежегодно к 1 марта года, следующего за годом реализации Программы, об исполнении – к 31 декабря 2024 года.»;

- в адресную программу Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2019 – 2024 годах (далее – Программа), утвержденную в пункте 1 постановления:

- в паспорте Программы, в тексте Программы слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словом «Министерство» в соответствующих падежах;

- разделы 6, 7, 9, 10 паспорта Программы изложить в следующей редакции:

6.	Цель и задачи Программы	Цель Программы: обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда к 31 декабря 2024 года. Задачи программы: - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - снижение риска возникновения аварийных ситуаций; - приобретение жилых помещений, необходимых для переселения граждан
7.	Перечень муниципальных образований – участников Программы	Белгородский район; Валуйский городской округ; Вейделевский район; Волоконовский район; Городской округ «Город Белгород»; Грайворонский городской округ; Губкинский городской округ; Корочанский район; Красногвардейский район; Краснояржский район; Новооскольский городской округ; Прохоровский район; Ракитянский район; Старооскольский городской округ; Шебекинский городской округ; Яковлевский городской округ
9.	Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем средств бюджетов всех уровней составит 1 068 123 073,03 рубля, из них за счет средств: областного бюджета – 1 030 887 073,08 рубля; муниципального бюджета – 37 235 999,95 рубля
10.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 1486 человек к 31 декабря 2024 года; - количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 23 381,36 кв. метра к 31 декабря 2024 года

второй – четвертый абзацы раздела 1 Программы изложить в следующей редакции:

«Адресная программа Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2019 – 2024 годах (далее – Программа) является комплексной программой реализации конституционных прав жителей Белгородской области на жилище, предусматривает поэтапное решение проблемы с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней.

Суммарная площадь аварийного жилья в Белгородской области, признанная таковым в установленном действующим законодательством порядке после 1 января 2017 года, составляет 23 381,36 кв. метра.

Сведения о наличии аварийного жилищного фонда в Белгородской области, признанного в установленном порядке аварийным после 1 января 2017 года и подлежащим сносу в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», по отношению к которому не выполнены обязательства по расселению, приведены в таблице 1.»;

таблицу 1 раздела 1 Программы изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего площадь жилых помещений многоквартирных домов	В том числе	
			площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с иными программами	площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется с использованием средств областного бюджета
		кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5
Итого по Белгородской области аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года		23 381,36	930,9	22 450,46
1	Белгородский район	1 015,6	0,00	1 015,6
2	Валуийский городской округ	130,8	0,00	130,8
3	Вейделевский район	2 815,70	0,00	2 815,70
4	Волоконовский район	3 973,62	0,00	3 973,62
5	Городской округ «Город Белгород»	133,10	0,00	133,10
6	Грайворонский городской округ	2 038,6	0,00	2 038,6
7	Губкинский городской округ	1 872,60	930,9	941,7
8	Корочанский район	566,8	0,00	566,8
9	Красногвардейский район	1 397,54	0,00	1 397,54
10	Краснояржский район	1 050,30	0,00	1 050,30
11	Новооскольский городской округ	1 494,6	0,00	1 494,6
12	Прохоровский район	740,50	0,00	740,50
13	Ракитянский район	451,60	0,00	451,60
14	Старооскольский городской округ	1 312,1	0,00	1 312,1

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего площадь жилых помещений многоквартирных домов	В том числе	
			площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с иными программами	площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется с использованием средств областного бюджета
			кв. м	кв. м
1	2	3	4	5
15	Шебекинский городской округ	3 668,6	0,00	3 668,6
16	Яковлевский городской округ	719,30	0,00	719,30

первый абзац раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:

«Целью реализации Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда к 31 декабря 2024 года.»;

в пятом абзаце раздела 2 Программы исключить слово «(строительство)»;

в четырнадцатом абзаце раздела 2 Программы слово «подготовка» заменить словом «подготовки»;

второй абзац раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«Средства областного бюджета, предусмотренные на финансирование Программы, используются главным распорядителем бюджетных средств на финансирование выкупа жилых помещений у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных домах, а также на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком на вторичном рынке жилья.»;

раздел 3 Программы дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«Средства бюджета муниципальных образований, предусмотренные на долевое финансирование Программы, используются муниципальными образованиями на финансирование выкупа жилых помещений у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных домах, в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.»;

третий – пятьдесят четвертый абзацы раздела 3 Программы считать четвертым – пятьдесят пятым абзацами соответственно;

раздел 3 Программы дополнить двадцать первым абзацем следующего содержания:

«Программа не предусматривает расселения частных индивидуальных жилых домов, находящихся в аварийном состоянии, в том числе домов блокированной застройки, многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, жилых помещений, признанных непригодными для проживания, а также жилых помещений, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.»;

двадцать первый – пятьдесят пятый абзацы раздела 3 Программы считать двадцать вторым – пятьдесят шестым абзацами соответственно;
 двадцать третий абзац раздела 3 Программы исключить;
 двадцать четвертый – пятьдесят шестой абзацы раздела 3 Программы считать двадцать третьим – пятьдесят пятым абзацами соответственно;
 двадцать четвертый абзац раздела 3 Программы исключить;
 двадцать пятый – пятьдесят пятый абзацы раздела 3 Программы считать двадцать четвертым – пятьдесят четвертым абзацами соответственно;
 двадцать четвертый абзац раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения представлен в приложении № 3 к Программе.»;

раздел 3 Программы дополнить двадцать шестым – двадцать седьмым абзацами следующего содержания:

«План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, представлен в приложении № 4 к Программе.

В течение одного года после расселения всех жилых помещений, расположенных в аварийном многоквартирном доме, муниципальное образование – участник Программы обеспечивает снос указанного дома за счет средств местного бюджета либо внебюджетных и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

двадцать шестой – пятьдесят четвертый абзацы раздела 3 Программы считать двадцать восьмым – пятьдесят шестым абзацами соответственно;

тридцать седьмой абзац раздела 3 Программы изложить в следующей редакции:

«- обеспечивает контроль своевременности и полноты внесения муниципальными образованиями данных в АИС «Реформа ЖКХ»»;

раздел 3 Программы дополнить сорок вторым – сорок третьим абзацами следующего содержания:

«- обеспечивают своевременное внесение и актуализацию данных в АИС «Реформа ЖКХ»;

осуществляют функции распорядителя средств бюджетов муниципальных образований»;

сорок второй – пятьдесят шестой абзацы раздела 3 Программы считать сорок четвертым – пятьдесят восьмым абзацами соответственно;

раздел 3 Программы дополнить пятьдесят девятым – шестидесятым абзацами следующего содержания:

«- осуществляют снос аварийных многоквартирных жилых домов за счет средств местного бюджета либо внебюджетных и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- формируют земельные участки, освободившиеся после сноса аварийного жилищного фонда, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;

таблицу 2 раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

Сроки реализации	ИТОГО по Программе	В том числе	
		средства областного бюджета	средства муниципального бюджета
	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4
Всего по Белгородской области на 2019 – 2024 годы	1 068 123 073,03	1 030 887 073,08	37 235 999,95
Всего по этапу 2019 – 2020 годов	42 419 612,5	42 419 612,5	0,00
Всего по этапу 2020 – 2021 годов	364 195 121,86	326 959 121,91	37 235 999,95
Всего по этапу 2021 – 2022 годов	79 499 445,94	79 499 445,94	0,00
Всего по этапу 2022 – 2023 годов	175 326 252,73	175 4326 252,73	0,00
Всего по этапу 2023 – 2024 года	406 682 640,00	406 682 640,00	0,00

второй абзац раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы являются средства бюджета Белгородской области и средства бюджетов муниципальных образований Белгородской области.»;

таблицу 3 раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

№ п/п	Наименование муниципального образования	Стоимость переселения граждан			Планируемая стоимость предоставляе- мых жилых помещений в расчете на 1 кв. м
		ИТОГО по Программе	в том числе		
			за счет средств бюджета Белгородской области	за счет средств бюджетов муниципальных образований	
	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6
	Всего по этапу 2019 – 2020 годов	42 419 612,50	42 419 612,50	37 235 999,95	х
1.	Вейделевский район	18 791 140,00	18 791 140,00	0,00	27 100,00
2	Грайворонский городской округ	19 025 000,00	19 025 000,00	0,00	40 205,00
3	Ракитянский район	4 603 472,50	4 603 472,50	0,00	40 205,00
	Всего по этапу 2020 – 2021 годов	365 430 816,86	328 194 816,91	0,00	х
1	Белгородский район	24 131 041,00	24 131 041,00	0,00	40 205,00
2	Вейделевский район	75 625 605,00	75 625 605,00	0,00	30 253,15
3	Волоконовский район	12 131 623,50	12 131 623,50	0,00	32 205,00
4	Грайворонский городской округ	1 093 576,00	1 093 576,00	0,00	40 205,00
5	Губкинский городской округ	74 938 416,76	37 702 416,81	37 235 999,95	40 018,38
6	Корочанский район	29 072 235,50	29 072 235,50	0,00	40 205,00

№ п/п	Наименование муниципального образования	Стоимость переселения граждан			Планируемая стоимость предоставляемых жилых помещений в расчете на 1 кв. м
		ИТОГО по Программе	в том числе		
			за счет средств бюджета Белгородской области	за счет средств бюджетов муниципальных образований	
		руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6
7	Красногвардейский район	8 825 105,00	8 825 105,00	0,00	40 668,68
8	Краснояржужский район	41 634 710,60	41 634 710,60	0,00	39 359,71
9	Новооскольский городской округ	21 401 000,00	21 401 000,00	0,00	40 447,93
10	Прохоровский район	30 270 344,50	30 270 344,50	0,00	40 205,00
11	Ракитянский район	13 438 170,00	13 438 170,00	0,00	39 864,04
12	Старооскольский городской округ	2 713 837,50	2 713 837,50	0,00	45 914,11
13	Яковлевский городской округ	28 919 456,50	28 919 456,50	0,00	40 205,00
Всего по этапу 2021 – 2022 годов		79 499 445,94	79 499 445,94	0,00	х
1	Волоконовский район	43 028 319,50	43 028 319,50	0,00	39 631,86
2	Старооскольский городской округ	7 707 298,50	7 707 298,50	0,00	40 184,03
3	Шебекинский городской округ	28 763 827,97	28 763 827,97	0,00	45 919,00
Всего по этапу 2022 – 2023 годов		175 326 252,73	175 326 252,73	0,00	х
1.	Городской округ «Город Белгород»	13 571 750,00	13 571 750,00	0,00	80 449,00
2	Вейделевский район	50 217 018,40	50 217 018,40	0,00	45 919,00
3	Красногвардейский район	54 729 478,53	54 729 478,53	0,00	45 919,00
4	Новооскольский городской округ	50 921 190,00	50 921 190,00	0,00	45 919,00
Всего по этапу 2023 – 2024 годов		406 682 640,00	406 682 640,00	0,00	х
1.	Белгородский район	20 126 320,00	20 126 320,00	0,00	45 919,00
2	Валуйский городской округ	6 006 205,20	6 006 205,20	0,00	45 919,00
3	Волоконовский район	115 748 970,00	115 748 970,00	0,00	40 633,63
4	Грайворонский городской округ	74 701 050,00	74 701 050,00	0,00	45 919,00
5	Старооскольский городской округ	50 037 950,00	50 037 950,00	0,00	45 919,00
6	Шебекинский городской округ	140 062 144,80	140 062 144,80	0,00	45 919,00

четвертый абзац раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Размер денежных средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, определяется исходя из общей площади ранее занимаемого гражданином жилого помещения, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением г. Белгорода, где среднерыночная стоимость определена постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении

средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях»). В последующем производится корректировка размера денежных средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости ранее занимаемых жилых помещений и контрактов на приобретение жилых помещений для предоставления взамен изымаемых аварийных жилых помещений.»;

раздел 4 Программы дополнить пятым абзацем следующего содержания:

«Распределение средств по источникам финансирования в разрезе этапов и муниципальных образований в Белгородской области является плановым и может уточняться по итогам заключенных государственных контрактов и соглашений о выплате возмещения за изымаемое жилое помещение муниципальными образованиями.»;

пятый – восемнадцатый абзацы раздела 4 Программы считать шестым – девятнадцатым абзацами соответственно;

шестой – двенадцатый абзацы раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, составляет 23 381,36 кв. метра, в том числе по этапам:

I этап – 1 281,1 кв. метра;

II этап – 8 417,9 кв. метра;

III этап – 1 849,8 кв. метра;

IV этап – 3 079,74 кв. метра;

V этап – 8 752,82 кв. метра.

Стоимость одного квадратного метра жилого помещения, предоставляемого за счет средств областного бюджета, определяется по результатам конкурсных процедур, проводимых в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и не может превышать среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением г. Белгорода, где среднерыночная стоимость определена постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях»).»;

четырнадцатый абзац раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«Учитывая, что в рамках Программы планируется расселение малогабаритных жилых помещений (в том числе бывших общежитий), в случае их расселения путем предоставления другого жилого помещения объем денежных средств, необходимый для предоставления дополнительных квадратных метров (разница площади между изымаемой и предоставляемой), рассчитывается исходя из среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого

помещения на территории Белгородской области, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением г. Белгорода, где среднерыночная стоимость определена постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях»), и требований свода правил СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года № 883/пр, в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений, за счет средств областного бюджета.»;

раздел 4 Программы дополнить пятнадцатым абзацем следующего содержания:

«Расходование средств областного бюджета и бюджета муниципальных образований на реализацию Программы осуществляется.»;

пятнадцатый – девятнадцатый абзацы раздела 4 Программы считать шестнадцатым – двадцатым абзацами соответственно;

шестнадцатый – восемнадцатый абзацы раздела 4 Программы изложить в следующей редакции:

«1) в случае приобретения жилых помещений для предоставления по договорам мены взамен изымаемых жилых помещений на основании исполнения сторонами условий государственных контрактов;

2) в случае расходования средств областного бюджета на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение собственнику жилого помещения перечисление указанных средств осуществляется на основании заявки муниципального образования в порядке, определенном приложением № 6 к Программе.

В случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение превышает среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, либо среднерыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории города Белгорода, утвержденную постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях», за счет средств областного бюджета финансируется выплата возмещения за изымаемое жилое помещение в размере, соответствующем указанной среднерыночной стоимости.»;

двадцатый абзац раздела 4 Программы исключить;

шестнадцатый абзац раздела 5 Программы изложить в следующей редакции:

«Информирование Министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области о ходе исполнения Программы по установленной форме муниципальными образованиями Белгородской области – ежемесячно, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным.»;

двадцать первый абзац раздела 5 Программы изложить в следующей редакции:

«- о системе контроля за расходованием средств областного бюджета, бюджета муниципальных образований, за выполнением Программы;»;

третий – шестнадцатый абзацы раздела 6 Программы изложить в следующей редакции:

«1) количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 1 486 человек к 31 декабря 2024 года, в том числе по годам:

2019 год – 66 человек;

2020 год – 159 человек;

2021 год – 375 человек;

2022 год – 167 человек;

2023 год – 235 человек;

2024 год – 484 человека;

2) количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном законодательством порядке после 1 января 2017 года, – 23 381,36 кв. метра к 31 декабря 2024 года, в том числе по годам:

2019 год – 1 281,1 кв. метра;

2020 год – 3 570,1 кв. метра;

2021 год – 5 474,2 кв. метра;

2022 год – 2 157,1 кв. метра;

2023 год – 3 684,24 кв. метра;

2024 год – 7 214,62 кв. метра;»;

в первом абзаце приложения № 1 к Программе слово «программа» заменить словом «программы»;

пятый, семнадцатый, двадцать первый абзацы приложения № 1 к Программе исключить;

приложения № 2 – 6 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Полежаева К.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

Приложение
к постановлению Правительства
Белгородской области
от « 21 » Февраля 2022 г.
№ 100-ПП

Приложение № 2
к адресной программе Белгородской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января
2017 года, в 2019 – 2024 годах

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Планируемая дата сноса/реконструкции многоквартирного дома	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2024 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего подлежит переселению в 2019 – 2024 годах			х	х	х	23 381,36	1 486	х
Итого по Белгородскому району			х	х	х	1 015,60	83	х
1	с. Беловское	с. Беловское, ул. Центральная, д. 1а	1972	02.04.2019	30.12.2022	376,20	30	30.12.2021
2	х. Валковский	х. Валковский, ул. Мира, д. 5	1958	29.12.2018	30.12.2022	138,40	10	30.12.2021
3	с. Весёлая Лопань	с. Весёлая Лопань, ул. Гагарина, д. 7	1894	09.08.2021	30.12.2025	126,40	7	30.12.2024
4	с. Весёлая Лопань	с. Весёлая Лопань, ул. Заводская, д. 2	1963	10.06.2021	30.12.2025	160,30	14	30.12.2024

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Планируемая дата сноса/реконструкции многоквартирного дома	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2024 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	п. Комсомольский	п. Комсомольский, ул. Зеленая, д. 8	1954	12.02.2021	30.12.2025	136,80	13	30.12.2024
6	п. Малиновка	п. Малиновка, ул. Кирова, д. 8	1939	29.12.2018	30.12.2022	77,50	9	30.12.2021
Итого по Валуйскому городскому округу			х	х	х	130,80	9	х
1	г. Валуйки	г. Валуйки, ул. Дзержинского, д. 20	1961	20.08.2021	30.12.2025	130,80	9	30.12.2024
Итого по Вейделевскому району			х	х	х	2 815,70	225	х
1	п. Вейделевка	п. Вейделевка, ул. Мира, д. 61	1967	15.03.2019	30.12.2022	331,50	34	30.12.2021
2	п. Вейделевка	п. Вейделевка, ул. Мира, д. 63	1967	15.03.2019	30.12.2024	672,40	66	30.12.2023
3	п. Вейделевка	п. Вейделевка, ул. Октябрьская, д. 38	1965	27.09.2019	30.12.2024	128,20	6	30.12.2023
4	п. Вейделевка	п. Вейделевка, ул. Строителей, д. 43	1969	15.03.2019	30.12.2022	661,20	66	30.12.2021
5	п. Викторополь	п. Викторополь, ул. Ю. Гагарина, д. 5	1965	14.03.2019	30.12.2022	632,90	36	30.12.2021
6	п. Викторополь	п. Викторополь, ул. Ю. Гагарина, д. 7	1964	14.03.2019	30.12.2022	389,50	17	30.12.2021
Итого по Волоконовскому району			х	х	х	3 973,62	270	х
1	п. Волоконовка	п. Волоконовка, ул. Ленина, д. 88	1957	16.10.2019	30.12.2025	306,10	18	30.12.2024
2	п. Волоконовка	п. Волоконовка, ул. Первогвардейская, д. 6	1896	13.12.2018	30.12.2023	322,10	19	30.12.2022
3	п. Волоконовка	п. Волоконовка, ул. Чехова, д. 26	1967	16.10.2019	30.12.2025	629,00	54	30.12.2024
4	п. Волоконовка	п. Волоконовка, ул. Чехова, д. 40	1960	16.10.2019	30.12.2025	535,92	65	30.12.2024
5	п. Волоконовка	п. Волоконовка, ул. Чехова, д. 40Б	1960	17.09.2019	30.12.2025	1 049,70	54	30.12.2024
6	п. Пятницкое	п. Пятницкое, пр. Марсевой, д. 1	1961	12.11.2018	30.12.2023	616,40	31	30.12.2022
7	п. Пятницкое	п. Пятницкое, ул. Первомайская, д. 6	1953	13.12.2018	30.12.2023	514,40	29	30.12.2022
Итого по городскому округу "Город Белгород"			х	х	х	133,10	25	х
1	г. Белгород	г. Белгород, ул. Нагорная, д. 36	1917	07.06.2018	30.12.2024	133,10	25	30.12.2023
Итого по Грайворонскому городскому округу			х	х	х	2 038,60	122	х
1	г. Грайворон	г. Грайворон, ул. Интернациональная, д. 14	1917	29.06.2021	30.12.2025	106,00	5	30.12.2024
2	г. Грайворон	г. Грайворон, ул. Мира, д. 42	1961	12.03.2019	30.12.2021	500,40	28	30.12.2020
3	г. Грайворон	г. Грайворон, ул. Советская, д. 1	1955	26.12.2019	30.12.2025	101,30	9	30.12.2024
4	с. Головчино	с. Головчино, ул. Парковая, д. 1	1917	04.12.2020	30.12.2025	367,80	17	30.12.2024

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Планируемая дата сноса/реконструкции многоквартирного дома	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2024 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	п. Чапаевский	п. Чапаевский, ул. Садовая, д. 1	1956	05.03.2021	30.12.2025	400,10	22	30.12.2024
6	п. Чапаевский	п. Чапаевский, ул. Совхозная, д. 1	1956	05.03.2021	30.12.2025	207,00	16	30.12.2024
7	п. Чапаевский	п. Чапаевский, ул. Центральная, д. 3	1956	06.04.2021	30.12.2025	356,00	25	30.12.2024
Итого по Губкинскому городскому округу			х	х	х	1 872,60	83	х
1	п. Троицкий	п. Троицкий, ул. Центральная, д. 3	1976	05.11.2020	30.12.2022	1 872,60	83	30.12.2021
Итого по Корочанскому району			х	х	х	566,80	38	х
1	г. Короча	г. Короча, ул. Дзержинского, д. 66	1967	11.02.2019	30.12.2022	280,80	20	30.12.2021
2	г. Короча	г. Короча, ул. Дзержинского, д. 72	1972	28.02.2019	30.12.2022	286,00	18	30.12.2021
Итого по Красногвардейскому району			х	х	х	1 397,54	70	х
1	г. Бирюч	г. Бирюч, ул. Успенская, д. 7	1917	04.03.2019	30.12.2022	217,00	10	30.12.2021
2	г. Бирюч	г. Бирюч, ул. Успенская, д. 9	1917	02.10.2019	30.12.2024	307,20	16	30.12.2023
3	г. Бирюч	г. Бирюч, ул. Чайковского, д. 43	1970	04.03.2019	30.12.2024	873,34	44	30.12.2023
Итого по Краснояружскому району			х	х	х	1 050,30	58	х
1	п. Красная Яруга	п. Красная Яруга, ул. Полевая, д. 9	1967	08.07.2019	30.12.2022	623,90	35	30.12.2021
2	п. Красная Яруга	п. Красная Яруга, ул. Почтовая, д. 10	1948	08.07.2019	30.12.2022	156,90	9	30.12.2021
3	п. Красная Яруга	п. Красная Яруга, ул. Театральная, д. 4	1890	08.07.2019	30.12.2022	269,50	14	30.12.2021
Итого по Новооскольскому городскому округу			х	х	х	1 494,60	111	х
1	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, пл. Центральная, д. 1	1910	28.03.2019	30.12.2024	229,90	20	30.12.2023
2	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Гражданская, д. 13	1864	28.03.2019	30.12.2022	195,30	11	30.12.2021
3	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Гражданская, д. 28	1889	28.03.2019	30.12.2024	243,60	27	30.12.2023
4	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Оскольская, д. 19	1893	28.03.2019	30.12.2022	152,90	9	30.12.2021
5	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Оскольская, д. 25	1902	28.03.2019	30.12.2023	134,10	8	30.12.2022
6	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Славы, д. 37	1900	28.03.2019	30.12.2024	86,80	5	30.12.2023
7	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Славы, д. 41	1904	28.03.2019	30.12.2022	131,20	6	30.12.2021
8	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Славы, д. 51	1870	28.03.2019	30.12.2023	235,50	17	30.12.2022
9	г. Новый Оскол	г. Новый Оскол, ул. Славы, д. 53	1871	28.03.2019	30.12.2024	85,30	8	30.12.2023

№ п/п	Наименование населенного пункта	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Планируемая дата сноса/реконструкции многоквартирного дома	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2024 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по Прохоровскому району			х	х	х	740,50	43	х
1	п. Прохоровка	п. Прохоровка, ул. К. Маркса, д. 3	1956	02.04.2019	30.12.2022	233,10	9	30.12.2021
2	п. Прохоровка	п. Прохоровка, ул. Советская, д. 212	1950	02.04.2019	30.12.2022	152,60	14	30.12.2021
3	п. Прохоровка	п. Прохоровка, ул. Чкалова, д. 26	1978	02.04.2019	30.12.2022	354,80	20	30.12.2021
Итого по Ракитянскому району			х	х	х	451,60	14	х
1	п. Ракитное	п. Ракитное, пер. Заводской, д. 3	1957	21.05.2019	30.12.2021	285,30	10	30.12.2020
2	п. Ракитное	п. Ракитное, ул. Коммунаров, д. 6	1910	29.03.2019	30.12.2021	166,30	4	30.12.2020
Итого по Старооскольскому городскому округу			х	х	х	1 312,10	113	х
1	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Индустриальная, д. 3	1954	18.11.2020	30.12.2025	516,80	33	30.12.2024
2	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Мебельная, д. 28	1972	25.10.2019	30.12.2025	406,60	52	30.12.2024
3	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Островского, д. 11	1964		30.12.2025	174,00	12	30.12.2024
4	г. Старый Оскол	г. Старый Оскол, ул. Титова, д. 19/3	1960	26.02.2019	30.12.2023	214,70	16	30.12.2022
Итого по Шебекинскому городскому округу			х	х	х	3 668,60	189	х
1	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. Б. Хмельницкого, д. 13	1963	02.04.2019	30.12.2025	2 015,10	101	30.12.2024
2	г. Шебекино	г. Шебекино, ул. Садовая, д. 11	1950	02.04.2019	30.12.2025	484,80	22	30.12.2024
3	с. Новая Таволжанка	с. Новая Таволжанка, ул. Садовая, д. 8	1918	02.04.2019	30.12.2025	626,40	36	30.12.2024
4	с. Новая Таволжанка	с. Новая Таволжанка, ул. Садовая, д. 13	1918	24.04.2020	30.12.2025	398,70	18	30.12.2024
5	с. Новая Таволжанка	с. Новая Таволжанка, ул. Сосновая, д. 4	1941	24.04.2020	30.12.2025	143,60	12	30.12.2024
Итого по Яковлевскому городскому округу			х	х	х	719,30	33	х
1	п. Яковлево	п. Яковлево, ул. Шаладина, д. 102	1993	05.12.2019	30.12.2022	719,30	33	30.12.2021

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений		Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений										Всего финансирование	2019		2020		2021		2022		2023		2024	
				выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения и предоставление субсидий	расселяемая площадь	стоимость возмещения	всего					в том числе					руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
							расселяемая площадь	стоимость возмещения	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретение жилых помещений у застройщиков		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками												руб.	руб.	
												в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию	в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию													руб.
кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24					
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований в т.ч.:	23 381,36	1 068 123 073,03	7 154,50	289 856 040,90	16 226,86	18 421,57	778 267 032,13	18 421,57	778 267 032,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 068 123 073,03	61 139 060,50	266 265 119,64	229 029 119,69	37 235 999,95	120 516 532,94	207 632 904,15	412 569 455,80	0,00					
	Всего по этапу 2019 - 2020 годов	1 281,10	42 419 612,50	1 281,10	42 419 612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 419 612,50	42 419 612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
1	Итого по Вейделевскому району	693,40	18 791 140,00	693,40	18 791 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 791 140,00	18 791 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
2	Итого по Грайворонскому городскому округу	473,20	19 025 000,00	473,20	19 025 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 025 000,00	19 025 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3	Итого по Равигянскому району	114,50	4 603 472,50	114,50	4 603 472,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 603 472,50	4 603 472,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Всего по этапу 2020 - 2021 годов	8 417,90	364 195 121,86	3 696,70	144 482 728,76	4 721,20	5 464,80	219 712 393,10	5 464,80	219 712 393,10	0,00	0,00	0,00	0,00	364 195 121,86	18 719 448,00	253 722 968,86	216 486 968,91	37 235 999,95	91 752 705,00	0,00	0,00	0,00					
1	Итого по Белгородскому району	592,10	24 131 041,00	0,00	0,00	592,10	600,20	24 131 041,00	600,20	24 131 041,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24 131 041,00	0,00	7 239 312,30	7 239 312,30	0,00	16 891 728,70	0,00	0,00	0,00					
2	Итого по Вейделевскому району	1 321,70	75 625 605,00	0,00	0,00	1 321,70	1 881,00	75 625 605,00	1 881,00	75 625 605,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75 625 605,00	18 719 448,00	56 906 157,00	56 906 157,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
3	Итого по Волоконовскому району	376,70	12 131 623,50	376,70	12 131 623,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 131 623,50	0,00	12 131 623,50	12 131 623,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	27,20	1 093 576,00	27,20	1 093 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 093 576,00	0,00	1 093 576,00	1 093 576,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
5	Итого по Губкинскому городскому округу	1 872,60	74 938 416,76	1 872,60	74 938 416,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 938 416,76	0,00	74 938 416,76	37 702 416,81	37 235 999,95	0,00	0,00	0,00	0,00					
6	Итого по Корочанскому району	566,80	29 072 235,50	0,00	0,00	566,80	723,10	29 072 235,50	723,10	29 072 235,50	0,00	0,00	0,00	0,00	29 072 235,50	0,00	29 072 235,50	29 072 235,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
7	Итого по Красногвардейскому району	217,00	8 825 105,00	217,00	8 825 105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 825 105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 825 105,00	0,00	0,00	0,00					
8	Итого по Краснояружскому району	1 050,30	41 634 710,60	269,50	9 941 000,00	780,80	788,30	31 693 710,60	788,30	31 693 710,60	0,00	0,00	0,00	0,00	41 634 710,60	0,00	18 189 080,45	18 189 080,45	0,00	23 445 630,15	0,00	0,00	0,00					
9	Итого по Новоскопскому городскому округу	529,10	21 401 000,00	529,10	21 401 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 401 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 401 000,00	0,00	0,00	0,00					
10	Итого по Прохоровскому району	740,50	30 270 344,50	0,00	0,00	740,50	752,90	30 270 344,50	752,90	30 270 344,50	0,00	0,00	0,00	0,00	30 270 344,50	0,00	9 081 103,35	9 081 103,35	0,00	21 189 241,15	0,00	0,00	0,00					
11	Итого по Равигянскому району	337,10	13 438 170,00	337,10	13 438 170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 438 170,00	0,00	13 438 170,00	13 438 170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
12	Итого по Староскопскому городскому округу	67,50	2 713 837,50	67,50	2 713 837,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 713 837,50	0,00	2 713 837,50	2 713 837,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
13	Итого по Яковлевскому городскому округу	719,30	28 919 456,50	0,00	0,00	719,30	719,30	28 919 456,50	719,30	28 919 456,50	0,00	0,00	0,00	0,00	28 919 456,50	0,00	28 919 456,50	28 919 456,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Всего по этапу 2021 - 2022 годов	1 849,80	79 499 445,94	704,20	31 269 527,94	1 145,60	1 199,70	48 229 918,00	1 199,70	48 229 918,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 499 445,94	0,00	12 542 150,78	12 542 150,78	0,00	28 763 827,94	38 193 467,22	0,00	0,00					
1	Итого по Волоконовскому району	1 076,20	43 028 319,50	77,80	2 505 700,00	998,40	1 007,90	40 522 619,50	1 007,90	40 522 619,50	0,00	0,00	0,00	0,00	43 028 319,50	0,00	12 156 785,85	12 156 785,85	0,00	0,00	30 871 533,65	0,00	0,00					
2	Итого по Староскопскому городскому округу	147,20	7 707 298,50	0,00	0,00	147,20	191,80	7 707 298,50	191,80	7 707 298,50	0,00	0,00	0,00	0,00	7 707 298,50	0,00	385 364,93	385 364,93	0,00	0,00	7 321 933,57	0,00	0,00					
3	Итого по Шебекинскому городскому округу	626,40	28 763 827,94	626,40	28 763 827,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 763 827,94	0,00	0,00	0,00	0,00	28 763 827,94	0,00	0,00	0,00					
	Всего по этапу 2022 - 2023 годов	3 079,74	175 326 252,73	0,00	0,00	3 079,74	3 680,17	175 326 252,73	3 680,17	175 326 252,73	0,00	0,00	0,00	0,00	175 326 252,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169 439 436,93	5 886 815,80	0,00					
1	Итого по городскому округу "Город Белгород"	133,10	13 571 750,00	0,00	0,00	133,10	168,70	13 571 750,00	168,70	13 571 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 571 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 571 750,00	0,00	0,00					
2	Итого по Вейделевскому району	800,60	56 103 834,20	0,00	0,00	800,60	1 221,80	56 103 834,20	1 221,80	56 103 834,20	0,00	0,00	0,00	0,00	56 103 834,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 217 018,40	5 886 815,80	0,00					
3	Итого по Красногвардейскому району	1 180,54	54 729 478,53	0,00	0,00	1 180,54	1 191,87	54 729 478,53	1 191,87	54 729 478,53	0,00	0,00	0,00	0,00	54 729 478,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 729 478,53	0,00	0,00					
4	Итого по Новоскопскому городскому округу	965,50	50 921 190,00	0,00	0,00	965,50	1 097,80	50 921 190,00	1 097,80	50 921 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 921 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 921 190,00	0,00	0,00					
	Всего по этапу 2023 - 2024 годов	8 752,82	406 682 640,00	1 472,50	71 684 171,70	7 280,32	8 076,90	334 998 468,30	8 076,90	334 998 468,30	0,00	0,00	0,00	0,00	406 682 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406 682 640,00	0,00				
1	Итого по Белгородскому району	423,50	20 126 320,00	0,00	0,00	423,50	425,00	20 126 320,00	425,00	20 126 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 126 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 126 320,00	0,00					
2	Итого по Валуйскому городскому округу	130,80	6 006 205,20	0,00	0,00	130,80	130,80	6 006 205,20	130,80	6 006 205,20	0,00	0,00	0,00	0,00	6 006 205,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 006 205,20	0,00					
3	Итого по Волоконовскому району	2 520,72	115 748 970,00	0,00	0,00	2 520,72	2 848,60	115 748 970,00	2 848,60	115 748 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115 748 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115 748 970,00	0,00					
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	1 538,20	74 701 050,00	1 472,50	71 684 171,70	65,70	65,70	3 016 878,30	65,70	3 016 878,30	0,00	0,00	0,00	0,00	74 701 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74 701 050,00	0,00					
5	Итого по Староскопскому городскому округу	1 097,40	50 037 950,00	0,00	0,00	1 097,40	1 424,20	50 037 950,00	1 424,20	50 037 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 037 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 037						

Приложение № 4
к адресной программе Белгородской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января
2017 года, в 2019 – 2024 годах

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований, в том числе:	1 486	649	592	57	23 381,36	22 123,02	1 258,34	1 068 123 073,03	1 030 887 073,08	37 235 999,95
	Всего по этапу 2019 - 2020 годов	66	31	31	0	1 281,10	1 281,10	0,00	42 419 612,50	42 419 612,50	0,00
1	Итого по Вейделевскому району	36	16	16	0	693,40	693,40	0,00	18 791 140,00	18 791 140,00	0,00
2	Итого по Грайворонскому городскому округу	27	13	13	0	473,20	473,20	0,00	19 025 000,00	19 025 000,00	0,00
3	Итого по Ракитянскому району	3	2	2	0	114,50	114,50	0,00	4 603 472,50	4 603 472,50	0,00
	Всего по этапу 2020 - 2021 годов	498	228	218	10	8 417,90	8 219,90	198,00	364 195 121,86	326 959 121,91	37 235 999,95
1	Итого по Белгородскому району	49	16	16	0	592,10	592,10	0,00	24 131 041,00	24 131 041,00	0,00
2	Итого по Вейделевскому району	117	62	54	8	1 321,70	1 179,30	142,40	75 625 605,00	75 625 605,00	0,00
3	Итого по Волоконовскому району	19	10	10	0	376,70	376,70	0,00	12 131 623,50	12 131 623,50	0,00
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	1	1	1	0	27,20	27,20	0,00	1 093 576,00	1 093 576,00	0,00

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
5	Итого по Губкинскому городскому округу	83	36	36	0	1 872,60	1 872,60	0,00	74 938 416,76	37 702 416,81	37 235 999,95
6	Итого по Корочанскому району	38	23	23	0	566,80	566,80	0,00	29 072 235,50	29 072 235,50	0,00
7	Итого по Красногвардейскому району	10	6	6	0	217,00	217,00	0,00	8 825 105,00	8 825 105,00	0,00
8	Итого по Краснояружскому району	58	25	23	2	1 050,30	994,70	55,60	41 634 710,60	41 634 710,60	0,00
9	Итого по Новооскольскому городскому округу	30	11	11	0	529,10	529,10	0,00	21 401 000,00	21 401 000,00	0,00
10	Итого по Прохоровскому району	43	18	18	0	740,50	740,50	0,00	30 270 344,50	30 270 344,50	0,00
11	Итого по Ракитянскому району	11	5	5	0	337,10	337,10	0,00	13 438 170,00	13 438 170,00	0,00
12	Итого по Старооскольскому городскому округу	6	3	3	0	67,50	67,50	0,00	2 713 837,50	2 713 837,50	0,00
13	Итого по Яковлевскому городскому округу	33	12	12	0	719,30	719,30	0,00	28 919 456,50	28 919 456,50	0,00
	Всего по этапу 2021 - 2022 годов	106	45	41	4	1 849,80	1 737,70	112,10	79 499 445,94	79 499 445,94	0,00
1	Итого по Волоконовскому району	60	27	26	1	1 076,20	1 057,70	18,50	43 028 319,50	43 028 319,50	0,00
2	Итого по Старооскольскому городскому округу	10	6	3	3	147,20	53,60	93,60	7 707 298,50	7 707 298,50	0,00
3	Итого по Шебекинскому городскому округу	36	12	12	0	626,40	626,40	0,00	28 763 827,94	28 763 827,94	0,00
	Всего по этапу 2022 - 2023 годов	238	112	94	18	3 079,74	2 709,74	370,00	175 326 252,73	175 326 252,73	0,00
1	Итого по городскому округу «Город Белгород»	25	6	3	3	133,10	76,40	56,70	13 571 750,00	13 571 750,00	0,00
2	Итого по Вейделевскому району	72	40	30	10	800,60	626,70	173,90	56 103 834,20	56 103 834,20	0,00
3	Итого по Красногвардейскому району	60	32	32	0	1 180,54	1 180,54	0,00	54 729 478,53	54 729 478,53	0,00
4	Итого по Новооскольскому городскому округу	81	34	29	5	965,50	826,10	139,40	50 921 190,00	50 921 190,00	0,00

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по этапу 2023-2024 годов	578	233	208	25	8 752,82	8 174,58	578,24	406 682 640,00	406 682 640,00	0,00
1	Итого по Белгородскому району	34	11	10	1	423,50	397,00	26,50	20 126 320,00	20 126 320,00	0,00
2	Итого по Валуйскому району	9	4	4	0	130,80	130,80	0,00	6 006 205,20	6 006 205,20	0,00
3	Итого по Волоконовскому району	191	77	74	3	2 520,72	2 466,68	54,04	115 748 970,00	115 748 970,00	0,00
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	94	30	30	0	1 538,20	1 472,50	65,70	74 701 050,00	74 701 050,00	0,00
5	Итого по Старооскольскому городскому округу	97	43	25	18	1 097,40	733,20	364,20	50 037 950,00	50 037 950,00	0,00
6	Итого по Шебекинскому городскому округу	153	68	65	3	3 042,20	2 974,40	67,80	140 062 144,80	140 062 144,80	0,00

* - расчет денежных средств по этапу 2023 года имеет прогнозный характер (стоимость рассчитана с учетом цены за 1 кв. м, утвержденный приказом Минстроя России и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 февраля 2021 года № 94/пр и общей площади, подлежащей расселению по этапу).

Приложение № 5
к адресной программе Белгородской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января
2017 года, в 2019 – 2024 годах

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь						Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	1 281,10	3 570,10	5 474,20	2 157,10	3 684,24	7 214,62	23 381,36	66	159	375	167	235	484	1 486
	Всего по этапу 2019 - 2020 годов	1 281,10	0,00	x	x	x	x	1 281,10	66	0	x	x	x	x	66
1	Итого по Вейделевскому району	693,40	0,00	x	x	x	x	693,40	36	0	x	x	x	x	36
2	Итого по Грайворонскому городскому округу	473,20	0,00	x	x	x	x	473,20	27	0	x	x	x	x	27
3	Итого по Ракитянскому району	114,50	0,00	x	x	x	x	114,50	3	0	x	x	x	x	3
	Всего по этапу 2020 - 2021 годов	x	3 570,10	4 847,80	x	x	x	8 417,90	x	159	339	x	x	x	498
1	Итого по Белгородскому району	x	0,00	592,10	x	x	x	592,10	x	0	49	x	x	x	49
2	Итого по Вейделевскому району	x	0,00	1 321,70	x	x	x	1 321,70	x	0	117	x	x	x	117
3	Итого по Волоконовскому району	x	376,70	0,00	x	x	x	376,70	x	19	0	x	x	x	19
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	x	27,20	0,00	x	x	x	27,20	x	1	0	x	x	x	1
5	Итого по Губкинскому городскому округу	x	1 872,60	0,00	x	x	x	1 872,60	x	83	0	x	x	x	83
6	Итого по Корочанскому району	x	0,00	566,80	x	x	x	566,80	x	0	38	x	x	x	38
7	Итого по Красногвардейскому району	x	0,00	217,00	x	x	x	217,00	x	0	10	x	x	x	10
8	Итого по Краснояружскому району	x	235,40	814,90	x	x	x	1 050,30	x	10	48	x	x	x	58
9	Итого по Новооскольскому городскому округу	x	0,00	529,10	x	x	x	529,10	x	0	30	x	x	x	30
10	Итого по Прохоровскому району	x	0,00	740,50	x	x	x	740,50	x	0	43	x	x	x	43
11	Итого по Ракитянскому району	x	337,10	0,00	x	x	x	337,10	x	11	0	x	x	x	11
12	Итого по Старооскольскому городскому округу	x	67,50	0,00	x	x	x	67,50	x	6	0	x	x	x	6
13	Итого по Яковлевскому городскому округу	x	653,60	65,70	x	x	0,00	719,30	x	29	4	x	x	x	33
	Всего по этапу 2021 - 2022 годов	x	x	626,40	1 223,40	x	x	1 849,80	x	x	36	70	x	x	106
1	Итого по Волоконовскому району	x	x	0,00	1 076,20	x	x	1 076,20	x	x	0	60	x	x	60
2	Итого по Старооскольскому городскому округу	x	x	0,00	147,20	x	x	147,20	x	x	0	10	x	x	10
3	Итого по Шебекинскому городскому округу	x	x	626,40	0,00	x	x	626,40	x	x	36	0	x	x	36

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь							Количество переселяемых жителей						
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего по этапу 2022 - 2023 годов	x	x	x	933,70	2 146,04	x	3 079,74	x	x	x	97	141	x	238
1	Итого по городскому округу «Город Белгород»	x	x	x	133,10	0,00	x	133,10	x	x	x	25	0	x	25
2	Итого по Вейделевскому району	x	x	x	800,60	0,00	x	800,60	x	x	x	72	0	x	72
3	Итого по Красногвардейскому району	x	x	x	0,00	1 180,54	x	1 180,54	x	x	x	0	60	x	60
4	Итого по Новооскольскому городскому округу	x	x	x	0,00	965,50	x	14 463,44	x	x	x	0	81	x	81
	Всего по этапу 2023 - 2024 годов	x	x	x	x	1 538,20	7 214,62	8 752,82	x	x	x	x	94	484	578
1	Итого по Белгородскому району	x	x	x	x	0,00	423,50	423,50	x	x	x	x	0	34	34
2	Итого по Валуйскому городскому округу	x	x	x	x	0,00	130,80	130,80	x	x	x	x	0	9	9
3	Итого по Волоконовскому району	x	x	x	x	0,00	2 520,72	2 520,72	x	x	x	x	0	191	191
4	Итого по Грайворонскому городскому округу	x	x	x	x	1 538,20	0,00	1 538,20	x	x	x	x	94	0	94
5	Итого по Старооскольскому городскому округу	x	x	x	x	0,00	1 097,40	1 097,40	x	x	x	x	0	97	97
6	Итого по Шебекинскому городскому округу	x	x	x	x	0,00	3 042,20	3 042,20	x	x	x	x	0	153	153

Приложение № 6
к адресной программе Белгородской
области по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января
2017 года, в 2019 – 2024 годах

Порядок
взаимодействия между министерством жилищно-коммунального
хозяйства Белгородской области и органами местного
самоуправления муниципальных районов (городских округов)
при реализации адресной программы Белгородской области
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года,
в 2019 – 2024 годах

1. Общие положения

1.1. Министерство жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее – Министерство) - главный распорядитель бюджетных средств, реализующий мероприятия адресной программы Белгородской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, в 2019 – 2024 годах (далее – Программа), финансирование которой осуществляется за счет средств областного бюджета и бюджета муниципальных образований.

1.2. Департамент заключает соглашение с муниципальными образованиями – участниками Программы о выполнении обязательств, связанных с реализацией Программы.

1.3. Соглашение включает в себя следующие основные положения:

- целевые показатели;
- обязательства сторон, в том числе обязательство муниципального образования представить в Департамент заверенные копии отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений, предварительных соглашений с собственниками изымаемых жилых помещений, а также оригинал реестра аварийных многоквартирных домов и поквартирной информации;
- ответственность сторон.

1.4. Муниципальные образования проводят оценку рыночной стоимости изымаемых жилых помещений, заключают двусторонние предварительные соглашения с собственниками изымаемых жилых помещений.

1.5. Лимит денежных средств, предусмотренный Программой для расселения аварийного жилищного фонда, расположенного на территории j-го муниципального образования, рассчитывается по формуле:

$$L_j = (P_{АЖФj} + P_{доп.кв.м}) \times C_{среднерыночная},$$

где:

L_j – лимит денежных средств на расселение аварийного жилищного фонда на территории j -го муниципального образования;

$П_{ажфj}$ – площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках Программы, на территории j -го муниципального образования;

$П_{доп.кв.м}$ – дополнительные квадратные метры (разница площади между изымаемой и предоставляемой), предоставляемые с учетом требований Свода правил СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденных приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 года № 883/пр, в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений.

При этом предоставление дополнительных квадратных метров осуществляется за счет средств бюджета Белгородской области;

$С_{среднерыночная}$ – среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (за исключением г. Белгорода, где среднерыночная стоимость определена постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях»).

Разница между среднерыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и среднерыночной стоимостью, определенной для города Белгорода постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях», финансируется за счет средств областного бюджета.

2. Правила предоставления муниципальным образованиям средств на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения

2.1. Правила предоставления муниципальным образованиям средств на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения (далее – Правила) регламентируют предоставление муниципальным образованиям средств, направляемых на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения, в рамках реализации Программы.

2.2. Финансовым обеспечением в соответствии с Правилами являются средства бюджета Белгородской области, а также средства бюджетов муниципальных образований Белгородской области.

2.3. Средства областного бюджета выделяются Министерству в пределах ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

2.4. Предоставление средств муниципальным образованиям осуществляется на основании соглашений о предоставлении средств из бюджета Белгородской

области местному бюджету на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года (далее – Соглашение), заключенных между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) (уполномоченными органами местного самоуправления муниципального района (городского округа) – администраторами доходов бюджета муниципального образования) (далее – Уполномоченный орган муниципального образования). При этом размер возмещения, подлежащий перечислению муниципальному образованию, рассчитывается по формуле:

$$P_{Bj} = \sum_{n=1}^j \Pi_n \times C_{T_{1\text{кв.м}}},$$

где:

P_{Bj} – размер возмещения, подлежащий перечислению j -му муниципальному образованию, рублей;

Π_n – площадь n -го жилого помещения, подлежащего расселению путем предоставления возмещения, кв. м;

$C_{T_{1\text{кв.м}}}$ – стоимость 1 квадратного метра жилого помещения, подлежащего расселению путем предоставления возмещения, рублей;

n – количество жилых помещений, подлежащих расселению путем предоставления возмещения.

При этом если:

$C_{T_{1\text{кв.м}}} > C_{\text{среднерыночная}}$, то $P_B = \Pi_n \times C_{\text{среднерыночная}}$, $\Delta = C_{T_{1\text{кв.м}}} - C_{\text{среднерыночная}}$, не финансируется за счет средств Программы.

Если:

$C_{T_{1\text{кв.м}}} < C_{\text{среднерыночная}}$, то $\Delta = C_{\text{среднерыночная}} - C_{T_{1\text{кв.м}}}$, экономия денежных средств Программы.

2.5. Уполномоченный орган муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания с собственником жилого помещения соглашения об изъятии направляет в Министерство заявку о перечислении средств с приложением к заявке соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд и отчетов об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений.

Заявка включает в себя следующие основные положения:

- реквизиты заключенного соглашения о реализации Программы путем выплаты возмещения за изымаемое жилое помещение;
- фамилию, имя, отчество получателя возмещения;
- адрес, площадь изымаемого жилого помещения;
- размер возмещения;
- платежные реквизиты Уполномоченного органа муниципального образования.

2.6. Размер возмещения, подлежащий перечислению муниципальному образованию, указывается в отчете об оценке рыночной стоимости изымаемых жилых помещений.

2.7. Министерство в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления от муниципальных образований заявок формирует на бумажном носителе и в электронном виде и направляет в министерство финансов и бюджетной политики Белгородской области сводную бюджетную заявку, реестр и заявки на финансирование за счет средств областного бюджета.

2.8. Министерство финансов и бюджетной политики Белгородской области на основании полученных заявок в течение 5 (пяти) рабочих дней доводит предельный объем финансирования расходов на лицевой счет Министерства, открытый в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области.

2.9. Министерство не позднее следующего рабочего дня после доведения предельного объема финансирования на его распорядительный счет представляет в Управление Федерального казначейства по Белгородской области расходные расписания для распределения средств на лицевые счета для учета операций по переданным полномочиям, открытые в Управлении Федерального казначейства по Белгородской области.

2.10. Управление Федерального казначейства по Белгородской области на основании платежного поручения Уполномоченного органа муниципального образования формирует с лицевого счета по переданным полномочиям заявку на кассовый расход на подкрепление счета бюджета муниципального образования. Заявка на кассовый расход формируется на сумму, равную платежному поручению муниципального образования.

2.11. Средства, поступившие в местные бюджеты, учитываются в доходах местных бюджетов и направляются в установленном порядке на увеличение соответствующих бюджетных ассигнований, предусмотренных в местных бюджетах на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2.12. Средства, полученные из средств бюджета Белгородской области, используются Уполномоченным органом муниципального образования на выплату возмещения за изымаемые жилые помещения в порядке, предусмотренном жилищным законодательством, и установленном для исполнения бюджета муниципального образования.

2.13. Уполномоченный орган муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения денежных средств на выплату возмещения перечисляет денежные средства собственнику изымаемого жилого помещения.

2.14. Уполномоченные органы муниципальных образований несут предусмотренную законодательством ответственность за нецелевое использование денежных средств.

2.15. Муниципальное образование в соответствии с Соглашением ежемесячно (ежегодно) представляет в Министерство отчет о расходовании средств бюджета Белгородской области и (или) местных бюджетов на реализацию Программы с приложением копий платежных документов, подтверждающих перечисление денежных средств с лицевого счета Уполномоченного органа муниципального образования на расчетный счет собственника изымаемого жилого помещения, открытый в кредитной организации, имеющей соответствующую лицензию.

2.16. В случае выявления Министерством фактов нецелевого использования средств местного бюджета, полученных за счет средств областного бюджета,

предусмотренных на финансирование Программы, указанные денежные средства подлежат возврату в бюджет Белгородской области в десятидневный срок с момента направления муниципальному образованию требования об их возврате.

3. Правила расходования средств бюджета Белгородской области при реализации Программы путем предоставления другого жилого помещения взамен изымаемого

3.1. Правила расходования средств бюджета Белгородской области при реализации Программы путем предоставления другого жилого помещения взамен изымаемого (далее – Правила расходования) регламентируют использование Министерством в рамках реализации Программы средств на приобретение жилых помещений.

3.2. Финансовым обеспечением в соответствии с настоящими Правилами расходования являются средства областного бюджета.

3.3. Средства областного бюджета выделяются Министерству в пределах ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

3.4. Министерство на основании данных, представленных органами местного самоуправления муниципального района (городского округа), в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» приобретает жилые помещения.

3.5. Расчет стоимости приобретения жилого помещения осуществляется по формуле:

$$Ст_k = (П_{АЖФк} + П_{доп.кв.м}) \times С_K \text{ среднерыночная,}$$

где:

$Ст_k$ – стоимость приобретения жилого помещения для расселения k-го аварийного жилого помещения;

$П_{АЖФк}$ – площадь расселяемого k-го аварийного жилого помещения;

$П_{доп.кв.м}$ – дополнительные квадратные метры (разница площади между изымаемой и предоставляемой), предоставляемые с учетом требований свода правил СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные», утвержденных приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 года № 883/пр «Об утверждении СП 54.13330 «СНИП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные», в части минимально рекомендованной площади для однокомнатных жилых помещений.

При этом финансирование предоставления дополнительных квадратных метров осуществляется за счет средств бюджета Белгородской области;

$С_K \text{ среднерыночная}$ – среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденная приказом Минстроя России от 21 февраля 2021 года № 94/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2021 года» (за исключением г. Белгорода, где среднерыночная стоимость определена

постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях»).

Разница между среднерыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Белгородской области, утвержденной приказом Министра России от 21 февраля 2021 года № 94/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2021 года» и среднерыночной стоимостью, определенной для города Белгорода постановлением администрации города Белгорода от 30 августа 2021 года № 203 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в целях отнесения граждан к малоимущим для постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях», финансируется за счет средств областного бюджета.

Окончательная стоимость приобретения жилого помещения для предоставления взамен изымаемого аварийного жилого помещения формируется по результатам закупочных процедур, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.6. Оплата принятых бюджетных обязательств за счет средств бюджета Белгородской области осуществляется следующим образом:

Министерство в случае исполнения сторонами условий контракта, дающих право на выплату авансирования по контракту или окончательного расчета, учитывая срок, указанный в контракте, направляет в министерство финансов и бюджетной политики Белгородской области заявку на перечисление средств поставщику за счет средств бюджета Белгородской области.

Министерство финансов и бюджетной политики Белгородской области на основании полученных заявок в течение 5 (пяти) рабочих дней в пределах предусмотренных ассигнований осуществляет перечисление с лицевого счета Министерства, открытого на едином счете областного бюджета в Министерстве финансов и бюджетной политики Белгородской области, на расчетный счет поставщика, открытый в кредитном учреждении, имеющем соответствующую лицензию.

3.7. Министерство в установленном законодательством порядке обеспечивает передачу приобретенных жилых помещений в собственность муниципального образования.

3.8. Муниципальное образование в течение 30 (тридцати) календарных дней передает жилые помещения в собственность либо в пользование по договору социального найма в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

3.9. Муниципальное образование в течение 10 (десяти) рабочих дней после передачи жилых помещений представляет в Министерство заверенные копии документов, подтверждающих переход права собственности на предоставляемые жилые помещения взамен изымаемых жилых помещений, с приложением соглашения об изъятии аварийного жилого помещения для муниципальных нужд и договора социального найма.

4. Внесение изменений в Программу

4.1. В случае внесения изменения в Программу по инициативе органа местного самоуправления муниципального района (городского округа), орган местного управления:

4.1.1. Актуализирует данные в АИС «Реформа ЖКХ».

4.1.2. Направляет в адрес Министерства заявку с сопроводительным письмом с указанием причины корректировки с приложением в зависимости от необходимых изменений уточненного реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2017 года, уточненной поквартирной информации, соглашения об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд с указанием выбранного способа переселения, отчета об оценке рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, актуального предварительного соглашения, заключенного между администрацией муниципального образования и собственником изымаемого жилого помещения, с указанием выбранного способа переселения, проектов дополнительных соглашений к соглашению о выполнении обязательств, связанных с реализацией адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, и к соглашению о предоставлении субсидии из бюджета Белгородской области местному бюджету на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (в случае необходимости).

4.1.3. Заявка с документами нумеруется, прошивается (с указанием количества страниц), заверяется подписью главы муниципального образования (либо уполномоченным им лицом) и оттиском гербовой печати.

В случае если подписание и направление заявки осуществляет уполномоченное главой администрации муниципального образования лицо, то дополнительно представляется доверенность, оформленная в соответствии с законодательством, или копия правового акта муниципального образования, подтверждающие его полномочия.

4.1.4. Заявка и документы направляются в адрес Министерства посредством системы электронного документооборота с последующим направлением на бумажном носителе.

4.1.5. Вышеуказанная корректировка, за исключением корректировки количества проживающих граждан в изымаемом жилом помещении, возможна до начала Министерством закупочных процедур, проводимых в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с целью приобретения жилых помещений на соответствующем этапе реализации Программы.

В случае если необходимые для внесения изменений в Программу данные представлены органом местного самоуправления муниципального района (городского округа) после начала Министерством закупочных процедур, проводимых в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с целью приобретения

жилых помещений на соответствующем этапе реализации Программы, корректировка данных по муниципальному району (городскому округу) на этапе Программы, по которому осуществляются указанные конкурсные процедуры, не осуществляется.

4.2. Министерство рассматривает заявку и представленные документы и подготавливает проект внесения изменений в Программу.

4.3. В случае если с заявкой не представлены документы, указанные в подпункте 4.1.2 пункта 4.1 настоящего раздела, Департамент отказывает в рассмотрении заявки.

4.4. В случае выявления недостоверных или некорректных данных Министерство в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения заявки на бумажном носителе письменно информирует об этом орган местного самоуправления муниципального района (городского округа).

4.5. Орган местного самоуправления муниципального района (городского округа) в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Департамента информации о представлении недостоверных или некорректных данных представляет в Министерство скорректированные данные или, в случае необходимости, информацию, подтверждающую ранее представленные данные.

